



**EXTRAIT DU REGISTRE
des Délibérations du Conseil Municipal**

Séance du 4 avril 2019

Le Conseil Municipal, convoqué le 28 mars 2019, s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances.

Conseillers Municipaux en exercice : 55

Présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Maire.

Étaient présents : M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Eric ALAUZET, M. Frédéric ALLEMANN, Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER (à partir de la question n° 4), M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Patrick BONTEMPS (à partir de la question n° 4), M. Emile BRIOT (à partir de la question n° 4), M. Gueric CHALNOT, M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOUI, Mme Danielle DARD, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Béatrice FALCINELLA, M. Abdel GHEZALI, Mme Myriam LEMERCIER, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Thierry MORTON, Mme Danielle POISSENOT, M. Yannick POUJET (à partir de la question n° 4), M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI, M. Dominique SCHAUSS, Mme Catherine THIEBAUT, M. Gérard VAN HELLE, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, M. Laurent CROIZIER (à partir de la question n° 4), Mme Marie-Laure DALPHIN, M. Ludovic FAGAUT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Philippe GONON (à partir de la question n° 4), M. Jacques GROSPERRIN, M. Michel OMOURI, Mme Sophie PESEUX, Mme Christine WERTHE.

Secrétaire : Mme Carine MICHEL.

Absents : Mme Claudine CAULET, M. Clément DELBENDE, Mme Myriam EL YASSA, Mme Rosa REBRAB, M. Rémi STHAL, Mme Ilva SUGNY, M. Pascal BONNET, Mme Mina SEBBAH, M. Julien ACARD, M. Philippe MOUGIN.

Procurations de vote : Mme Claudine CAULET à Mme Françoise PRESSE, M. Clément DELBENDE à Mme Elsa MAILLOT, Mme Myriam EL-YASSA à Mme Marie ZEHAF, M. Yannick POUJET à Mme Sylvie WANLIN (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Rosa REBRAB à M. Nicolas BODIN, M. Rémi STHAL à Mme Catherine THIEBAUT, Mme Ilva SUGNY à Mme Carine MICHEL, M. Pascal BONNET à M. Jacques GROSPERRIN, Mme Mina SEBBAH à Mme Christine WERTHE.

OBJET : 52 - Cession à la Société Score Audit Conseil de places de parking au sein de l'espace industriel de Palente

Cession à la Société Score Audit Conseil de places de parking au sein de l'espace industriel de Palente

Rapporteur : M. l'Adjoint BODIN

	Date	Avis
Commission n° 3	20/03/2019	Favorable unanime

M. James BAICHE, gérant de la société Score Audit Conseil, a fait part de son souhait d'acquérir 4 emplacements de stationnement localisés à proximité de ses locaux, au sein de l'espace industriel de Palente.

Appartenant à la Ville, ces places de parking ont été acquises pour permettre la clôture de l'opération d'aménagement de la zone industrielle de Palente. Elles sont vacantes et ne présentent pas d'intérêt pour la commune. Une cession peut donc être envisagée.

Conformément à l'article L. 1311.11 du Code Général des Collectivités Territoriales, la commune a saisi France Domaine le 8 novembre 2018 qui a fixé, par courrier du 26 novembre 2018, la valeur vénale de ces biens à 4 500 € l'unité.

Les négociations engagées permettent de finaliser une transaction selon les modalités suivantes :

- Cession à la société Score Audit Conseil ou à toute personne morale s'y substituant de 4 places de parking correspondant aux lots 83, 84, 85 et 86 de l'espace industriel de Palente (bâtiment Z), cadastré CD n° 200, au prix de 4 500 € net vendeur l'unité (soit un total de 18 000 €),
- Prise en charge des frais d'acte par l'acquéreur.

Les emplacements cédés sont enregistrés à l'inventaire comptable sous le n° BAT-B07203.

La recette de 18 000 € sera encaissée sur la ligne de crédit 77.824.775.00501.30100.

A l'unanimité des suffrages exprimés, le Conseil Municipal décide :

- **d'approuver cette cession aux conditions ci-dessus énoncées,**
- **d'autoriser M. le Maire, ou son représentant, à signer tout acte nécessaire à cette transaction.**

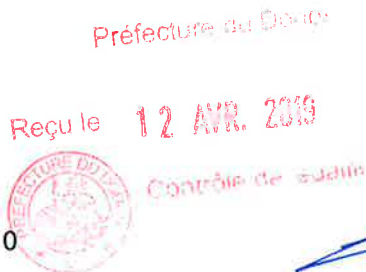
Rapport adopté à l'unanimité

Pour : 53

Contre : 0

Abstention : 0

Ne prennent pas part au vote : 0



Pour extrait conforme,
Pour le Maire,
La Première Adjointe,

Danielle DARD.