



EXTRAIT DU REGISTRE des Délibérations du Conseil Municipal

Séance du 13 décembre 2018

Le Conseil Municipal, convoqué le 6 décembre 2018, s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances.

Conseillers Municipaux en exercice : 55

Présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Maire.

Étaient présents :

M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Eric ALAUZET (à compter de la question n° 8), M. Frédéric ALLEMANN, Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER (jusqu'à la question n° 29 incluse), M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Patrick BONTEMPS, Mme Claudine CAULET, M. Guerric CHALNOT (à compter de la question n° 11), M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOUI, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Myriam EL-YASSA, Mme Béatrice FALCINELLA, M. Abdel GHEZALI, Mme Myriam LEMERCIER, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Thierry MORTON, Mme Danielle POISSENOT, M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Rosa REBRAB, Mme Karima ROCHDI, M. Dominique SCHAUSS (à compter de la question n° 32), M. Rémi STHAL, Mme Ilva SUGNY (jusqu'à la question n° 29 incluse), Mme Catherine THIEBAUT, M. Gérard VAN HELLE, Mme Anne VIGNOT, Mme Marie ZEHAF, M. Pascal BONNET, M. Laurent CROIZIER, M. Ludovic FAGAUT (à compter de la question n° 32), Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN (à compter de la question n° 41), M. Philippe GONON (à compter de la question n° 41), M. Jacques GROSPERRIN (jusqu'à la question n° 75 incluse), M. Michel OMOURI, Mme Sophie PESEUX (à compter de la question n° 3), Mme Mina SEBBAH, Mme Christine WERTHE, M. Philippe MOUGIN.

Secrétaire :

Mme Carine MICHEL.

Absents :

M. Eric ALAUZET (jusqu'à la question n° 7 incluse), Mme Sorour BARATI-AYMONIER (à compter de la question n° 30), M. Emile BRIOT, M. Guerric CHALNOT (jusqu'à la question n° 10 incluse), Mme Danielle DARD, M. Clément DELBENDE, M. Dominique SCHAUSS (jusqu'à la question n° 31 incluse), Mme Ilva SUGNY (à compter de la question n° 30), Mme Sylvie WANLIN, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, Mme Marie-Laure DALPHIN, M. Ludovic FAGAUT (jusqu'à la question n° 31 incluse), Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN (jusqu'à la question n° 40 incluse), M. Philippe GONON (jusqu'à la question n° 40 incluse), M. Jacques GROSPERRIN (à compter de la question n° 76), Mme Sophie PESEUX (jusqu'à la question n° 2 incluse), M. Julien ACARD.

Procurations de vote :

Mme Sorour BARATI-AYMONIER à Mme Marie ZEHAF (à compter de la question n° 30), M. Emile BRIOT à M. Christophe LIME, M. Guerric CHALNOT à M. Pascal CURIE (jusqu'à la question n° 10 incluse), Mme Danielle DARD à Mme Danielle POISSENOT, M. Clément DELBENDE à Mme Elsa MAILLOT, M. Dominique SCHAUSS à Mme Catherine THIEBAUT (jusqu'à la question n° 31 incluse), Mme Ilva SUGNY à M. Abdel GHEZALI (à compter de la question n° 30), Mme Sylvie WANLIN à M. Nicolas BODIN, Mme Catherine COMTE-DELEUZE à M. Philippe GONON (à compter de la question n° 41), Mme Marie-Laure DALPHIN à M. Pascal BONNET, M. Ludovic FAGAUT à M. Jacques GROSPERRIN (jusqu'à la question n° 31 incluse), Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN à M. Laurent CROIZIER (jusqu'à la question n° 40 incluse), Mme Sophie PESEUX à Mme Christine WERTHE (jusqu'à la question n° 2 incluse).

OBJET : 53 - Chauffage urbain de Planoise et des Hauts du Chazal - Extension du réseau zone industrielle des Tilleroyes

Chauffage urbain de Planoise et des Hauts du Chazal Extension du réseau zone industrielle des Tilleroyes

Rapporteur : Mme l'Adjointe VIGNOT

	Date	Avis
Commission n° 3	28/11/2018	Favorable unanime (1 abstention)

I - Contexte

Le schéma directeur du chauffage urbain, élaboré en 2016, a ciblé plusieurs zones de développement possible du réseau de chaleur afin de compenser les baisses futures de consommation. La zone industrielle est un des secteurs envisagés pour des extensions.

En effet, le réseau est confronté à des programmes de rénovation thermique de l'existant et à des démolitions d'immeubles qui ont pour effet de diminuer les besoins thermiques. L'ampleur de ces phénomènes remet en question l'équilibre économique du chauffage urbain, les charges fixes étant réparties sur une assiette moindre. Afin de conserver une assiette suffisante il est impératif d'étendre le réseau de chaleur et donc de procéder à de nouveaux raccordements.

Par ailleurs, le dépôt de bus situé rue Belin est historiquement desservi par un réseau vapeur issue de la ligne n° 3 de l'usine d'incinération avec une facturation en direct par le Sybert. Depuis le transfert de la compétence traitement des déchets au Sybert, cette situation historique pose un problème juridique car le délégataire du service public du chauffage urbain a l'exclusivité du service de vente de chaleur sur le périmètre de la Délégation de Service Public.

En outre, à chaque panne du four 3 de l'usine d'incinération, la fourniture d'énergie au dépôt de bus est interrompue.

Enfin, la décision d'arrêter définitivement le four 3 dans un délai proche a conduit la CAGB, propriétaire du dépôt de bus, à réaliser une étude énergétique. Il en ressort que la solution la plus intéressante est de se raccorder au réseau de chaleur.

La CAGB prévoyant d'inscrire le financement des frais de raccordement au BP 2019, il est proposé de réaliser une première tranche des travaux d'extension de réseau dès 2019.

II - Extension du réseau de chaleur dans la Zone Industrielle des Tilleroyes

Le projet consiste à étendre le réseau de chaleur rue Belin, rue Einstein, rue Kasler et rue Branly afin de proposer le raccordement au réseau de chaleur à d'autres clients potentiels (COFELY, SYBERT, METRO,) situés le long de l'extension.

Pour cela une sous station HP/BP sera installée dans la chaufferie historique et un réseau de chauffage eau chaude basse pression sera déployé dans les rues concernées.

Le montant de l'opération est estimé à 2,6 M€ HT, comprenant les études, le SPS, le contrôle technique et les travaux.

Calendrier de l'opération :

- ✓ Lancement consultation maître d'œuvre : fin décembre 2018
- ✓ Etudes : 3 mois
- ✓ Travaux tranche 1 (jusqu'à dépôt bus) : 5 mois (mise en service fin novembre 2019)
- ✓ Travaux tranches 2 à 5 de 2020 à 2024.

Les dépenses, suite au transfert de la compétence réseau de chaleur et froid à la CAGB, seront inscrites en dépenses sur les budgets de la CAGB 2019 et suivants sur le programme développement de réseau.

M. LIME (2), M. BIZE, Mme CAULET, M. POUJET et Mme THIEBAUT, élus intéressés, n'ont pris part ni au débat, ni au vote.

A l'unanimité des suffrages exprimés (1 abstention), le Conseil Municipal décide d'approuver le projet d'extension de réseau zone industrielle des Tilleroyes.



Pour extrait conforme,
Pour le Maire,
La Première Adjointe,



Danielle DARD.

Rapport adopté à l'unanimité

Pour : 47

Contre : 0

Abstention : 1

Ne prennent pas part au vote : 6