

Bilan des déclarations d'intention d'aliéner du 1^{er} janvier 2009 au 31 décembre 2009

M. l'Adjoint LOYAT, Rapporteur : Conformément à l'article L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté au Conseil Municipal le rendu-compte des décisions prises dans le cadre de la gestion du droit de préemption urbain.

Pendant la période du 1^{er} janvier 2009 au 31 décembre 2009, la commune a été saisie de 508 Déclarations d'Intention d'Aliéner, dont aucune n'a fait l'objet d'une décision de préemption.

I - Délégation du droit de préemption

Par délibération du 28 septembre 2009, la Ville de Besançon a délégué le droit de préemption urbain au profit de la Région de Franche-Comté sur le site du Port Fluvial.

II - Exercice du droit de préemption

Au cours de l'année 2009, la Ville n'a pas exercé son droit de préemption.

Tableau comparatif du nombre des DIA, entre 2006 et 2009

Nombre de DIA	ANNEES			
	2006	2007	2008	2009
Réserve foncière	97	79	20	11
Centre-Ville	443	538	330	374
Zone d'Activité	13	23	16	21
ZAC	101	108	10	6
Planoise	Pas de DPU		87	49
Divers	Nouvelle zone (dans le logiciel d'enregistrement)			22
Fonds de commerce/baux	Pas de DPU			26
TOTAL	654	748	463	508

Tableau comparatif des montants des DIA, entre 2006 et 2009

Montants	ANNEES			
	2006	2007	2008	2009
Réserve foncière	29 559 709,95 €	16 297 513,30 €	2 600 298,78 €	2 825 703,70 €
Centre Ville	66 017 045,49 €	76 006 409,70 €	56 787 067,56 €	44 548 778,00 €
Zone d'Activité	6 266 990,62 €	25 633 937,08 €	10 233 609,50 €	47 249 662,10 €
ZAC	26 442 487,61 €	16 611 882,77 €	3 945 801,39 €	2 492 144,46 €
Planoise	Pas de DPU		6 991 075,00 €	4 666 999,68 €
Divers	Nouvelle Zone (dans le logiciel d'enregistrement)			5 264 481,00 €
Fonds de commerce/baux	Pas de DPU			3 223 555,00 €
TOTAL	128 286 233,67 €	134 549 742,70 €	80 557 852,23 €	110 271 323,94 €

III - Abandon du droit de préemption

La Ville n'a pas fait valoir son droit de préemption lors des ventes suivantes :

CENTRE-VILLE**Avenue Louise Michel (A Abattoirs)**

N° 6 : Service des Domaines - Lot 4 : Stationnement - Lots 5 à 9 : Locaux - 30 000 €

Avenue Arthur Gaulard

N° 7 : M. POISSENOT Loïc - Lot 117 : Cave - Lot 132 : Appartement - 114 000 €

N° 7 : Mme DAGAIN Gilberte - Lot 328 : Garage - 5 250 €

N° 7 : Mme FRAN CART Maryvonne - Lot 202 : Appartement - 53 000 €

N° 7 : M. MERCIER Patrick - Lot 64 : Cave - Lot 79 : Appartement - 118 000 €

N° 7 : M. LASSEUBE Eric - Lot 60 : Cave - Lot 75 : Appartement - 168 000 €

Avenue Elisée Cusenier

N° 7 : M. OUAHNICH Salomon - Lot 180 : Garage - 20 000 €

Faubourg Rivotte

N° 12 : M. et Mme MICHAUD Frédéric - Lots 4 à 10 : Appartement - 135 000 €

N° 12 : SCI 136 Grande Rue - Lots 7-8-9-10 : Appartement - 60 000 €

N° 22 : SCI AJMM - Lots 4-13 : Appartements - Lots 5-14 : Greniers - 80 000 €

N° 22 : SARL SCORPIONS - Lot 3 : Appartement - 98 000 €

N° 40 : M. BAVEREL Patrice - Lot 29 : Cave - Lot 39 : Appartement - Lot 47 : Annexe - 58 000 €

N° 64 : M. et Mme FERRAND Jean-Paul - Lot 6 : Appartement - 13 500 €

N° 64 : M. FERNANDEZ PAVON Raoul - Lot 14 : Appartement - 36 000 €

N° 72 : M. et Mme LAIB Miloude - Lot 30 : Appartement - Lots 34-35 : Celliers - 35 000 €

N° 40 : M. et Mme FOISSY Jean-Michel - Lot 27 : Cellier - Lot 44 : Appartement - 55 000 €

Faubourg Tarragnoz

N° 4 : M. et Mme BOISSEININ Michel - Lots 1015-1024 : Appartement - 37 100 €

N° 4 : M. AUBRY Dominique - Lot 1046 : Appartement - 61 500 €

N° 4 : M. et Mme BOISSEININ Michel - Lot 1015 : Appartement - Lot 1024 : Placard - 44 000 €

Grande Rue

N° 6 : M. et Mme BONIN Patrice - Lot 8 : Cave - Lot 108 : Garage - Lot 111 : Local professionnel - 145 000 €

N° 11 : SCI NICOU - Lot 14 : Local commercial - 150 000 €

N° 21 : M. et Mme MARECHAL Yves - Lot 12 : Cellier - Lot 22 : Appartement - 79 000 €

N° 37 : M. et Mme REICHENBACH Claude - Lot 5 : Cave - Lot 18 : Dégagement - Lots 19-20-26 : Appartements - 101 000 €

- N° 37 : M. LELEU Jean-Pierre - Lot 8 : Appartement - Lot 11 : Grenier - 99 500 €
- N° 39 : M. et Mme DESBIENS Jacques - Lots 89-15 : Appartement - 70 000 €
- N° 41 : M. et Mme BOBIN RAMBERT - Lot 34 : Appartement - Lot 4 : Cave - 273 000 €
- N° 48 B : Syndicat des Copropriétaires - Lot 25 : Local commercial - 11 000 €
- N° 48 : SAS Etablissements CAMPONOVO - Lots 7-10 : Remises - Lots 7-10-16-17-20-29 : Locaux commerciaux - Lots 8-14 : Caves - Lots 15-18-1-3-4 : Dépôts - Lot 5 : Appartement - Lot 21 : Cour - 3 300 000 €
- N° 57 : SCI NC - Lot 10 : Grenier - 50 000 €
- N° 64 : Mme BIDAULT Marie-Claire - Lot 11 : Appartement - Lots 12-13 : Chambres de bonne - Lots 14-17 : Greniers - Lots 22-23 : Caves - Lot 40 : Bûcher - 260 000 €
- N° 72 : Mme BULLE Huguette - Lot 74 : Appartement - Lot 79 : Grenier - Lot 45 : Cave - 75 000 €
- N° 74 : M. DRUHEN Laurent - Lot 14 : Grenier - Lots 2-37 : Caves - Lots 71-74-72 : Bûchers - Lot 61 : Garage - Lot 107 : Dégagement - Lot 75 : Débarras - Lot 73 : Réduit - 95 000 €
- N° 74 : Syndicat des Copropriétaires - Lots 122-123 : Embrasures - 1 €
- N° 74 : M. et Mme MELK Denis - Lots 4-41-85 : Caves - Lots 62-63-88 : Remises - Lot 49 : Appartement - Lots 76-106-59 : Grenier - Lots 77-79 : Bûchers - Lot 108 : Dégagement - 276 000 €
- N° 75 : Mme BLANCK Françoise - Lot 4 : Appartement - Lot 5 : Cour - 125 150 €
- N° 77 : M. et Mme GABOR Thierry - Lot 11 : Appartement - 92 000 €
- N° 77 : M. et Mme CRETIN Gilles - Lot 9 : Appartement - 76 000 €
- N° 86 : Consorts MAREY - Lots 41-45 : Caves - Lots 43-61 : Couloirs - Lot 58 : Appartement - 110 000 €
- N° 89 : M. et Mlle GEORGIU / TETU - Lot 7 : Cave - Lot 38 : Appartement - 209 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots en création : Cave - Lot jardin avec annexes, appartement, palier, couloir, passage - 290 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 11 : Appartement - Lot 40 : Cave - 211 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 2 : Emplacement dans la cour - Lot 3 : Appartement - 73 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 1 : Local d'activités - Lots 32-33 : Réserves - Lot 44 : Dégagement - 80 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 12 : Appartement - Lot 38 : Cave - 112 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots à créer : local commercial et annexe - 70 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots à définir : local commercial, cave - 103 000 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots en création : Appartement - Palier (1/2) - 117 500 €
- N° 99 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots en création : Cave - Jardin avec annexes, appartement, palier, couloir - 187 000 €
- N° 103 : Mlle BEAUQUIER Claire - Lot 54 : Cagibi - Lot 56 : Appartement - 145 000 €

N° 103 : M. GROSMIRE Michel - Lot 15 : Atelier - Lot 16 : Débarras - Lot 17 : WC - Lot 21 : Appartement - Lot 70 : Bâtiment - 38 000 €

N° 103 : M. et Mme PRADINES Françoise - Lot 57 : Appartement - 98 000 €

N° 110 : M. et Mme DAVAL Fabrice - Lot 13 : Appartement - 105 000 €

N° 111 : SCI LE PALAIS - Bâtiment vendu en totalité - 270 000 €

N° 113 : SCI CIVETMURS - Lot n° 1 : Cave - Lot n° 5 : Local commercial - Lot n° 101 : Pièce - 71 000 €

N° 123 : SA SOFINCO - Lot 1 : Appartement (usage bureaux) - Lot 25 : Cave - 90 000 €

N° 123 : SCI GRANVELLE - Lots 6-3 : Locaux - Lot 19 : Parking - Lot 16 : Cave - 75 000 €

N° 124 : M. COLIN Thierry - Lot 44 : Appartement - Lot 4 : Cave - 117 000 €

N° 124 : SCI GRILLIER - Lots 11-12 : Caves - Lots 13-28 : Locaux d'activité - Lot 27 : Couloir - Lot 39 : Garage - 160 000 €

N° 125 : SCI AMAROC - Lot 50 : Cave - Lot 53 : Appartement - 160 000 €

N° 137 : M. et Mme FLAMANS Brice - Lot 13 : Appartement - Lot 2 : Cave - 139 250 €

N° 137 : M. et Mme ZAMMITH Eric - Lot 16 : Appartement - Lot 17 : Stationnement - 240 000 €

N° 142 : M. et Mme MARCOS Denis - Lots 6-8 : Appartement - 60 000 €

Impasse Bercin

N° 4 : M. et Mme CHAFFANGE Gilles - Lot 7 : Studio - 49 000 €

Place Jean Gigoux

N° 2 : M. BOUKHARI Ali - Lot 3 : Salle de restaurant - 22 000 €

Place Marulaz

N° 6 : M. PIAZZON Séraphin - Lot 2 : Cave - Lots 5-10 : Appartements - 78 000 €

Place Victor Hugo

N° 1 : M. et Mme MARS René - Lot 15 : Cave - 300 €

Quai Veil Picard

N° 31 : M. et Mme AMEY Bernard - Lot 52 : Appartement - Lot 66 : Cave - 204 000 €

N° 33 : M. et Mme VIGOT Thomas - Lot 8 : Cave - Lots 20-22-23-24 : Greniers - 178 000 €

Rue Battant

N° 13 C : M. GROJEAN Samuel - Lot 2 : Cave - Lot 17 : Parking - Lot 23 : Appartement - 90 000 €

N° 13 : M. TORNO Claude - Lots 5 à 10, 12, 13, 4 et 6 : Caves - Lots 14 - 15 : Locaux commerciaux - Lots 16 à 19 : Réserves - Lots 20, 21, 22, 24, 28 à 35 : Appartements - Lots 49, 51 à 62, 65 et 65 : Parkings - 2 000 000 €

N° 14 : SCI TOPAZE - Lots 1 à 4-101-103-104 : Caves - Lot 5 : Magasin - Lot 6 : Réserve - Lots 7-8-9-10-106-107-108 : Appartements - Lots 11-109-110-111-112-113-114 : Greniers - Lot 105 : Réserve - 420 000 €

N° 14 : SARL JCF IMMOBILIER - Lots 9-10 : Appartements - Lot 11 : Grenier - Lot 101 : Cave - 119 000 €

N° 20 : M. GAUTHIER Frédéric - Lot 17 : Appartement - 273 500 €

N° 48 B : Syndicat des Copropriétaires - Lot 25 : Local commercial - 11 000 €

N° 28 : SARL BVR - Lot 2 : Cave - Lot 6 : Local commercial - 40 000 €

N° 28 : SARL BVR - Lots 7-17 : Locaux commerciaux - Lots 13-14 : Caves - 50 000 €

N° 28 : SARL BVR - Lots 15-21 : Cave - Lot 16 : Studio - Lot 18 : Appartement - 124 000 €

N° 28 : SARL BVR - Lot 8 : Appartement - Lot 3 : Cave - 126 000 €

N° 28 : SARL BVR - Lot 1 : Cave - Lot 9 : Appartement - 96 000 €

N° 28 : SARL BVR - Lot 4 : cave - Lots : 10-11 : Appartements - 66 000 €

N° 38 : SCI DUBOURGUE - Lots 1-2-3-4 : Caves - Lot 6 : Local commercial - 60 000 €

N° 42 : SCI Les Immeubles de Battant - Lots 160-161-162-163 : Combles - 176 240 €

N° 42 : SCI GIROD - Lot 155 : Appartement - 65 000 €

N° 42 : SCI Les Immeubles de Battant - Lot 131 : Parking - 7 000 €

N° 42 : SCI GIROD M. - Lot 154 : Appartement - 70 000 €

N° 42 : M. et Mlle DUTILLEUL - MENU - Lot 109 : Cave - Lots 165-197 : Appartement - Lot 168 : Débarras - 147 000 €

N° 42 : SCI Les Immeubles de Battant - Lots 162-163 : Greniers - Lot 108 : Cave - 37 000 €

N° 42 : SCI GIROD - Lots 144-145-153-154-155 : Appartements - 430 000 €

N° 42 : Mme COURTOT Anne-Sophie - Lot 103 : Cave - Lot 149 : Appartement - Lot 151 : Annexe - 187 000 €

N° 42 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots 109-143-158 : Caves - Lot 156 : Appartement - 167 000 €

N° 46 : M. et Mme EQUOY - Lot 6 : Appartement - Lot 43 : Garage - 217 000 €

N° 49 : M. SEGUIN Ken - Lot 5 : Appartement - 13 780 €

N° 53 : M. SAID LOFTI - Bâtiment vendu en totalité - 185 000 €

N° 57 : M. BAI Christophe - Lot 101 : Appartement + grenier - 105 000 €

N° 63 : Mlle GRUNENWALD Lise - Lots 11-16 : Appartements - Lot 12 : Terrasse - 75 000 €

N° 67 : M. et Mme PASCOA Joaquim - Lot 8 : Cave - Lots 19-20-21 : Appartement - 85 000 €

N° 73 : Consorts PAULIN - Lot 20 : Appartement - 25 435 €

N° 89 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 1 : Local commercial - 45 000 €

N° 94 : Consorts DUFAY MURCIA BLANDINO HUGONNOT - Lot 6 : Appartement - 47 500 €

N° 97 : SCI GM - Lot 8 : Appartement - 35 000 €

N° 99 : M. COUTURIER Michel - Lot 10 : Cave - Lot 14 : Appartement - 75 000 €

Rue Bersot

N° 10 : Mme VUITTENEZ Jeannine - Lot 7 : Cave - Lot 9 : Appartement - 94 000 €

N° 10 : M. BOCQUENET Jean-Paul - Lots 3-4 : Caves - Lots 16-17 : Appartements - 70 000 €

N° 15 : SCI LE DRACONNIER - Lots 1 à 5 : Caves - Lot 6 : Dégagement - Lot 10 : Remise - Lot 11 : Local commercial - 50 000 €

N° 18 : M. BIDALOT Jérôme - Lot 5 : Local d'activité - Lot 204 : Toilettes - Lot 201 : Dégagement - Lot 9 : Couloir - Lots 6-7 : Appartements - Lot 3 : Cave - 60 000 €

N° 28 : SCI OXJ - Bâtiment vendu en totalité - 600 000 €

N° 30 : M. BRESCIANI Luigi - Lot 135 : Appartement - 24 000 €

N° 31 : M. et Mme ROUSSE Alain - Lot 9 (1/2) : Entrée - Lot 11 : Appartement - Lot 6 : Cave - 93 000 €

N° 32 : M. ROBERT Pierre - Lot 10 : Cave - 2 000 €

N° 33 B : Mme LEFEBVRE Catherine - Lot 32 : Appartement - Lot 28 : Cave - 49 200 €

N° 33 B : M. LAGIER Christian - Lot 12 : Cave - Lot 14 : Appartement - 53 000 €

N° 33 B : M. LAGIER Hubert - Lot 1 : Cave - Lot 5 : Appartement - 74 500 €

N° 36 : SCI IMMOMAX - Lot 50 : Studio - 41 000 €

N° 39 : M. CHEVRE Thierry - Lots 90-100 : Appartement - 57 000 €

N° 39 : SARL CHEVRE Thierry - Lot 79 : Appartement - Lot 80 : Rangement - 33 000 €

N° 39 : Mme ZAPPONI Marina - Lot 105 : Appartement - 53 000 €

N° 39 : SCI ALDROVANDI - Lot 79 : Appartement - Lot 80 : Rangement - 20 000 €

N° 39 : M. et Mme GOUTANIER Alexis - Lot 88 : Appartement - 55 000 €

N° 40 : SEP 40 rue Bersot - Lot 3 : Appartement - Lot 48 : Cave - 90 000 €

N° 41 : M. EL KAIM BILLAH Mohamed - Lot 39 : Appartement - Lot 37 (1/2) : Couloir - 40 000 €

N° 41 : M. et Mme BARTHELEMY Guy - Lot 6 : Appartement - 95 000 €

N° 44 : SCI ATILLAH - Lot 10 : Appartement - 37 000 €

N° 44 : M. MESSENGER Thierry - Lots 5 à 8 : Appartement - 220 000 €

N° 49 : Consorts PUIG - Lot 30 : Appartement - Lot 36 : Grenier - Lot 7 : Cave - 74 000 €

N° 49 : M. et Mme CARY René - Lots 203-205 : Appartement - Lot 603 : Stationnement - 75 000 €

Rue Champrond

N° 6 : Mme REUGE Rosine - Bâtiment vendu en totalité - 199 600 €

Rue Charles Nodier

N° 15 : M. et Mme ZAHND Arnaud - Lot 9 : Cave - Lots 13-18 : Débarras - Lot 24 : Appartement - Lot 27 : Chambres - 165 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Appartement - Grenier - Local : lots en cours de détermination - 96 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Appartement : Lot en cours de création - 55 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Lot 5 : Garage - Lot 21 : Cave - 8 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et VIE - Lot 10 : Appartement - Lot 11 : Couloir - Lot 12 : Grenier - Lots 15-16 : Greniers - 130 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Lots 1-2 : Locaux - Lot 19 : Cave - 70 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Lots 1-2 : Garages - 34 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Lots 6-7-8 : Appartements - Lot 9 : Couloir - Lots 17-18 : Caves - 113 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Lot 2 : Garage - 17 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Appartement et grenier : Lots en cours de création - 180 000 €

N° 20 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Appartement : Lot en cours de création - 71 000 €

N° 21 : SCI CPVM - Lots 21-22 : Parkings - Lot 52 : Appartement - Lot 61 : Cave - Lot 62 : Couloir - 149 673 €

N° 21 : SCI CPVM - Lots 14-24 : Parkings - Lot 39 : Appartement - 90 000 €

N° 21 : SCI CPVM - Lot 3 : Cave - Lot 16 : Parking - Lot 38 : Local commercial - 94 058 €

N° 21 : SCI CPVM - Lot 11 : Local - Lots 18-19 : Parkings - Lot 37 : Local commercial - Lot 59 : Cave - Lot 62 : Couloir - 158 000 €

N° 25 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Lot 24 : Cave - Lot 34 : Appartement - Lot 73 : Garage - 90 000 €

N° 25 : SARL PIERRE et PATRIMOINE - Lot 25 : Cave - Lot 31 : Appartement - Lot 74 : Garage - 67 000 €

N° 34 C : M. et Mme ROLAND Jean - Lot 36 : Appartement - 42 200 €

N° 34 D : M. et Mme ROLAND Jean - Lot 38 : Studio - 42 000 €

N° 35 : SCI AC3M - Bâtiment vendu en totalité - 500 000 €

N° 38 : M. et Mme TOURNIER Franck - Lot 68 : Studio - 35 000 €

N° 38 : M. et Mme JAMET Pierre - Lot 53 : Cave - Lot 59 : Appartement - 163 500 €

Rue Chifflet

N° 8 : M. GAGLIANO Vincenzo - Lot 1 : Cave - Lots 2-3 : Locaux - Lot 4 : Appartement - 165 000 €

N° 26 : M. VANOT Jean-Marc - Lot 33 : Appartement - Lot 39 : Cave - Lot 63 : Parking - 195 000 €

N° 28 : M. et Mme BURGEY Philippe - Lot 4 : Appartement - 86 000 €

Rue Claude Pouillet

N° 24 : M. et Mme GERARD Guillaume - Lot 5 : Cave - Lot 21 : Appartement - 200 000 €

N° 25 : M. TOTEMS Benjamin - Lot 115 : WC - Lot 116 : Appartement - 85 000 €

Rue d'Alsace

N° 16 : M. et Mme LE CONTE DES FLORIS Robert - Lot 20 : Chambre - 15 000 €

N° 18 : SCI MONGENET - Lots 243-244-245-303 : Locaux commerciaux - 90 000 €

N° 18 : M. DUCHEZEAU Etienne - Lots 161-162 : Emplacements de stationnement - 22 000 €

N° 18 : M. et Mme AMRANE Daniel - Lot 165 : Emplacement de stationnement - 12 000 €

N° 18 : M. ARNOUX Laurent - Lot 1 : Cave - Lot 64 : Parking - Lot 291 : Appartement - 199 000 €

N° 18 : M. et Mme PROST André - Lot 15 : Cave - Lot 159 : Parking - Lot 287 : Appartement - 220 000 €

N° 18 : SCI JLM II - Lot 212 : Place parking - 15 897 €

Rue d'Anvers

N° 5 : M. BOISSON Alexandre - Lot 8 : Appartement - 75 000 €

N° 9 : Mme BAISSSET GUICHARD Elisabeth - Lot 26 : Grenier - 800 €

Rue d'Arènes

N° 8 : Mme DE COINTET DE FILLAIN Hélène - Lot 26 : Cave - Lot 46 : Appartement - 54 000 €

N° 8 : M. et Mme MARMIER Dominique - Lot 35 : Appartement - 50 000 €

N° 16 : M. et Mme LITZLER Stéphane - Lot 12 : Appartement - 53 300 €

N° 22 : M. et Mme PILLOT Michel - Lot 17 (2/3) : Dégagement - Lots 18-19 : Appartement - 47 500 €

N° 22 : M. VERNE Jean - Lots 1-2-3-5 : Caves - Lots 1-4 : Locaux commerciaux - 70 000 €

N° 23 : M. KOLSKI Serge - Lot 5 : Appartement - Lots 101-107 : Caves - 115 000 €

N° 42 B : M. KERN Fabrice - Lot 17 : Appartement - 16 000 €

N° 42 B : SARL INVEST IMMO - Lot 17 : Pièce - 30 000 €

N° 42 : M. JANIN Patrick - Lots 21 à 25 : Appartement - 26 250 €

Rue de l'Ecole

N° 6 : M. et Mme BOURNET Bénédicte - Lot 6 : Appartement - 44 900 €

N° 9 : Mme GAUCHET Isabelle - Lot 21 : Appartement - 82 500 €

N° 20 : M. et Mme GRAND Léone - Bâtiment vendu en totalité - 285 000 €

N° 28 : M. et Mme GOURSOLLE Patrick - Lot 11 : Appartement - Lot 12 : Garage - 58 300 €

N° 30 : Mlle BOILLON Fanny - Lot 23 : Cave - Lot 31 : Appartement - 95 000 €

Rue de la Convention

N° 5 : Association Diocésaine de Besançon - Bâtiment vendu en totalité - 441 000 €

Rue de la Madeleine

N° 5 : M. CARNIDAL Antoine - Lot 12 : Appartement - 50 000 €

N° 17 : SCI LES PYRAMIDES - Lot 3 : Local commercial - Lots 14-15-16 : Réserves - 33 000 €

N° 17 : SARL EURO ENSEIGNE - Lot 1 : Cave - Lot 3 : Local commercial - 46 000 €

N° 17 : Syndicat des Copropriétaires - Lot 20 : Couloir - 4 000 €

N° 17 : M. et Mme AZAIS Daniel - Lot 17 : Appartement - 70 000 €

N° 19 : M. et Mme LORIOD Michel - Lot 52 : Cave - Lot 71 : Appartement - Lot 77 : Grenier - 76 000 €

N° 24 : Mme PENAUD Magali - Lots 34-39 : Appartement - 140 000 €

N° 25 : M. BAUD Joël - Lot 16 : Garage - 11 200 €

Rue de la Préfecture

N° 2 : Mme RAYSSAC Nadine - Lot 161 : Cave - 2 000 €

N° 20 : Mme PARMENTIER Michèle - Lots 2-3 : Caves - Lots 57-58-59-60 : Chambres - Lot 61 : Appartement - Lot 26 : Parking - Lot 65 : Grenier - 262 000 €

Rue de la République

N° 11 : M. et Mme PERUFFO Roland - Lots 157-158-199 : Dégagements - Lot 200 : Studio - 43 000 €

N° 11 : M. et Mme DEPINOY Pierre-Michel - Lot 231 : Parking - 18 000 €

N° 21 : SARL EVAN - Lot 113 : Local professionnel - 90 000 €

N° 21 : SARL BGREP - Lot 119 : Local d'activités - 214 000 €

N° 28 : SC SOFRAPLIM - Lots 76-158-160 : Parkings - Lot 278 : Local professionnel - 227 500 €

Rue de la Vieille Monnaie

N° 7 : M. et Mme PERRIER Bernard - Lot 2 : Cave - Lot 5 : Appartement - 102 000 €

N° 18 : Mme DESCHAMPS Pascale - Lot 1 : Appartement - Lot 9 : Cave - 65 500 €

Rue de Lorraine

N° 1 : M. LOCOQ Yves - Lot 19 : Dégagement - 1 €

N° 3 : SCI DAMY - Lots 6-7 : Caves - Lot 18 : Appartement - Lot 33 : Grenier - 200 000 €

N° 10 : M. OUAHNICH Salomon - Lots 12-13 : Caves - Lot 3 : Appartement - Lot 21 : Grenier - Lot 27 : Garage bicyclettes - 330 000 €

N° 10 : SCI LORRAINE - Lot 2 : Appartement - Lots 14-15 : Caves - Lot 22 : Grenier - Lots 26-28 : Garages à vélo - 236 000 €

Rue de Pontarlier

N° 6 : Consorts MEJEAN - Lots 7-8 : Caves - Lot 11 : Réserve - Lot 12 : Local commercial - 74 000 €

N° 9 : M. GIRARD Patrick - Lot 10 : Cave - Lot 18 : Appartement - 183 000 €

N° 15 : Mme DEMEUSY Emilie - Lot 6 : Appartement - 64 000 €

N° 17 : M. et Mme BENARD Dominique - Lot 3 : Cave - Lot 14 : Local commercial - 63 000 €

Rue de Vignier

N° 5 : SARL CHEPHREN - Lots 102-106 : Locaux commerciaux - 45 000 €

N° 5 : M. RAMZI Mohamed - Lot 109 : Appartement - 69 500 €

Rue des Boucheries

N° 8 : La Financière Régionale pour l'Habitat - Lot 40 : Local - 1 €

Rue des Granges

N° 0 : Mme MAITREROBERT Nicole - Lots 101-102 : Caves - Lots 106-117 : Rangement - Lot 116 : Cour - Lots 120-121-202-204-203-205 : Parties d'appartement - Lot 201 : Local - 135 000 €

- N° 3 : Mme MAITREROBERT Nicole - Lots 205-116 : Cours - 500 €
N° 3 : M. EYMIN Nicolas - Lot 105 : Rangement - 200 €
- N° 7 : Mme DECLERCQ Janine - Lot 14 : Couloir - Lot 18 : Appartement - Lot 19 : Escalier - 119 000 €
- N° 9 : SCI HAUT BRION - Lot 29 : Cellier - Lots 31-32 : Appartement - 133 130 €
N° 18 : SAS CCFC - Lot 1 : Magasin - Lot 13 : Cave - 250 000 €
N° 33 : SCI Famille GRILLIER - Bâtiment vendu en totalité - 1 500 000 €
N° 34 : SCI DAMAS - Lots 18-19 : Appartement - 40 000 €
N° 39 : Mme CORNU Yvette - Lot 21 : Appartement - 48 000 €
N° 40 : M. et Mme PAGEAUT Jean-Pierre - Lot 14 : Cave - Lot 15 : Local commercial - 100 000 €
N° 40 : Syndicat des Copropriétaires - Lot 28 : Couloir - 2 287 €
N° 47 : M. et Mme BAVEREL Joseph - Lot 30 : Appartement - 30 000 €
- N° 56 : Mme POUSSIERE Françoise - Lot 1 : Cave - Lot 16 : Appartement - Lot 17 : WC - Lots 18-19 : Mansardes - Lot 20 : Accès - Lot 21 : Mansarde et placard - Lot 26 : Rangements - 265 500 €
- N° 64 : Consorts GANNARD - Lot 13 : Appartement - Lot 11 : Réduit - Lot 48 : Cave - Lot 9 : Bûcher - 68 300 €
- N° 67 : M. et Mme ROTA Gilbert - Lot 16 : Cave - Lot 21 : Appartement - 55 000 €
N° 72 : M. et Mme BRUNEL Didier - Lot 40 : Cave - Lot 41 : WC - Lot 70 : Appartement - 320 000 €
N° 73 : M. et Mme GHESQUIER Bernard - Lot 25 : Appartement - 60 400 €
N° 73 : M. et Mme GHESQUIER Martine - Lot 4 : Appartement - 43 100 €
N° 73 : M. et Mme GHESQUIER Bernard - Lot 17 : Studio - 30 000 €
N° 73 : M. et Mme GHESQUIER Bernard - Lot 40 : Appartement et lot 38 (1/2) : Couloir - 38 000 €
N° 73 : M. et Mme GHESQUIER Bernard - Lot 5 : Appartement - 44 600 €
N° 80 : SCI 2ACL - Lot 13 : Appartement - 64 000 €
- N° 87 : SCI CLEBIN - Lot 6 : Laboratoire - Lot 2 : Salle à manger - Lot 1 : Magasin - Lot 15 : Bûcher - Lots 20-21 : Caves - Lot 30 : WC - 132 000 €
- N° 87 : M. NOYE Valentin - Lot 10 : Appartement - 89 000 €
N° 88 : Mme UEBERSFELD France - Lots 12-33-35-66-70-72-74 : Parties appartement - 70 000 €
N° 88 : Mme UEBERSFELD France - Lot 71 : Sous-pente - 1 €
N° 88 : Syndicat des Copropriétaires - Lots 72-73-74 : Parties d'appartement - 1 €
- N° 89 : M. et Mme VERNAY Christophe - Lot 2 : Cave - Lot 5 : Appartement - 181 500 €
- Rue des Martelots**
- N° 6 C : M. LARGER Laurent - Lot 4 : Garage - 13 000 €
N° 6 C : M. et Mlle BEAUFORT / CARTAUX - Lot 6 : Appartement - Lot 12 : Cave - 151 900 €
N° 11 : Mme HUMBERT Danielle - Lot 2 : Appartement - Lot 8 : Cave - 46 000 €
N° 15 : M. VIROT Bernard - Lot 2 : Appartement - 60 000 €

Rue du Chapitre

N° 13 B : Mlle NICOLIER Marianne - Lot 13 : Emplacement de parking - Lot 15 (1/2) : Palier - Lot 17 : Appartement - 200 000 €

N° 13 T : M. et Mme CHEVAL Didier - Lot 4 : Débarras - Lot 5 : Appartement - Lot 48 : Parking extérieur - 370 000 €

Rue du Cingle

N° 2 : M. QUINART Sylvain - Lots 101-102 : Caves - Lots 107-108 : Appartement - 120 000 €

Rue du Lycée

N° 6 : Syndicat des Copropriétaires - Lot 75 : Partie habitable - Lot 76 : Partie SDB - Lot 74 : Débarras - 3 249 €

N° 6 : Consorts BERGELIN - Lots 35-36-37-38 : Appartement - Lot 9 : Cave - 335 300 €

N° 17 : M. et Mme VAQUIER Michel - Lot 15 : Appartement - Lot 4 : Rangement - 100 000 €

N° 19 : M. et Mlle PICART - MEZZAROBBA - Lot 11 : Cave - Lot 27 : Appartement - Lot 31 : Placard - 166 400 €

N° 21 : M. et Mme NAAS Jean-Marie - Lot 7 : Appartement - 70 000 €

Rue du Palais

N° 4 : SNC Résidence du Palais - Lot 5 : Cave - Lot 25 : Appartement - 154 900 €

N° 4 : SNC Résidence du Palais - Lot 9 : Cave - Lot 30 : Appartement - 156 000 €

N° 4 : SNC Résidence du Palais - Lot 29 : Appartement - Lot 31 : Annexe - Lots 8-15 : Caves - 200 000 €

N° 4 : SNC Résidence du Palais - Lot 28 : Appartement - Lot 39 : Parking - 163 100 €

N° 4 : SNC Résidence du Palais - Lot 16 : Appartement - 139 200 €

N° 4 : SNC Résidence du Palais - Lot 35 : Parking - 19 200 €

Rue du Petit Charmont

N° 4 : M. et Mme GONTIER Michel - Lot 3 : Cave - Lot 4 : Appartement - 97 000 €

N° 9 : SCI GM - Bâtiment vendu en totalité - 275 000 €

N° 13 : SNC MG - Lot 1 : Studio - 58 500 €

Rue du Porteau

N° 2 B : Mme MAGNENAT Nicole - Lot 6 : Appartement - 66 000 €

N° 6 : M. et Mme PANNETIER André - Lot 9 : Stationnement - Lot 16 : Appartement - 134 500 €

Rue Ernest Renan

N° 6 : M. et Mme LEJAEGER Robert - Lot 12 : Appartement - Lot 13 : Débarras - Lot 19 : Cave - 41 000 €

N° 8 : M. et Mme FUMEY Bernard - Lot 9 : Cave - Lot 22 : Appartement - 50 000 €

N° 9 : M. et Mme MOUGIN Jacques - Lot 6 : Cave - Lot 22 : Appartement - 75 600 €

N° 16 : M. et Mme PICAVEZ Fabien - Lots 11-9 : Caves - Lot 24 : Pavillon - 210 000 €

N° 16 : M. et Mme PICAVEZ Fabien - Lot 6 : Cave - Lot 14 : Appartement - 74 000 €

N° 23 B : Mme MESSAGER Stéphanie - Lot 3 : Cave - Lot 9 : Appartement - 66 000 €

N° 23 : Mmes MARTIN MOURAND et MOURAND Jeanne et Catherine - Bâtiment vendu en totalité - 360 000 €

N° 25 : M. COLIN François - Lot 6 : Cave - Lot 10 : Appartement - 64 000 €

N° 29 : M. et Mme WACKENHEIM Jean-Louis - Lot 20 : Cour - Lot 21 : Dégagement + escalier - Lots 22-23 : Pièces - 82 000 €

N° 30 : Consorts DUMETIER - Lot 2 : Cave - Lot 26 : Appartement - 62 000 €

N° 31 : M. PEES MARTIN Thierry - Lots 20-22 : Appartement - 68 500 €

N° 32 : SCI YETI3 - Lot 12 : Couloir - Lot 13 : Jardin - Lot 14 : Appartement - 61 000 €

N° 37 : M. et Mme CASALE Angelino - Lot 11 : Appartement - Lot 12 : Local d'activité - 74 000 €

Rue Frères Mercier

N° 10 : Mlle JACQUES Véronique - Lot 5 : Cave - Lot 11 : Appartement - 118 000 €

N° 13 : M. et Mme BROVELLI Patrick - Lot 4 : Appartement - 45 000 €

Rue Gambetta

N° 5 : M. et Mme REICHENBACH Jacques - Lot 8 : Cave - Lot 16 : Appartement - 51 000 €

N° 11 : M. et Mme VINCENT Jean - Lot 9 : Appartement - Lot 7 : Annexe - 70 000 €

N° 19 : M. et Mme COULON Philippe - Lots 2-4 : Caves - Lot 22 : Appartement - Lot 23 : WC - Lots 33-34 : Greniers - 170 000 €

Rue Granvelle

N° 4 : SCI DASASY - Lot 47 : Appartement - 10 800 €

N° 6 : M. AUTHIER Philippe - Lots 79-85 : Stationnements - 24 000 €

N° 6 : M. AUTHIER Philippe - Lot 78 : Aire stationnement - Lot 16 (1/16) : Aire de circulation - 10 000 €

N° 6 : M. AUTHIER Philippe - Lots 86-87 : Stationnements - Lot 26 (2/26) : Aire de circulation - 20 000 €

N° 6 : M. AUTHIER Philippe - Lots 79-85-80 : Aires de stationnement - 22 000 €

Rue Gustave Courbet

N° 7 : M. et Mme LECLERC Eric - Lot 13 : Cave - Lot 27 : Appartement - 84 000 €

N° 14 : M. et Mme PASCOA José - Lot 5 : Appartement - 81 500 €

N° 16 : Consorts VANHOUTTE - Lot 1 : Cave - Lot 3 : Local commercial - 16 000 €

N° 20 B : Consorts TISSOT - Lot 19 : Cave - Lot 20 : Appartement - Lot 35 : Parking - 150 000 €

Rue Général Lecourbe

N° 1 : M. et Mme POLESEL Aldo - Lot 2 : Cave - Lot 21 : Appartement - Lot 22 : WC - Lots 27-43 : Greniers - 59 000 €

Rue Jean Petit

N° 4 : M. HABECHIAN Kourken - Lots 2-6-7-8-9 : Caves - Lot 10 : Local commercial - Lots 11-13 : Réserves - Lot 12 : Réduit - Lot 14 : Remise - Lots 17-18-22 : Pièces - Lots 20-21-32 : Chambres - Lot 31 : Appartement - Lots 41-42-43 : Greniers - 450 000 €

N° 6 : M. et Mme SANTI Serge - Lot 6 : Appartement - Lot 9 : Cave - Lot 7 (1/3) : Chaufferie - 98 000 €

N° 8 : Syndicat des Copropriétaires - Lots 17-18 : Locaux d'habitation - 8 384 €

N° 12 : SCI FLORIVAL - Lots 7-41-43 : Réserves - Lot 39 : Local - 260 000 €

N° 12 : M. et Mme MIQUEE Grégory - Lot 22 : 2 pièces - Lot 23 : Appartement - Lots 34-37 : Greniers - 170 000 €

Rue Luc Breton

N° 5 : M. et Mme CUSENIER Jean-Pierre - Lots 31-32 : Studio - 15 000 €

N° 10 G : M. et Mme GAUTHEROT Anthony - Lot 6 : Garage - 12 500 €

N° 12 : SCI LES BOUQUENIERES - Lot 121 : Aire aménageable - Lot 130 : Studio - Lot 200 : Local commercial - Lot 301 : Réserve - Lot 302 : Terrasse - 135 000 €

N° 12 : SCI LA FONTAINE - Lot 9 : Garage - 32 500 €

N° 12 : Mme BIETRIX Marie - Lot 123 : Parking - 14 000 €

N° 12 : SCI LES BOUQUENIERES - Lot 17 : Grenier - 1 200 €

Rue Marulaz

N° 5 : SARL CHEPHREN - Lot 108 : Appartement - Lot 111 : Rangement - Lots 139-142 : Rangements - 62 000 €

N° 5 : SARL CHEPHREN - Lots 104-144 : Locaux commerciaux - Lot 103 : Cave - 60 000 €

N° 5 : SARL CHEPHREN - Lots 107-148 : Appartements - Lots 126-127-147 : Annexes - 125 000 €

Rue Morand

N° 1 : M. et Mme MAINIER Pierre - Lot 14 : Appartement - Lot 22 : Grenier - 55 000 €

N° 9 : M. et Mme REMY-THOMAS Michel - Lots 56-57 : Caves - Lot 75 : Appartement - Lot 89 : Grenier - Lot 48 : Garage - 165 000 €

N° 16 : SNC B2M - Lots 4-10-13 : Caves - Lot 17 : Local commercial - 765 000 €

Rue Mégevand

N° 5 : M. DAYET Patrick - Lot 2 : Local commercial - Lot 16 : Cave - 120 000 €

N° 5 : M. DAYET Patrick - Lot 1 : Appartement - Lot 13 : Cave - Lot 17 : Grenier - Lots 23-25 : Stationnement - 78 000 €

N° 13 : M. et Mme LECUYER Alain - Lot 7 : Cave - Lot 10 : Appartement - Lot 11 : Placard - Lot 20 : Grenier - 285 000 €

N° 14 : Consorts TRUCHOT MOUGIN - Lot 13 : Appartement - Lot 21 : Cave - Lot 25 : Grenier - 181 000 €

Rue Oudet

N° 8 B : SCI LFD IMMOBILIER - Lots 51-54 : Appartement - Lot 3 : Garage - 41 000 €

Rue Pasteur

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 11 : Cave - Lot 22 : Local - 85 950 €

N° 8 : Mlle BELLUCCI Patricia - Lot 96 : Partie de terrasse - 1 €

N° 8 : Syndicat des Copropriétaires - Lots 103-104-105 : Jouissances de sol - 1 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 122 : Parking - 15 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 126 : Parking - 15 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 133 : Parking - 15 000 €

N° 8 : SCI DU LOUP - Lot 99 : Espace planté - 1 €

N° 8 : Syndicat des Copropriétaires - Lots 114-115 : Parkings - 1 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 135 : Parking - 15 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 121 : Parking - 15 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 120 : Parking - 15 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 118 : Parking - 15 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lots 107-109-112 : Parkings - 1 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 117 : Parking - 15 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 134 : Parking - 15 000 €

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 132 : Parking - 15 000 €

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lots 75-76 : Parkings - 30 000 €

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 123 : Parking - 15 000 €

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 15 : Cave - Lot 106 : Appartement - Lot 128 : Parking - 225 000 €

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 119 : Parking - 15 000 €

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 129 : Parking - 15 000 €

N° 8 : SCI SAINTE-URSULE - Lots 101-102-104-105 : Jardins - 1 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lots 130-131 : Parkings - 30 000 €

N° 8 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 124 : Parking - 15 000 €

N° 8 : M. et Mme TEA SAY HACK - Lot 4 : Cave - Lot 85 : Appartement - 475 000 €

N° 8 : SARL PIERRE ET VIE - Lots 102-118 : Jouissances au sol - 1 €

N° 11 : M. et Mme BOURGOIN Michel - Lots 10-11 : Caves - Lot 38 : Appartement - Lot 48 : Garage - 454 000 €

N° 14 : M. LONTANANZA Mathieu - Lot 15 : Cave - Lots 16-17-20-23-28-31-39-42-44-45 : Greniers - 10 000 €

N° 15 : SCI L'ASPEN - Lot 56 : Appartement - Lots 43-44 : Caves - 128 000 €

N° 23 : M. et Mme POUTHIER Bernard - Bâtiment vendu en totalité - 600 000 €

Rue Proudhon

N° 3 : M. FLICHY Philippe - Lots 17-24 : Caves - Lot 34 : Appartement - Lot 60 : Local - Lot 61 : Réduit - 168 000 €

N° 3 : Mme GULLAUD Fanny - Lot 1 : Cave - Lot 39 : Appartement - Lot 54 : Grenier - 108 500 €

N° 32 : Consorts DUCOMMUN - Lot 23 : Cave - Lot 65 : Appartement - Lot 187 : Garage - 195 000 €

Rue Pécelet

N° 7 : M. FRACHEBOIS Patrick - Lots 23-30-31-34 : Appartements - Lots 29-36 : Caves - Lots 35-44 : Greniers - Lots 37 à 42 : Bûchers - 70 000 €

N° 8 : M. et Mme FRERE Xavier - Lot 5 : Appartement - Lot 13 : Grenier - Lot 19 : Cave - 194 900 €

N° 15 : M. et Mme LETELLIER Michel - Lot 18 : Appartement - Lot 20 : Hall - 45 000 €

Rue Richebourg

N° 16 : Mme BARBIER Céline - Lot 4 : Appartement - 94 000 €

N° 18 : M. et Mme KLEIN Werner - Lot 1 : Appartement - Lot 8 : Local poubelle-buanderie - 53 500 €

N° 18 : M. et Mme KLEIN Werner - Lot 2 : Appartement - 62 000 €

N° 18 : M. et Mme KLEIN Werner - Lot 3 : Appartement - 58 000 €

Rue Rivotte

N° 5 : M. et Mme MOREL Jean-Pierre - Lot 25 : Appartement - 77 500 €

N° 7 : M. et Mme UETTWILLER Jean-Michel - Lot 26 : Cave - Lot 41 : Appartement - 76 000 €

N° 7 : SCI RIV'SEPT - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Local commercial - 30 000 €

N° 12 : SARL CHEPHREN - Lot 115 : Appartement - 82 000 €

N° 12 : SARL CHEPHREN - Lot 102 : Appartement - Lot 107 : Cave - 104 000 €

N° 12 : SARL CHEPHREN - Lot 104 : Appartement - Lot 106 : Cave - 156 000 €

N° 15 : M. et Mme GRAVELLE Serge - Lot 93 : Appartement - 22 000 €

N° 16 : M. et Mme LECLERC Eric - Lot 9 : Appartement - 90 000 €

N° 20 : M. et Mme DUPONT Michel - Lot 18 : Appartement - Lot 8 : Cave - 59 500 €

Rue Ronchoux

N° 8 : M. MARC Philippe - Lot 25 : Studio - Lot 34 : Grenier - 42 000 €

N° 8 : Mme MISTRI GARET Denise - Lot 45 : Appartement - Lot 8 : Stationnement - 27 500 €

N° 8 : SARL JOCKET'IMMO - Lot 45 : Appartement - 46 000 €

N° 9 : M. et Mme GUGLIELMETTI Didier - Lot 1 : Cave - Lot 17 : Appartement - Lot 28 : Grenier - 33 000 €

N° 10 : SCI JUSTIN ET PLUS - Lots 19-20-21 : Débarras - Lots 43-44 : Appartements - 90 000 €

N° 10 : Mme MERMET Maryse - Lot 12 : Cave - Lot 15 : Chambre - 38 750 €

N° 13 : Consorts SAUVIN / VICHARD - Lot 152 : Emplacement de parking - 20 000 €

N° 14 : DIVERS PROPRIETAIRES - Lots 31 à 41 : Bûchers - 1 €

N° 14 : M. et Mme DUFAY Maurice - Lot 47 : Appartement - 75 500 €

N° 14 : M. et Mme KLEIN Dominique - Lot 6 : Cave - Lot 13 : Appartement - 209 500 €

N° 19 : M. SOUCY Dominique - Lots 7-32 : Caves - Lot 20 : 1/3 du dégagement - Lot 23 : Appartement - Lot 42 : Parking - 200 000 €

N° 28 : SCI VISA - Lot 22 : Appartement - Lot 27 : Remise - 54 000 €

Rue Victor Hugo

N° 13 : M. et Mme BRESCIA Pasquale - Bâtiment vendu en totalité - 890 000 €

Ruelle des Moutons

N° 2 : Mme CHABOD - Lots 38-39 : Caves - 7 000 €

Square Castan

N° 6 : Région Franche-Comté - Parkings - 91 000 €

Square Saint-Amour

N° 7 : M. et Mme MARTZLOFF Frédéric - Lot 9 : Appartement - Lot 21 : Combles - Lot 37 : Cave - 480 000 €

N° 14 : SARL LE POKER D'AS - Fonds de commerce - 300 000 €

SECTEUR PLANOISE

Avenue de Bourgogne

N° 1 : M. et Mme TERRE Robert - Lot 15 : Garage - 4 700 €

N° 3 : M. et Mme BONNARD Robert - Lot 59 : Cave - Lot 127 : Appartement - 71 400,68 €

N° 6 : M. et Mme COULON Jean-Pierre - Lot 52 : Appartement - Lot 80 : Cave - Lot 322 : Garage - 58 000 €

N° 6 : M. et Mme PERROUD André - Lot 12 : Appartement - Lot 105 : Cave - 40 000 €

Avenue de l'Île de France

N° 15 : SCI BMPJ NORMANDIE - Lot 103 : Appartement - Lot 125 : Cave - 139 000 €

N° 17 : M. MAIELLO Bruno - Lot 11 : Appartement - Lot 33 : Cave - 110 000 €

N° 18 : M. VERNIER Pierre - Lot 62 : Parking - 5 100 €

N° 38 B : M. BOUILLO Philippe - Lot 6 : Appartement - Lot 49 : Emplacement stationnement - Lot 54 : Cave - 67 000 €

N° 38 : M. et Mme MOSDIER Gilles - Lot 28 : Appartement - 88 000 €

Avenue du Parc

N° 1 : M. MASSON François - Lot 92 : Appartement - Lot 42 : Parking - 106 000 €

N° 5 : M. et Mme HIRSCHY Sylvain - Lot 38 : Stationnement - Lot 86 : Appartement - 138 000 €

N° 11 : M. et Mme BAI Jean-Claude - Lot 9 : Local commercial - 72 000 €

N° 11 : SCI DU PARC VERT - Lot 9 : Appartement - 72 000 €

Chemin du Cerisier

N° 5 : M. et Mme PERROS Arsène - Lot 118 : Appartement - Lot 126 : Cave - 110 000 €

Place de l'Europe

N° 5 : M. et Mme OUDET André - Lot 8 : Studio - Lot 30 : Garage - 41 000 €

Rue André Boulloche

N° 2 : M. SUCHET Christian - Lot 101 : Appartement - Lot 27 : Parking - 100 000 €

N° 2 : SEM SAIEMB Logement - Lot 3 : Parking - 4 200 €

N° 2 : M. et Mme COSME André - Lots n° 23-35 : Parkings - Lot 85 : Appartement - 100 000 €

N° 2 : M. et Mme FOLIN Jacques - Lot 132 : Appartement - Lot 30 : Parking - 60 600 €

Rue André Malraux

N° 2 : M. FUMEY Michel - Lot 119 : Appartement - 35 000 €

N° 2 : M. et Mme JABER Smail - Lot 98 : Parking - Lot 204 : Appartement - 40 000 €

Rue Blaise Pascal

N° 19 B : Mme PEPIOT Maryse - Lot 132 : Appartement - Lot 114 : Garage - 96 000 €

N° 19 B : M. CHAUSSAT Ludovic - Lots 5-202 : Garage - Lot 24 : Appartement - 145 000 €

N° 19 B : M. et Mme CHAROUD Dominique - Lot 13 : Garage - Lot 19 : Appartement - 170 000 €

N° 21 : M. et Mme VERISSIMO DOS SANTOS Lionel - Lot 17 : Appartement - Lot 103 : Garage - 156 500 €

N° 23 : M. et Mme BURGAT PARIS Olivier - Lot 17 : Garage - Lot 24 : Appartement - 158 500 €

N° 25 : M. AUDRAIN Marcel - Lot 18 : Garage - Lot 25 : Appartement - 120 000 €

Rue d'Artois

NEOLIA - Lot 132 : Garage - 7 312 €

M. et Mme MARGOUM Abdelkader - Lot 113 : Garage - 7 500 €

Rue de Franche-Comté

N° 8 : M. et Mme PUGET Claude - Lot 21 : Appartement - Lot 57 : Cave - 95 000 €

M. et Mme MUJEZINOVIC Mustafa - Lot 25 : Appartement - Lot 63 : Cave - 117 000 €

Rue de Picardie

N° 6 : M. PETIT PROST Eric - Lot 89 : Appartement - 102 000 €

Rue du Luxembourg

N° 5 : Mme ROBERT Christiane - Lot 60 : Appartement - Lot 126 : Cave - 95 000 €

N° 7 : M. et Mme BOTTAGISI Serge - Lot 15 : Appartement - Lot 35 : Cave - Lot 40 : Garage - 118 000 €

N° 7 : M. et Mme LAMY David - Lot 10 : Appartement - Lot 31 : Cave - 76 500 €

N° 7 : M. FALCOZ Olivier - Lot 7 : Appartement - Lot 39 : Cave - 56 000 €

N° 16 : M. et Mme NGUYEN DUY TIEN - Lot 229 : Cave - Lot 267 : Appartement - 84 000 €

Rue du Piémont

N° 23 : Mme BOUDET Catherine - Lot 18 : Cave - Lot 46 : Appartement - 58 000 €

Rue du Vivarais

N° 4 : Mlle BOURGEOIS Carine - Lot 22 : Appartement - 75 000 €

N° 6 : M. et Mme HUARD Régis - Lot 10 : Appartement - 110 000 €

Rue Goya

N° 3 : M. et Mme CHORVOT Patrick - Lot 41 : Appartement - Lot 97 : Cellier - Lot 131 : Garage - 163 000 €

N° 5 A : M. et Mme CHARMOILLAUD Louis - Lot 190 : Appartement - 45 000 €

N° 5 : M. et Mme COSTILLE Roland - Lot 239 : Appartement - 39 500 €

N° 9 : M. et Mme AUGER - Lot 292 : Appartement - 45 000 €

Rue Henri Matisse

N° 10 : Mme COURTY Marguerite - Lot 32 : Appartement - Lot 116 : Garage - 66 000 €

Rue Pierre Rubens

N° 2 : M. LASALMONIE Dominique - Lot 163 : Parking - Lot 247 : Appartement - 35 000 €

N° 2 : M. LASALMONIE Dominique - Lot 162 : Garage - Lot 246 : Appartement - 35 000 €

N° 1 - SCHE - Bâtiment vendu en totalité - 889 187 €

N° 2 : M. et Mme JABER Smail - Lot 98 : Parking - Lot 204 : Appartement - 40 000 €

RESERVE FONCIERE

Chemin de Valentin

M. et Mme BAUMANN Pierre - Parcelles OS 0006 - OS 0007 - OS 0008 - OS 0009 - (7 300 m²) - 30 000 €

Chemin des Champs

Mme ROUSSY Marie-Louise - Bâtiments vendus en totalité - 23 101,20 €

Chemin des Echenoz de Velotte

Consorts MICHELOT-GRANGIER-PASCAL - Parcelles IN 0166 (595 m²) - 26 775 €

Route de Marchaux RD 486

SCI L'OBELISQUE - Bâtiment vendu en totalité - 150 000 €

Rue de l'Epitaphe

N° 41 : M. et Mme CLERC Jean - Parcelle HI 0043 (10 000 m²) - 515 000 €

Mme LORIOT Simone - Parcelle HI 0038 (8 235 m²) - 424 102,50 €

Rue de la Mouillère

N° 11 : SC AB INVEST - Lots 27-28 : Parkings - 15 000 €

Rue François Arago

Mme BAURAND Jeannine - Parcelle HI 0002 (3 720 m²) - 191 580 €

M. PICARD Maurice - Parcelle HI 019p (17 000 m²) - 875 500 €

Consorts VESIN - Parcelle HI 0020 (7 590 m²) - 390 885 €

Consorts MARGELIN - Parcelle HI 0033 (4 420 m²) - 123 760 €

ZAC

Chemin de la Baume

sedD - Parcelles HS 0282 - HS 0312 - HS 0304 (2 617 m²) - 140 846,94 €

Route de François RD 11

sedD - Parcelle LY 0195 (4 536 m²) - 1 101 704,52 €

sedD - Parcelle LY 0205 (4 679 m²) - 199 052,13 €

sedD - Parcelle LY 0205 (4 679 m²) - 219 308,64 €

sedD - Parcelle LY 0196 (4 395 m²) - 341 232,23 €

Rue Professeur Paul Milleret

N° 28 A : M. BAUDIQUET David - Lots 26-27 : Locaux commerciaux - Lots 62-66-67-68 : Garages -
Lots 194-195-196 : Caves - 490 000 €

ZONE D'ACTIVITE

Avenue des Montboucons

sedD - Parcelles NT 0323 - NT 0324 - NT 0326 - NT 0331 - NT 0334 - NT 0344 (3 394 m²) - 516 672 €

Chemin de l'Ermitage

N° 4 : Consorts CURTY/GIAMPICCOLO - Bâtiment vendu en totalité - 120 000 €

Chemin de Palente

N° 9 : SAS SEIKO FRANCE - Bâtiment vendu en totalité - 2 800 000 €

SCI LOUISIANE - Lots 277-278-279-280-285 -719-722-725-728 : Locaux professionnels -
Lots 522-523-524-525 : Parkings - 205 000 €

M. et Mme CHIBANI Marc - Bâtiment vendu en totalité - 184 689,48 €

Chemin de Prabey

SAS La Grange aux Pains - Droit au bail - 110 000 €

Chemin des Tilleroyes

N° 33 : SCI JAC - Lot 107 : Local - Lots 110-117 : WC - Lots 111-117 : Couloirs - Lot 118 : Local technique - 190 000 €

N° 33 : SCI NARCOSE - Lot 300 : Local professionnel - 150 000 €

Impasse des Saint-Martin

N° 15 : Centre de Formation Franche-Comté - Parcelle HN 0171 (94 m²) - 5 317,62 €

Route de Marchaux RD 486

N° 1 : Conseil Régional de Franche-Comté de l'Ordre des Médecins - Parcelle CD 138p - (1 100 m²) - 123 600 €

N° 1 : Conseil Régional de Franche-Comté de l'Ordre National des Médecins - Parcelle CD 0138 (1 293 m²) - 129 300 €

Rue Albert Thomas

SCI DU PETIT MONTMARIN - Bâtiment vendu en totalité - 381 123 €

Rue Berthelot

N° 3 : M. TORDJMAN Bernard - Parcelles EX 0162 - EX 1601 (206 m²) - 10 300 €

N° 3 : SCI BESANCON BERTHELOT - Parcelles EX 0163 - EX 0165 (175 m²) - 10 300 €

Rue Guillaume Apollinaire

SAS IMMOBILIERE CASINO - Lots 141-142 : Locaux commerciaux - 34 073 000 €

Rue Louis Aragon

N° 5 : Consorts VALLET - Maison - 152 660 €

N° 5 : Consorts VALLET - Bâtiment vendu en totalité - 45 000 €

Rue René Char

N° : SCI CENTR-ESTIMMO - Bâtiments vendus en totalité - 6 360 000 €

Rue Thomas Edison

N° 41 : SNC BOCHAT - Bâtiment vendu en totalité - 1 100 000 €

Rue Urbain Leverrier

M. et Mme VOYENET Michel - Parcelles OP 0194 - OP 0224 - OP 0246 - OP 0247 - OP 0308 - OP 0309 - OP 0310 - OP 0311 - OP 0312 - OP 0313 - OP 0314 - OP 0315 - OP 0316 - OP 0317 - OP 0318 - OP 0319 - OP 0320 - OP 0325 - OP 0326 (3 596 m²) - 593 000 €

AUTRES ZONES**Avenue de la Septième Armée Américaine**

N° 20 : SCI GARPER - Lot 11 : Appartement - Lot 107 : Place de parking - 80 000 €

Avenue Fontaine Argent

N° 14 : M. et Mme PATOZ Julien - Lot 2 : Cave - Lot 10 : Appartement - 215 000 €

N° 14 : M. et Mme PATOZ Julien - Lot 2 : Cave - Lot 10 : Appartement - 208 000 €

Avenue Léo Lagrange

N° 9 : Consorts VILLAUME - Bâtiments vendus en totalité - 1 400 000 €

Chemin du Sanatorium

Centre de Soins des Tilleroyes - Parcelles MT 0031 - MT 0034 - MT 0035 - MT 0044 (3 175 m²) - 1 €

Place Payot

N° 1 : Etat - Lot 7 : Appartement - Lots 14-15 : Caves - Lot 7 : Garage - 300 000 €

Rue Abbé Meslier

N° 1 B : M. POURET Robert - Lot 28 : Appartement - Lot 29 : Cellier - Lot 30 : Combles - 65 000 €

Rue Alain Savary

sedD - Parcelle HS 0312 (10 638 m²) - 663 780 €

Rue de Belfort RD 683

N° 100 A : M. et Mme BASSEVILLE Arnaud - Lot 264 : Appartement - Lot 265 : Cave - Lot 337 : Garage - 135 000 €

Rue de Dole RD 673

N° 100 A : M. et Mme ROUSSEAU / DEMANGE David - Lot 89 : Appartement - Lot 90 : Cave - 94 000 €

Rue de l'Épitaphe

N° 51 : SCI ARAGO - Parcelle HI 0042 (1 000 m²) - 3 000 €

Rue de la Grette

N° 16 : M. et Mme FETET Olivier - Bâtiment vendu en totalité - 331 000 €

Rue de la Mouillère

N° 9 : M. et Mme ARCHAMBAULT Pascal - Lot 24 : Garage - Vente indissociable avec appartement, cave et grenier - 260 000 €

N° 13 G : M. DINTROZ Gérard - Lot 37 : Local professionnel - Lot 117 : Cave - 45 000 €

Rue du Chasnot

N° 3 : M. et Mme CODRIER Sylvain - Lot 21 : Appartement - Lot 22 : Pièce - Lot 9 : Cave - 77 300 €

N° 19 : M. et Mme BONOMI Sylvain - Bâtiment vendu en totalité - 375 000 €

Rue Garibaldi

N° 3 : M. et Mme LALLEMAND Frédéric - Lot 10 : Appartement - Lot 33 : Grenier - Lot 45 : Cave - Lot 1 : Stationnement - 139 000 €

Rue Jeanneney

N° 6 : SCI MORGAN - Lot 9 : Parking - Lot 3 : Appartement - Lot 6 : Cave - 89 000 €

Rue Midol

N° 1 : SCI SONEPAR BESANÇON - Bâtiment vendu en totalité - 680 000 €

Rue Oudet

N° 6 : M. et Mme MONDET Bernard - Lot 1 : Garage - 5 400 €

Rue Professeur Paul Milleret

N° 14 : M. GERMAIN Jean-Louis - Lot 38 : Appartement - Lot 31 : Parking - Lot 104 : Cave - 99 000 €

Rue Sophie Germain

sedD - Parcelle (5 000 m²) - 197 340 €

BAUX COMMERCIAUX - FONDS DE COMMERCE**Avenue Elisée Cusenier**

N° 17 : SARL MIS - Bail commercial - 30 000 €

Grande Rue

N° 65 : SARL COLIBRI - Bail commercial - 270 000 €

N° 64 : SA CARNET DE VOL - Bail commercial - 350 000 €

N° 89 : SARL C & L CREATION - Bail commercial - 90 000 €

N° 113 : M. MONDINE Pierre - Fonds de commerce - 70 555 €

Place de la Révolution

N° 14 : M. OBRIE Rémi - Bail commercial - 235 000 €

Rue Battant

N° 36 : SARL Les Garçons Coiffeurs - Fonds de commerce - 120 000 €

N° 55 : M. et Mme PELLETIER Michel - Bail commercial - 18 000 €

N° 64 : SA Carnet de Vol - Bail commercial - 350 000 €

N° 64 : Mme URLACHER France - Bail commercial - 10 032 €

N° 65 : SARL COLIBRI - Bail commercial - 270 000 €

N° 85 : M. ARSLAN MUSAT - Fonds de commerce - 25 000 €

Rue Bersot

N° 4 : M. EMEY Bruno - Fonds de commerce - 120 000 €

Rue Claude Pouillet

N° 19 : sedD - Fonds de commerce - 65 000 €

Rue de la Préfecture

N° 10 : Mme DEROGIER Florence - Bail commercial - 20 000 €

N° 10 : SARL A MA P'TITE PUCE - Bail commercial - 20 000 €

Rue des Granges

N° 4 : SARL DIDIER ALEXANDRE - Fonds de commerce - 50 000 €

Rue de la République

N° 20 : Mme MOYSE Edith - Fonds de commerce - 400 000 €

Rue des Granges

N° 71 : SARL LE PETIT CAMPAGNARD - Fonds de commerce - 230 000 €

N° 78 : SCI HENG - Fonds de commerce - 70 000 €

N° 84 : Mme MAAREF GHOUL - Fonds de commerce - 20 000 €

Rue du Lycée

N° 19 : SARL SAV'HEURE & PLAISIRS - Fonds de commerce - 22 000 €

Rue Jean Petit

N° 11 : SARL LE COMTOIS - Fonds de commerce - 240 000 €

Rue du Petit Charmont

N° 1 : SARL LE COSI - Fonds de commerce - 58 000 €

Rue Victor Hugo

N° 15 : SARL SQUARE - Fonds de commerce - 85 000 €

Rue Proudhon

N° 16 : SAS PHIMA BESANÇON - Bail commercial - 25 000 €

Place René Cassin

N° 8 : M. TAING UNG HOUR - Fonds de commerce - 20 000 €

Proposition

Le Conseil Municipal est invité à prendre acte de ce bilan.

«**M. LE MAIRE** : Je fais simplement remarquer au passage que lorsque nous avons eu des grands débats sur le droit de préemption entre autres concernant les fonds de commerce, certains ont pensé qu'on allait vraiment sur cette ville tout contrôler et tout vouloir acheter. Vous pouvez constater, je l'avais dit, qu'il n'y a eu aucune préemption».

Après en avoir délibéré et sur avis favorable unanime de la Commission n° 3, le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, prend acte de ce bilan.

Récépissé préfectoral du 18 mai 2010.