

## Bâtiments municipaux - Programme de travaux pour l'année 2004 - Demande de subventions

**M. l'Adjoint LIME, Rapporteur :** Suite au vote du budget et après accord avec les différents secteurs et commissions concernés, il est envisagé de réaliser un programme de travaux pour l'année 2004 dans les bâtiments communaux.

Tranche annuelle Patrimoine Bâti : 3 781 000 €

Celui-ci prend en compte en priorité les aspects liés à la sécurité des personnes, à la conservation du patrimoine et aux engagements nécessaires à l'amélioration des conditions de travail à l'intérieur des bâtiments.

Ce programme pourra être complété au cours de l'année 2004.

### A - Domaine administratif & technique & divers

<b>BP 2004</b>	<b>680 000 €</b>
<b>* Domaine Administration Générale</b>	
Travaux dans copropriétés	40 000
<b>* Direction Maîtrise de l'énergie</b>	
1) Matériels électriques divers	7 000
2) Mairie - Travaux divers d'électricité	20 000
<b>* Direction des Bâtiments</b>	
1) Matériel et outillage	30 000
2) Travaux divers de sécurité	60 000
3) Mairie 4, rue Mégevand - Remplacement fenêtres	10 000
4) Mairie - Réfection bureaux	23 000
5) Mairie - Aménagement accueil Municipalité et Direction Générale	20 000
6) Mairie - Etude pour réfection salles Courbet et Minjoz	50 000
7) Centre Technique Municipal - Réfection étanchéité des magasins et ateliers (2 <sup>ème</sup> tranche)	205 000
8) Orangerie - Remplacement de deux portes sectionnelles	4 000
9) Cimetière Chaprais - Réfection logement	40 000
10) Rue Picasso - Réfection passerelle	80 000
11) CRIJ - Centre Régional d' Information Jeunesse - Remplacement fenêtres	25 000
12) Divers bâtiments - Ravalement façades	50 000
13) Harmonie Chaprais Rue Weiss - Réfection salle de répétition	16 000

**B - Domaine Animation Socio-Culturelle**

<b>BP 2004</b>	<b>66 000 €</b>
1) Divers bâtiments - Mise en conformité électricité	6 000
2) MPT Montrapon - Aménagement bureaux étage 1 (42m <sup>2</sup> )	10 000
3) MJC Palente - Travaux sécurité et réfection bibliothèque	45 000
4) Maison de quartier St-Ferjeux - Fixation des agrès de cirque	5 000

**C - Domaine associatif**

<b>BP 2004</b>	<b>150 000 €</b>
<b>1) Kursaal</b>	
Création de vestiaires et sanitaires pour le personnel (2 <sup>ème</sup> étage)	40 000
Remplacement châssis de la coupole avec asservissement désenfumage	30 000
Kursaal gainage cheminée	10 000
<b>2) Ancienne usine rue violet</b>	
Réfection locaux ateliers de menuiserie pour la MJC Palente	30 000
Réfection locaux pour associations	40 000

**D - Domaine culturel**

<b>BP 2004</b>	<b>185 000 €</b>
1) Église Saint-Pierre - Réfection électricité	30 000
2) Église Saint-Claude - Réfection couverture 2 <sup>ème</sup> tranche	135 000
3) Église Saint-Maurice - Réfection plancher tribune	20 000

**E - Domaine culturel**

<b>BP 2004</b>	<b>750 000 €</b>
<b>1 - Travaux dans bâtiments culturels</b>	
<b>* Direction Maîtrise de l'énergie</b>	
1) Bâtiments - Divers travaux de mise en conformité électricité	40 000
6) Théâtre - Remise à niveau du plateau technique	50 000
<b>* Direction des Bâtiments</b>	
1) Conservatoire - Désenfumage des cages d'escalier	15 000
3) Conservatoire - Travaux divers	35 000
4) Église Notre-Dame - Aménagement d'une salle de répétition pour l'orchestre (étude)	40 000
5) Kursaal - Aménagement suite à installation de la salle de danse pour le Conservatoire	80 000

7) Théâtre remplacement patience rideau de scène	10 000
8) École Beaux-Arts :	
. Travaux de sécurité (deuxième tranche)	120 000
. Étanchéité façades	30 000
9) Maison Colette - Réfection logement gardien	60 000
10) Médiathèque Pierre. Bayle :	
. Travaux de sécurité	170 000
. Aménagement locaux premier étage	100 000

## F - Domaine de l'enseignement

**BP 2004** **1 380 000 €**

### 1 - Travaux de sécurité

Travaux sécurité - Divers bâtiments	65 000
Branchements informatiques	50 000
Diverses écoles - Mise en sécurité des plafonds (3 <sup>ème</sup> tranche)	50 000
Groupe Scolaire Fontaine Écu - Mise en sécurité	70 000
Groupe Scolaire Tristan Bernard - Mise en place désenfumage	10 000

### 2 - Travaux de couverture

École Primaire Viotte - Réfection couverture 2 <sup>ème</sup> tranche	46 000
École Primaire Viotte - Traitement charpente	40 000
Maternelle Vieilles Perrières - Réfection toiture salle de jeux	14 000
Maternelle Saint-Exupéry - Réfection étanchéité	51 000
Groupe Scolaire Champagne - Réfection couverture 2 <sup>ème</sup> tranche	60 000
Maternelle Bourgogne - Réfection étanchéité	48 000

### 3 - Remplacement menuiseries

Maternelle Bersot - Remplacement 3 portes bois par portes alu	12 000
---	--------

### 4 - Réfection sanitaires

Groupe Scolaire Helvétie - Réfection sanitaires, aménagement local poubelles	50 000
--	--------

### 5 - Réfection clôtures

Maternelle Bruyères - Réfection clôture et murette	25 000
--	--------

### 6 - Réfection façades

Maternelle Cologne - Reprises béton et réfection menuiseries extérieures	14 000
École primaire Ile de France - Ravalement façades	30 000

Maternelle Bersot - Ravalement façade côté rue	8 000
<b>7 - Restructurations</b>	
Groupe Scolaire Dürer - Construction préau primaire	45 000
École la Butte - Classe supplémentaire et aménagement sanitaires	260 000
École Duchaillet - Aménagement restaurant à l'école Maternelle Paul Bert	15 000
Regroupement écoles des Sapins et Saint-Ferjeux - Restructuration école	265 000
<b>8 - Autres travaux du propriétaire</b>	
Diverses écoles - Branchement plomb	5 000
<b>9 - Réfection peintures intérieures faux-plafonds électricité</b>	
Maternelle Champagne rue de Reims - Réfection peinture et faux-plafonds	27 000
Maternelle Champrond - Réfection salle de repos, de jeux et trois classes	15 000
Maternelle Jean Macé - Réfection peintures intérieures	16 000
Groupe Scolaire Herriot - Réfection de sept classes	20 000
<b>10 - Travaux divers</b>	
Divers travaux en accompagnement collecte sélective	40 000
Écoles maternelles - Mise en place attaches pour agrès	10 000
Maternelle Ile de France - Remplacement porte sur pignon	3 000
Réfectoire Condorcet - Réfection sol (mise en place dalle)	9 000
Maternelle Butte - Ventilation réfectoire et mise en place faux-plafonds	7 000
<b>G - Domaine Monuments Historiques</b>	
<b>BP 2004</b>	<b>80 000 €</b>
Monuments historiques - Divers travaux	80 000
<b>H - Domaine sanitaire et social</b>	
<b>BP 2004</b>	<b>10 000 €</b>
Centre Social Montrapon - Création porte de secours restructuration	10 000
<b>I - Domaine Petite Enfance</b>	
<b>BP 2004</b>	<b>180 000 €</b>
<b>1 - Crèche Battant</b>	
Réfection de l'étanchéité de la terrasse	35 000

<b>2 - Crèche des Epoisses</b>	
Ravalement façades	50 000
<b>3 - Crèche de Montrapon</b>	
Restructuration	50 000
<b>4 - Diverses crèches</b>	
Divers travaux de sécurité	10 000
Mise en conformité électricité	10 000
Crèche des Orchamps - Aménagement local poubelles	12 000
Crèche de Palente - Aménagement local poubelles	6 000
Crèche de Saint-Ferjeux - Aménagement local poubelles	7 000
<b>J - Domaine sportif</b>	
<b>BP 2004</b>	<b>300 000 €</b>
<b>Ensemble des bâtiments sportifs</b>	
Travaux électricité chauffage (mise en sécurité)	12 500
<b>Piscine de Chalezeule</b>	
Réfection carrelage petit bassin 370 m <sup>2</sup>	50 000
Travaux de sécurisation des aménagements extérieurs	35 000
<b>Piscine La Fayette</b>	
Aménagement caillebotis sur bac à fleurs	3 000
<b>Piscine Mallarmé</b>	
Réfection joints dans bassins	5 000
Remplacement de trois échelles	7 000
<b>Patinoire La Fayette</b>	
Remplacement automate, moteurs, etc.	40 000
<b>Gymnase des Montboucons</b>	
Ponçage vitrification du parquet et traçage terrains	25 000
<b>Piste BMX Rosemont</b>	
Travaux éclairage	15 000
<b>Complexe sportif des Orchamps</b>	
Renforcement éclairage intérieur	18 000
<b>Complexe Torcols</b>	
Changement revêtement de sol	85 000
<b>CPB rue Bersot locaux ROB</b>	
Création de vestiaires pour les athlètes féminines	4 500

**K - Domaine de l'enseignement - Liste de travaux complémentaires**

Ce programme concernant le domaine enseignement pourra être complété au cours de l'année 2004 par des décisions modificatives permettant la réaffectation des recettes provenant de la vente d'immeubles. Le produit de ces ventes pourra être affecté en recettes et dépenses sur les lignes de crédit du domaine enseignement et fera l'objet du programme complémentaire de travaux suivant :

<b>Budget complémentaire</b>	<b>440 000 €</b>
<b>1 - Remplacement menuiseries</b>	
Groupe Scolaire Herriot - Changement fenêtres des 4 niveaux (1 <sup>ère</sup> tranche)	75 000
<b>2 - Restructurations</b>	
Maternelle Helvétie - Restructuration (1 <sup>ère</sup> tranche)	150 000
Groupe Scolaire Velotte - Aménagement restaurant et réfection deux classes	100 000
École Prés de Vaux - Restructuration étage	100 000
<b>3 - Autres travaux du propriétaire</b>	
Groupe Scolaire Ile de France - Création d'un local poubelles et d'un local rangement	15 000
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4 221 000 €</b>

Les crédits correspondants sont inscrits au BP 2004 pour 3 781 000 € hors programme complémentaire.

Le Conseil Municipal est appelé à :

- approuver le programme ci-avant proposé,
- solliciter les subventions auprès de l'État, du Département du Doubs, de la Région de Franche-Comté et de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon pour les opérations éligibles au programme de travaux 2004,
- inscrire le montant de ces subventions en recettes par décision modificative au budget de l'exercice courant, dès réception des notifications attributives sur les chapitres concernés,
- autoriser M. le Maire à lancer le ou les appel(s) d'offre(s) et à signer le (ou les) marché(s) à intervenir ainsi que le (ou les) avenant(s) permettant l'exécution des travaux, y compris les travaux supplémentaires, ceci dans la limite des crédits inscrits au budget primitif 2004 et suivants, étant précisé que pour les avenants entraînant une augmentation supérieure à 5 % cette autorisation ne sera effective qu'après avis favorable de la Commission d'Appel d'Offres.

Après en avoir délibéré et sur avis favorables unanimes de la Commission du Budget et de la Commission n° 8, le Conseil Municipal, à l'unanimité, en décide ainsi.

*Récépissé préfectoral du 9 avril 2004*