

## 21 - Bâtiments Municipaux - Tranches annuelles 2015 - Programme de travaux - Demandes de subventions

*Mme l'Adjointe THIEBAUT, Rapporteur :*

### I - Contexte

Suite au vote du budget et après accord avec les différents secteurs et commissions concernés, il est envisagé de réaliser un programme de travaux pour l'année 2015 dans les bâtiments communaux.

Ce programme prend en compte par priorité les aspects liés à l'hygiène et la sécurité des personnes, la préservation du patrimoine avec l'intégration de la qualité environnementale ainsi que l'amélioration de l'accueil des usagers avec l'accessibilité aux locaux et des conditions de travail du personnel.

Ce programme pourra être complété au cours de l'année 2015 grâce à des financements complémentaires obtenus par indemnités de sinistres attendues.

### II - Programme des travaux des tranches annuelles 2015

#### A - DOMAINE ADMINISTRATIF & TECHNIQUE

Matériel et outillage de la Régie	35 000 €
Relevés de plans	7 000 €
<b>Accessibilité handicapés</b>	
Travaux divers d'accessibilité	17 000 €
<b>Hôtel de Ville</b>	
Mise en œuvre de portes automatiques sécurisées	20 000 €
<b>CAM</b>	
Remplacement BAES	5 000 €
Travaux de sécurité électrique	5 000 €
<b>CAM 2</b>	
Service Courrier - Remplacement de la porte	10 700 €
Relais Petite Enfance - Remplacement baie vitrée en pignon Est	7 600 €
Remplacement porte et baie courrier + contrôle d'accès	9 600 €
Encloisonnement de la cage d'escalier	20 000 €
<b>CAM 4</b>	
Service Education - Mise en place d'un rideau d'air chaud	8 000 €
Service Communication entrée F - installation de deux postes de travail	2 000 €
<b>CAM 6</b>	
Police municipale - réfection de la porte (accès parking)	4 000 €
Police municipale - remplacement de 11 fenêtres et des stores	16 000 €
Police municipale - installation des PV électroniques 40 prises	2 000 €
Remplacement de la fenêtre lucarne escalier du service Grands Travaux	1 500 €
Travaux d'embellissement des cages d'escaliers Voirie	12 000 €

Ascenseur Minjоз Courbet - mise aux normes accessibilité ascenseur	4 500 €
<b>CAM 15</b>	
Réfection installation électrique	35 000 €
<b>CTM</b>	
Travaux Syndic	50 000 €
<b>Locaux rue Sancey</b>	
Réfection des sols dans les circulations N-1	19 000 €
<b>Cabane de Rosemont</b>	
Remplacement des menuiseries et sécurisation du site	1 800 €
<b>Locaux Espaces Verts - Chemin des Planches</b>	
Rénovation du bâtiment	100 000 €
<b>Locaux Espaces verts - Rue de Trépillot</b>	
Confortation du mur mitoyen	5 000 €
<b>Locaux Voirie Espaces Verts - 13 avenue Ile de France</b>	
Remplacement porte sectionnelle semi automatique	3 000 €
Mise en place VMC suite à demande du CHS	5 000 €
<b>Superfos</b>	
Réfection étanchéité (phase 2)	90 000 €
<b>Superfos stockage</b>	
Création de zone de stockage	10 000 €
<b>Superfos Voirie</b>	
Création d'un auvent	80 000 €
<b>Casino de jeux</b>	
Réfection étanchéité PVC sur le terrasson	10 000 €
<b>Centre thermal de la Mouillère</b>	
Création du local poubelle	23 492 €
<b>Maison des Syndicats</b>	
Création d'un point d'eau chaude	3 000 €
Suppression des multiprises - phase 1	10 000 €
<b>Prévention Routière</b>	
Reprise de la toiture arrière du bâtiment	5 500 €
<b>Bâtiments 49, 64 chemin de Valentin et 68, chemin des Planches</b>	
Mise en conformité assainissement	65 000 €
<b>Marché Beaux-Arts</b>	
Gestion des déchets conteneurs dans ex-local vestiaires femmes	12 000 €
Travaux de sécurité remplacement portes CTA et SAS poubelle	9 500 €
Rénovation porte grande largeur passage côté 6 rue Jean Petit	3 800 €

Accompagnement travaux DME (hall et 3 <sup>ème</sup> étage)	50 000 €
<b>Fort de la Dame Blanche</b>	
Travaux de sécurisation	27 000 €
<b>Cimetière de Saint Ferjeux</b>	
Pose de clôture	600 €
<b>TOTAL</b>	<b>805 592 €</b>

***Programme complémentaire :***

**CAM 6**

Aménagement de bureau 3<sup>ème</sup> étage service Voirie

**Maison des Syndicats**

Aménagement bureau d'un syndicat

**Cimetière des Chaprais**

Rénovation de l'accueil du cimetière

**Association des Paralysés de France**

Réfection des peintures intérieures

**B - DOMAINE ANIMATION SOCIO-CULTURELLE - VIE DES QUARTIERS**

**Accessibilité handicapés**

Travaux divers d'accessibilité 10 000 €

**Divers bâtiments**

Levées des réserves électriques 5 000 €

**Espace jeunesse Planoise**

Désamiantage et remplacement du revêtement de sol RDC 30 000 €

**Maison de quartier Montrapon**

Remise en peinture des escaliers 10 000 €

Modification de la cloison du bureau du directeur 8 000 €

**Centre social des Epoisses**

Remplacement moteur ascenseur 10 000 €

**Maison de quartier de Saint-Ferjeux**

Réfection accueil 16 000 €

Reprise bardage extérieur 4 000 €

**TOTAL 93 000 €**

**C - DOMAINE ASSOCIATIF****12 rue Pergaud**

Travaux d'accessibilité - aménagement des locaux du RDC	21 000 €
---	----------

**Divers bâtiments**

Levées des réserves électriques	5 000 €
---------------------------------	---------

**Comité de quartier Torcols**

Création d'un local de stockage	3 500 €
---------------------------------	---------

**Kursaal**

Travaux d'embellissement de la salle Proudhon	14 000 €
---	----------

Remplacement détection sonde gaz chaufferie	1 000 €
---	---------

Déplacement commande EAS désenfumage	1 400 €
--------------------------------------	---------

Rénovation des sanitaires	6 000 €
---------------------------	---------

**Petit Kursaal**

Travaux phase 2 - couverture accès extérieur	85 000 €
--	----------

**Maison de quartier de Rivotte**

Remplacement du sol PVC	5 000 €
-------------------------	---------

**Maison de quartier de Velotte**

Installation d'un vidéoprojecteur	1 800 €
-----------------------------------	---------

**Fort de Chaudanne**

Création d'un sanitaire toilettes sèches extérieur	8 000 €
--	---------

**Espace Simone de Beauvoir**

Remplacement du revêtement de sol circulation RDC	18 000 €
---	----------

Aménagement de la salle de réunion	20 000 €
------------------------------------	----------

<b>TOTAL</b>	<b>189 700 €</b>
--------------	------------------

***Programme complémentaire :*****Comité de quartier des Torcols**

Ravalement de façades, étanchéité extérieure	
--	--

**D - DOMAINE CULTUEL****Eglise des Chaprais**

Restauration de vitraux	13 500 €
-------------------------	----------

**Basilique Saint-Ferjeux**

Travaux d'électricité	46 000 €
-----------------------	----------

Sécurisation lucarne basse	5 000 €
----------------------------	---------

**Eglise Saint-Claude**

Reprise des colonnes à la suite du rapport du bureau de contrôle	10 000 €
--	----------

**Temple Saint-Esprit**

Asservissement de la sonorisation sur l'alarme incendie 1 000 €

**TOTAL 75 500 €**

**E - DOMAINE CULTUREL****Bâtiments culturels**

Travaux d'accessibilité 23 000 €

**Musée du Temps**

Mise aux normes accessibilité ascenseur 25 000 €

**Divers bâtiments culturels**

Levées des vérifications électriques 5 000 €

**Théâtre de l'Espace**

Réfection de l'étanchéité de la salle de spectacle 80 000 €

**Le théâtre**

Ouverture dans le mur du lointain 14 500 €

**CDN**

Gradateurs 25 000 €

**Citadelle**

Aménagement quarantaine et stockage aliments muséum 20 000 €

**Citadelle**

Remplacement de 4 fenêtres du logement du concierge 21 000 €

**Atelier d'artistes**

Réfection 4 versants des toitures 35 000 €

**Centre Pierre Bayle**

Bibliobus 40 000 €

**Musée des Beaux-Arts**

Suivis des fissures 5 000 €

**La Rodia**

Modification de deux douches 3 000 €

Contrôleur technique pour une étude acoustique 1 500 €

**Bibliothèque Aimé Césaire**

Reprise de la sous toiture de la véranda 1 500 €

Remise en état vidéosurveillance 2 500 €

**Médiathèque Montrapon**

Rénovation intérieure 95 000 €

**Musée du Temps**

Remplacement prise au sol - phase 2 15 000 €

**ISBA**

Programme à définir	50 000 €
---------------------	----------

**Salles Kursaal, Théâtre, Espace Planoise, Micropolis**

Etude acoustique	30 000 €
------------------	----------

<b>TOTAL</b>	<b>492 000 €</b>
--------------	------------------

**Programme complémentaire :****Citadelle**

Armoires manifestations	15 000 €
-------------------------	----------

**F - DOMAINE DE L'ENSEIGNEMENT****Bâtiments scolaires**

Travaux dans les cours d'écoles	50 000 €
---------------------------------	----------

Aménagement pour rangements de jeux de cour	10 000 €
---	----------

Travaux pour levées des réserves des vérifications électriques	50 000 €
--	----------

Travaux d'entretien dans les bâtiments scolaires	40 000 €
--	----------

Système d'accès	30 000 €
-----------------	----------

**Ecole Granvelle**

Mise aux normes accessibilité ascenseur	7 000 €
---	---------

**Maternelle Herriot**

Réfection peinture intérieure salle 018	3 000 €
---	---------

**Maternelle Fontaine Argent**

Remplacement des menuiseries des portes d'entrées et salle de restauration	30 000 €
--	----------

**Maternelle Jules Ferry**

Rénovation des sanitaires 017	10 500 €
-------------------------------	----------

**Maternelle Helvétie**

Réfection des faux plafonds compris électricité des salles ancien préau	12 000 €
---	----------

**Primaire Fanart**

Rénovation salle 006	53 000 €
----------------------	----------

**Primaire Bruyères**

Réfection de l'entrée principale et reprise de sol	8 000 €
--	---------

**Primaire Pierre et Marie Curie**

Réfection salle des maîtres	20 000 €
-----------------------------	----------

**Primaire Helvétie**

Aménagement salle périscolaire	26 600 €
--------------------------------	----------

Réfection du petit sanitaire - Bâtiment avenue Denfert Rochereau	10 600 €
--	----------

**Ecole des Sapins**

Restauration de la couverture du logement du gardien	55 000 €
--	----------

<b>Groupe scolaire Brossolette</b>	
Aménagement de salles CLIS, informatique, périscolaire, bibliothèque	215 000 €
Création des espaces d'attentes sécurisés	30 000 €
<b>GS Fontaine Ecu</b>	
Réfection assainissement	25 000 €
<b>Groupe scolaire Fertet</b>	
Réfection de la toiture terrasse du préau	20 000 €
<b>Groupe scolaire Ile de France</b>	
Système vidéosurveillance	19 000 €
<b>Groupe scolaire Champagne</b>	
Enregistreur MILESTONE pour liaison CSU	3 000 €
<b>Restaurant scolaire Herriot</b>	
Amélioration de l'acoustique	25 000 €
<b>Restaurant scolaire Lanchy</b>	
Aménagement du restaurant self service	100 000 €
<b>Restaurant scolaire Pierre et Marie Curie</b>	
Amélioration de l'acoustique	30 000 €
<b>Restaurant scolaire de la Butte</b>	
Rafrâichissement des locaux	53 000 €
<b>Restaurant scolaire Fourier</b>	
Rafrâichissement des peintures et faux plafonds du réfectoire	31 000 €
<b>Bellevaux</b>	
Aménagement des espaces périscolaires sur le site de Bellevaux	22 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>988 700 €</b>

***Programme complémentaire :***

<b>Maternelle Fontaine Argent</b>	
Dépose de moquette et pose PVC dans la salle de réunion	3 000 €
<b>Maternelle Bruyères</b>	
Aménagement d'un bureau dans la nouvelle salle de classe	

**G - DOMAINE MONUMENTS HISTORIQUES**

<b>Patrimoine Vauban</b>	
Remparts Arènes	15 000 €
Remparts Chamars	15 000 €
<b>Tour Carrée</b>	
Remplacement gouttières	8 000 €

**Observatoire**

Restauration de l'appentis du Coudé équatorial	25 000 €
--	----------

**Basilique Saint Ferjeux**

Restauration de l'épi du dôme central	9 000 €
---------------------------------------	---------

<b>TOTAL</b>	<b>72 000 €</b>
--------------	-----------------

**Programme complémentaire :****Patrimoine Vauban**

Remparts Battant

Porte Rivotte - Remplacement de pierres tour Ouest (sens entrant Ville)

Porte Rivotte - Nettoyage et réparation rempart

Eglise Saint-François Xavier - Restauration de la couverture du clocher

Eglise Sainte-Madeleine - Restauration de la table de communion (parties latérales)

**H - DOMAINE SANITAIRE ET SOCIAL****Bâtiment 6 rue Jean Wyrsh**

Travaux de sécurisation et d'embellissement	9 200 €
---	---------

<b>TOTAL</b>	<b>9 200 €</b>
--------------	----------------

**I - DOMAINE PETITE ENFANCE****Etablissements d'accueil des jeunes enfants**

Travaux d'accessibilité	5 000 €
-------------------------	---------

**Etablissements d'accueil des jeunes enfants**

Travaux de sécurité et d'électricité	4 000 €
--------------------------------------	---------

**EAJE Battant**

Rénovation du service des bébés et zone d'accueil famille	185 000 €
---	-----------

**EAJE Epoisses**

Interventions sur garde corps terrasse	15 000 €
--	----------

**EAJE Saint-Claude**

Déplacement cloison séparative dortoir et création raccordement eau potable	10 000 €
---	----------

**EAJE Saint-Ferjeux**

Remplacement armoire électrique	6 000 €
---------------------------------	---------

**EAJE Orchamps**

Rénovation du service des Petits Loups	20 000 €
--	----------

**Halte garderie Mégevand**

Aménagement d'un local de restauration pour le personnel	1 200 €
--	---------

Remplacement du meuble de change	5 500 €
----------------------------------	---------

<b>TOTAL</b>	<b>251 700 €</b>
--------------	------------------

**J - DOMAINE SPORTIF****Accessibilité handicapés**

Accueil piscine La Fayette - accessibilité du hall	35 000 €
Piscine La Fayette - mise aux normes accessibilité ascenseur	5 500 €
Palais des Sports - mise aux normes accessibilité ascenseur	2 800 €

**Piscine Mallarmé**

Reprise complète de l'escalier et pédiluve de l'accès scolaire	7 200 €
Travaux a minima pour vestiaires sanitaires scolaires	15 000 €
Remplacement des 2 portes automatiques extérieures	13 000 €
Remplacement alarme intrusion	4 500 €
Mise en œuvre d'un film solaire sur la façade	17 000 €

**Palais des Sports**

Remplacement éléments vitrés en façades	
Suppression des multiprises	4 000 €

**Complexe sportif de Rosemont**

Réfection de l'étanchéité toiture terrasse	16 000 €
Mise aux normes installations électriques ancien logement du gardien	2 500 €

**Patinoire La Fayette**

Remplacement de la porte entrée principale	15 000 €
Ventilation local stockage hockey	1 200 €

**Piscine La Fayette**

Déplacement multiplexeur vidéosurveillance des bassins	1 570 €
Faisabilité vidéosurveillance hall et vestiaire patinoire	18 000 €
Fourniture de carrelage pour entretien de piscine	22 000 €

**Gymnase Brossolette**

Remplacement revêtement de sol	50 000 €
--------------------------------	----------

**Gymnase Châteaufarine**

Matériel informatique pour vidéo surveillance	1 500 €
---	---------

**Gymnase Saint-Claude**

Modification du local grillagé	4 000 €
--------------------------------	---------

**Gymnase Fontaine Ecu**

Réfection du réseau assainissement	25 000 €
------------------------------------	----------

**Gymnase des Clairs-Soleils**

Remplacement armoire électrique, coffret chaufferie	7 000 €
Remplacement du sol sportif	130 000 €

**Gymnase Clémenceau**

Reprise de l'étanchéité et couvertines terrasse du logement	9 500 €
---	---------

**Chalet PSB**

Création de réseaux électriques 500 €

**Chalet ASPTT Orchamps**

Travaux de rénovation 3 500 €

**TOTAL 421 270 €**

**Programme complémentaire :****Gymnase Clemenceau**

Remplacement des voûtes 22 000 €

**TOTAL GENERAL 3 398 662 €**

**Propositions**

Le Conseil Municipal est invité à :

- approuver le programme de travaux ci-avant proposé,

- autoriser M. le Maire à solliciter des subventions auprès de l'Etat, du Département du Doubs, de la Région de Franche-Comté, de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, de la Caisse d'Allocations Familiales, de l'Union Européenne et de tout partenaire susceptible de participer aux opérations de programme de travaux 2015, la Ville s'engageant à prendre à sa charge les financements non acquis.

**«M. LE MAIRE :** Y a-t-il des oppositions ? Des abstentions ? C'est adopté».

Après en avoir délibéré et sur avis favorable unanime de la Commission n° 5, le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, décide d'adopter les propositions du Rapporteur.

*Récépissé préfectoral du 8 avril 2015.*