

Bilan des Déclarations d'Intention d'Aliéner du 1^{er} juillet 2002 au 31 décembre 2002

M. l'Adjoint LOYAT, Rapporteur : Dans le cadre de la délibération d'autorisation de principe du 26 septembre 2002 et conformément à l'article L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté au Conseil Municipal le rendu-compte des décisions prises dans le cadre de la gestion du droit de préemption urbain sur la période du 1^{er} juillet 2002 au 31 décembre 2002.

Au cours du deuxième semestre 2002, la Ville a exercé son droit de préemption urbain sur un bien situé chemin des Relançons et appartenant à M. CUSENIER Gérard, pour un montant de 7 622,45 € (sept mille six cent vingt-deux euros et quarante-cinq centimes).

Cette préemption a pour objectif de conforter la maîtrise publique foncière dans ce secteur, qui, à terme, fera l'objet d'un aménagement d'ensemble.

Abandon du droit de préemption

Au cours du deuxième semestre 2002, la Ville de Besançon a été saisie de 322 DIA, pour un montant total de 36 629 444,81 €, qui se décomposent comme suit :

- Dans le secteur dénommé «Réserves Foncières» :

21 DIA pour un montant total de 12 649 272,29 €

- Dans le secteur «Centre-Ville» :

275 DIA pour un montant de 18 511 236,44 €

- En zone d'activité :

8 DIA pour un montant de 3 439 838,30 €

- En ZAC :

18 DIA pour un montant de 2 029 097,78 €.

Le nombre de DIA traitées lors du deuxième semestre 2002 est sensiblement identique à celui traité lors du premier semestre. Pourtant, on note une augmentation sensible en centre-ville, 275 contre 206.

Ci-après le détail, par rue, dans chacun des secteurs concernés :

RÉSERVE FONCIERE

Avenue Louise Michel

N° 6 : M. URBANO César - Lot 1 : Stationnement - Lot 11 : Local - 56 406,00 €

SEDD - Local professionnel - 10 198 088,80 €

Avenue de Montrapon

N° 3 : M. MUXART Jean-Pierre - Lot 237 : Appartement - 30 490,00 €

Chemin des Essarts l'Amour

SARL JH INVEST - Parcelle Lot 0298 (998 m²) - 45 734,71 €

SARL JH INVEST - Terrain à bâtir - Parcelle Lot 0913 (913 m²) - 53 357,16 €

SARL JH INVEST - Parcelle Lot 0300 - Lot 0311 (2 021 m²) - 60 919,61 €

SARL JH INVEST - Parcelle Lot 0303 (1 077 m²) - 60 979,61 €

SARL JH INVEST - Parcelle Lot 0304 (1 098 m²) - 45 734,71 €

Chemin des Planches

N° 59 : M. MOYSE Claude - Parcelles RS 0214 - RS 0218 (6 m²) - 1 246,80 €

N° 59 SCI Familiale MOYSE - Parcelles RS 0184 - RS 0216 (2 144 m²) - 44 565,21 €

Chemin des Vareilles

Domaine des Monts de Bregille - Parcelle CO 0135 (18 881 m²) - 457 347,00 €

Chemin du Cerisier

N° 9 : Mme MERCADIER Henriette - Lot 151 : Appartement - Lot 165 : Cave - 61 000,00 €

N° 13 : Mlle VIENNET Frédérique - Lot 52 : Appartement - Lot 65 : Cave - 45 700,00 €

Chemin du Sanatorium

SA SAFC - Terrain à bâtir - Parcelle MW 0306 (656 m²) - 41 161,23 €

Rue Anne Franck

N° 2 : Mme GUITTA Paulette - Bâtiment vendu en totalité - 137 000,00 €

Rue de Dole

N° 13 : M. FLOC'H Michel - Fonds de commerce et logement - 180 800,00 €

N° 23 : Cts BOUVIER - Lot 14 : Appartement - Lot 15 : Accès indivis - Lot 16 : Ancien Appartement - Lot 5 : Cave - 88 765,00 €

Rue de l'Épitaphe

N° 51 : SCI ARAGO - Lot 3 : Appartement - Lot 200 : Appartement - Lot 201 : Appartement - 91 500,00 €

Rue de Picardie

N° 6 : Mme ROUX France - Lot 75 : Appartement - 47 000,00 €

Rue des Champs de Pierre

SARL LA FONTAINE - Parcelles IN 0370 - IN 0377 (3 130 m²) - 60 979,61 €

Rue du Bois Joli

Indivision GIRARD - Bâtiment vendu en totalité - 274 400,00 €

Rue du Luxembourg

N° 5 : M. JOUFFROY Lionel - Lots 27 et 100 : Appartement - 32 014,00 €

Rue du Vivarais

N° 4 : Mlle BOILLOT Corinne - 1/2 du lot 38 : Appartement - 36 587,76 €

N° 4 : Mme KOELLER Christiane - Lot 26 : Appartement - 70 683,00 €

Rue Jacques Prévert

N° 29 : M. ESTIENNEY Gérard - Parcelle LS 0277 (830 m²) - 142 000,00 €

Rue Madeleine Brès

SEDD - Parcelles MY 0124 - MY 0204 - MY 0209 (1 156 m²) - 50 585,37 €

SEDD - Parcelle MY 0206 (1 195 m²) - 52 291,97 €

SEDD - Parcelles MY 0117 - MY 0205 - MY 0210 (1 030 m²) - 45 071,74 €

Rue Robert Demangel

M. RAMEY Guy - Lot 185 : Appartement - Lot 17 : Cave - 35 063,00 €

Rue Xavier Marmier

N° 6 : M. SCHEUBER Jacques - Studio + Cave - 37 800,00 €

N° 7 : M. BESAUT Jean-Luc - Lot 559 : Garage - Lot 831 : Cave - Lot 866 : Appartement - 37 000,00 €

N° 7 : M. CLAUDEL Hervé - Lot 1050 : Appartement - Lot 137 : Parking - 27 000,00 €

CENTRE-VILLE**Avenue Arthur Gaulard**

N° 7 : M. BABIC Gojko - Lot 321 : Appartement - Lot 295 : Cave - Lot 426 : Garage - 96 958,00 €

M. PEZZOLI Joseph - Lot 120 : 35 000,00 €

Avenue de la Gare d'Eau

N° 17 : M. VAGNEUX Jean-Pierre - Lot 46 : Parking - 3 050,00 €

N° 17 : Mme MILLIERE Flavie - Lot 16 : Garage - 8 000,00 €

Faubourg Rivotte

N° 16 : EURL POINT 1 - Appartements bruts d'équipements - 79 000,00 €

N° 16 : SARL EURL POINT 1 - Lot 1 : Locaux - Lot 2 : Local Commercial - Lot 3 : Appartement - Lot 4 : Appartement - 112 870,00 €

N° 28 : Mme LAURENT née SIMONIN Josette - Lot 3 : Studio - Lot 6 : Cave - 27 300,00 €

N° 40 : Cts DEFORET - Lot 44 : Appartement - Lots 30 et 34 : Caves - 27 441,00 €

N° 64 : M. DESTAING Michel - Lot 6 : Studio - 13 671,00 €

Faubourg Tarragnoz

N° 1 : Mme BULLE Huguette - Lot 10 : Une pièce mansardée - Lot 17 : Appartement - 39 000,00 €

N° 1 : Mme BULLE Huguette - Lot 15 : Appartement - Lot 16 : Appartement - 33 000,00 €

N° 1 : M. MONIN Jean-Paul - Lot 13 : Appartement - 1/4 lot 14 : Couloir indivis - 39 700,00 €

N° 1 : SARL AVIR - Lots 4 et 5 : Appartement - 36 578,76 €

N° 2 B : ÉLECTRICITE DE FRANCE - Parcelle DN 0031 (249 m²) - 1,00 €

N° 4 : M. FUMEY Laurent - Lot 3 : Studio - 19 000,00 €

N° 4 : M. SCHELL Denis - Lot 116 : Studio - Lot 123 : Cellier - 18 140,00 €

N° 13 : M. GRANGEOT Patrick - Bâtiment vendu en totalité - 113 726,00 €

N° 15 B : M. SCHAD Jean-Pierre - Bâtiment vendu en totalité - 335 416,00 €

Grande Rue

N° 17 : M. Mme ROUSSEL-GALLE Claude - Appartements - 205 810,00 €

N° 23 : Mme BARCON épouse NAPPEZ Fabienne - Lots 5 et 6 : Appartement - 118 910,00 €

N° 32 : M. MONNIER Pascal - Lot 42 : Appartement - Lot 46 : Pièce - Lot 39 : Grenier - 53 400,00 €

N° 36 : Mlle MOSDIER Claire - Lot 7 : Appartement - 16 770,00 €

N° 37 : M. HUMBERT Jean-Noël - Lot 2 : Cave - Lot 29 : Pièce - Lot 37 : Pièce - 26 680,00 €

N° 79 : M. RANDOT Pierre - Lot 14 : Appartement - Lot 15 : WC - Lot 104 : Cave - Lot 182 : Bûcher - 134 155,00 €

N° 86 : SA COGEFO - Partie immeuble - 685 000,00 €

N° 89 : M. BECHARI Ahmed - Lot 54 : Appartement - 24 391,84 €

N° 89 : Mme SAINT-OYANT Blanche - Lot 13 : Cave - Lot 21 : Débarras - Lot 27 : Appartement - Lot 29 : WC - 29 500,00 €

N° 103 : M. VIENNET André - Caves, Débarras, WC, Bureau, Entrepôts - 33 500,00 €

N° 117 : Cts CHAUVIN - Lot 14 : Cage d'escalier - Lot 15 : Appartement - Lot 16 : Pièce - Lot 17 : Pièce - Lot 18 : Palier - 92 994,00 €

N° 117 : Mme TOSSERI Elisabeth - Lot 22 : Salle de bains - Lot 51 : Cave - Lot 52 : Cave - Lot 61 : Appartement - Lot 72 : Grenier - 147 000,00 €

N° 123 : SCI GRANVELLE - Lot 3 : Local - Lots 16 et 4 : Caves - Lots 6 et 10 : Bureaux - Lot 19 et 20 : Parking - 170 000,00 €

N° 130 : M. ROBERT Jean-Yves - Lot 3 : Cave - Lot 14 : Appartement - 78 000,00 €

N° 136 : SCI 136, Grande Rue - Lot 32 : Studio - 31 252,00 €

N° 137 : M. MARGUET Pascal - Lot 15 : Local à aménager - 48 800,00 €

N° 138 : M. CAMUS Alain - WC - 914,69 €

Impasse Saint-Canat

N° 8 : Société Saint Canat - Lot 19 : Appartement - Lot 8 : Cave - Lot 127 : Garage - 108 238,80 €

N° 8 : Société Civile Saint-Canat - Lot 23 : Appartement - 95 460,00 €

Place de la Révolution

N° 2 : Mme PONARD Colette - Lot 17 : Pièce - 11 000,00 €

Place Jean Gigoux

N° 2 : M. BLACHE François - Lot 6 : Appartement - 38 875,00 €

N° 2 : Mme PLUVINAGE divorcée MILLET - Lot 7 : Appartement - 40 000,00 €

Place Marulaz

N° 2 : M. SAINT-HILLIER Georges - Bâtiment vendu en totalité - 110 000,00 €

Place Victor Hugo

N° 1 : Mme CUSENIER épouse GALLOY Michelle - Lot 35 : Appartement - Lot 14 : Cave - Lot 51 : Grenier - Lot 30 : WC - 49 700,00 €

Quai Vauban

N° 16 B : M. ROQUES Guy - Lot 5 : Cave - Lot 17 : Appartement - 114 337,00 €

N° 24 : Mutuelle Nationale des Hospitaliers - Lot 9 : Local professionnel - Lot 12 : Local professionnel - 175 317,00 €

Quai Veil Picard

N° 33 : M. RIGOULOT Bruno - Lot 4 : Cave - Lot 19 : Appartement - Lot 21 : Dégagement - 83 850,00 €

Rue Battant

N° 13 C : Mme MARTINEAU née CLOUET Yvette - Lot 23 : Appartement - Lot 2 : Cave - Lot 17 : Emplacement de stationnement - 46 900,00 €

N° 13 : M. CARRAI Gilles - Lot 5 : Cave - Lot 16 : Parking - Lot 30 : Appartement - 105 000,00 €

N° 13 : M. VIRGILI Elvio - Lot 40 : Garage - Lot 42 : Appartement - 141 778,00 €

N° 17 : M. BERTIN Denis - Lot 28 : Appartement - 38 000,00 €

N° 17 : M. STUDER Jean - Lot 17 : Appartement - Lot 40 : Escalier - Lot 43 : Escalier - 40 000,00 €

N° 17 : M. CERMELLI Charles - Lot 31 : Local - Lot 32 : Appartement - 52 595,00 €

N° 20 : M. BOSSET Jean-François - Parcelle AY 0009 (488 m²) - 73 000,00 €

N° 26 : Mlle ZOVEDA Marie-Josée - Lot 28 : Appartement - Lot 29 : Débarras - Lot 9 : Cave - 100 620,00 €

N° 29 : Mme MILLE Huguette - Lot 14 : Garage - 7 625,00 €

N° 38 : M. PETER Yvan - Lot 25 : Studio - 20 580,00 €

N° 47 : Avenir Finance Immobilier - Lots 19 et 21 : Appartement en duplex - Lot 9 : Cave - 48 697,00 €

N° 47 : Avenir Finance Immobilier - Lot 13 : Local commercial - Lot 14 : Réserve - 29 641,00 €

N° 47 : Avenir Finance Immobilier - Lot 6 : Cave - Lot 18 : Local à aménager - Lot 2027 : Parking - 52 130,37 €

N° 47 : Avenir Finance Immobilier - Lot 10 : Cave - Lot 2005 : Parking - Lot 2011 : Local à aménager - 45 784,00 €

N° 47 : Avenir Finance Immobilier - Lot 12 : Cave - Lot 2015 : Local à aménager - Lot 2017 : Local à aménager - 77 805,00 €

N° 47 : Avenir Finance Immobilier - Lot 7 : Cave - Lot 17 : Local à aménager - 32 447,00 €

N° 51 : Mme RENARD née BOURQUE Henriette - Lot 1 : Labo - Lot 2 : Local commercial - Lot 3 : Appartement - Lot 9 : Remises - 50 000,00 €

N° 53 : Mme SERMIER épouse PERRIN Véronique - Lot 3 : Appartement - Lot 30 : Cave - Lot 60 : Grenier - 111 288,00 €

N° 53 : M. HAKKAR Mohammed - Lot 6 : Appartement - Lot 7 : Remise - Lot 18 : Appartement - 61 249,60 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 1004 : Cave - Lot 1021 : Local à aménager - Lot 1023 : Local à aménager - 48 779,00 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 1009 : Cave - Lot 2014 : Local à aménager - Lot 2016 : Local à aménager - 97 435,00 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 1008 : Cave - Lot 1027 : Local à aménager - Lot 1030 : Local à aménager - 43 786,00 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 1015 : Cave - Lot 2021 : Local à aménager - 49 967,00 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 1007 : Cave - Lot 1026 : Local à aménager - Lot 1029 : Local à aménager - 38 576,00 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 1012 : Cave - Lot 2023 : Local à aménager - Lot 2025 : Parking - 101 148,00 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 19 : Appartement - Lot 45 : Cave - Lot 79 : Grenier - 57 930,63 €

N° 53 : Avenir Finance Immobilier - Lot 59 : Cave - 0,15 €

N° 53 : M. HAKKAR Mohammed - Lot 6 : Appartement - Lot 7 : Remise - Lot 18 : Appartement - Lot 33 : Cave - 61 249,60 €

N° 90 : Mme MILROUD Axelle - Lot 23 : Appartement - 32 928,99 €

N° 98 : M. PARIS Virgile - Lot 13 : Appartement - Lot 2 : Cave - 54 881,65 €

N° 98 : M. PARIS Virgile - Lot 9 : Local commercial - Lot 1 : Cave - 44 210,21 €

N° 100 : M. SEIGNEURET Daniel - Lots 107 et 117 : Appartement - 27 450,00 €

Rue Bersot

N° 9 : Cts GODCHOT - Lot 23 : Appartement - Lot 6 : Cave - 35 063,27 €

N° 9 : Cts GODCHOT - Lot 3 : Appartement - Lot 8 : Cave - 31 252,05 €

N° 15 : M. ESTIENNEY Jean-Marie - Lot 7 : Remise - Lot 12 : Appartement - 35 063,00 €

N° 26 : Mme TROUSSARD Evelyne - Lot 35 : Appartement - Lot 37 : Couloir - Lot 14 : Parking - 79 200,00 €

N° 27 : Mme FREILICH Hélène - Bâtiment vendu en totalité - 179 889,84 €

N° 27 : Mme DEGENEVE Axelle - Lots 1, 2, 3, 4 : Caves - Lot 12 : Local - Lot 46 : Cave - Lot 48 : Escalier - 9 147,00 €

N° 30 : Mme DESHAYES née VIENNET Antonia - Lot 118 : Cave - Lot 119 : Cave - Lot 124 : Appartement - 47 813,00 €

N° 31 : M. LAGIER Jean-Luc - Lots 3, 7, 9, 13, 17, 18, 27, 30, 31 : Caves et appartements - 122 000,00 €

N° 39 : M. EL BEZE Alain - Lots 66, 67, 68, 69, 70, 71 : Locaux commerciaux + caves - 129 581,66 €

N° 39 : M. ANTOINE Michel - Lot 77 : Appartement - 22 867,35 €

N° 39 : M. GIRARDOT Marc - Lot 79 : Local - Lot 80 : Rangement - 14 483,00 €

N° 41 : M. RICCARDI Gerardo - Lot 39 : Appartement - ½ Lot 37 : Couloir - 12 195,92 €

Rue Charles Nodier

N° 32 : M. HARLEAUX Pascal - Lot 27 : Partie d'appartement - Lot 70 : Cave - Lot 83 : Parking - 121 744,00 €

N° 34 C : M. BITARD Gilles - Lot 10 : Appartement - Lot 26 : Cave - Lot 30 : Cave - Lot 41 : Deux pièces - 107 350,00 €

N° 36 : Société Le Temps Réel - Lot 29 : Local professionnel - Lot 38 : Local professionnel - Lot 44 : Local professionnel - 88 420,43 €

N° 38 : M. CANTIN Jean-Pierre - Lot 69 : Studio - 25 200,00 €

Rue Chifflet

N° 8 : M. GAGLIANO Vincenzo - Lot 1 : Cave - Lots 2 et 3 : Locaux - Lots 101, 102, 103 : Locaux - 144 827,00 €

N° 28 : M. VAGNEUX Jean-Pierre - Lot 5 : Appartement - Lots 16 et 21 : Caves - 77 750,00 €

Rue d'Alsace

N° 5 : SARL BATIMMO - Lot 3 : Cave - Lot 29 : Cellier - Lot 30 : Appartement - 63 000,00 €

N° 5 : Mme SCHNEIDER née BUGNET Evelyne - Lot 3 : Cave - Lot 29 : Cellier - Lot 30 : Appartement - 80 798,00 €

Rue d'Arènes

N° 16 : M. AMIOTTE Bernard - Lot 12 : Appartement - 30 500,00 €

N° 17 : M. MOREL Gilbert - Lot 10 : Studio - Lot 35 : Cave - 15 245,00 €

N° 17 : M. MOREL Gilbert - Lot 13 : Appartement - Lot 31 : Cave - 15 245,00 €

N° 42 : M. PEQUIGNOT Daniel - Lot 17 : Studio - 27 500,00 €

N° 42 : M. le BAS de LACHENAYE BONNEMAISON - Lot 18 - Studio - 31 133,00 €

N° 43 : Mme COUDRAIS Christine - Lot 18 : Cave - Lot 22 : Appartement - Lot 23 : Appentis - 43 623,00 €

N° 44 : M. HUGUENIN Robert - Bâtiment vendu en totalité - 240 945,67 €

N° 49 : M. DUCHENE Philippe - Lot 30 : Appartement - 68 600,00 €

N° 49 : M. BRONGNIART Pierre - Lot 9 : Cave - Lot 20 : Appartement - 31 000,00 €

Rue de l'École

N° 17 : M. FABRE Cyril - Lot 3 : Appartement - 24 392,00 €

N° 28 : M. CARRAY Emmanuel - Lot 85 : Garage - Lot 3 : Appartement - 103 000,00 €

N° 28 : SCI JULES - Appartement - 19 000,00 €

Rue de l'Orme de Chamars

N° 4 : SARL GMG - Lot 27 - Appartement - 18 294,00 €

N° 4 : M. BERTIN MOUROT Bernard - Lots 21 et 31 : Appartement - 90 034,00 €

N° 10 : M. BEGENCZUK Frédéric - Lots 3 et 4 : Caves - Lot 8 : Couloir - Lot 9 : Séjour - Lot 10 : Couloir - Lots 11 et 12 : Chambres - Lot 29 : Dégagement - Lot 31 : Cour - Lot 36 : Parking - 175 316,00 €

Rue de la Madeleine

- N° 11 : Mme GAY Marie-Thérèse - Lot 6 : Appartement - 24 218,00 €
- N° 11 : M. ANGELOT Michel - Lot 10 : Appartement - 11 900,00 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Commerce - 73 175,53 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 10 : Appartement Duplex - 15 000,00 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lots 14 et 16 : Réserve - Lot 3 : Communs - 35 825,53 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lots 5 à 13 : Pièces - 6 000,00 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Commerce - 37 350,00 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 8 : Appartement - 60 979,61 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 11 : Appartement duplex - 38 112,25 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 17 : Appartement - 38 112,00 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 4 : Appartement - 97 872,00 €
- N° 17 : SARL MADELEINE IMMO - Lot 19 : Appartement - 44 820,00 €
- N° 19 : SCI VALOT - Lot 12 : Cave - Lot 14 : Local commercial - Lot 82 : Cave - 57 168,00 €

Rue de la Préfecture

- N° 10 : M. VIAL Joël - Lot 44 : Appartement - Lot 46 : ¼ indivis de ce lot de couloir - 51 830,00 €
- N° 20 : M. GUILLEMENET Jean-Pierre - Lot 75 : Appartement - 73 180,00 €
- N° 25 B : Mlle VIENNET Colette - Lot 16 : WC sur palier - Lot 18 : Cave - Lot 47 : Appartement - 37 500,00 €
- N° 28 : M. PALLEGOIX Luc - Lot 1056 : Appartement - 100 000,00 €

Rue de la Raye

- N° 1 : M. LIEVREMONT André - Lot 8 : Chambre - 40 000,00 €

Rue de la République

- N° 11 : M. BASSAND Jean-Pierre - Lot 83 : Chambre - Lot 84 : Chambre - Lot 85 : ¼ de palier - Lot 231 : Parking couvert - 54 881,00 €
- N° 11 : Mme DACLIN Marie-Claude - Lot 70 : Salle de bains - Lot 71 : Chambre - Lot 72 : ½ indivis d'un dégagement et Lots 80 et 81 - 38 112,00 €
- N° 11 : M. LOMBARD Paul - Lot 149 : Chambre - Lot 150 : Chambre - Lot 179 : Parking - 53 357,16 €
- N° 11 : M. IAGOLNITZER Yair - Lot 159 : Studio - Lot 157 : Dégagement - Lot 158 : Dégagement - 20 580,00 €
- N° 15 : M. LOMAGLIO Jean - Lots 135, 136, 137, 143 et 3/5ème indivis du lot 138 : Appartement - 52 500,00 €
- N° 28 : SCI SOPAGI - Lots 238 et 239 : Locaux commerciaux - Lot 186 : Stationnement - 38 112,50 €
- N° 28 : M. RICHELANDET Lucien - Lot 215 : Stationnement - 9 910,00 €
- N° 28 : Mme AMOROSINI Anna - Lot 44 : Emplacement de stationnement - 10 062,00 €

N° 28 : M. RICHELANDET Lucien - Lot 205 : Parking - 9 910,00 €

N° 28 : SARL Conseil Immobilier - Lot 234 : Local commercial - 38 112,50 €

Rue de la Vieille Monnaie

N° 15 : M. SCHNEITER Christophe - Lot 15 : Cave - Lot 7 : Débarras - Lot 8 : Chambre - Lot 9 : Appartement - 36 588,00 €

Mme AYER veuve STORTZ Geneviève - Bâtiment vendu en totalité - 152 449,00 €

Rue de Lorraine

N° 12 : M. PETIOT Michel - Lot 3 : Appartement - 50 313,00 €

Rue de Pontarlier

N° 3 : Mme LAURENT divorcée SERVONNAT Christine - Lot 3 : Cave - Lot 21 : Appartement - 53 700,00 €

N° 15 : Mme JEANNIN Josiane - Lots 7 et 15 : Appartement - 29 727,56 €

N° 17 : M. ROSSI Tristan - Lots 1, 3, 4, 5 : Locaux d'habitation, espace de jardin et cour clos de mur - 205 806,00 €

Rue de Vignier

N° 2 : M. BAUD Pierre - Lot 54 : Place de stationnement - 7 300,00 €

N° 5 : M. MUNSCHY Philippe - Bâtiment vendu en totalité - 350 632,74 €

Rue des Boucheries

N° 8 : Financière Régionale Bourgogne Franche-Comté - Lots 5, 8, 16, 22, 24, 27, 28, 35 : Appartements - 102 140,84 €

N° 25 : Mme SCHNEIDER Eva - Lots 12, 13 : Appartement - 86 140,00 €

Rue des Granges

N° 7 : SNC La Cour des Granges - Lot 12 : Appartement - 2/3 indivis du Lot 15 - 48 784,00 €

N° 14 : M. CAILLIER Pierre - Lot 3 : Cave - Lots 13 et 14 : Anciens WC - Lot 16 : Appartement - Lot 21 : Cave - Lot 37 : Grenier - 110 000,00 €

N° 14 : M. ROBBE Jean-François - Lot 25 : Réduit - 1,00 €

N° 14 : Mme ANTOINE Jeanne - Lot 26 : Réduit - 1,00 €

N° 17 : M. JARNOUX Jean-Pierre - Lot 21 : Cave - Lot 22 : Escalier - Lot 13 : Appartement - Lot 14 : Cage d'escaliers - Lot 15 : Couloir - Lot 16 : Partie de séjour - Lot 17 : Partie de placard - Lot 18 : Grenier - 205 806,00 €

N° 17 : M. FERNANDEZ Christian - Lot 5 : Pièce - Lot 6 : Dégagement - Lot 7 : Salle de bains - Lot 8 : Cuisine - Lot 9 : Dégagement - Lot 10 : Pièce - Lot 14 : Pièce - 50 308,00 €

N° 32 : M. COURTOT Pierre - Lot 10 : Une pièce - Lot 11 : Studio - 22 867,35 €

N° 32 : M. GALLET Robert - Lot 13 : Appartement - Lot 14 : Couloir - Lot 4 : Cave - 51 800,00 €

N° 40 : M. HABITA Youssef - Lot 1 : Cave - Lot 14 : Grenier - Lot 15 : Local commercial - 10 000,00 €

N° 45 : M. CUPILLARD Charles - Lot 3 : Appartement - Lot 10 : Cave - Lot 16 : WC - 80 000,00 €

N° 47 : Mme PARIS née GAUTHIER Claudette - Lot 30 : Appartement - 21 343,00 €

- N° 65 : Mme THURA Liliane - Lot 8 : Appartement - 52 899,00 €
- N° 65 : M. BERTIN-MOUROT Bernard - Lot 6 : Local - Lot 7 : Local - 42 700,00 €
- N° 65 : M. PERGAUD Denis - Lot 3 : Appartement - 41 771,00 €
- N° 72 : M. FLUSIN Hubert - Lot 40 : Cave - Lot 41 : WC - 765,00 €
- N° 72 : Cts VERDOT - Lot 27 : Magasin - Lot 28 : Pièce - Lot 29 : Débarras - Lots 31, 32, 33 : Caves - 69 364,30 €
- N° 72 : M. CUPILLARD Jean-Marie - Lot 70 : Appartement - Lot 40 : Cave - Lot 41 : WC - 188 275,00 €
- N° 72 : M. CUPILLARD Jean-Marie - Lot 78 : Cave - 765,00 €
- N° 77 : Mme POCHIER Françoise - Lot 14 : Cave - Lot 34 : Cuisine et séjour - Lot 39 : Salle de bains - 33 539,00 €
- N° 85 : M. MAQUOI Michel - Lot 40 : Studio - 29 730,00 €
- N° 85 : M. COLLIN-REGNIER Georges - Lot 42 : Couloir - 16,00 €
- N° 85 : Mme FUSTER Michèle - Lot 22 : Appartement - Lot 1 : Cave - Lot 19 : Bûcher - Lot 21 : Appartement - 39 600,00 €
- N° 87 : M. HAFNER Jean - Lot 10 : Appartement - 47 200,00 €
- N° 88 : M. MUSSELIN Claude - Lot 43 : Cuisine - Lot 44 : Trois pièces - Lot 39 : Cave - 36 587,00 €
- N° 88 : Mme UEBERSFELD Laurence - Lot 16 : Cave - Lot 24 : Réserve commerciale - Lot 25 : WC - Lot 55 : Réserve commerciale - 12 195,00 €
- N° 95 : M. GUENOT Pierre - Lot 411 : Appartement - 68 602,00 €
- N° 97 B : Mme PASTRE Marie - Lots 60 et 61 : Appartement - 44 000,00 €
- N° 97 : M. BUISSON Vincent - Lots 59 et 8 : Bâtiment vendu en totalité - 159 600,00 €
- N° 99 : Syndicat des Copropriétaires 97, rue des Granges - Lot 71 : Escalier - 1,00 €

Rue du Chambrier

- N° 4 : M. GROSPERRIN Marcel - Bâtiment vendu en totalité - 33 250,00 €

Rue du Grand Charmont

- N° 2 : M. DECAENS François - Lot 12 : Grenier - Lot 14 : Appartement en duplex - 62 000,00 €
- N° 2 : Syndicat des Copropriétaires - Lot 13 : Dégagement - 1,00 €

Rue du Lycée

- N° 6 : M. MORGADINHO Armando - Lot 32 : Appartement - 44 210,00 €
- N° 19 : Cts NICOD - Lot 10 : Cave - Lot 33 : Appartement - 76 225,00 €
- N° 21 : M. LEKIEFFRE Henri - Lot 7 : Appartement - 39 636,74 €

Rue du Porteau

- N° 6 : Mme MOUGIN Valérie - Lot 20 : Appartement - 42 685,00 €

Rue Ernest Renan

- N° 5 : M. Mme JOUNIN Jean-Jacques - Bâtiment vendu en totalité - 150 000,00 €

N° 9 : M. SIMONIN Denis - Partie du Lot 14 : Studio à créer - ½ indivis d'un dégagement - Lot 26 : Grenier - 19 056,00 €

N° 9 : M. SIMONIN Paul - Lot 29 : Cave - 762,00 €

N° 9 : M. SIMONIN Denis - Lots 15 et 16 : Studio et Débarras - 44 800,00 €

N° 28 : M. FAVEREAUX Raphaël - Lot 14 : Cave - Lot 17 : Cave - Lot 24 : Appartement - 61 000,00 €

N° 29 : M. MARX Alain - Lot 14 : Appartement - 41 200,00 €

N° 32 : M. BRIFFE René - Bâtiment vendu en totalité - 332 338,86 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Trois appartements - 102 142,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Lot 7 : Studio - 22 868,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Lot 3 : Appartement - 28 210,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Lot 4 : Appartement - 36 588,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Lot 17 : Appartement - 25 155,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Lot 10 : Studio - 20 583,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Lot 9 : Studio - 22 867,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Lot 1 : Cave - 4 573,50 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Appartement - 32 776,00 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Appartement - 31 251,74 €

N° 32 : SARL CHEPHREN - Appartement - 43 161,00 €

N° 33 : M. LEBLOND Christophe - Lot 8 : Appartement - Lot 10 : Appartement - Lot 3 : Cave - Lot 16 : Grenier - 144 827,00 €

Rue des Frères Mercier

N° 1 : M. MAITRE Cyril - Bâtiment vendu en totalité - 92 922,00 €

N° 9 : M. THIRIEZ Gérard - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Cave - Lot 29 : Appartement - 207 000,00 €

Rue Gambetta

N° 18 : Cts MILLOT - Bâtiment vendu en totalité - 262 974,55 €

Rue Général Lecourbe

N° 1 : M. MOREL Jean-Pierre - Lots 5, 32, 37, 41 : Appartement - 31 000,00 €

N° 2 : M. MARTIN Claude - Lot 60 : Dégagement - Lot 62 : Appartement - 83 500,00 €

N° 2 : M. MARTIN Claude - Lot 59 : Salle de bains - Lot 61 : Dégagement - 13 500,00 €

N° 13 : SCI Boomerang - Lot 11 : Cave - Lot 25 : Appartement - 99 100,00 €

N° 13 : M. TOURNOUX Claude - Appartement - 44 210,00 €

Rue Granvelle

N° 6 : Mme BONNEFOY Jacqueline - Lot 9 : Cave - Lot 51 : Grenier - Lot 23 : Appartement - 175 316,00 €

Rue Gustave Courbet

N° 10 : M. CHABOD André - Lot 27 : Cave - Lot 31 : Appartement - 29 000,00 €

N° 10 : M. BOUVIER Michel - Lot 4 : Appartement - Lot 15 : Grenier - Lots 22 et 23 - Caves - 157 022,00 €

Rue Jean Petit

N° 6 : M. HUGENSCHMITT Romuald - Lots 16, 17, 18, 19 : Appartements duplex - 155 000,00 €

Rue Jean-Jacques Rousseau

N° 7 : M. CARLOY Maurice - Lot 63 : Cave - Lot 73 : Appartement - 31 500,00 €

Rue Marulaz

N° 1 : SARL GMG - Lot 11 : Local commercial - 60 980,00 €

Rue Mégevand

N° 11 : Mme VALON Stéphanie - Lot 12 : Appartement - Lot 11 : Grenier - 57 930,00 €

N° 11 : M. RENARD Lionel - Lot 9 : Appartement - 62 504,00 €

N° 14 : Mme BESSON Marie-Pierre - Lots 7 et 6 : Local et cave - 32 014,00 €

N° 19 T : M. DELIOU Jean-Baptiste - Lots 6, 7, 11 : Local professionnel - 39 640,00 €

N° 24 : M. POLESEL Aldo - Lots 4, 9, 10, 12, 14, 15, 18, 19, 24, 25, 30 - 176 524,00 €

N° 31 : M. BINET Jean-François - Lots 2 et 19 : Studio et hall d'accès - 18 293,88 €

Rue Moncey

N° 1 : Syndic de copropriété 1, rue Moncey - Parties communes - 1,00 €

N° 1 : Mme FAUCHER épouse CLEVENOT Marie-Hélène - Lot 1 : Cave - Lot 9 : Appartement - Lot 10 : Débarras - 119 000,00 €

N° 4 : Mme BINELLO Josiane - Lot 24 : Appartement - Lot 3 : Cave - 32 014,29 €

N° 8 B : M. VUILLECARD Eric - Lots 8 et 29 : Appartement - 43 448,00 €

N° 11 : M. ZARETTI Aldo - Lot 2 : Cave - Lot 6 : Cave - Lot 7 : Cave - Lot 10 : Commerce - 106 000,00 €

Rue Morand

N° 2 : Mme POINTURIER Claudine - Lot 26 : Chambre - 19 056,00 €

N° 10 : M. BOUVET Julien - Lot 23 : Appartement - Lot 24 : Placard - Lot 7 : Cave - 61 500,00 €

N° 16 : Mme MOURET Patricia - Lots 11 et 34 : Appartement - 59 455,13 €

Rue Pasteur

N° 11 : SARL PIERRE et VIE - Lot 16 : Appartement - Lot 18 : Local - Lot 19 : Local - 562 536,40 €

N° 11 : SARL PIERRE et VIE - Lot 7 : Cave - Lot 30 : Appartement - 1/3 indivis du lot 9 : Balcons et terrasse - 289 500,00 €

N° 11 : PIERRE et VIE SARL - Lot 28 : Appartement - 165 000,00 €

N° 15 : M. ABEILLE Denis - Lot 105 : Appartement - Lot 50 : Cave - 27 441,00 €

N° 15 : M. CARLOT Maurice - Lots 63 et 73 : Cave et Appartement - 22 900,00 €

N° 20 : M. MESNIER-NATURE Bernard - Lot 1 : Local - Lot 6 : Cave - 30 490,00 €

Rue Péclet

N° 11 : M. DROUHARD Gilbert - Lot 7 : Cave - Lot 24 : Appartement - Lot 25 : Grenier - 27 440,00 €

N° 11 : Mme DROZ-BARTHOLET Lylianne - Lots 6 et 22 : Appartement et cave - 30 489,80 €

Rue Proudhon

N° 1 : M. BLANCHARD Georges - Lot 39 : Appartement - Lot 2 : Cave - 32 000,00 €

N° 1 : Cts MIGNOT - Lot 16 : Appartement - Lot 17 : Cave - Lot 25 : Grenier - 34 750,00 €

N° 6 : M. TOURNIER Jacques - Lot 11 : Appartement - 29 000,00 €

N° 9 B : Mme AIGUEBONNE Jeanne-Louise - Lots 8,19,27 : Appartement - 88 500,00 €

N° 9 B : M. GEORGES Gérard - Lot 4 : Cave - Lot 15 : Appartement - Lot 23 : Grenier - 122 295,00 €

N° 12 : Mme SCHECK épouse DELBAUFFE Catherine - Lots 8 et 9 : Caves - Lot 23 : Appartement - Lot 37 : Grenier - 111 884,00 €

Rue Rivotte

N° 5 : SCI de la Saône - Lot 15 : Appartement - 44 000,00 €

N° 7 : M. RONDOT Charles - Lot 7 : Appartement - Lot 21 : Local - 21 340,00 €

N° 9 : Mme BOLZINGER Fabienne - 85 000,00 €

N° 10 : M. PONCET Roland - Lot 10 : Studio - 16 000,00 €

N° 15 D : Mme SCHWARTZ née LAROUSSE Colette - Lot 284 : Cave - Lot 310 : Appartement - Lot 334 : Garage - 100 000,00 €

N° 16 : M. BOUJOU Xavier - Lot 4 : Pièce - Lot 5 : Pièce - Lot 6 : Grenier - 183 000,00 €

N° 16 : M. LUCOT Éric - Lot 11 : Courette - Lot 12 : Logement - Lot 13 : Pièce - Lot 14 : Pièce et grenier - 88 420,00 €

N° 18 : M. MOUTERAU Gérard - Lot 21 : Grenier - Lot 20 : Grenier - 31 252,00 €

N° 28 : Mme MALHER Berthe - Lot 18 : Studio - 23 900,00 €

N° 28 : M. PETIT Emmanuel - Lot 5 : Cave - 9 909,00 €

N° 28 : M. PETIT Emmanuel - Lot 16 : Appartement - Lot 32 : Pièce mansardée - 31 000,00 €

Rue Ronchaux

N° 7 : M. HOCQUET Jean-Luc - Lot 11 : Débarras - 1 524,00 €

N° 7 : M. BESSET Christian - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Cave - Lot 13 : Remise - Lot 27 : Appartement - 36 500,00 €

N° 8 : Mme CLEMENT Raphaëlle - Lot 15 : Appartement - Lot 8 : Cave - Lot 14 : Entrée - Lot 44 : Appartement - 32 776,54 €

N° 10 : Mme TOURNOUX Marie - Lot 18 : Studio - Lot 2 : Cave - 22 867,00 €

N° 13 : Mme BOISSON Marie - Lot 143 : Parking - 6 000,00 €

N° 13 : M. HALLONET Jean - Lot 73 : Studio - 29 000,00 €

N° 13 : M. DESTUYNDER Olivier - Lot 111 : Parking - Lot 54 : Cave - Lot 185 : Appartement - 91 469,00 €

N° 13 : Mme COURVOISIER Marielle - Lot 196 : Appartement - 37 350,00 €

N° 13 : Mme BOISSON Marie - Lot 239 : Studio - 38 112,25 €

N° 13 : M. PORTHA Pierre - Lot 101 : Parking - Lot 9 : Cave - Lots 28 et 29 : Appartement - Lot 42 : Grenier - 127 150,00 €

N° 16 : M. CHOUKROUN Claude - Lot 2 : Cave - Lot 9 : Studio - Lot 11 : Grenier - Lot 32 : Cagibi - 34 000,00 €

N° 22 : M. GEORGES François - Lot 2 : Appartement - 91 469,41 €

N° 23 : M. RUELLE Stéphane - Lot 14 : Couloir - Lot 16 : Studio - 38 350,00 €

N° 28 : Mme CAULET née VAUTHIER - Lot 20 : Appartement - Lot 11 : Cave - 31 000,00 €

Rue Victor Hugo

N° 7 : M. PASQUIER Dimitri - Lot 4 : Appartement - Lot 5 : Grenier - 105 190,00 €

Rue Battant

N° 38 : M. RENAUD Patrick - Lot 19 : Studio - 28 300,00 €

ZONE D'ACTIVITÉ

Chemin des Montarmots

COGESAL MIKO - Bâtiment industriel - Parcelles BT 0385 - BT 0386 (6 584 m²) - 417 717,35 €

Chemin des Prés de Vaux

N° 13 : M. KLEINHANS Olivier - Maison - Parcelles DE 0009 - DE 0070 (2 132 m²) - 228 675,00 €

Rue de Terre Rouge

N° 34 : France Télécom - Volumes en cours de création - 644 383,00 €

Rue du Barlot

M. CARRARA François - Parcelle BW 0179 (1 352 m²) - 22 027,00 €

M. CARRARA François - Parcelle BW 0179 (500 m²) - 8 158,00 €

Rue du Port Citeaux

N° 3 : SA France Télécom - Volumes en cours de création - 997 620,00 €

Rue Édouard Branly

N° 6 B : SA CERP - Parcelles MO 0121 - MO 0122 (3 977 m²) - 121 257,95 €

Rue Gay Lussac

N° 11 : SA France Télécom - Bâtiment vendu en totalité - 1 000 000,00 €

ZAC

Chemin des Essarts l'Amour

SARL JH INVEST - Parcelle (998 m²) - 45 734,71 €

Sté ACTIPROMO - Parcelles LW 0176 - LW 0227 (128 m²) - 21 500,00 €

Sté ACTIPROMO - Parcelles LW 0150 - LW 0153 (3 291 m²) - 131 640,00 €

Chemin des Montarmots

Mme VARINI Denise - Parcelle BV 0010 (996 m²) - 40 398,99 €

Chemin des Montboucons

SEDD - Parcelles HL 0191 - HL 0193 - HL 0212 (13 700 m²) - 163 852,00 €

Chemin du Sanatorium

SAFC - Parcelle MW 0300 (837 m²) - 47 259,20 €

Rue Christiaan Huygens

SEDD - Parcelles EM 0616 - EM 0618 - EM 0620 (3 000 m²) - 71 108,32 €

Rue Emile Verhaeren

N° 1 A : M. DEPIERRE Pascal - Maison - 148 780,00 €

Rue Gaspard Gresly

N° 10 : M. FERNIOT Gérard - Bâtiment vendu en totalité - 200 000,00 €

Rue Guillaume Apollinaire

N° 5 : SARL Rapid'eau - Parcelles LW 0160 - LW 0168 - LW 0190 (2 146 m²) - 137 204,00 €

Rue Isaac Newton

SEDD - Parcelle EM 0576 (3 241 m²) - 76 827,00 €

Rue Jacques Prévert

N° 48 : M. EMONNIN Patrick - Bâti sur terrain propre - 190 000,00 €

N° 68 : SCI BCI - Local professionnel - 175 011,47 €

Rue La Fayette

SEDD - Parcelle EM 656P (6 551 m²) - 55 824,61 €

SEDD - Parcelle EM 0576 (3 054 m²) - 72 394,21 €

Rue René Char

Syndicat des Copropriétaires - Parcelle LW 0219 (8 201 m²) - 200 022,39 €

Rue Soeur Marcelle Baverez

N° 25 : M. BAVEREL Fabrice - Maison - 251 540,88 €.

Le Conseil Municipal est invité à prendre acte de ce bilan.

Après en avoir délibéré et sur avis favorable unanime de la Commission Urbanisme, le Conseil Municipal prend acte de ce bilan.

Récépissé préfectoral du 20 mai 2003.