



EXTRAIT DU REGISTRE des Délibérations du Conseil Municipal

Séance du 9 avril 2018

Le Conseil Municipal, convoqué le 30 mars 2018, s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances.

Conseillers Municipaux en exercice : 55

Présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Maire.

Étaient présents :

M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Eric ALAUZET (à compter de la question n° 3), M. Frédéric ALLEMANN (jusqu'à la question n° 37 incluse), Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER, M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Patrick BONTEMPS, Mme Claudine CAULET, M. Gueric CHALNOT, M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOUI, Mme Danielle DARD, M. Clément DELBENDE, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Myriam EL YASSA (à compter de la question n° 3), Mme Béatrice FALCINELLA, M. Abdel GHEZALI, Mme Myriam LEMERCIER, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Thierry MORTON, Mme Danielle POISSENOT, M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE (à compter de la question n° 3), Mme Karima ROCHDI (à compter de la question n° 3 jusqu'à la question n° 34 incluse), M. Dominique SCHAUSS, Mme Ilva SUGNY (jusqu'à la question n° 2 incluse), Mme Catherine THIEBAUT, M. Gérard VAN HELLE, Mme Anne VIGNOT (à compter de la question n° 3), Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF, M. Pascal BONNET, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, M. Laurent CROIZIER, Mme Marie-Laure DALPHIN, M. Ludovic FAGAUT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Philippe GONON, M. Jacques GROSPERRIN, M. Michel OMOURI, Mme Sophie PESEUX, Mme Mina SEBBAH, Mme Christine WERTHE, M. Philippe MOUGIN.

Secrétaire :

Mme Claudine CAULET.

Absents :

M. Eric ALAUZET (jusqu'à la question n° 2 incluse), M. Frédéric ALLEMANN (à compter de la question n° 38), M. Emile BRIOT, Mme Myriam EL-YASSA (jusqu'à la question n° 2 incluse), M. Christophe LIME, Mme Françoise PRESSE (jusqu'à la question n° 2 incluse), Mme Rosa REBRAB, Mme Karima ROCHDI (jusqu'à la question n° 2 incluse et à compter de la question n° 35), M. Rémi STHAL, Mme Ilva SUGNY (à compter de la question n° 3), Mme Anne VIGNOT (jusqu'à la question n° 2 incluse), M. Julien ACARD.

Procurations de vote :

M. Eric ALAUZET à Mme Catherine THIEBAUT (jusqu'à la question n° 2 incluse), M. Emile BRIOT à Mme Elsa MAILLOT, Mme Myriam EL-YASSA à Mme Marie ZEHAF (jusqu'à la question n° 2 incluse), M. Christophe LIME à M. Thibaut BIZE, Mme Françoise PRESSE à M. Cyril DEVESA (jusqu'à la question n° 2 incluse), Mme Rosa REBRAB à Mme Carine MICHEL, Mme Karima ROCHDI à M. Gueric CHALNOT (jusqu'à la question n° 2 incluse et à compter de la question n° 35), M. Rémi STHAL à M. Pascal CURIE, Mme Ilva SUGNY à M. Thierry MORTON (à compter de la question n° 3), Mme Anne VIGNOT à M. Anthony POULIN (jusqu'à la question n° 2 incluse), M. Julien ACARD à M. Philippe MOUGIN.

OBJET : 30 - Bâtiments Municipaux - Tranches annuelles - Programme de travaux - Demandes de subventions

Bâtiments Municipaux
Tranches annuelles 2018 - Programme de travaux
Demandes de subventions

Rapporteur : Mme l'Adjointe THIEBAUT

| | Date | Avis |
|-----------------|------------|-------------------|
| Commission n° 5 | 28/03/2018 | Favorable unanime |

I - Contexte

Suite au vote du budget et après accord avec les différents secteurs et commissions concernés, il est envisagé de réaliser un programme de travaux pour l'année 2018 dans les bâtiments communaux.

Ce programme prend en compte par priorité les aspects liés à l'hygiène et la sécurité des personnes, la préservation du patrimoine avec l'intégration de la qualité environnementale ainsi que l'amélioration de l'accueil des usagers avec l'accessibilité aux locaux et des conditions de travail du personnel.

Ce programme pourra être complété au cours de l'année 2018 grâce à des financements complémentaires obtenus, notamment par indemnités de sinistres attendues.

II - Programme des travaux des tranches annuelles 2018

A - DOMAINE ADMINISTRATIF & TECHNIQUE

Divers bâtiments

| | |
|---|----------|
| Travaux d'urgence en cours d'année | 17 712 € |
| Levée de réserves électriques | 10 000 € |
| Remplacement de machines de la Régie municipale | 25 000 € |
| Achat d'extincteurs | 8 000 € |
| Relevés de plans | 15 000 € |
| Diagnostics amiante | 5 000 € |

CAM 2, 4, 6 et 15 rue Mégevand

| | |
|---|-----------|
| Réaménagement de locaux | 125 000 € |
| Réfection d'un bloc sanitaire au 3 ^{ème} étage - service Urbanisme | 20 000 € |

CTM

| | |
|---|----------|
| Travaux du syndic | 50 000 € |
| Bâtiment 13 manutention - réfection complète de la couverture (1 ^{ère} tranche) (PM - Coût total du projet : 140 000 €) | 40 000 € |

Restaurant scolaire Helvétie

| | |
|------------------------------|----------|
| Modification du monte-charge | 25 000 € |
|------------------------------|----------|

Ferme des Torcols

| | |
|---|----------|
| Mise en conformité assainissement individuel | 15 000 € |
| Travaux de sécurité - Hébergement des chèvres | 10 000 € |

| | |
|--|------------------|
| Fort de Bregille | |
| Travaux de sécurité suivant demandes de la Police nationale | 26 000 € |
| Chenil municipal - réaménagement des box et des annexes | 40 000 € |
| Orangerie | |
| Isolation de l'extérieur et habillage des fenêtres - études | 10 000 € |
| Isolation de l'extérieur et habillage des fenêtres | 85 000 € |
| Installation de caméras de vidéosurveillance | 30 000 € |
| Atelier Voirie-Propreté des Prés de Vaux (Superfos) | |
| Réfection du mur de soutènement - dernière tranche | 16 000 € |
| 46 rue de Trey | |
| Création d'une alimentation électrique et alarme volumétrique au CDN | 15 000 € |
| TOTAL | 587 712 € |

Programme complémentaire :

| | |
|--|-----------|
| Cimetière des Champs Bruley | |
| Reprise du portail et des poteaux | 17 000 € |
| CTM | |
| Bâtiment 13 manutention - réfection complète de la couverture (2 ^{ème} tranche) | 100 000 € |

**B - DOMAINES ANIMATION SOCIO-CULTURELLE -
VIE DES QUARTIERS - VIE ASSOCIATIVE**

| | |
|---|------------------|
| Divers bâtiments | |
| Amélioration des installations électriques | 8 000 € |
| Travaux imprévus en cours d'année | 20 000 € |
| Fort de Bregille | |
| Salle du manège - rénovation et isolation des huisseries | 60 000 € |
| Salle du manège - rénovation des toilettes et de l'entrée de la salle | 23 300 € |
| Centre des Epoisses | |
| Conciergerie - réagencement et rénovation | 20 000 € |
| Remplacement de l'armoire de manœuvre de l'ascenseur | 20 000 € |
| Espace Dürer | |
| Rénovation des sols, des murs et des plafonds | 10 000 € |
| Maison de quartier Montrapon/Fontaine Ecu | |
| Remplacement des dalles du plafond de la salle tremplin | 3 000 € |
| Installation de rayonnage en bois au niveau de l'accueil | 2 000 € |
| Maison de quartier Velotte | |
| Construction d'un rangement extérieur | 20 000 € |
| Espace Simone de Beauvoir | |
| Remplacement de 105 m ² du sol à l'étage 1 | 11 500 € |
| Kursaal | |
| Travaux de sécurité et aménagements divers | 36 750 € |
| TOTAL | 234 550 € |

C - DOMAINE CULTUEL

| | |
|---|------------------|
| Eglise Saint-Claude | |
| Mise en conformité des installations électriques - 2 ^{ème} tranche | 50 000 € |
| Basilique Saint-Ferjeux | |
| Dévégétalisation de toiture et nettoyage des évacuations EP | 26 000 € |
| Eglise Saint-Pierre | |
| Travaux de mise en sécurité et réfection de la couverture | 20 000 € |
| Remplacement des blocs de secours | 5 000 € |
| Eglise Saint-François-Xavier - Avant-projet de la restauration du clocher | 10 000 € |
| TOTAL | 111 000 € |

D - DOMAINE CULTUREL

| | |
|--|------------------|
| Divers bâtiments culturels | |
| Levée de réserves électriques | 5 000 € |
| Théâtre de l'Espace | |
| Réfection de l'étanchéité | 30 000 € |
| Percement de la porte régie | 5 000 € |
| Réfection du sol extérieur de la sortie de secours | 4 000 € |
| Théâtre Ledoux | |
| Passerelles métalliques en combles | 22 000 € |
| Centre Pierre Bayle | |
| Remplacement de la 2 ^{ème} porte d'accès sous porche | 15 000 € |
| Bibliothèque municipale d'étude et de conservation | |
| Réfection des portes extérieures du rez-de-chaussée | 15 000 € |
| Friche artistique | |
| Installation WIFI y compris dans le grand hall | 20 000 € |
| CDN | |
| Réfection des loges | 40 000 € |
| Citadelle | |
| Platelage de l'aquarium | 50 000 € |
| Caponnière zoo | 9 000 € |
| Dispositif de vidéo-protection dans le cadre du label «sécuri-site» | 10 000 € |
| Musée des Beaux-Arts | |
| Cabinet de dessin | 25 000 € |
| Muséographie - 2 ^{ème} tranche | 75 000 € |
| Médiathèque Montrapon | |
| Réaménagement du bureau | 5 000 € |
| ISBA | |
| Réfection de l'étanchéité toiture terrasse de la bibliothèque et divers Petits travaux d'étanchéité (menuiseries, joint...) | 102 500 € |
| La Rodia | |
| Porte coupe-feu 2 h centre ressource | 3 000 € |
| Création d'un local poubelle grillagé | 5 000 € |
| TOTAL | 440 500 € |

E - DOMAINE DE L'ENSEIGNEMENT

| | |
|--|-----------|
| Bâtiments scolaires | |
| Amélioration des installations électriques | 50 000 € |
| Travaux d'urgence en cours d'année | 35 000 € |
| Installation de sonnettes, interphones, visiophones (phase 3) | 20 000 € |
| Câblage et installation électriques pour l'équipement VPI (Vidéo Projecteurs Interactifs) | 35 000 € |
| Travaux dans les cours d'école | 40 000 € |
| Création de local poubelles | 20 000 € |
| Restaurants scolaires | |
| Petits travaux et remises en peinture | 15 000 € |
| Primaire Helvétie | |
| Installation d'un système de contrôle d'accès | 20 000 € |
| Pose de deux sèche mains dans les sanitaires 002 et 004 | 1 200 € |
| Périscolaire Arènes | |
| Remise en peinture de la salle périscolaire | 6 000 € |
| Primaire Arènes | |
| Réfection des sanitaires | 25 000 € |
| Maternelle Bersot | |
| Travaux d'aménagement et de mise en sécurité (PM - Coût total du projet : 428 000 €) | 200 000 € |
| Groupe scolaire Boichard | |
| Réfection de l'étanchéité | 61 000 € |
| Primaire Bourgogne | |
| Désamiantage et réfection des sols | 65 000 € |
| Primaire Bregille Plateau | |
| Remplacement des 2 portes d'entrée | 8 000 € |
| Maternelle Chaprais | |
| Remise en peinture d'une salle de classe | 5 000 € |
| Maternelle Jules Ferry | |
| Rénovation de sanitaire | 25 000 € |
| Primaire Jules Ferry | |
| Bâtiment R3 - rénovation complète de la toiture terrasse | 70 000 € |
| Maternelle Fourier | |
| Création d'un restaurant en self-service et espaces périscolaires | 20 000 € |
| GS La Grette | |
| Réimplantation de 2 salles de classes de la maternelle Lamartine | 40 000 € |
| Aménagement de la cour d'école de la maternelle | 10 000 € |
| Maternelle Tristan Bernard | |
| Modification du SAS d'entrée | 10 000 € |
| Ecole des Sapins | |
| Réfection de la couverture (aile école) | 100 000 € |

| | |
|--|------------------|
| Groupe scolaire Saint-Claude Réfection de l'étanchéité - phase 4 | 92 000 € |
| Primaire Vieilles Perrières Clôture le long du restaurant scolaire | 5 000 € |
| Primaire Viotte Création d'une salle des maîtres | 5 000 € |
| Cuisine centrale Gros entretien sur six portes de frigo | 4 800 € |
| TOTAL | 988 000 € |

Programme complémentaire :

| | |
|--|----------|
| Divers bâtiments Création de classes pour dédoublement CP/CE1 REP+ | 40 000 € |
| Primaire Chaprais Vitrification de 5 salles de classe | 20 000 € |

F - DOMAINE MONUMENTS HISTORIQUES

| | |
|--|------------------|
| Vauban Petit entretien patrimoine Vauban | 60 000 € |
| Fontaines Travaux de restauration | 30 000 € |
| Autres Patrimoine Petit entretien patrimoine | 35 000 € |
| TOTAL | 125 000 € |

G - DOMAINE PETITE ENFANCE

| | |
|--|----------|
| Etablissements d'accueil des jeunes enfants Levée de réserves : amélioration des installations électriques | 5 000 € |
| EAJE Montrapon Rénovation - 2 ^{ème} tranche | 54 000 € |
| EAJE Bersot Système de rafraîchissement au service bébés | 8 400 € |
| Barreaux antichute fenêtres 1 ^{er} et 2 ^{ème} étage façade Ouest | 6 000 € |
| Local ou mobilier pour couches lavables | 5 000 € |
| EAJE Chaprais Stores extérieurs électriques côté rue et cour | 17 000 € |
| Voilage d'ombrage sur cour | 5 000 € |
| Système de rafraîchissement des services grands et bébés | 21 000 € |
| EAJE Saint-Ferjeux Stores extérieurs façades Ouest et stores intérieurs | 14 500 € |

| | |
|---|------------------|
| EAJE Battant | |
| Brise soleil et système de ventilation | 3 000 € |
| EAJE Epoisses | |
| Auvent, brise soleil et stores pour le préau et la cour des petits malins | 12 000 € |
| Local ou mobilier pour couches lavables | 5 000 € |
| Halte-garderie Mégevand | |
| Cloisonnement du plan de change pour intimité | 5 000 € |
| TOTAL | 160 900 € |

H - DOMAINE SPORTIF

| | |
|---|------------------|
| Divers bâtiments sportifs | |
| Travaux divers et imprévus en cours d'année | 22 000 € |
| Piscine La Fayette | |
| Remplacement de lampes déchloramineur | 14 000 € |
| Piscine Mallarmé | |
| Travaux de sécurisation et réfection intérieure | 30 000 € |
| Pose de film solaire | 25 000 € |
| Patinoire La Fayette | |
| Remplacement des luminaires défectueux du hall | 3 000 € |
| Palais des Sports | |
| Préau couvert et fermé | 12 000 € |
| Gymnase Montboucons | |
| Remplacement de la verrière zénithale coursive | 35 000 € |
| Gymnase Châteaufarine | |
| Réfection de l'étanchéité | 180 000 € |
| Gymnase Clemenceau | |
| Réfection du sol sportif | 110 000 € |
| Bâtiment PSB Torcols | |
| Remplacement du carrelage de la grande salle | 20 000 € |
| TOTAL | 451 000 € |

Programme complémentaire :

| | |
|--|----------|
| Palais des Sports | |
| Remplacement panneaux score centraux | 46 000 € |
| Divers bâtiments sportifs (gymnases Brossolette, Jean Zay, Fontaine Ecu et Diderot) | |
| Système d'ouverture à badges (1 porte par gymnase) | 40 000 € |
| Bâtiment PSB Torcols | |
| Réfection de l'étanchéité | 75 000 € |
| Complexe sportif Léo Lagrange | |
| Réfection du sol salle VIP | 20 000 € |

| | |
|--|--------------------|
| Gymnase Clairs-Soleils Réfection de l'étanchéité des vestiaires foot | 10 000 € |
| TOTAL GENERAL | 3 098 662 € |

I - TRAVAUX DE PROXIMITE

Il convient également de programmer des travaux de proximité dans les groupes scolaires et les crèches :

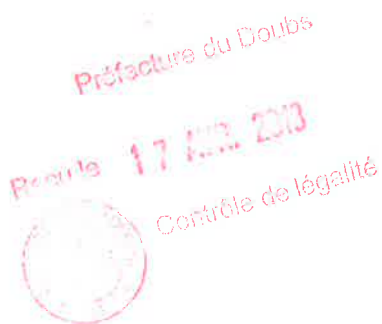
| | |
|---|------------------|
| Diverses écoles | |
| Petits travaux en réponse aux demandes des conseils d'école | 20 000 € |
| EAJE Montrapon | |
| Réfection partielle de la crèche | 55 000 € |
| Salle d'arts martiaux à Planoise | |
| Création d'une salle de sport | 140 000 € |
| TOTAL GENERAL PROXIMITE | 215 000 € |

A l'unanimité des suffrages exprimés, le Conseil Municipal décide :

- d'approuver le programme de travaux ci-avant proposé,

- de solliciter des subventions auprès de l'Etat, du Département du Doubs, de la Région Bourgogne-Franche-Comté, de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, de la Caisse d'Allocations Familiales, de l'Union Européenne et de tout partenaire susceptible de participer aux opérations de programme de travaux 2018, la Ville s'engageant à prendre à sa charge les financements non acquis.

M. FOUSSERET, Mme DALPHIN, Mme FAIVRE-PETITJEAN, Mme LEMERCIER, Mme MICHEL (2), M. GONON, M. FAGAUT et Mme COMTE-DELEUZE, élus intéressés, n'ont pris part ni au vote, ni au débat.



Pour extrait conforme,
Le Maire,



Jean-Louis FOUSSERET.

Rapport adopté à l'unanimité

Pour : 46

Contre : 0

Abstention : 0

Ne prennent pas part au vote : 9