



## EXTRAIT DU REGISTRE des Délibérations du Conseil Municipal

### Séance du 9 mars 2017

Le Conseil Municipal, convoqué le 2 mars 2017, s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances.

Conseillers Municipaux en exercice : 55

Présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Maire.

**Étaient présents :**

M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Frédéric ALLEMANN (à compter de la question n° 2), Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER (à compter de la question n° 4), M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Patrick BONTEMPS (à compter de la question n° 4), M. Emile BRIOT, Mme Claudine CAULET (à compter de la question n° 2), M. Guerric CHALNOT, M. Pascal CURIE (à compter de la question n° 4), M. Yves-Michel DAHOU, Mme Danielle DARD, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT (à compter de la question n° 2), Mme Myriam EL-YASSA, Mme Béatrice FALCINELLA, M. Abdel GHEZALI, Mme Solange JOLY, Mme Myriam LEMERCIER (jusqu'à la question n° 34 incluse), M. Jean-Sébastien LEUBA (à compter de la question n° 2), M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Thierry MORTON, Mme Danielle POISSENOT, M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Rosa REBRAB (à compter de la question n° 4), M. Dominique SCHAUSS (jusqu'à la question n° 15 incluse), Mme Ilva SUGNY (jusqu'à la question n° 4 incluse), Mme Catherine THIEBAUT, M. Gérard VAN HELLE, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF, M. Pascal BONNET, Mme Catherine COMTE-DELEUZE (jusqu'à la question n° 3 incluse), M. Laurent CROIZIER, Mme Marie-Laure DALPHIN (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Philippe GONON (jusqu'à la question n° 3 incluse), M. Jacques GROSPERRIN (jusqu'à la question n° 4 incluse), M. Michel OMOURI, Mme Sophie PESEUX (à compter de la question n° 5), Mme Mina SEBBAH, M. Julien ACARD, M. Philippe MOUGIN.

**Secrétaire :**

Mme Sylvie WANLIN.

**Absents :**

M. Eric ALAUZET, M. Frédéric ALLEMANN (jusqu'à la question n° 1 incluse), Mme Sorour BARATI-AYMONIER (jusqu'à la question n° 3 incluse), M. Patrick BONTEMPS (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Claudine CAULET (jusqu'à la question n° 1 incluse), M. Pascal CURIE (jusqu'à la question n° 3 incluse), M. Emmanuel DUMONT (jusqu'à la question n° 1 incluse), Mme Myriam LEMERCIER (à compter de la question n° 35), M. Jean-Sébastien LEUBA (jusqu'à la question n° 1 incluse), M. Christophe LIME, Mme Rosa REBRAB (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Karima ROCHDI, M. Dominique SCHAUSS (à compter de la question n° 16), M. Rémi STHAL, Mme Ilva SUGNY (à compter de la question n° 5), Mme Catherine COMTE-DELEUZE (à compter de la question n° 4), Mme Marie-Laure DALPHIN (à compter de la question n° 4), M. Ludovic FAGAUT, M. Philippe GONON (à compter de la question n° 4), M. Jacques GROSPERRIN (à compter de la question n° 5), Mme Sophie PESEUX (jusqu'à la question n° 4 incluse), Mme Christine WERTHE.

**Procurations de vote :**

M. Eric ALAUZET à Mme Françoise PRESSE, Mme Claudine CAULET à Mme Catherine THIEBAUT (jusqu'à la question n° 1 incluse), M. Pascal CURIE à M. Yannick POUJET (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Myriam LEMERCIER à Mme Danielle DARD (à compter de la question n° 35), M. Christophe LIME à M. Thibaut BIZE, Mme Rosa REBRAB à M. Abdel GHEZALI (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Karima ROCHDI à M. Nicolas BODIN, M. Dominique SCHAUSS à M. Thierry MORTON (à compter de la question n° 16), M. Rémi STHAL à Mme Anne VIGNOT, Mme Ilva SUGNY à M. Gérard VAN HELLE (à compter de la question n° 5), Mme Catherine COMTE-DELEUZE à Mme Sophie PESEUX (à compter de la question n° 5), Mme Marie-Laure DALPHIN à M. Michel OMOURI (à compter de la question n° 4), M. Ludovic FAGAUT à M. Jacques GROSPERRIN (jusqu'à la question n° 4 incluse), M. Philippe GONON à Mme Mina SEBBAH (à compter de la question n° 4), Mme Sophie PESEUX à Mme Marie-Laure DALPHIN (jusqu'à la question n° 3 incluse), Mme Christine WERTHE à M. Pascal BONNET.

**OBJET :** 29 - Bâtiments municipaux - Tranches annuelles 2017 - Programme de travaux - Demandes de subventions

**Bâtiments Municipaux  
Tranches annuelles 2017  
Programme de travaux  
Demandes de subventions**

**Rapporteur : Mme l'Adjointe THIEBAUT**

**I - Contexte**

Suite au vote du budget et après accord avec les différents secteurs et commissions concernés, il est envisagé de réaliser un programme de travaux pour l'année 2017 dans les bâtiments communaux.

Ce programme prend en compte par priorité les aspects liés à l'hygiène et la sécurité des personnes, la préservation du patrimoine avec l'intégration de la qualité environnementale ainsi que l'amélioration de l'accueil des usagers avec l'accessibilité aux locaux et des conditions de travail du personnel.

Ce programme pourra être complété au cours de l'année 2017 grâce à des financements complémentaires obtenus par indemnités de sinistres attendues.

**II - Programme des travaux des tranches annuelles 2017**

**A - DOMAINE ADMINISTRATIF & TECHNIQUE**

**Divers bâtiments**

Levée de réserves	10 000 €
Poste de contrôle et de sécurité - participation à l'agencement des locaux	33 300 €
Remplacement de machines	25 000 €
Achat d'extincteurs	8 000 €
Relevés de plans	2 000 €
Diagnostics amiante	15 000 €

**Cours hôtelier bisontin**

Remplacement de 6 fenêtres sur cour	20 000 €
-------------------------------------	----------

**CTM**

Travaux du syndic	50 000 €
Travaux sur le bâtiment 10	177 712 €
Travaux sur le bâtiment 8	50 000 €
Bâtiment 4 - remplacement des luminaires du magasin (34 luminaires)	30 000 €
Bâtiment 4 - remplacement des canalis de l'atelier serrurerie	6 500 €
Bâtiment 4 - remplacement alarme incendie par un type 2B	20 000 €

**Fourrière municipale**

BOX sanitaire, enduit sur mur extérieur et séparation box	14 200 €
Construction d'un local bureau stockage 20 m <sup>2</sup> sur site	9 000 €

<b>Musée du Temps</b>	
Réfection éclairage du bureau du 3 <sup>ème</sup> étage	10 000 €
<b>Superfos Voirie</b>	
Modification des bureaux administratifs	8 000 €
Réfection du mur de soutènement - phase 1	16 000 €
Mise en conformité de la station de lavage assainissement	47 000 €
<b>Marché Beaux-Arts</b>	
Modernisation des deux monte-charge	28 000 €
Remplacement du portail pivotant de l'entrée du parking	15 000 €
<b>Locaux Espaces Verts</b>	
Restructuration des Glacis - 1 <sup>ère</sup> tranche	50 000 €
<b>Maison des Syndicats</b>	
Réfection de la porte d'entrée	13 000 €
<b>Complexe sportif Léo Lagrange</b>	
Bâtiment siège BRC - ravalement de façades	20 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>687 712 €</b>

## **B - DOMAINES ANIMATION SOCIO-CULTURELLE - VIE DES QUARTIERS - VIE ASSOCIATIVE**

<b>Divers bâtiments</b>	
Amélioration des installations électriques	5 000 €
<b>Espace jeunesse de Planoise</b>	
Réfection de l'étanchéité toiture terrasse	65 000 €
Rénovation de l'Espace jeunesse	6 000 €
<b>Salle Jules et Renée ROSE</b>	
Rénovation de la palissade de la clôture	3 900 €
<b>Bains douches</b>	
Changement du sol de la grande salle	5 000 €
<b>Maison de quartier des Prés de Vaux</b>	
Agrandissement et reprise du sol de la salle polyvalente	38 000 €
<b>Fort de Bregille</b>	
Bâtiment principal - travaux extérieurs et réfection des fenêtres	39 600 €
Salle du Fort - aménagement des salles et rénovations intérieures	13 550 €
Salle du manège - rénovations intérieures	23 500 €
<b>Kursaal</b>	
Levée de réserves du rapport électriques	5 000 €
Rénover le plan de scène du Petit Kursaal	5 000 €
Moderniser le pupitre de la régie du GK	5 000 €
Installer un système de badges	10 000 €
Réfection de l'éclairage et éclairage de secours des deux escaliers	10 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>234 550 €</b>

**Programme complémentaire :**

**Ex école des 4 Vents**

Création d'un espace sanitaire	46 600 €
Rénovation des huisseries fenêtres et portes extérieures	40 000 €
Rénovation des sols, des murs et des plafonds	52 000 €
Remise aux normes électriques	5 000 €

**C - DOMAINE CULTUEL**

**Basilique Saint-Ferjeux**

Mise en conformité des installations électriques - fin de la tranche 2	50 000 €
--	----------

**Eglise Saint-Claude**

Réfection des installations électriques	45 000 €
---	----------

**Eglise de la Madeleine**

Levée des observations du rapport de vérification électrique et Réfection de l'installation électrique du sous-sol	6 000 €
---	---------

<b>TOTAL</b>	<b>101 000 €</b>
--------------	------------------

**D - DOMAINE CULTUREL**

**Divers bâtiments culturels**

Levée de réserves	5 000 €
-------------------	---------

**Bâtiment quai Vieil Picard - association Le Colibri**

Remise aux normes de l'installation électrique	7 000 €
--	---------

**CAEM - 13 avenue Ile de France**

Travaux de sécurité suite à emménagement au 1 <sup>er</sup> étage	3 000 €
---	---------

**Théâtre de l'Espace**

Gradateurs installations électriques	20 000 €
--------------------------------------	----------

**Le théâtre**

Remplacement menuiseries et porte	13 000 €
-----------------------------------	----------

**Ateliers d'artistes**

Remplacement des menuiseries restantes et des portes	10 000 €
--	----------

**Locaux d'archéologie**

Ilot Oudet, création d'un auvent	20 000 €
----------------------------------	----------

**Citadelle**

Aménagement de la quarantaine	17 000 €
Aménagement d'un atelier FER poudrière des espagnols	20 000 €
Remplacement des menuiseries Fort Bregille (2 <sup>ème</sup> étage) pour création des réserves externalisées du Musée Comtois	6 400 €

**Poste de contrôle et de sécurité**

Participation à des travaux de sécurité dans les établissements	33 300 €
---	----------

**Musée des Beaux-Arts**

Muséographie - 1 <sup>ère</sup> tranche	75 000 €
---	----------

<b>Rue de Trey</b>	
Aménagement de locaux de stockage - phase 3	23 500 €
Isolation de l'espace atelier	34 500 €
<b>Centre Pierre Bayle</b>	
Réfection éclairage et signalétique lumineuse pour accueil des personnes âgées et CICS	5 000 €
Remise à niveau de l'alarme incendie	15 000 €
<b>Bibliothèque BME</b>	
Remise à niveau de l'alarme incendie	15 000 €
Réfection du plancher technique en sous-sol	9 000 €
<b>Réserves des musées</b>	
Remplacement de l'alarme intrusion afin d'avoir plusieurs zones	50 000 €
<b>Musée du Temps</b>	
Levées des réserves du rapport de vérification électriques	6 000 €
<b>La Rodia</b>	
Mise aux normes paratonnerre	5 000 €
<b>ISBA</b>	
Travaux électriques	38 600 €
<b>Maison Victor Hugo</b>	
Scénographie	9 200 €
<b>TOTAL</b>	<b>440 500 €</b>

***Programme complémentaire :***

<b><i>Théâtre de l'Espace</i></b>	
<i>Réfection de l'étanchéité</i>	30 000 €
<b><i>Réserves des musées</i></b>	
<i>Remplacement des caméras</i>	25 000 €
<b><i>Centre Pierre Bayle</i></b>	
<i>Remplacement de la deuxième porte du SAS d'entrée</i>	15 000 €

**E - DOMAINE DE L'ENSEIGNEMENT**

<b>Bâtiments scolaires</b>	
Amélioration des installations électriques	50 000 €
Travaux d'urgence en cours d'année	40 000 €
Installation de sonnettes, interphones, visiophones (phase 3)	50 000 €
Câblage et installation électriques pour l'équipement VPI (Vidéo Projecteurs Interactifs)	33 000 €
<b>Elémentaire Arènes</b>	
Remise en état peinture salle restaurant	12 000 €
Levée des réserves du rapport électrique	38 000 €
<b>Maternelle Bersot</b>	
Etude et diagnostics avant travaux	15 000 €

<b>Elémentaire Bourgogne</b>	
Désamiantage et réfection des sols et gardiennage (330 m <sup>2</sup> )	65 000 €
Installation d'une vidéo-surveillance et de l'éclairage extérieur	25 000 €
Remplacement centrale incendie	15 000 €
<b>Elémentaire Brossolette</b>	
Réfection étanchéité sur entrées	28 000 €
Réfection étanchéité sur sanitaires et garage	20 000 €
<b>Primaire Bruyères</b>	
Réfection de la cour d'école	50 000 €
Réfection des sols, faux plafonds et peinture - phase 1	52 000 €
Remplacement centrale incendie	15 000 €
<b>Elémentaire Butte</b>	
Pose de stores motorisés classe étage 1	8 000 €
<b>Maternelle Camus</b>	
Reprise des canalisations d'évacuation des eaux de pluie	10 000 €
<b>Elémentaire Chaprais</b>	
Réfection de salles de classe, de la bibliothèque, du couloir et de salles périscolaires au 1 <sup>er</sup> étage, primaire 2	75 000 €
<b>Groupe scolaire Fourier</b>	
Installation de vidéosurveillance	20 000 €
<b>Restaurant Fourier</b>	
Mise en configuration du restaurant du bâtiment modulaire	30 000 €
<b>Primaire La Grette</b>	
Etude préalable aux travaux d'aménagements intérieurs	5 000 €
<b>Elémentaire Rivotte</b>	
Remplacement d'une fenêtre de l'appartement	1 000 €
<b>Groupe scolaire Saint-Claude</b>	
Reprise de l'étanchéité du restaurant - phase 1	57 000 €
<b>Maternelle Saint-Exupéry</b>	
Création de salles de classes - expérimentation en conteneurs recyclés	230 000 €
<b>Restaurant Viotte</b>	
Pose de panneaux et de stores acoustiques dans deux salles	26 000 €
<b>Primaire Jean Zay</b>	
Rénovation d'une salle de classe maternelle au 1 <sup>er</sup> étage	18 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>988 000 €</b>
 <b>Programme complémentaire :</b>	
<b>Diverses écoles maternelles</b>	
Installation d'un local extérieur pour rangement des jeux de cour (Champrond, Helvétie ou Boichard)	18 000 €
<b>Elémentaire Champagne</b>	
Création d'un local à poubelles et réorganisation du stationnement	20 000 €

<b>Elémentaire Jean Macé</b> Création d'un local à poubelles	20 000 €
---	----------

## F - DOMAINE MONUMENTS HISTORIQUES

<b>Patrimoine Vauban</b> Entretien des remparts	60 000 €
<b>Fontaines</b> Travaux de restauration	35 000 €
<b>Divers bâtiments MH</b> Petit entretien	40 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>135 000 €</b>

## G - DOMAINE PETITE ENFANCE

<b>Etablissements d'accueil des jeunes enfants</b> Levée de réserves : amélioration des installations électriques	5 900 €
<b>EAJE Vieille Monnaie</b> Rideaux salle Dakote Réfection de la salle repas et du coin cuisine	1 000 € 12 000 €
<b>EAJE Bersot</b> Rénovation des plans de change	5 000 €
<b>EAJE Montrapon</b> Rénovation -1 <sup>ère</sup> tranche	137 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>160 900 €</b>

## H - DOMAINE SPORTIF

<b>Divers bâtiments sportifs</b> Travaux divers et imprévus en cours d'année Reprise des réseaux ECS sur la lutte contre la légionnelle	36 400 € 10 000 €
<b>Gymnase Clemenceau</b> Réfection totale du sol sportif (environ 850 m <sup>2</sup> )	110 000 €
<b>Piscine patinoire La Fayette</b> Remplacement du TGBT	45 000 €
<b>Stade Léo Lagrange</b> Levées des observations du rapport électrique Rénovation des vestiaires - phase 2	4 000 € 40 000 €
<b>Ancien logement du gardien du stade Montrapon</b> Changement d'affectation des locaux	5 000 €

<b>Gymnase Brossolette</b> Création d'un espace DOJO	40 000 €
<b>Piscine Mallarmé</b> Filtres 1 à 3 à changer	60 000 €
<b>Gymnase des Clairs-Soleils</b> Réfection de l'étanchéité Premier vestiaire à reprendre Réouverture et remplacement des 2 menuiseries extérieures et grilles pour un vestiaire	17 000 € 7 000 € 4 000 €
<b>Bâtiment vestiaire Foot des Prés de Vaux</b> : Fourniture peinture de deux vestiaires foot et d'un vestiaire arbitre et travaux de ventilation	8 500 €
<b>Complexe sportif des Orchamps</b> Bâtiment des vestiaires foot - ravalement extérieur Création de deux vestiaires foot réglementaire DH	40 000 € 5 500 €
<b>Gymnase des Orchamps</b> Ventilation de trois vestiaires	10 000 €
<b>Patinoire La Fayette</b> Sols caoutchouc sur 240 m <sup>2</sup> de coursive	8 600 €
<b>TOTAL</b>	<b>451 000 €</b>
<b>Programme complémentaire :</b>	
<b>Vestiaire de foot des Orchamps</b> <i>Remplacement du TGBT</i>	15 000 €
<b>Gymnase Châteaufarine</b> <i>Réfection de l'étanchéité</i>	180 000 €
<b>Stade Léo Lagrange</b> <i>Pose de filets anti oiseaux</i>	25 000 €
<b>Stade des Orchamps</b> <i>Bâtiment du vestiaire foot - ravalement extérieur</i>	40 000 €
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>3 198 662 €</b>

## I - TRAVAUX DE PROXIMITE

Il convient également de programmer des travaux de proximité dans les groupes scolaires et les crèches:

<b>Diverses écoles</b> Petits travaux en réponse aux demandes des conseils d'école	10 000 €
<b>Groupe scolaire Champagne</b> Rénovation de trois salles de classe	90 000 €



<b>EAJE Bersot</b>	
Local bacs couches lavables et poussettes	2 000 €
Installation de stores extérieurs avec commande électrique	8 500 €
Etanchéité sous palier 1	3 000 €
<b>EAJE Saint-Claude</b>	
Electrification des volets roulants	16 000 €
Remplacement du sol de l'office	1 500 €
<b>EAJE Orchamps</b>	
Service des petits malins : réfection du hall d'accueil,	10 000 €
Rénovation de la salle de change, insonorisation du dortoir et remise en peinture de la salle de repas	34 000 €
<b>EAJE Epoisses</b>	
Réaménagement du hall d'accueil et de l'accueil de la halte-garderie	20 000 €
Aménagement de la salle de change	20 000 €
Couverture du balcon pour protection des poussettes	2 000 €
<b>EAJE Chaprais</b>	
Remplacement de l'alarme anti-intrusion	3 000 €
<b>Réfection de l'espace extérieur de jeux de l'EAJE Vieille Monnaie</b>	12 000 €
Travaux dans la cour	
<b>TOTAL GENERAL PROXIMITE</b>	<b>232 000 €</b>

## Propositions

Le Conseil Municipal est invité à :

- approuver le programme de travaux ci-avant proposé,
- autoriser M. le Maire à solliciter des subventions auprès de l'Etat, du Département du Doubs, de la Région Bourgogne-Franche-Comté, de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, de la Caisse d'Allocations Familiales, de l'Union Européenne, du Centre National pour le Développement du Sport et de tout partenaire susceptible de participer aux opérations de programme de travaux 2017, la Ville s'engageant à prendre à sa charge les financements non acquis.

**Après en avoir délibéré et sur avis favorable unanime de la Commission n° 5, le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, décide d'adopter les propositions du Rapporteur.**

Pour extrait conforme,  
Pour le Maire,  
L'Adjoint suppléant,



Nicolas BODIN,  
Deuxième Adjoint.

Préfecture du Doubs

Rapport adopté à l'unanimité

Pour : 53

Contre : 0

Abstention : 0

