

Bilan des déclarations d'intention d'aliéner du 1^{er} janvier au 31 décembre 2004

M. l'Adjoint LOYAT, Rapporteur : Dans le cadre de l'autorisation de principe du 26 septembre 2002, et conformément à l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté au Conseil Municipal le rendu compte des décisions prises dans le cadre de la gestion du droit de préemption urbain sur la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2004.

Pendant la période du 1^{er} janvier 2004 au 31 décembre 2004, la commune a été saisie de 513 Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) pour un montant total de 60 797 122,90 € qui se décompose comme suit :

- Dans le secteur «*Réserves Foncières*», 31 DIA pour un montant de 4 435 432,13 €
- Dans le secteur «*Centre-Ville*», 440 DIA pour un montant de 42 639 233,38 €
- En «*Zone d'Activité*», 23 DIA pour un montant de 10 050 715,74 €
- En «*ZAC*», 19 DIA pour un montant de 3 671 751,65 €.

Exercice du droit de préemption :

Au cours de l'année 2004, la Ville de Besançon a exercé son droit de préemption sur trois biens :

* Le premier bien, situé rue Fresnel, cadastré section MW n° 324, d'une contenance de 1 647 m² et appartenant à Mlle HUGUENET Madeleine, dans le cadre d'une réserve foncière, au prix de 6 192,72 € (six mille cent quatre-vingt-douze euros et soixante-douze centimes).

* Le deuxième bien, situé rue Albert Thomas, dans le cadre de la vente par adjudication du 22 octobre 2004. La Ville s'est substituée à l'adjudicataire en préemptant les parcelles cadastrées section EY n° 117-119, d'une contenance de 3 394 m² au prix de 80 600 € (quatre-vingt mille six cents euros) conformément au prix de la dernière enchère. Cette préemption a pour objectif la construction d'une cuisine centrale.

* Le troisième bien situé rue François Rein, cadastré section CK n°99, d'une contenance 1 016 m² et appartenant aux Consorts PETETIN/BLANCHOT, dans le cadre d'une réserve foncière, au prix de 4 000 € (quatre mille euros). Toutefois la transaction n'a pas abouti, les vendeurs ayant retiré leur bien de la vente conformément à la possibilité que donne le code de l'urbanisme.

Délégation du droit de préemption

Par délibération du 29 mars 1999, la Ville de Besançon a délégué le droit de préemption urbain à la SEDD sur le périmètre de l'Ilot Pasteur. Au cours de l'année 2004, la SEDD n'a pas préempté de bien.

Tableau comparatif du nombre des DIA, entre 2001 et 2004

Nombre de DIA	ANNEES			
	2001	2002	2003	2004
Réserve foncière	63	49	57	31
Centre Ville	420	481	492	440
Zone d'Activité	27	21	22	23
ZAC	34	32	27	19
TOTAL	544	583	598	513

Tableau comparatif des montants des DIA, entre 2001 et 2004

Montants	ANNEES			
	2001	2002	2003	2004
Réserve foncière	4 373 119,15 €	14 587 950,23 €	5 742 720,86 €	4 435 432,13 €
Centre Ville	38 108 995,96 €	37 556 875,87 €	41 698 850,73 €	42 639 223,38 €
Zone d'Activité	27 852 368,20 €	5 760 371,90 €	5 939 366,12 €	10 050 715,74 €
ZAC	3 378 572,37 €	4 025 595,21 €	6 890 701,56 €	3 671 751,65 €
TOTAL	73 713 055,68 €	61 930 793,27 €	60 271 639,27 €	60 797 122,90 €

Le nombre de DIA traitées en 2004 est inférieur aux années 2002 et 2003 mais sensiblement identique à l'année 2001. Ce constat semble indiquer une légère diminution du volume de transactions du marché immobilier qui ne se traduit pas par une diminution des montants. Cette tendance semble bien traduire la hausse générale du prix de l'immobilier sur Besançon.

Il est important de rappeler que le montant important des transactions de 2001 résultait de deux transactions en zones d'activités d'un coût élevé (SCI la Foncière Chaillot pour un montant de 19 500 000 € et la SA SWATCH rue des Cras pour un montant de 2 050 000 €)

Abandon du droit de préemption

Réserve foncière

Avenue de Bourgogne

N° 6 : Consorts LIEVREMONT - Lot 7 : Appartement - Lot 90 : Cave - 34 750 €

N° 6 : M. CLERC Jean - Lot 21 : Appartement - Lot 87 : Cave - 41 000 €

N° 6 : M. CHENU Gilbert - Appartement - 78 200 €

N° 6 : M. RAVOYARD Michel - Lot 113 : Cave - Lot 23 : Appartement - Lot 332 : Box - 6 200 002 €

Rue de Dole

N° 3 : Mme REVENY Fabienne - Lot 5 : Cave - Lot 35 : Parking - Lot 36 : Appartement - 53 300 €

Avenue de l'Île de France

N° 15 : M. JEANNIEUX Jacques - Lot 4 : Appartement - 37 000 €

Avenue de Montrapon

N° 5 M. et Mme FALLICA Alfio - Lot 156 : Appartement - Lot 21 : Parking - 43 000 €

Chemin de Valentin

N° 85 : M. MALOT Christian - En totalité - 358 500 €

Chemin des Echenoz de Velotte

Mme GIROT Yvette - Parcelles IN 0163 - IN 0164 (1 858 m²) - 28 354 €

Chemin des Essarts l'Amour

CHANTEMUR CENTRALE SA - En totalité - 535 211 €

JH INVEST - Parcelle LT 334 (890 m²) - 45 735 €

M. et Mme BENVENUTO Jean-Bernard - En totalité - 97 713 €

M. ADGE Edmond - Parcelle LT 0300 (1 022 m²) - 66 000 €

Rue Boissy d'Anglas

SNC DOMAINE des MONTS DE BREGILLE - Parcelle CO 137 (28 500 m²) - 1 440 400 €

Rue de Franche-Comté

N° 16 : M. CLAD Jacques - Lot 18 : Appartement - Lot 56 : Cave - 93 000 €

Rue de la Butte

N° 10 : Mme LAURENT Catherine - Appartement - 68 602 €

Rue Xavier Marmier

N° 3A : SCI MARMIER - Lots 189-190 : Locaux - Lot 298 : Aire de stationnement - 124 000 €

N° 26 : M. GRAND Richard - Lot 23 : Appartement - Lot 47 : Cave - 64 100 €

Avenue de Montrapon

M. MASSON Raynald - Lot 204 : Appartement - 39 825 €

Rue de Picardie

N° 6 : Mme FAURITE Joëlle - Lot 83 : Appartement - Lot 56 : Parking - 93 000 €

Rue de Vesoul

N° 37 : M. LAPREVOTE Pascal - Lot 1040 : Appartement - Lot 1130 : Emplacement de stationnement - 60 980 €

N° 37 : M. HOFFMANN - Lot 2024 : Appartement - Lot 225 : Appartement - Lots 2063, 2064 : Caves - Lot 3016 : Garage - 203 000 €

Rue du Tunnel

N° 10B : M. et Mme FLORIN Jean - Bâti en totalité - 232 600 €

Rue Jacques Prévert

N° 15E : Mme CHABAUD Noëlle - Maison parcelle LS 285 (633 m²) - 183 000 €

Rue Robert Demangel

N° 6 : M. GIRARD Bernard - Lot 212 : Appartement - 42 000 €

N° 10 : M. et Mme MORALES - Lot 47 : Parking - Lot 129 : Appartement - 43 000 €

Chemin de Halage de Casamène

N° 55 : Mme JORAN Marie-Chantal - Bâtiment deux niveaux - 53 500 €

Rue Roy

N° 3 : SA IMMOBILIERE COMTOISE - Lot 6 : Parking extérieur - Lot 9 : Appartement - 106 000 €

Chemin du Vernois

N° 26 : Consorts RAYMOND - Bâti sur terrain propre - 130 000 €

Route de Marchaux (RD 486)

M. JEANNERET Claude - Local professionnel - 91 469,41 €

Centre-ville*Avenue Arthur Gaulard*

N° 7 : Mme BAVEREL Jacqueline - Lot 148 : Appartement - 39 000 €

N° 7 : Mme DESAING Colette - Appartement + cave - 60 000 €

N° 7 : Mme STEIN Simone - Garage - 10 105 €

N° 7 : M. et Mme KUCHARSKI Joseph - Lot 147 : Appartement - 32 000 €

N° 7 : Mme BARAZUTTI Monique - Lot 13 : Appartement - 25 840 €

N° 7 : M. FRAPPAT Robert - Lot 161 : Cave - Lot 178 : Appartement - Lot 394 : Garage - 110 000 €

N° 9 : Consorts HENTSCH-FEUVRIER - Lot 121 : Appartement - 29 450 €

N° 31 : M. LANDRY Julien - Appartement + stationnement - 172 000 €

Avenue du Commandant Marceau

M. ARNOUT Michel - Lot 507 : Cave - Lot 522 : Appartement - Lot 565 : Garage - 97 900 €

Avenue de la Gare d'Eau

N° 27 : SARL GMG - Maison + garages - 228 600 €

Avenue Elisée Cusenier

N° 7 : Mme FAVRE Pierrette - Lot 32 : Cave - Lot 72 : Appartement - 89 000 €

Faubourg Rivotte

N° 8 : SCI JEANNERET - Bâti en totalité - 800 000 €

N° 16 : SCI DANIELS ROJAS - Lots 1, 2 : Locaux commerciaux - 100 000 €

N° 16 : SCI MARIANDRE - Lot 4 : Appartement - 63 500 €

N° 40 : M. MAION Jean-Louis - Lot 54 : Studio - 24 000 €

N° 40 : M. PETITJEAN Daniel - Studio - 30 000 €

N° 40 : M. BROCARD Jean-Marie - Lot 48 : Studio - 20 276 €

N° 56 : SCI SOMABA - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Appartement - 46 000 €

N° 58F : SCI DU FAUBOURG RIVOTTE - Bâti en totalité - 550 000 €

N° 62 : M. MAIX Julien - Lot 5 : Studio - 50 000 €

N° 64 : M. et Mme PAGNOT Denis - Lot 17 : Appartement - 26 000 €

N° 72D : M. ROUGE Jean-Luc - Studio + cellier - 34 000 €

N° 72 : SCI des FONTENELLES - Lot 33 : Appartement - 22 000 €

Faubourg Tarragnoz

N° 1 : M. HUMBERT-DROZ Ludovic - Lots 18 et 14 : Appartement - 38 000 €

N° 1 : SARL BVR - Lot 304 : Stationnement - Lot 305 : Stationnement - 9 000 €

N° 4 : Mme BEPOIX Valérie - Lot 257 : Appartement - 56 300 €

N° 4 : M. JEANGUYOT Bernard - Lot 1003 : Studio - 27 000 €

N° 4 : M. DIETRICH Dominique - Lot 1018 : Studio - Lot 1021 : Grenier - 33 000 €

N° 4 : M. et Mme LLORCALLIMENT Daniel - Lot 160 : Studio - Lot 1069 : Local - Lot 1081 : Dégaement - 44 000 €

N° 4 : M. NICOLAS Maxime - Lot 1062 : Studio - Lots 1072-1073-1074 : Locaux de rangement - 53 000 €

N° 4 : M. GIROL Hervé - Lots 59-61 : Appartements - Lots 68-71-81 - 80 000 €

N° 4 : M. ERBS-REGNARD - Lot 1065 : Studio - Lot 1078 : Local rangement - 52 000 €

N° 15B : M. MADOUNI Slimane - Trois aires de stationnement + local - 30 490 €

N° 15 : SCI MICHRISS - En totalité - 240 000 €

Grande Rue

N° 5 : Consorts JOYEROT - Lot 17 - 2 000 €

N° 9 : Mme FLOC'H Monique - Locaux commerciaux, caves, greniers - 442 102 €

N° 9 : SARL PAGNE et SARL SDB - Lot 21 : Studio - Lot 13 : Cave - 31 800 €

N° 9 : SARL PAGNE - Lot 25 : Chambres - Lots 26-28 : Greniers - Lot 29 : Palier - 18 000 €

N° 9 : SARL PAGNE et SARL SDB - Lots 5,6 : Cave - Lots 14, 15, 22, 23 : Appartement - 237 727 €

N° 9 : SARL PAGNE et SARL SDB - Lot 4 : Appartement - Lot 16 : Cave - 99 091 €

N° 9 : SARL PAGNE - Lots 1-2-17 : Caves - Lot 3 : Local commercial - Lot 7 : Appartement - Lot 18 : Réserve - Lot 19 : WC - Lot 20 : Débarras - Lot 24 : Studio - 137 234 €

N° 9 : SARL PAGNE - Lot 5 : Appartement - Lot 6 : Appartement - Lot 14 : Cave - Lot 15 : Cave - Lot 22 : Studio - Lot 23 : Studio - 237 727 €

N° 11 : Mme FREDERIC Colette - Lot 3 : Ensemble des locaux d'habitation - 850 000 €

N° 11 : EURL PIERRE ET VIE - Lot 14 : Local commercial - 29 000 €

N° 11 : EURL PIERRE ET VIE - Lots 9, 10 : Appartements - 224 393 €

N° 19 : MM. VENEY - YOUNBOUL - Lot 112 : Appartement - Lot 111 : WC - Lot 6 : Cave - Lot 21 : Grenier - 49 000 €

N° 21 : Consorts BAILLY-MAITRE - Lot 18 : Local commercial - 55 000 €

N° 26 : M. ARNOUT Michel - Lot 6 : Cave - Lot 12 : Appartement n° 3 - Lot 17 : Grenier - 138 400 €

N° 26 : SARL BATIMMO - Lot 6 : Cave - Lot 12 : Appartement - Lot 17 : Grenier - 170 000 €

N° 31 : M. MERCET Olivier - Lot 32 : Appartement - Lot 29 : Couloirs escaliers - 76 000 €

N° 33 : SCI RENARD - Appartement + caves - 100 000 €

N° 37 : M. DUBREUIL Gêrôme - Studio - 35 000 €

N° 37 : M. HUMBERT Jean - Appartement + grenier - 64 000 €

N° 43 : SARL BATIMMO - Partie de bâtiment - 175 000 €

N° 43 : SARL BATIMMO - Lots 13-16 : Caves - Lot 18 : Local - Lots 19-21 : Appartement - Lot 22 : Entrée - Lot 23 : Appartement - Lot 24 : Cage d'escalier - 503 000 €

N° 51 : CHAUSSURES ERAM - En totalité - 122 000 €

N° 63 : M. FREY Martin - Lots 6-10-12-14 - 54 921,83 €

N° 64 : Mme BIDAULT Marie - Lot 10 : Appartement - Lots 59-60 : Annexes - 115 900 €

N° 64 : SOCIETE BERSOT-MARCHAND - Lot 10 : Appartement - Lots 59-60 : Annexes - 155 500 €

N° 67 : M. et Mme GIRARD Albert - Lot 7 : Cave - Lot 101 : Appartement - 30 000 €

N° 72 : M. et Mme KONOPCZYNSKI Jean-François - Lot 24 : Studio - 27 800 €

N° 73 : M. BERGEON Bertrand - Lots 1138, 1263 : Parties d'appartement - Lot 1246 : Grenier - Lot 1588 : Cave - Lot 2107 : Bûcher - 155 500 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 18 : Cave - Lots 19-20 : Ateliers - Lots 21, 22, 23 : Appartements - 180 000 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 8 : Appartement - 64 000 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 13 : Appartement - Lot 14 : Rangement - 63 000 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 15 : Appartement - 80 000 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 9 : Appartement - 60 000 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 17 : Appartement - 75 000 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 5 : Appartement - 115 000 €

N° 77 : SCI GMB - Lot 10 : Appartement - 73 000 €

N° 86 : Mme BUGNET Evelyne - Lot 8 : Local professionnel - Lot 17 : Cave - 147 000 €

N° 91 : SCI TRIANGLE - Magasin + laboratoire + remises + grenier + cave - 155 000 €

N° 103 : M. SIMONIN Philippe - Lot 61 : Appartement - Lot 72 : Local - 50 309 €

N° 108 : M. GIROL Hervé - Lot 32 : Studio - 32 000 €

N° 112 : M. et Mme JULIENNE Lucie - Lot 8 : Appartement - Lots 2 -9 - 2309 - 80 000 €

N° 113 : Mme DEBOUTIERE née LANGUE Claude - Lot 1 : Appartement - Lots 5, 101 : Dépendances - 53 357 €

N° 113 : M. SOLTANI Abdelkader - Lot 303 : Bûcher - Lot 308 : Appartement - 58 425 €

N° 113 : Mme LANGUE Claude - Appartements, caves - 128 080 €

N° 121 : Consorts SCHEFFER - Lot 1-2-14-15 : Caves - Lots 17-18 : Bureaux - Lots 19-20 : Bureaux + débarras - Lots 24-25 : Rez et entresol - Lot 28 - 150 000 €

N° 123 : M. GUINCHARD Bruno - Lot 8 : Local professionnel - Lot 23 : Entrée de local - 37 000 €

N° 123 : SCI GRANVELLE - Appartement - 21 886,79 €

N° 123 : SCI GRANVELLE - Appartement + parking + cave - 70 344,87 €

N° 125 : M. et Mme NACHIN André - Lots 31-42-54 - 235 000 €

N° 130 : SARL ARTIMEST - Local commercial, appartement, caves - 155 000 €

N° 130 : SARL ARTIMEST - Lot 5 : Cave - Lot 11 - Lot 15 : Parking - 12 000 €

N° 130 : M. MATHIEU Philippe - Lot 203 : Premier étage - 71 425 €

N° 130 : Mme JACQUET Anne-Gaëlle - Lot 3 : Appartement - 610 €

N° 130 : SARL ARTIMEST - Lot 12 : Appartement - Lot 4 : Cave - 107 200 €

N° 130 : SARL ARTIMEST - Lot 11 : Appartement - Lot 10 : Grenier - Lot 2 : Cave - 110 000 €

N° 133C : M. TUR Patrick - Lot 3 : Appartement - 47 300 €

N° 133 : M. ABRIEL Pierre - Lot 5 : Cave - Lot 103 : Appartement - 43 500 €

N° 133 : M. ABRIEL Pierre - Lot 5 : Cave - Lot 103 : Appartement - 33 500 €

N° 137 : SARL ARVI INVESTISSEMENTS - Lot 15 : Appartement - 130 000 €

N° 137 : M. GREA Pascal - Lot 5 : Cave - Lot 11 : Appartement - 117 000 €

N° 138 : SCI AMARANTAIN - Lot 23 : Studio - 27 000 €

M. FAIVRE Stanislas - Lot 53 : Appartement - 73 176 €

Impasse Bercin

N° 4 A : SCI Y-Z - Lot 4 : Cave - Lot 6 : Local commercial - 66 316 €

Impasse Saint-Canat

N° 8 : Mme PHILIPPE Marie - Lot 13 : Cave - Lot 28 : Appartement - 160 000 €

Place du Huit Septembre

N° 11 : Indivision DUCHAILLUT - Lot 100 : Cave - Lot 101 : Local commercial - 95 662 €

N° 19 : SCI ALIZE - Appartement + Grenier + Cave - 76 225 €

N° 19 : SCI SAINT PIERRE - Lot 6 : Cave - Partie du lot 27 : Appartement - 64 035 €

Place de la Révolution

N° 12 : M. et Mme PANTALEO Yves - Lot 24 : Studio - 45 500 €

N° 18 : SCI LE SAUVAGNON - Bâti en totalité - 2 058 000 €

Place de Lattre de Tassigny

N° 4 : M. GUY Jean-Claude - Lot 7 : Appartement - Lots 2, 5 : Caves - Lot 14 : Grenier - 126 000 €

Place Jean Gigoux

N° 2 : M. FROIDEVAUX Hervé - Lot 8 : Appartement - 61 000 €

N° 2 : M. FROIDEVAUX Hervé - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Salle de café - Lot 3 : Salle de restaurant - Lot 4 : Appartement - 76 225 €

Place Marulaz

N° 16 : M. BULIARD Jacques - Lot 49 : Appartement - 59 500 €

Quai de Strasbourg

N° 17 : M. DEALBERTO Jean-Michel - Lot 207 : Studio - 53 500 €

Quai Vauban

N° 10 : M. TARFAYA Mahmoud - Lot 3 : Appartement - 95 700 €

N° 19 : Mme CHOUX Bénédicte - Lot 16 : Appartement - 42 000 €

Quai Veil Picard

N° 27 : Indivision ABELLANET/JEANMOUGIN - Lot 24 : Galerie - Lot 25 : Couloir - Lots 26-27 : Appartements - Lots 6-7 : Caves - 201 000 €

N° 31 : M. Mme ROTH BETTONI Pierre - Lot 101 : Dégagement - Lot 102 : Appartement - Lot 89 : Cave - 96 000 €

N° 31 : SCI FLORENCE et Cie - Lot 82 : Local professionnel - 29 725 €

N° 57 : SCI LES RIVES DU DOUBS - Bâtiment - 440 000 €

Rue Battant

N° 1 : M. Mme BIETRY Gilbert - Lot 26 : Studio - 17 000 €

N° 1 : M. CHAUVIERE Joël - Lot 33 : Local professionnel - Lot 36 : Rangement - 70 000 €

N° 8 : M. Mme MUNOS Jean-Pierre - Lot 4 : Appartement - Lot 9 : Cave - Lot 10 : Cave - 59 000 €

N° 16 : M. MAINIER Henri - Lot 1 : Cave - Lots 6-15 : Appartement - 47 259 €

N° 16 : M. Mme CHAMOUTON Bernard - Lot 14 : Cave - Lot 18 : Appartement - 65 000 €

N° 18 : M. JACQUET Daniel - Lot 1 : Cave - Lot 10 : Couloir d'accès - Lot 11 : Local commercial - 35 000 €

N° 26 : Mme AGNELOT-PICCOLELLA Jocelyne - Lot 44 : Bûcher - Lot 56 : Appartement - 41 000 €

N° 29 : M. Mme FAIVRE Claude - Lot 43 : Appartement - Lot 60 : Cave - 76 500 €

N° 35 : SCI LOGIMAG - Appartement - 38 000 €

N° 38 : M. CORNE Patrick - Lot 10 : Appartement - 54 860 €

N° 38 : Mme COLIN Virginie - Lot 25 : Appartement - 36 600 €

N° 39 : M. MAROTEL Guy - Lot 2 : Cave - Lot 18 : Studio - 34 100 €

N° 47 : AVENIR FINANCE IMMOBILIER - Lot 4 : Cave - Lot 16 : Local à aménager - 33 738 €

N° 49 : M. ROUGE Jean-Luc - Lot 2 : Studio - 29 750 €

N° 49 : M. BIRBALTA Husuk - Local commercial + Cave + Cour - 22 000 €

N° 53 B : SAS AVENIR FRANCE IMMOBILIER - Lot 2002 : Local - Lot 1 : Cave - 63 449 €

N° 53 : SARL CHEPHREN - Bâtiment vendu en totalité - 86 895 €

N° 53 : SOCIETE AVENIR FINANCE IMMOBILIER - Local - 63 449 €

N° 53 : SAS AVENIR FRANCE IMMOBILIER - Lot 1019 : Local - 40 024 €

N° 53 : SARL CHEPHREN - Bâtiment 3 niveaux - 86 895 €

N° 59 : Mme WESSIER Anne - Lot 4 : Appartement - 83 000 €

N° 59 : M. BARRAS Robert - Appartement - 80 000 €

N° 71 A : M. LACLEF Daniel - Appartement + Parking + Atelier + Greniers - 310 000 €

N° 87 : M. Mme BEGIN Dominique - Lot 18 : Appartement - Lot 28 : Cave - 54 500 €

N° 99 : M. Mme BORT Claude - Appartement - Cave - 102 000 €

N° 107 : Mme JEANDEL Brigitte - Lot 3 : Appartement - 50 000 €

Rue Bersot

N° 6 : M. CABAUD Jean-Luc - Lot 4 : Appartement - 55 700 €

N° 26 : M. ROUSSEAU Romain - Lot 13 : Parking - Lot 34 : Appartement - 152 000 €

N° 30 : M. ROLLEE Daniel - Lot 117 : Studio - Lot 116 : Dégagement - 22 867,35 €

N° 30 : M. GIRARDET Patrick - Lot 115 : Studio - 30 000 €

N° 30 : M. VANNIER Boris - Lot 114 : Studio - Lot 116 : Dégagement - 37 000 €

N° 30 : SCI 30 RUE BERSOT - Lots 101-105 : Caves - Lot 106 : Local commercial - 1/2 lot 125 : Studio - 68 602,06 €

N° 30 : M. SILVAIN Christian - Lot 127 : Appartement - Lot 128 : Couloir - 34 000 €

N° 34 : M. MIROUDOT Ludovic - Bâti en totalité - 425 000 €

N° 36 : M. SANCHEZ-CARRALERO - Lot 22 : Chambre - 24 900 €

N° 36 : M. NICOLAS Maxime - Lot 50 : Studio - 32 000 €

N° 39 : M. REICHENBACH Claude - Lots 85-86 : Studio - Lots 87-89 : Logement - 96 806 €

N° 39 : M. ANTOINE Michel - Lot 28 : Placard - Lot 29 : Appartement - 28 000 €

N° 39 : SC IMMO 2000 - Lot 62 : Appartement - 68 600 €

N° 39 : M. DACLIN Denis - Appartement - 30 000 €

N° 39 : M. BULIARD Jacques - Lot 78 : Appartement - 30 500 €

N° 39 : M. POIZEAU David - Lots 95-96-97-98 : Appartement - 96 000 €

N° 41 : M. PEES-MARTIN - Lot 19 : Appartement - Lot 31 : Hall d'accès - 59 000 €

N° 43 : Mme JEANNOT Denise - Bâti en totalité - 127 170 €

N° 44 : M. Mme GIRARDOT Jacquy - Lot 19 : Cave - Lot 20 : Appartement - Lot 21 : Cour - 61 000 €

N° 45 : Mme BRUGGER Dominique - Lot 1 : Cave - Lot 5 : Débarras - Lot 7 : Appartement - 61 800 €

Rue Charles Nodier

N° 5 : Consorts MUSELIER - Lots 15-23 : Appartements - Lots 4-5 : Caves - Lots 34-35 : Greniers - 216 042 €

N° 5 : Mme MORICHON Marie - Lot 11 : Cave - Lot 22 : Appartement - Lot 42 : Grenier - 245 000 €

N° 13 : Mme NOIRMAIN Annie - Lot 31 : Appartement - Lot 32 : Deux pièces - Lot 34 : 1/3 Entrée - Lot 5 : Cave - 86 500 €

N° 15 : M. CAU Mickaël - Appartement - Cave - Débarras - Grenier - 132 500 €

N° 21 : SARL BATIMENTS CLAUDE ET PATRICK - Lot 3, 59, 60, 61 : Caves - Lot 11, 37, 38 : Locaux - Lot 39, 45, 52, 57 : Appartements - Lot 62 : Couloir d'accès - 450 000 €

N° 25 : SCI MEGEVAND - Lot 58 : Garage - 18 293 €

N° 25 : SCI MEGEVAND - Lot 61 : Garage - 18 294 €

N° 25 : M. et Mme BOUILLET Jean-Michel - Lots 1 - 5 : Caves - Lot 7 : Appartement - 58 000 €

N° 25 : M. Mme BOUILLET - Lots 1 - 5 : Caves - Lot 7 : Appartement - 53 350 €

N° 32 : M. GUEZET Bastien - Deux Appartements - Caves - 108 500 €

N° 33 : Mme BELIARD Simone - Lot 7 : Cave usage entrepôt - Lot 8 : Local commercial - 72 000 €

N° 34 C : M. FUMEY Laurent - Lot 6 : Studio - Lot 23 : Cave - 24 000 €

N° 38 : Mme PRUDENT Clarisse - Lots 53 - 54 : Caves - Lots 56-59 : Appartements - Lot 58 : Local de rangement - Lots 63 - 66 : Greniers - 71 000 €

Rue Chifflet

N° 1 : COPROPRIETE DU 1 RUE CHIFFLET - Cave - 3 812 €

N° 7 : SARL SOGES - Lots 15 - 2 - 23 000 €

N° 12 : M. EHLINGER Pierre - Lot 12 - Appartement - 15 000 €

N° 12 : M. Mme POUX André - Lot 21 : Appartement - Lot 19 : Vestibule - 83 000 €

N° 26 : M. MARTIN Philippe - Lot 8 : Cave - Lot 27 : Appartement - Lot 58 : Parking - 97 000 €

N° 26 : SCI MEGEVAND - Lot 46 : Garage - 14 000 €

N° 26 : M. VETTURINI Bruno - Lot 24 : Appartement - Lot 25 : Pièce - Lot 65 : Parking - Lot 9 : Cave - 180 000 €

Rue Claude Pouillet

N° 14 : M. COL Jean-Christophe - Lot 8 : Studio - 36 000 €

N° 36 : Mlle BORNOT Laure - Lot 9 : Appartement - Lot 11 : Palier - 36 900 €

N° 36 : M. BARTH JOHANNES - Lot 5 : Appartement - 53 400 €

Rue d'Alsace

N° 18 : M. et Mme PELLATON Reine - Lots 37 - 38 : Parkings - 20 000 €

Rue d'Anvers

N° 8 : Mlle TUFFIGO Isabelle - Lots 37 - 38 : Appartement - 51 560 €

Rue d'Arènes

N° 10 : M. et Mme HENRIET - Lot 26 : Dégagement - Lot 28 : Appartement - 198 200 €

N° 16 : M. MESNIER Marcel - Lot 14 : Studio - 30 000 €

N° 22 : M. PRADEAU Jocelyn - Lots 1 - 2 : Caves - Lot 3 : Couloir - Lot 4 : Magasin - Lot 24 : Magasin et cave - 61 000 €

N° 23 : M. MAGGI Frédéric - Appartement - Caves - 104 000 €

N° 23 : M. Mme VACHET Rolland - Lot 10 : Grenier - Lot 105 : Cave - Lot 112 : Appartement - Lot 113 : WC - 86 000 €

N° 29 : M. Mme CICCIONE Olivier - Lot 9 : Cave - Lots 18-19 : Appartements - 79 000 €

N° 42 : M. Mme KLINGUER Luc - Lot 17 : Studio - 35 000 €

Rue de l'Ecole

N° 4 : M. CHIRIER Alain - Lot 4 : Studio - 36 588 €

N° 8 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 174 : Appartement - 137 632 €

N° 8 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 129 : Appartement - 52 920 €

N° 16 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 150 : Appartement - Lot 116 : Cave - 62 682 €

N° 16 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 141 : Appartement - Lot 142 : Local - Lot 116 : Cave - Lot 161 : Parking - 113 400 €

N° 16 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 116 : Cave - Lot 150 : Appartement - 62 682 €

Rue de l'Orme de Chamars

N° 4 : M. BERTIN-MOROT Bernard - Appartement et cellier - 35 100 €

N° 10 : M. MAREY Eric - Appartements - Caves - Parking - 358 555 €

N° 10 : M. PETREMENT Yves - Lot 25 : Remise - 3 500 €

N° 10 : M. PETREMENT Gérard - Lot 28 : Grenier - 3 000 €

N° 10 : SCI de L'ORME de CHAMARS - Lot 5 : Appartement - 61 000 €

Rue de la Madeleine

N° 11 : Mme SIRUGUE Christine - Lot 10 : Appartement - 16 000 €

N° 11 : Mme LUINI Colette - Lot 8 : Appartement - 36 380 €

N° 17 : M. Mme DEL FABBRO Bruno - Lot 6 : Appartement - 152 500 €

N° 24 : SA TELE MENAGER - Lot 1 : Local commercial - Lot 10 : Atelier - Lots 19 - 20 - 23 : Caves - Lot 2 : Appartement - 34 963 €

N° 24 : M. BEGUELIN Richard - Lot 33 : Local commercial - 7 000 €

N° 24 : Mme NARDIN Colette - Deux Appartements - Caves - Greniers - 76 225 €

N° 26 : M. BOUAMRA Steve - Lots 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 26 - 27 : Appartement et couloir Indivis - 80 000 €

Rue de la Préfecture

N° 10 : Mme LOUR Simone - Lot 22 : Garage - Lot 26 : Local commercial - 115 000 €

N°10 : SCI RIVER - Lot 1 : Cave - Lot 19 : Garage double - Lot 38 : Appartement - 190 000 €

N° 10 : SCI RIVER - Appartement - Cave - Garage - 190 000 €

N°25 B: Mlle DUCHENE Anne - Lot 29 : Appartement - Lot 30 : Grenier - Lot 24 : WC - 62 504 €

N° 28 : M. PALLEGOIX Luc - Lot 1082 : Combles - 3 049 €

N° 28 : M. Mme POULET Albert - Lot 1084 : Grenier - 3 048,98 €

N° 28 : M. Mme ALKHARFAN Nicolas - Lot 1057 : Appartement - Lots 1020-1058 - 70 000 €

N° 31 : M. JACQUOT - Lots 11 - 22 - 44 - 46 - 47 - 55 - 56 - 57 - 58 : Cave, Appartement - 132 000 €

Rue de la République

N° 11 : M. CAHN Jean-Yves - Lots 139 - 140 - 164 - 165 - 166 - 167 - 198 : Appartement - Lots 210 - 211 : Caves - 243 918,43 €

N° 11 : Mme GAUTHIER Françoise - Lot 224 : Appartement - Lot 227 : Cellier - Lot 225 : Dégagement - 70 000 €

N° 24 : M. GUILLAUME Claude - Lot 16 : Appartement - Lot 15 : WC - 39 700 €

N° 28 : M. RICHELANDET Lucien - Lot 302 : Local commercial - 21 340 €

N° 28 : M. LOUITON Alain - Appartement - Cave - Stationnement - 173 000 €

N° 28 : SOPAGIO - Lot 256 : Emplacement commercial - 8 000 €

N° 28 : Mme BLANQUINQUE Alix - Lot 36 : Emplacement stationnement - 15 000 €

N° 28 : SCI JLM II - Lot 304 : Local commercial - 16 000 €

N° 28 : M. Mme NEUSTADT Henry - Emplacement de stationnement - 19 000 €

N° 28 : M. MILLOT Jean-Louis - Lot 264 - 21 000 €

N° 28 : M. Mme MUSEUR Gérard - Lot 97 : Emplacement de stationnement - 8 500 €

Rue de la Vieille Monnaie

N° 2 : M. Mme MARGELIN Christian - Lots 23 - 28 : Caves - Lots 25 - 26 : Bûcher - Lot 12 : Garage - Lot 15 : Appartement - Lot 16 : Chambre - 359 000 €

N° 28 B : M. CARPENTIER Jean - Lot 1 : Cave - Lot : Appartement - Lot 49 : Cour - Lot 50 : Remise - Lot 56 : Jardin - Lot 64 : Emplacement stationnement - Lot 4 : Parking - 500 000 €

N° 28 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 69 : Local à aménager - Lots 70-71 : Jardin - 19 818,37 €

N° 32 : M. Mme LEDIEU Jean-Claude - Lot 8 : Cave - Lot 43 : Cellier - Lot 44 : Appartement - Lot 1 : Parking - 108 000 €

N° 32 : M. Mme SCHMID Philippe - Lots 12-14 : Caves - Lot 63 : Emplacement de stationnement - Lot 68 : Appartement - Lots 72 - 73 : Jardin - 289 653 €

Rue de Lorraine

N° 5 : M. DONZE Philippe - Appartement - Cave - Garage - 203 000 €

Rue de Pontarlier

N° 3 : M. LEROY Christian - Lot 4 : Cave - Lot 12 - Appartement - Lot 13 : WC - Lots 16 - 17 - 18 : Greniers - 120 435 €

N° 18 : Mlle LENTZ Maryanne - Lots 47 - 48 : Caves - Lot 59 : Appartement - 40 000 €

Rue de Vignier

- N° 2 : M. BOUVOT Pierre - Lot 143 : Place stationnement - 7 500 €
N° 4 : M. PIERRET Guy-Patrick - Place de stationnement - 7 500 €
N° 4 : M. BAUD Joël - Garage - 9 900 €
N° 9 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 179 : Appartement - Lot 175 : Cave - 60 672 €
N° 9 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 181 : Loggia - Lot 182 : Appartement - Lot 172 :
Cave - 58 266 €
N° 9 : SARL IMMOBILIERE LA MADELEINE - Lot 180 : Appartement - 28 000 €
N° 17 : Consorts LEBLEX ET GUIGNARD - Lot 3 : Appartement - Lot 1 : Cave - 35 825 €
N° 17 : Mme GUIGNARD Magdeleine - Appartement et cave parcelle AX 0048 (34 m²) - 35 825 €
N° 17 : M. Mme PELLERIN Guy - Lot 8 : Appartement - Lot 11 : Bûcher - 25 848 €
N° 17 : M. SPONEM Michel - Appartement + Bûcher - 25 450 €

Rue des Boucheries

- N° 8 : M. CHRISTELLE Robert - Garage - 15 000 €

Rue des Granges

- N° 1 B : SCI des GRANGES - Lot 2 : Local commercial - Lot 6 : Cave - 300 000 €
N° 7 : Consorts TSAGALOS-RENAUD - Lot 122 : Garage - Lots 172 - 192 - 194 : Locaux - 172 300 €
N° 19 B : M. Mme ANGONIN Régis - En totalité - 320 000 €
N° 24 : Mme FONTAIN Andrée - Lot : Cave - Lot 16 : Appartement - 30 000 €
N° 35 : Mme VINCENT Veuve LEVEILLE Marguerite - Lot 17 : Studio - 33 600 €
N° 38 : M. GAUTHIER Paul - Lot 66 : Grand local sur cour - 33 300 €
N° 41 : Mme PETITJEAN Marie-Louise - Trois pièces + Cave - 40 400 €
N° 64 : M. GROSDEMOUGE Patrick - Lot 21 : Appartement - 67 000 €
N° 65 : Mme BOUVERESSE Christine - Appartement - 61 700 €
N° 67 : M. Mme GIROUX Patrick - Lot 10, partie lots 32 - 33 : Appartement - 37 000 €
N° 67 : M. Mme GIROUX Patrick - Partie des lots 32-33 - 48 400 €
N° 78 : M. STEMMER Jean - Studio - 33 000 €
N° 78 : M. STEMMER Jean - Appartement - 61 000 €
N° 78 : SARL BESANCON BRUXELLES IMMOBILIER - Lots 17-18 : Appartements - 69 000 €
N° 78 : M. Mme STEMMER Jean-Luc - Lot 27 : Appartement - 62 000 €
N° 80 : Mme GRANDJEAN Henriette - Lots 22 - 23 : Appartements - Lot 38 : Cave - 70 000 €
N° 84 : SCI LES ARCADES - Lot 2 : Local commercial - 106 714 €
N° 84 : Mme CHATOT Denise - Lot 8 : Emplacement de parking - 9 200 €
N° 85 : M. DENIZOT Jean - Appartement + Bûcher + WC - 10 670 €
N° 87 : M. PAGNON Raymond - Appartement + Caves + Trois pièces + Local commercial -
76 224,51 €
N° 87 : SYNDICAT des COPROPRIETAIRES - Lot 31 : Pièce sous toiture - 115 €
N° 89 : M. Mme MAILFERT Jean-Pierre - Appartement + Cave + Bûcher - 86 200 €
N° 99 : Mme MARECHAL Janine - Lot 54 : Appartement - 120 000 €

Rue des Martelots

- N° 3 : M. SATTLE Yvan - Lot 102 : Cave - Lot 106 : Chambre - Lot 117 : Remise - 42 685 €
N° 3 : Mme ALIX Rose-Marie - Lot 103 : Cave - Lot 107 : Chambre - 30 500 €
N° 15 : M. Mme DI GIACOMO André - Lot 3 : Appartement - 27 000 €

Rue du Chambrier

- N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 11 : Local - 60 000 €
N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Appartement - 32 015 €
N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 14 : un local dans les combles - 32 777 €
N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Appartement - 65 000 €
N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 12 : Local - 64 500 €
N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots 8,9 : Locaux - 118 000 €
N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 13 : Local - 34 000 €
N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 10 : Local - 68 500 €

Rue du Clos Saint-Amour

- N° 2 : Mme ROZENBERG Mathilde - Lot 8 : Bureau - Lot 9 : WC - Lot 19 : Grenier - 22 127,54 €

Rue du Lycée

- N° 19 : M. Mme PROST Alain - Lot 43 : Chambre - 32 000 €
N° 19 : M. Mme HESS Raphaël - Lot 3 : Cave - Lot 26 : Appartement - Lot 30 : Local WC - 152 000 €
N° 25 : SCI DU 24 RUE PASTEUR - Local commercial + Arrière-boutique - Lots non créés pour le moment - 94 518 €

Rue du Palais de Justice

- N° 13 T : SCI 13 - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Cour - Lot 3 : Garage - 16 750 €

Rue du Petit Charmont

- N° 19 : M. DONZELOT Bernard - Lots 10 à 15 : Caves - Lots 16, 17 : Studios - Lot 18 : Appartement - Lots 19 à 23 : Garages - 236 300 €

Rue du Porteau

- N° 4 : Mme LAVRUT Françoise - Lot 3 : Cave - Lot 8 : Appartement - Lot 17 : Grenier - 40 350 €
N° 6 : M. GIRARD Claude - Lot 17 : Appartement - 85 372 €
N° 8 : M. RIOTON Guillaume - Lot 12 : Appartement - 61 000 €

Rue Emile Zola

- N° 4 : Mme HUGOT Odile - Bâtiment vendu en totalité - 228 673,53 €

Rue Ernest Renan

- N° 3 : M. BONOMI Sylvain - Bâtiment vendu en totalité - 128 000 €
N° 6 : Mme COMERSON Anne-Marie - Lots 2 - 3 - 7 : Locaux - Lot 14 : Studio - Lot 20 : Cave - Lot 21 : Local - 27 800 €
N° 8 : Mme MATHEY Annie - Lot 11 : Cave - Lot 26 : Appartement - 33 539 €
N° 12 : M. PITOULARD Philippe - Lot 8 : 1^{er} - Lot 2 : Cave - Lot 27 : Cellier - Lot 15 : Cuisine - 78 500 €
N° 12 : M. Mme PETITJEAN Pierre - Lot 19 : Cave - Lot 26 : Appartement - 60 980 €
N° 16 : Consorts GILL - Lot 2 : Cave - Lot 18 : Appartement - Lot 27 : Remise Garage - 193 000 €
N° 16 : Consorts GILL - Lot 32 : Appartement - 73 000 €
N° 16 : Consorts GILL - Lot 2 : Cave - Lot 31 : Appartement - Lot 27 : Remise - 115 000 €
N° 16 : Consorts GILL - Lot 12 : Appartement - 72 465 €
N° 16 : Consorts GILL - Lot 19 : Appartement - Lot 3 : Cave - 48 000 €
N° 16 : Consorts GILL - Lot 9 : Cave - Lot 24 : Pavillon - Lot 11 : Cave - 110 000 €
N° 16 : Consorts GILL - Lots 4-8 : Caves - Lot 20 : Appartement - Lots 25 - 26 : Garages - 112 744,09 €

- N° 25 : M. RAFFOURT Alain - Lot 31 : Appartement - Lot 41 : Parking - 82 600 €
N° 26 : Indivision DHOUTAUT Maud - Appartement + Cave - 61 000 €
N° 28 : M. CLERC Jean-Marie - Lot 16 : Appartement - Lots 21 - 23 : Annexes - 71 882 €
N° 31 : M. TROUILLOT Michel - Appartement + Réduit + WC - 36 000 €
N° 32 : M. VIRET Lionel - Lot 1 : Cave - 4 573,50 €
N° 35 : M. SIMPLOT Alain - Appartement - 35 500 €
N° 35 : Consorts FERNAND - Lot 5 : Deux appartements - Lots 6 - 7 - 8 : Caves - 90 900 €
N° 35 : Mme SIANO Louisa - Lot 3 : Appartement - Lot 4 : Cave - 113 000 €

Rue des Frères Mercier

- N° 9 : M. GUIGON Philippe - Lots 1-2 : Caves - Lot 29 : Appartement - 223 000 €
N° 10 : SCI FAJE - Lot 1 : Cave - Lot 9 : Local - 71 000 €
N° 16 : M. Mme NARDIN René - Lot 5 : Appartement - 31 000 €

Rue Gambetta

- N° 11 : Mme TONNERRE Valérie - Lot 7 : Couloir - Lot 9 : Appartement - 50 303 €
N° 12 : FRANCE TELECOM SA - Local commercial, Local de Stockage, Aires de stationnement - 450 000 €
N° 12 : SARL BATIMMO - Lot 1 : Local commercial - Lot 2 : Local de stockage - Lots 6 - 7 - 8 : Aires de stationnement - 545 000 €

Rue du Général Lecourbe

- N° 1 : M. Mme FIGARD Jean-Marc - Lot 12 : Cave - Lot 19 : Appartement - Lot 30 : Grenier - 244 000 €
N° 2 : M. Mme FALCINELLA Daniel - Lot 21 : Studio - 34 500 €
N° 27 : M. Mme TANARI Raymond - Lot 9 : Cave - Lot 21 : Deux pièces - Lot 22 : Dégagement - 33 500 €

Rue Georges Cuvier

- N° 8 B : M. SIMPLOT Léon - Lot 4 : Cave - Lot 11 : Appartement - 64 029 €

Rue Granvelle

- N° 3 : M. Mme KLINGELSCMITT Sébastien - Lot 12 : Appartement - Lot 13 : Cave - Lot 14 : Grenier - 175 000 €
N° 4 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 30 : Appartement - 74 700 €
N° 4 : M. et Mme DROZ Michel - Lot 18 : Appartement - 101 000 €
N° 4 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 25 : Appartement - 105 000 €
N° 4 : SARL PIERRE ET VIE - Lots 20 - 28 : Appartements - 279 460 €
N° 4 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 18 : Appartement - 115 145 €
N° 4 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 22 - 23 : Appartements - 140 800 €
N° 4 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 33 : Appartement - 101 560 €

Rue Gustave Courbet

- N° 8 : M. WICKY Daniel - Lots 49 - 52 : Appartements - Lot 60 : WC - Lots 72 - 74 : Pièces - 139 000 €

N° 10 : SCI LE MARCHÉ de COURBET - Lot 4 : Appartement - Lot 15 : Grenier - Lots 22 - 23 : Caves - 152 000 €

N° 11 : Mme SIMONIN Arlette - Lot 104 : Cave - Lot 126 : Appartement + Grenier - 80 000 €

N° 14 : Mme BERTHAIL Pauline - Lot 2 : Appartement - Lot 9 : Cave - 85 370 €

N° 22 : M. Mme DRUHEN-CHARNAUX Yves - Lot 4 : Pièce - Lot 6 : Local - 86 500 €

Rue Jean Petit

N° 11 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lots 5 - 6 : Locaux - Lots 43 - 44 : Espaces privatifs - 51 832 €

N° 12 : M. PURGUY Gilles - Lots 14 - 15 : Appartement - 57 000 €

Rue Jean-Jacques Rousseau

N° 7 : Mme JOLY Véronique - Lot 101 : Parking - 6 000 €

Rue Luc Breton

N° 5 : SA TOURAVENTURE - Lot 1 : Local Expo - Lot 36 : Local commercial - 115 356 €

N° 10 B : M. HUMBERT Bernard - Lot 1 : Appartement - 30 490 €

N° 10 G : M. Mme CHAUSSE Jean-Pierre - Lot 14 : Appartement - Lot 6 : Parking - 75 000 €

N° 10 : Mme MOUROT Maryse - Lot 2 : Buanderie - Lot 4 : Débarras - Lot 13 : Cuisine - Lot 14 : Appartement - Lot 17 : Sous-pente - Lot 20 : Séchoir - Lot 21 : Grenier - Lot 22 : Grenier - Lot 15 : WC - cuisine - 135 790 €

N° 12 : M. TOURNIER Odile - Lot 124 : Garage - 11 450 €

Rue Marulaz

N° 1 : Mme FOURNIER Floriane - Lot 11 : Appartement - 172 300 €

N° 3 : M. BESSEY Adolphe - Bâtiment vendu en totalité - 68 600 €

N° 5 : Mme LAETHIER Marie-Louise - Lot 133 : Appartement - 100 000 €

Rue Mégevand

N° 8 : M. BIZOUARD Paul - Lots 37 - 38 : Appartements - Lot 52 : Cave - 116 500 €

N° 17 : CTS MATHEY - Appartement + Cave + Bûcher + Une pièce - 89 000 €

N° 17 : Consorts MATHEY - Lot 50 : Dégagement - 1 €

N° 17 : SYNDICAT des COPROPRIETAIRES - Lot 54 : Dégagement - 1 €

N° 17 : SYNDICAT des COPROPRIETAIRES - Lot 56 : Couloir et WC - 1 €

N° 17 : SYNDICAT des COPROPRIETAIRES - Lot 48 : Entrée et WC - 1 €

N° 17 : SCI DU 17 RUE MEGEVAND - Lot 41 : Dégagement - 1 €

N° 17 : SYNDICAT des COPROPRIETAIRES - Lot 53 : Terrasse - 1 €

N° 17 : M. Mme JAMEN Michel - Lot 19 : Bûcher - Lot 33 : Appartement - 65 950 €

N° 17 : SYNDICAT des COPROPRIETAIRES - Lot 55 : Bûcher - 1 €

N° 19 B : M. DONZELOT Bernard - Deux caves + Trois pièces + Dégagement - 88 000 €

N° 19 B : Mme AUGÉ Nathalie - Lot 5 : Appartement - 85 371 €

N° 26 : Mme TRIPONNEY Karel - Lot 41 : Débarras - Lot 42 : Deux pièces - Lot 43 : WC - 70 000 €

N° 53 : M. ROY Gilbert - Lot 31 : Appartement - Lot 3 : Grenier - Lot 24 : Cave - 54 119 €

Rue Moncey

N° 11 : M. VUILLET Didier - Lot 17 : Local - Lot 18 : Grenier - Lot 24 : Couloir - 27 000 €

Rue Morand

N° 2 : M. CHERVET Guy - Lot 26 : Chambre - 22 300 €

N° 4 : M. SANTENAC Pierre - Lot 25 : Appartement - Lots 26 - 27 : Caves - Lot 28 : Grenier - 137 000 €

N° 9 : SCI SAINT LAURENT SAULCY - Lots 51 - 58 - 59 - 63 : Cave - Lot 71 : Appartement - Lot 78 : Mansarde - Lots 83 - 85 - 86 : Grenier - 105 000 €

N° 16 : M. LENOIR Jean-Pierre - Appartement + caves - 178 000 €

Rue Pasteur

N° 8 : ASSOCIATION de GESTION INSTIT STE URSULE - Bâtiment vendu en totalité - 1 170 000 €

N° 11 : SARL PIERRE ET VIE - Appartement + Cave - 243 500 €

N° 11 : SARL PIERRE ET VIE - Lots 42 à 47, 50 à 55 : Plates-formes mobiles - 187 857 €

N° 11 : SARL PIERRE ET VIE - Lot : Cave - Lot 40 : Accès - Lot 41 : Appartement - 200 000 €

N° 13 : Consorts LHULLIER - Lot 4 : Cave - Lots 9 - 11 : Appartements - Lot 19 : Grenier - 112 000 €

N° 14 : Consorts ALLEMAND - Appartement - 30 490 €

N° 22 : Mme POURCELOT Renée - Lot 4 : Appartement - 28 203 €

Rue Pécelet

N° 7 : M. FRACHEBOIS Patrick - Lots 1 - 2 - 14 - 15 : Caves - Lot 3 : Accès cave - Lots 4 - 5 - 6 - 7 - 16 - 17 - 21 - 22 - 25 : Appartements - Lot 8 : Accès - Lot 9 : Grenier - Lots 18 - 19 - 20 - 26 : Locaux - Lots 10 - 11 - 12 - 27 - 28 : Greniers - Lot 45 : Débarras et entrée - Lot 46 : Palier - 330 000 €

N° 8 : M. MARY Olivier - Lot 29 : Appartement - Lot 8 : Grenier - 1/2 lot 27 : Couloir - 54 000 €

N° 8 : M. MICHEL André - Lot 26 : Studio - 36 000 €

N° 8 : M. MARTISCHANG Nathalie - Lot 5 : Appartement - Lot 13 : Grenier - Lot 19 : Cave - 152 350 €

N° 8 : M. MARTISCHANG Alain - Lot 5 : Appartement - Lot 13 : Grenier - Lot 19 : Cave - 161 000 €

N° 10 : M. CELI Gérard - Lot 9 : Grenier - Lot 16 : Appartement - Lot 22 : Atelier - Lot 27 : Cave - 99 000 €

N° 10 : M. FERRANDEZ Christian - Lot 8 : Grenier - Lot 19 : Appartement - Lot 33 : Cave - 117 000 €

N° 10 : M. Mme JUIF - Lots 18 - 7 - 32 - 60 000 €

N° 13 : M. PERRIN Jean-Noël - Lots 1 - 2 - 17 - 14 : Appartement rez-de-chaussée - 26 680 €

N° 13 : M. TISO Jean-Pierre - Lot 3 : Une pièce - Lot 16 : WC - 10 000 €

N° 13 : M. GIROL Hervé - Lots 1 - 2 : Appartement - Lot 14 : Cave - Lot 17 : WC - 36 000 €

N° 15 : Mme JANIN Fabienne - Lot 2 : Studio - 25 000 €

Rue Proudhon

N° 1 : SCI SAHEL - Lot 16 : Appartement - cave - 90 500 €

N° 3 : SA IMMOBILIERE COMTOISE - Lot 6 : Parking extérieur - Lot 9 : Appartement - 106 000 €

N° 3 : SARL BUSINESS FINANCES - Lot 16 : Appartement - Lot 17 : Cave - Lot 25 : Grenier - 90 500 €

N° 3 : Mme CALMETTE Chantal - Lots 17 - 24 : Caves - Lot 34 : Appartement - Lots 60 - 61 : Combles - 128 800 €

N° 3 : SARL BUSINESS FINANCES - Lot 26 : Cave - Lot 28 : Local commercial - Lot 59 : Grenier - 119 550 €

N° 3 : M. Mme DOLE Jean-Pierre - Lot 42 : Appartement - Lot 46 : Grenier - 53 000 €

N° 3 : SARL BUSINESS FINANCES - Lot 26 : Cave - Lot 28 : Local commercial - Lot 59 : Grenier - 119 550 €

N° 6 : M. Mme NICPON Claude - Lot 12 - 158 000 €

N° 26 : SCI PROUDHON - Lot 17 : Bureau - 8 000 €

Rue Richebourg

N° 16 : SCI RICHEBOURG - Lot 1 : Local commercial - 25 000 €

Rue Rivotte

N° 5 : M. PATA Martial - Appartement - 51 830 €

N° 14 : Mme MOUGIN épouse CHARTON Dominique - Lot 9 : Studio - 18 300 €

N° 15 : M. CATY Jean - Lot 205 : Appartement - 32 000 €

N° 20 : M. Mme BERNARD Jean-Paul - Lot 19 : Appartement + combles - 78 000 €

N° 22 : Indivision GROBOST - En totalité - 478 490 €

N° 24 : M. Mme COLLIN Jean-Pierre - Lot 28 : Cellier - Lot 32 : Appartement - 26 800 €

N° 28 : M. PETIT Emmanuel - Lot 3 : Sous-sol - Lot 13 : Local commercial - 30 000 €

Rue Ronchaux

N° 2 : M. MARTINET Jacques - Lots 13 - 4 : Appartement - 58 500 €

N° 2 : Mme TESTE de SAGEY Marie-Josèphe - Lots 9 - 16 - 57 800 €

N° 3 : M. GILLET Frédéric - Lot 101 : Cave - Lot 106 : Appartement - 81 000 €

N° 7 : M. CUCHE Louis - Lot 6 : Cave - Lot 15 : Appartement - 110 000 €

N° 8 : M. ALONSO Jacinto - Lot 15 : Appartement - Lot 44 : Partie d'appartement - 114 000 €

N° 8 : Mme TUFFIGO Isabelle - Lot 11 : Cave - Lot 17 : Appartement - Lot 18 : Cellier - 45 350 €

N° 10 : M. GIRARD Jean-Marie - Chambre + cave + WC - 27 500 €

N° 13 : Mme MESMIN Sophie - Lot 85 : Parking couvert - Lot 33 : Couloir - Lot 43 : Appartement - Lot 45 : Pièce mezzanine - 140 250 €

N° 22 : M. LOURME Alexandre - Lot 33 : WC - Lot 49 : Une pièce - 15 700 €

N° 23 : Mme BUTHOD-VILLIEN Liliane - Lot 4 : Studio - Lot 5 : Studio - Lot 6 : Couloir - 44 210 €

N° 23 : M. GAILLARDET Lionel - Lot 7 : Couloir - Lots 8 - 9 : Studios - 60 000 €

N° 26 : M. MEZIERE Pascal - Lot 127 : Studio - 29 000 €

N° 28 : Mme VERNARDEY Arlette - Lot 6 : Cave - Lot 13 : F2 - 1/2 lot 7 : Dégagement - 47 750 €

N° 28 : Mme CAULLET - Lot 20 : Appartement - Lot 11 : Cave - 39 000 €

Rue Victor Hugo

N° 11 : M. BETTINELLI Robert - Bâtiment vendu en totalité - 137 000 €

N° 11 : SARL BVR - Studio + Grenier - 72 000 €

N° 11 : SARL BVR - Lot 1 : Appartement - 55 000 €

N° 11 : SARL BVR - Lot 3 : Appartement - 87 000 €

N° 11 : SARL BVR - Lot 2 : Cellier - Lot 5 : Appartement - 78 000 €

Square Saint-Amour

N° 7 : Mme MATHEY Laure - Lot 19 : Appartement - Partie lot 18 : Grenier - Lot 6 : Cave - Lot 25 : Grenier - Lot 16 : Pièce - 87 000 €

N° 7 : Mme MILLOT Paulette - Lots 12 - 13 - 14 - 15 - 27 - 47 : Appartement - 53 000 €

- N° 7 : Mme MATHEY Laure - Lot 1 : Appartement - Lot 35 : Grenier - Lot 36 : Cave - 192 652,53 €
N° 7 : M. VIVOT Patrice - Lot 54 : Appartement F1 - 49 500 €
N° 8 : Mme TUFFIGO Isabelle - Lot 11 : Cave - Lot 17 : Appartement - Lot 18 : Cellier - 45 350 €
N° 10 : M. GIRARD Jean-Marie - Chambre + Cave + WC - 27 500 €
N° 13 : Mme MESMIN Sophie - Lot 85 : Parking couvert - Lot 33 : Couloir - Lot 43 : Appartement - Lot 45 : Pièce mezzanine - 140 250 €
N° 22 : M. LOURME Alexandre - Lot 33 : WC - Lot 49 : Une pièce - 15 700 €
N° 23 : Mme BUTHOD-VILLIEN Liliane - Lot 4 : Studio - Lot 5 : Studio - Lot 6 : Couloir - 44 210 €
N° 23 : M. GAILLARDET Lionel - Lot 7 : Couloir - Lots 8 - 9 : Studios - 60 000 €
N° 26 : M. MEZIERE Pascal - Lot 127 : Studio - 29 000 €
N° 28 : Mme VERNARDEY Arlette - Lot 6 : Cave - Lot 13 : F2 - 1/2 lot 7 : Dégagement - 47 750 €
N° 28 : Mme CAULLET - Lot 20 : Appartement - Lot 11 : Cave - 39 000 €
N° 7 : Mme MILLOT Paulette - Lots 5 - 6 : Appartements - Lots 24 - 28 - 29 - 30 : Combles - Lots 38 - 39 - 40 - 44 : Caves - 363 000 €
N° 7 : Mme MATHEY Laure - Lot 4 : Appartement - Lot 42 : Cave - Lot 31 : Grenier - 230 000 €
N° 7 : Mme MATHEY Laure - Lot 3 - Lot 45 : Cave - Lot 34 : Grenier - Lot 3 : Appartement - 222 000 €
M. DIGNAC Joseph - Appartement + Grenier + Cave - 187 000 €
M. DIGNAC Joseph - Lot 7 : Appartement - Lot 23 : Grenier - Lot 41 : Cave - 258 000 €
Mme MATHEY Laure - Appartement + Cave + Grenier - 224 000 €

Zone d'activité

Chemin du Prabey

Consorts FONTAINE-PETITJEAN - 400 000 €

Chemin de Vieilley

N° 101 : Mme MANTION Elianne - En totalité - 152 450 €

Chemin des Essarts l'Amour

N° 57 : Mme BONNEFOY Claude - Parcelle LT 0307 (1 000 m²) - 87 000 €

Impasse du Fort Benoît

N° 9 : M. REGNIER Sylvain - En totalité - 185 000 €

Rue Albert Einstein

N° 5 : SCI VINCENT - Immeuble vendu en totalité - 102 900 €

Rue Auguste Jouchoux

N° 5 : SNC NORMINTER EST - En totalité - 816 792,10 €

Rue du Barlot

N° 14 : M. FARINEY Jean-Charles - En totalité - 150 000 €

Rue Berthoud

N° 2 : Mlle QUARREY Camille - En totalité - 50 000 €

Rue de Chaillot

N° 33 : SCI LA FONCIERE de CHAILLOT - Bâtiment vendu en totalité - 3 000 000 €

Rue de Dole

SEDD - Terrain - 983 721,96 €

Rue de Trépillot

N° 20 : ASSOCIATION BESANÇON RACING CLUB - Bâtiment - 112 000 €

N° 5 : Consorts COURBET - En totalité - 100 000 €

Rue des Quatre Vents

N° 19 B: SCI BEL AIR - Bâtiment vendu en totalité - 226 000 €

N° 21 : SCI des QUATRE VENTS - Bâtiment vendu en totalité - 590 000 €

Rue Edouard Belin

N° 4 : SA MONNIN - Parcelle MO 0209 (1 269 m²) - 125 770 €

SCI BERTHIER - Bâtiment vendu en totalité - 1 100 000 €

Rue Fresnel

N° 13: SCI FRAN - Bâtiment vendu en totalité Parcelles MX 0169 - MX 0345 (1 000 m²) - 154 000 €

Rue Lavoisier

N° 10 T : M. Mme BONNEMAILLE Pierre - En totalité - 263 000 €

Rue Thomas Edison

N° 43 : SCI AB - Bâtiment vendu en totalité - 785 260 €

SICA GAB - Bâtiment vendu en totalité - 189 863,68 €

Rue Victor Sellier

N° 3 : SA AUGEFI - Parcelle EY 0095 (2 662 m²) - 125 770 €

Chemin des Essarts l'Amour

SOCIETE CHANTIM - Immeuble vendu en totalité - 670 588 €

ZAC*Rue Arthur Rimbaud*

Mme RIMBAUD Thérèse - Lot 5 : Appartement - Lot 8 : Garage - Lot 27 : Aire de stationnement - 97 500 €

Rue Christiaan Huygens

SEDD - Terrain - 142 792,16 €

SEDD - Terrain - 361 633,71 €

Rue de Dole

SEDD - Parcelles LY 0126 - LY 0128 - LY 0131 (2 943 m²) - 565 110 €

Boulevard Diderot

N° 4 : SCI RESEAU FERRE de FRANCE - Délaissé - 85,37 €

N° 4 : CREDIT AGRICOLE MUTUEL de FRANCHE COMTE - Parcelle CT 497 - 121,96 €

Chemin de la Bousserotte

SEDD - Parcelles EL 0192 - EL 0199 - EL 0201 (7 515 m²) - 109 652,87 €

Chemin des Essarts l'Amour

Mme PIGUET Christophe - Parcelles LV 288, 355, 356, 359, 360 (3 804 m²) - 105 715 €

Chemin du Cerisier

Mme GOUX Suzanne - En totalité - 185 000 €

Rue Alfred de Vigny

SEDD - Parcelle EN 0531 (2 563 m²) - 84 113,15 €

SEDD - Terrain - 262 019,87 €

Rue Francis Ponge

N° 14 : M. MUZARD Jean - Bâtiment vendu en totalité - 160 000 €

N° 6 : M. Mme VERDOT Bernard - Bâtiment vendu en totalité - 298 000 €

Rue Soeur Marcelle Baverez

N° 4 : M. DELIAVAL Jean-Luc - Maison - 260 000 €

N° 8 : M. Mme GIROL Jean-Pierre - En totalité - 298 000 €

Rue La Fayette

SEDD - Terrain - 72 218,37 €

SEDD - Parcelle EM 0615 (37 347 m²) - 262 584,19 €

Rue Madeleine Bres

N° 3 : SCI 2B - En totalité - 270 000 €

Rue Saint-John Perse

N° 6 : Mme EURIN Marinette - Logement - 137 205 €

Après en avoir délibéré et sur avis favorable unanime de la Commission n° 7, le Conseil Municipal, à l'unanimité, donne acte de ce bilan à M. le Maire.

Récépissé préfectoral du 7 juin 2005.