

## **PRU de Planoise - Cession d'un terrain à la SAIEMB IE rue de Brabant, rue du Luxembourg**

**M. l'Adjoint LOYAT, Rapporteur** : Dans le cadre du Programme de Renouvellement Urbain de Planoise approuvé par le Conseil Municipal dans sa séance du 25 septembre 2008, la Ville cède à la SAIEMB IE les parcelles de terrain cadastrées section EO n° 278-281-282.

D'une contenance totale de 14 a 32 ca, ce terrain situé à l'angle des rues du Luxembourg et de Brabant doit permettre à la SAIEMB de construire un bâtiment à usage de bureau.

Ce projet a pour objectif de développer les activités tertiaires en accompagnement de la demande suscitée par la Zone Franche Urbaine.

La transaction se réalisera au prix 38 €/m<sup>2</sup> correspondant à l'estimation de France Domaine.

Les frais d'acte notarié seront pris en charge par la SAIEMB IE.

La recette de 54 416 € sera imputée au chapitre 77.824.775.501.30100.

Cette propriété communale est enregistrée à l'inventaire comptable sous le numéro BAT-P88402.

### **Propositions**

Le Conseil Municipal est invité à :

- approuver cette cession à la SAIEMB IE aux conditions ci-dessus énoncées,
- autoriser M. le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte à intervenir.

Après en avoir délibéré et sur avis favorable unanime de la Commission n° 3, le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés, adopte les propositions du Rapporteur.

M. LOYAT et M. MARIOT n'ont pas pris part au vote.

*Récépissé préfectoral du 25 mai 2009.*