



RECU EN PREFECTURE

Le 22 juin 2020

VIA DOTELEC - S2LOW

025-212500565-20200608-D0060840-DE

EXTRAIT DU REGISTRE des Délibérations du Conseil Municipal

Séance du 8 juin 2020

Le Conseil Municipal, convoqué le 29 mai 2020, s'est réuni à la Chambre de Commerce et d'Industrie Territoriale du Doubs (CCIT)

Conseillers Municipaux en exercice : 55

Présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Maire.

Étaient présents :

M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Eric ALAUZET, M. Frédéric ALLEMANN (à compter de la question n° 4), Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER, M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Patrick BONTEMPS, Mme Claudine CAULET, M. Gueric CHALNOT (jusqu'à la question n° 7 incluse), M. Pascal CURIE, M. Clément DELBENDE, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Myriam EL-YASSA, M. Abdel GHEZALI, Mme Myriam LEMERCIER, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Thierry MORTON (jusqu'à la question n° 7 incluse), Mme Danielle POISSENOT (jusqu'à la question n° 14 incluse), M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Rosa REBRAB (à compter de la question n° 8), Mme Karima ROCHDI, M. Dominique SCHAUSS (à compter de la question n° 4), M. Rémi STHAL, Mme Catherine THIEBAUT, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, M. Laurent CROIZIER, Mme Marie-Laure DALPHIN (à compter de la question n° 12), M. Ludovic FAGAUT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Philippe GONON, M. Jacques GROSPERRIN, Mme Sophie PESEUX, Mme Mina SEBBAH, Mme Christine WERTHE, M. Philippe MOUGIN (à compter de la question n° 12).

Secrétaire :

Mme Carine MICHEL.

Absents :

M. Julien ACARD, M. Pascal BONNET, M. Emile BRIOT, M. Yves-Michel DAHOUI, Mme Danielle DARD, Mme Béatrice FALCINELLA, M. Michel OMOURI, Mme Ilva SUGNY et M. Gérard VAN HELLE.

Procurations de vote :

M. Gueric CHALNOT donne pouvoir à Mme Catherine COMTE DELEUZE (à compter de la question n° 8), M. Yves-Michel DAHOUI donne pouvoir à Mme Carine MICHEL, Mme Danielle DARD donne pouvoir à M. Pascal CURIE, Mme Béatrice FALCINELLA donne pouvoir à Mme Catherine THIEBAUT, M. Thierry MORTON donne pouvoir à Mme Rosa REBRAB (à compter de la question n° 8), Mme Danielle POISSENOT à Mme Karima ROCHDI (à compter de la question n° 15), M. Dominique SCHAUSS donne pouvoir à M. Eric ALAUZET (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Ilva SUGNY donne pouvoir à M. Nicolas BODIN, M. Pascal BONNET donne pouvoir à Mme Christine WERTHE, M. Michel OMOURI donne pouvoir à M. Jacques GROSPERRIN.

OBJET : 22. Bâtiments Municipaux - Tranches annuelles 2020 - Programme de travaux - Demandes de subventions

Bâtiments Municipaux - Tranches annuelles 2020 - Programme de travaux

Demandes de subventions

Rapporteur : Mme l'Adjointe THIEBAUT

I - CONTEXTE

Suite au vote du budget et après accord avec les différents secteurs et commissions concernés, il est envisagé de réaliser un programme de travaux pour l'année 2020 dans les bâtiments communaux.

Ce programme ambitieux et complet a été élaboré avant la crise sanitaire. Dans le cadre d'un plan de soutien aux entreprises, il a été décidé de maintenir la totalité des crédits et de cibler certains travaux qui pourront être engagés sur cet exercice et prolongés dans leurs réalisations sur l'exercice suivant. Des échanges en opportunité visant à déterminer de manière fine ces travaux susceptibles d'être décalés ont été menés au niveau des services. Ceux-ci sont annotés de la mention « **incidence COVID-19** ».

Le présent programme prend en compte par priorité les aspects liés à l'hygiène et la sécurité des personnes, la préservation du patrimoine avec l'intégration de la qualité environnementale ainsi que l'amélioration de l'accueil des usagers avec l'accessibilité aux locaux et des conditions de travail du personnel.

II - PROGRAMME DES TRAVAUX DES TRANCHES ANNUELLES 2020

A - DOMAINE ADMINISTRATIF & TECHNIQUE

Divers bâtiments

- Mise en conformité des installations électriques	40 000 €
- Travaux d'urgence et imprévus en cours d'année	23 712 €
- Remplacement des machines de la Régie Municipale	20 000 €
- Achat d'extincteurs	8 000 €
- Relevés de plans	30 000 €
- Diagnostics amiante et radon	15 000 €

CAM 2

- Pose de stores fenêtres accueil	10 000 €
-----------------------------------	----------

CAM 6 rue Mégevand

- Reprise couverture (tuiles et zinguerie)	35 000 €
--	----------

CAM 4 et 6

- Cage d'escalier rénovation complète	20 000 €
---------------------------------------	----------

Centre thermal de la Mouillère

- Travaux suite à infiltrations	15 000 €
---------------------------------	----------

Cimetière Champ Bruley

- Rénovation partielle du mur d'enceinte	10 000 €
- Rénovation monuments aux morts 1870	5 000 €

Cimetière Saint-Claude

- Réfection mur d'enceinte (suite programme 2019)	5 000 €
---	---------

Cimetière Saint-Ferjeux	
- Remplacement porte du local gardien compris reprises maçonnerie	7 000 €
CTM « incidence COVID-19 »	
- Travaux du syndic, enveloppe de travaux	50 000 €
CTM - CSU	
- Pose de stores	2 000 €
Escalier 67 rue Battant « incidence COVID-19 »	
- Travaux démolition escalier	10 000 €
Fort de Bregille - chenil Police Nationale « incidence COVID-19 »	
- Travaux de rénovation	50 000 €
Fort de Bregille« incidence COVID-19 »	
- Local radio - Aménagement extension locaux techniques	22 000 €
- Création d'une citerne (sécurité incendie)	10 000 €
Forts	
- Travaux de sécurisation et conservation	15 000 €
Hôtel de Ville	
- Rénovation cage d'escalier côté Palais de Justice	7 000 €
Locaux espaces verts Micaud	
- Sécurisation du site : remplacement des portes	15 000 €
Locaux Harmonies rue Weiss	
- Travaux divers liés à la vétusté des locaux et à la sécurité incendie	40 000 €
Locaux Voirie propreté - ex Superfos	
- Création d'un bureau compris travaux de désenfumage	25 000 €
Maison des syndicats	
- Travaux du propriétaire	10 000 €
Maison 12 rue de l'Epitaphe	
- Démolition et travaux annexes	40 000 €
Marché Beaux-Arts	
- Remplacement porte CTA	5 000 €
- Travaux mise aux normes électriques	18 000 €
Orangerie	
- Locaux administratifs - Reconfiguration bureaux rez-de-chaussée	5 000 €
- Serre double Chapelle - Travaux sur verrière	20 000 €
Divers bâtiments	
- Service gestion du patrimoine immobilier	40 000 €
TOTAL	627 712 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	142 000 €

Programme complémentaire :

CAM 4, 6 et 15 rue Mégevand	
- Travaux suite mouvements des services	90 000 €
Locaux accueil éducatif - 26 rue Marulaz	
- Rénovation façade	15 000 €

B - DOMAINES - VIE DES QUARTIERS - VIE ASSOCIATIVE

Divers bâtiments	
- Divers travaux d'électricité	8 000 €
- Travaux d'urgence et imprévus en cours d'année	18 550 €
- Travaux de rénovation réalisés en Régie	10 000 €
L'Amicale de Bregille Village	
- Réfection mur milieu	6 000 €
Centre Martin Luther King	
- Réfection de l'escalier d'accès à l'épicerie sociale	5 000 €
Comité de quartier Saint-Ferjeux	
- Réfection de l'étanchéité (phase 2)	30 000 €
- Remplacement du mur rideau rez-de-chaussée	35 000 €
- Remplacement du mur rideau côté Combe salle sous-sol	35 000 €
Espace Jean Moulin « incidence COVID-19 »	
- Rénovation intérieure y compris remplacement volets roulants	60 000 €
Kursaal	
- Création d'un espace de stockage dans l'ex espace groupe électrogène	5 000 €
- Réaménagement de l'ex-espace couture du théâtre en bureaux	10 000 €
Maison de quartier Montrapon / Fontaine Argent	
- Réaménagement banque d'accueil et bureau du directeur	12 000 €
TOTAL	234 550 €
(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)	60 000 €

Programme complémentaire :

Centre Rosa Parks	
- Remplacement des huisseries Francas	80 000 €
Ex école des 4 vents	
- Remplacement des fenêtres	15 000 €

C - DOMAINE CULTUEL

Divers bâtiments	
- Mise en conformité des installations électriques	5 000 €
Basilique Saint-Ferjeux « incidence COVID-19 »	
- Réparation clos et couvert	30 000 €
Eglise Sainte-Madeleine	
- Travaux sécurisation coupole	15 000 €
- Réparation balustre sur parvis	15 000 €
- Reprise béton étanchéité sur corniche	5 000 €
Eglise Saint-Martin des Chaprais	
- Travaux curatifs : purge et reprise en façade	21 000 €
Oratoire rue de l'Oratoire « incidence COVID-19 »	
- Travaux d'entretien et de conservation	10 000 €
TOTAL	101 000 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	40 000 €

D - DOMAINE CULTUREL

Divers bâtiments culturels	
- Vérifications électriques	5 000 €
Atelier artistes Vauban	
- Création salle d'exposition ERP	14 000 €
Bibliothèque Montrapon	
- Rénovation sanitaires publics	5 000 €
Centre Pierre Bayle	
- Remplacement de la 2 ^{ème} porte d'accès sous porche	16 000 €
- Rénovation sanitaires publics H et F	10 000 €
- Salle du conte : amélioration de l'éclairage	3 000 €
- Installation de stores	17 000 €
Citadelle « incidence COVID-19 »	
- Etudes travaux locaux administratifs et réserves	30 000 €
- Aquarium (dernière phase)	30 000 €
Fort de Bregille - locaux réserves musée comtois	
- Remplacement des menuiseries façade entrée	15 000 €
Friche culturelle « incidence COVID-19 »	
- Travaux clos - couvert et sécurité	58 500 €
- Etude du projet de transfert de la friche vers la Rhodia y compris étude sur le clos et couvert de la cathédrale	30 000 €
- Changement aérothermes studios	14 000 €
ISBA	
- Travaux clos couvert : suite réfection étanchéité	50 000 €

Locaux harmonie municipale Weiss « incidence COVID-19 »	
- Travaux divers liés à la vétusté des locaux et à la sécurité incendie	40 000 €
Maison Victor Hugo	
- Vidéo projection	10 000 €
Musée du Temps	
- Etude éclairage	8 000 €
- Travaux d'accompagnement Ad'Ap	50 000 €
- Rénovation salle Leroy (scénographie)	5 000 €
Théâtre de l'Espace	
- Percement porte régie	10 000 €
Théâtre Ledoux - atelier de décor	
- Travaux suite visite ACFI : amélioration de la qualité de l'air	20 000 €
TOTAL	440 500 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	202 500 €

Programme complémentaire :

Bibliothèque BME	
- Restauration portes sur rue	2 000€

CDN	
- Rénovation des sanitaires en sous-sol	15 000 €

E - DOMAINE DE L'ENSEIGNEMENT

Bâtiments scolaires	
- Amélioration des installations électriques	50 000 €
- Travaux d'urgence et imprévus en cours d'année	70 000 €
- Divers équipements et travaux suite aux demandes conseils d'école	50 000 €
- Aménagements liés à la santé et sécurité au travail des agents	70 000 €
- Installation de sonnettes, interphones, visiophones, gâches électriques	20 000 €
- Mise aux normes des locaux de stockage	20 000 €
- Tableaux VPI : câblage et installation électriques	35 000 €
- Pose de cloisonnettes dans les sanitaires	20 000 €
- Travaux de mise en conformité des capacités d'accueil des restaurants scolaires au regard de la sécurité incendie	80 000 €
Restaurants scolaires	
- Rénovation (P. Bert, La Bruyère élémentaire...)	28 000 €
Maternelle Cologne « incidence COVID-19 »	
- Réfection étanchéité -1 ^{ère} phase	50 000 €
Maternelle Fontaine Argent	
- Rénovation toiture terrasse	60 000 €

Elémentaire Jean Macé	
- Rénovation des blocs sanitaires filles et garçons	65 000 €
- Rénovation de 3 salles de classes	120 000 €
Maternelle Saint-Claude	
- Réfection des couvertures en zinc de l'ensemble (1 ^{ère} tranche)	160 000 €
TOTAL	898 000 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	50 000 €

Programme complémentaire :

Divers bâtiments scolaires

- Travaux d'amélioration de la ventilation (au-delà de la réglementation Qualité de l'air intérieur)	20 000 €
- Création d'un local à poubelles (Fertet, Ferry, Vauthier, Bert)	25 000 €
- Création d'un local extérieur pour rangement des jeux de cour (trottinettes, vélos...)	20 000 €

Elémentaire Jean Macé

- Réfection étanchéité	90 000 €
------------------------	----------

Maternelle Montrapon

- Réfection couverture	100 000 €
------------------------	-----------

F - DOMAINE MONUMENTS HISTORIQUES

Bâtiments classés Monuments historiques	40 000 €
- Entretien clos couvert	
Citadelle « incidence COVID-19 »	95 000 €
- Remparts	
TOTAL	135 000 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	95 000 €

G - DOMAINE PETITE ENFANCE

Etablissements d'accueil des jeunes enfants

- Vérification des installations électriques	5 000 €
- Travaux en régie	4 500 €

EAJE Battant

- Mise en conformité du tableau divisionnaire électrique	8 000 €
--	---------

EAJE Epoisses

- Remplacement des menuiseries extérieures compris protection solaire Tranche Ferme 2020	145 000 €
- Fermeture sécurisation terrasse halte-garderie	5 000 €

EAJE Mégevand

- Remplacement sol salle de motricité	8 000 €
---------------------------------------	---------

EAJE Orchamps -Purge façade béton	3 000 €
EAJE Palente - Condorcet « incidence COVID-19 » - Remplacement menuiseries extérieures façades sud et y compris BSO et ITE (complément travaux de proximité) interventions communes locaux scolaires et crèche	15 000 €
EAJE Saint-Claude « incidence COVID-19 » - Aménagement hall office buanderie suite préconisations ACFI Y compris reprise porte et portillons	12 400 €
TOTAL <i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	205 900 € 27 400 €

Programme complémentaire

EAJE Montrapon - Motorisation stores bannes sur cour	10 000 €
EAJE Palente/Condorcet - Amélioration du cheminement sur cour (clôture)	8 000 €
EAJE Saint Ferjeux - 6 stores banne compris changement luminaires extérieurs	40 000 €

H - DOMAINE SPORTIF

Divers bâtiments sportifs - Divers travaux d'électricité - Travaux divers et imprévus en cours d'année - Travaux de rénovation réalisés en Régie - Contrôle d'accès - Divers diagnostics sécurité et techniques	8 000 € 20 000 € 25 000 € 19 000 € 30 000 €
Piscine patinoire Lafayette - Réfection joints de carrelage	5 000 €
Complexe sportif Roscmont BMX - Création réhausse piste	35 000 €
Gymnase Bersot - Réfection plancher salle de lutte compris reprise revêtement de sol	35 000 €
Gymnase Montboucons - Reprise des doublages intérieurs	9 000 €
Palais des sports - Remplacement parquet sur zones défectueuses	50 000 €
Piscine Mallarmé - Traitement acier en sous œuvre	15 000 €
Piscine patinoire Lafayette - Réfection étanchéité toiture (zone entrée)	75 000 €

Piscine Port Joint	
- Travaux divers avant réouverture	35 000 €
- Mise aux normes installations hydrauliques	30 000 €
Stade Léo Lagrange	
- Tribune d'honneur réfection façade arrière	60 000 €
TOTAL	451 000 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	<i>- €</i>

Programme complémentaire :

Palais des sports	
- Reprise sol, peinture couloir amateur	10 000 €
Piscine patinoire Lafayette	
- Vestiaires - remplacement des sols caoutchouc	3 000 €
Skate park Torcols	
- Eclairage	25 000 €

TOTAL DES TRAVAUX DE TRANCHES ANNUELLES 2020	3 093 662 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	<i>616 900 €</i>

III - TRANCHES ANNUELLES COMPLEMENTAIRES

CIS « incidence COVID-19 »	
- Rénovation restaurant et mise en conformité office	300 000 €
Pôle sportif des Montboucons « incidence COVID-19 »	
- Transformation et rénovation du pôle	300 000 €
TOTAL DES TRAVAUX COMPLEMENTAIRES	600 000 €
<i>(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021)</i>	<i>600 000 €</i>

IV - TRAVAUX DE PROXIMITE

Une enveloppe d'un montant de 450 000 € pour des travaux d'aménagements et de lutte contre la chaleur avait été affectée en décision modificative n° 3 de 2019, venant compléter le présent programme de travaux de proximité.

Trois sites ont été ciblés :

Maternelle Butte - menuiseries extérieures compris volets roulants (1^{ère} phase) : 110 000 €

Maternelle Condorcet - remplacement menuiseries extérieures compris BSO : 200 000 €

Maternelle Condorcet - réfection étanchéité compris isolation : 140 000 €

Pour Condorcet : interventions communes locaux scolaires et crèche

• **Domaine Education**

Maternelle Artois

- Remplacement menuiseries extérieures y compris BSO 115 000 €

Maternelle Fontaine Argent

- Remplacement menuiseries extérieures y compris BSO
Tranche Ferme = 1^{ère} tranche de travaux 210 000 €

Maternelle Butte

- Remplacement menuiseries extérieures
Complément budgétaire 2020 en sus DM3 2019 65 000 €

Primaire Sapins

- Remplacement menuiseries extérieures (1^{ère} phase) 100 000 €

Bâtiments scolaires

- Travaux de rénovation dans les écoles 250 000 €
Enveloppe permettant essentiellement que les travaux de menuiseries extérieures dans les écoles soient maximisés puisque les marchés contiennent des tranches fermes et des tranches optionnelles à affermir en fonction du montant des offres

• **Domaine Petite Enfance**

Climatisation d'une pièce pour les EAJE Saint-Ferjeux, Epoisses, Montrapon et Orchamps 40 000 €

EAJE Palente / Condorcet

- Remplacement des menuiseries extérieures façades sud et est 65 000 €
(Complément en TA de 15 000 €)
interventions communes locaux scolaires et crèche

• **Domaine Sports**

Torcors PSB « incidence COVID-19 »

- Réfection façades y compris remplacement menuiseries extérieures 75 000 €
(Suite à 2019)

TOTAL DES TRAVAUX DE PROXIMITE 920 000 €
(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021) 75 000 €

V - RECAPITULATIF

Total des tranches annuelles 2020 3 093 662 €
(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021) 616 900 €

Total des tranches annuelles complémentaires 600 000 €
(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021) 600 000 €

Total des Travaux de proximité 920 000 €
(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021) 75 000 €

TOTAL GENERAL DES CREDITS TRAVAUX 2020 4 613 662 €
(Dont crédits engagés sur 2020 et réalisés sur 2020 et 2021) 1 291 900 €

A l'unanimité des suffrages exprimés, le Conseil Municipal décide :

- d'approuver le programme de travaux ci-avant proposé,
- de solliciter des subventions auprès de l'Etat, du Département du Doubs, de la Région Bourgogne-Franche-Comté, de la Communauté Urbaine du Grand Besançon Métropole, de la Caisse d'Allocations Familiales, de l'Union Européenne et de tout partenaire susceptible de participer aux opérations de programme de travaux 2020 (hors délégations du Conseil Municipal au Maire), la Ville s'engageant à prendre à sa charge les financements non acquis.

Pour extrait conforme,
Le Maire,



Jean-Louis FOUSSERET.

Rapport adopté à l'unanimité

Pour : 52

Contre : 0

Abstention : 0

Ne prennent pas part au vote : 0