

Bilan des déclarations d'intention d'aliéner du 1^{er} juillet 1999 au 31 décembre 1999

M. LE MAIRE, Rapporteur : Dans le cadre de l'autorisation de principe (délibération du 10 juillet 1995) et conformément à l'article L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté au Conseil Municipal le rendu-compte des décisions prises dans le cadre de la gestion du droit de préemption urbain, sur la période du 1^{er} juillet 1999 au 31 décembre 1999.

1) Délégation du droit de préemption urbain à la SEDD

Par délibération du 29 mars 1999, la Ville a délégué son droit de préemption urbain à la SEDD relatif au périmètre d'étude de l'Ilot Pasteur.

Dans le cadre de cette délégation, la SEDD a réalisé deux acquisitions dans la période du 1^{er} juillet au 31 décembre 1999 :

* SCI du Traje - Local professionnel au prix de 630 000 F, le 23 août 1999

* SCI Bonin-Salvo - Locaux professionnels (laboratoire d'analyses) au prix de 406 000 F, le 10 décembre 1999.

A titre comparatif, il est à noter que deux acquisitions ont été effectuées dans la période du 29 mars au 30 juin 1999 :

* CLAVIER Jean-Michel - Commerce au prix de 595 000 F, le 23 juin 1999

* Association de gestion Sainte- Ursule - Immeuble au prix de 500 000 F, le 15 juillet 1999.

2) Pour mémoire, la Ville a préempté 3 biens dans la période allant du 1^{er} juillet 1998 au 30 juin 1999 :

* 14 Grande Rue - Locaux Weil - 7 100 000 F

* 14 Grande Rue - Locaux Weil - 12 900 000 F

* Association Sainte-Ursule - Immeuble - 450 000 F

Cette DIA a été retirée de la vente par l'Association Sainte-Ursule. La SEDD a procédé à son acquisition le 15 juillet 1999.

Préemption

Dans le cadre de la future ZAC «Les Portes de Vesoul», la Ville a acquis par voie de délaissement la propriété de Mme SABOT Corinne née BUSSIÈRE, 8 chemin de la Combe Noire conformément à l'estimation des Domaines, soit 760 000 F.

Prix fixé dans la DIA : 900 000 F.

Abandon du droit de préemption

Pendant la période du 1^{er} juillet 1999 au 31 décembre 1999, la Ville de Besançon a été saisie de 247 Déclarations d'Intention d'Aliéner pour un montant total de 154 561 199,16 F qui se décompose comme suit :

* Dans le secteur dénommé «Réserves Foncières» :

13 DIA pour un montant de 5 178 700 F

* Dans le secteur «Centre-Ville» :

218 DIA pour un montant de 109 410 160,72 F

* En zone d'activités :

8 DIA pour un montant de 26 739 000 F

* En ZAC :

8 DIA pour un montant de 13 234 130,44 F.

Ci-après le détail par rue dans chacun des secteurs concernés.

3) En 1998, la Ville a traité 396 DIA dont 321 dans le secteur centre-ville.

En 1999, la Ville a traité 509 DIA dont 412 en centre-ville, ce qui engendre une augmentation d'environ 30 % dans ce secteur pour une année, révélant ainsi une grande vitalité du marché de l'occasion.

Le nombre de DIA traitées dans les autres secteurs d'activités est resté sensiblement le même.

ANNEXE**Réserve foncière***Avenue de Bourgogne*

N° 6 : M. PERRENOT Michel - Lot 59 : Appartement - Lot 100 : Cave - Lot 304 : Garage - 310 000 F

N° 6 : Mme EVARISTE Epouse DEBRAND PASSARD - Lot 9 : Appartement - Lot 93 : Cave - Lot 351 : Box à voitures - 190 000 F

Avenue de l'Île de France

N° 15 : M. FICHEPOIL Joseph - Lot 115 : Appartement - Lot 129 : Cave - Lot 80 : Parking - 450 000 F

M. TRAN TUAN ANH - Lot 252 : Appartement - 385 000 F

Chemin de l'Épitaphe

Mme NICOT Epouse BART Simone - Parcelle HL 0054 (6585 m²) - 131 700 F

Rue d'Artois

N° 10 : M. GROSJEAN Jean-Marie - Lot 28 : Appartement - Lot 88 : Cave - 310 000 F

Rue de Dole

N° 10 : Mme JANKOWSKI Florence - Lot 16 : Garage - Lot 30 : Cave - Lot 80 : Appartement - 800 000 F

Rue de la Butte

N° 1 : M. CORBET Lucien - Lot 103 : Studio - Lot 6 : Cave - Lot 173 : Parking - 150 000 F

Rue des Vieilles Perrières

N° 1 : Mme DEVAUX Huguette - Lot 15 : Appartement - Lot 7 : Cave - Lot 1 : Garage - 710 000 F

Rue Docteur Colard

N° 12 : M. et Mme DECOSTERD Thierry - Immeuble - 1 000 000 F

N° 34 : Mme ECARNOT Fernande - Bâtiment vendu en totalité - 350 000 F

Rue du Luxembourg

N° 5 : M. CLEMENT Georges - Lot 42 : Appartement - Lot 81 : Cave - 220 000 F

Rue du Piémont

N° 23 : M. BARROIS Philippe - Lot 25 : Cave - Lot 38 : Studio - 172 000 F

Centre-ville*Avenue 7^{ème} Armée Américaine*

M. BEGIN Bertrand - Lot 1 : Cave - Lot 9 : Appartement - Lot 12 : Un appartement, la moitié indivise du lot 8 - 1 050 000 F

Avenue Arthur Gaulard

N° 7 : M. GAUDARD Daniel - Lots 26 - 41 - 413 : Appartement - 340 000 F

N° 7 : M. POURCHET Bernard - Lot 181 : Appartement - Lot 164 : Cave - 620 000 F

N° 9 : M DANIEL Michel - Lot 114 : Cave - Lot 129 : Appartement - Lot 379 : Garage - 470 000 F

N° 9 : Mme TRIBOULET Epouse BOHDANOWICZ Claude - Lots 39 - 124 : Appartement - Lot 336 : Cave - 340 000 F

M. GARNIER Philippe - Lot 410 : Garage fermé - 50 000 F

Avenue Elisée Cusenier

N° 9 : M. MERY Raymond - Lot 4 : Cave - Lot 46 : Appartement - Lot 219 : Chambre - 350 000 F

N° 9 : Association Automobile Club Comtois - Lot 37 : Cave - Lot 42 : Magasin - 430 000 F

Faubourg Rivotte

N° 30 : M. GUADAGNINO CALGERO - Lot 9 : Cave - Lot 10 : Appartement - Lot 11 : Appartement - Lot 12 : 3 pièces - Lot 13 : Chambre - Lot 14 : Grenier - Lot 15 : Grenier - 360 000 F

N° 40 : M. FEVRE Emmanuel - Lot 10 : Appartement - Lot 15 : Parking - Lot 16 : Parking - Lot 20 : Cellier - 460 000 F

Faubourg Tarragnoz

N° 4 : Mme ROBERT Joëlle - Lot 221 : Appartement - Lots 221 à 225 : Dégagement commun - Lot 240 : Local à usage de rangement - Les 1/22^{ème} indivis du lot 248 - 240 000 F

N° 4 : M. NICOD Patrick - Lot 233 : Studio - Lot 246 : Rangement - Lot 248 : Dégagement - 160 000 F

N° 4 : M. MAGRIN Simon - Lot 2 : Studio - 150 000 F

N° 4 : M. BABLON René - Lot 226 : Studio - Lot 235 : Rangement - Lot 238 : Studio - Lot 239 : Rangement - 4/22^{ème} indivis du lot 248 : Dégagement - 280 000 F

Grande Rue

N° 13 : M. DONDAINAS Michel - Lot 138 : Couloir - Lot 140 : Appartement - 520 000 F

N° 13 : Mme CHAPUIS Régine - Lot 129 : Studio - Lot 132 : Dégagement indivis - 105 000 F

N° 13 : M. PEQUIGNOT Frédéric - Lot 136 : Appartement - 1/6 du lot 108 : Palier, et 1/3 du lot 137 - Palier - 230 000 F

N° 23 : Etablissements FAGOT - Lots 1 - 10 - 11 - 16 - 17 - 18 - 1 500 000 F

N° 23 : M. HOUGUE Gérard - Lot 20 : Studio - 220 000 F

N° 29 : M. LEVY Patrick - Divers lots dont magasin, appartements, grenier, réserve, cave - 2 719 597,72 F

N° 31 : M. BALLOUE Marcel - Lot 15 : Cave - Lot 17 : Local commercial - 431 000 F

N° 31 : SCI GROOVE - Lot 21 : Cave - Lot 25 : Magasin - 500 000 F

N° 36 : Mme BAUBONNE Josiane - Lot 1 : Magasin - Lot 12 : Cave - Lot 18 : Bûcher - Lot 19 : Bûcher - Lot 20 : Sanitaire - 950 000 F

N° 37 : Mme GOICHON Marie-France - Lots 23 et 28 : Studio - Lot 21 : Accès indivis - 150 000 F

N° 37 : Mme GOICHON Marie-France - Lot 22 : Studio - Lot 21 : Accès indivis - Lot 16 : Cave - 120 000 F

N° 39 : Consorts BELIARD - Lot 34 : Local professionnel - Lot 35 : Local professionnel - Lot 36 : Local professionnel - Lot 37 : Local professionnel - 980 000 F

N° 44 : SCI CHARLY - Lot 5 : Local commercial - Lot 28 : Local - 220 000 F

N° 72 : M. CHABOD Stéphane - Lots 9 et 40 : Appartement - 170 000 F

N° 72 : M. PONCOT Jean-Marie - Lot 44 : Cave - Lot 52 : Appartement - Lot 62 : Grenier - 220 000 F

N° 72 : M. CHABOD Stéphane - Lot 85 : Studio - 170 000 F

N° 73 : M. GUSTIN Bernard - Lot 1692 : Local professionnel - 138 500 F

N° 73 : M. GUYOT Hervé - Lot 1008 : Appartement - Lot 1002 : Cave - Lot 1021 : Grenier - Lot 1022 : Grenier - Lot 2111 : Bûcher - 790 000 F

N° 73 : M. LAIRD Bruno - Lot 1017 : Appartement - Lot 1130 : Cave - Lot 1137 : Appartement - Lot 2098 : Bûcher - 900 000 F

N° 75 : M. BLANCK André - Lot 1 : Réserve - Lot 2 : Magasin - Lot 3 : Vitrine - 710 000 F

N° 123 : SCI GRANVELLE - Lot 4 : Cave - Lot 10 : Local - 450 000 F

N° 124 : M. COLIN Thierry - Lot 1 : Cave - 1 F

N° 125 : M. MORETTI Philippe - Lot 63 : Escalier - Lot 65 : Escalier - Lot 68 : Appartement - 1/2 du lot 66 : Couloir en indivision - 749 000 F

N° 132 : Consorts CHAUVIN - Bâtiment vendu en totalité - 1 350 000 F

N° 133 : M. TERPMAM André - Lots 23 - 27 - 28 - 24 : Appartement - Lot 7 : Cave - 750 000 F

N° 134 : M. SCHNEITER Christophe - Lot 14 : Cave - Lot 15 : Cave - Lot 16 : Cave - Lot 17 : Cave - Lot 19 : Local - 270 000 F

N° 137 : Mme MILROUD Epse DEGENEVE Axelle - Lot 6 : Cave - Lot 12 : Appartement - 310 000 F

Impasse Saint-Canat

N° 8 : Société Civile Saint-Canat - Lot 31 : Appartement - Lot 3 : Cave - 1 300 000 F

N° 8 : Société Civile Saint-Canat - Lot 16 : Cave - Lot 32 : Appartement - 750 000 F

N° 8 : Société Civile Saint-Canat - Emplacement de chemin piéton grevant l'assiette de la copropriété - 154 000 F

Place du Huit Septembre

N° 17 : M. MANGINOT Philippe - Lot 7 : Appartement - Lot 22 : Cave - 900 000 F

N° 19 : Mme COLISSON née JUIF Maryline - Lot 30 : Appartement - Lot 2 : Cave - 55 000 F

Place De Lattre De Tassigny

N° 2 : Mme veuve ANDRE née BERNARDOT - Bâtiment vendu en totalité - 963 000 F

Place Jean Cornet

N° 2 : Congrégation des Soeurs de la Charité - Bâtiment vendu en totalité - 2 260 000 F

Place Jean Gigoux

N° 2 : M. FROIDEVAUX Hervé - Lot 6 : Appartement - 210 000 F

Place Victor Hugo

N° 3 : M. ROSAZ Guy - Lot 12 : Cave - Lot 27 : WC - Lot 41 : Appartement - Lot 56 : Grenier - 280 000 F

Quai de Strasbourg

N° 17 : M. RAMEY Bernard - Lot 8 : Appartement - 330 000 F

N° 21 : SCI Société Immobilière GYV - Lot 3 : Appartement - Lot 9 : Cave - 220 000 F

N° 37 : M. GINOT Michel - Lot 14 : Appartement - Lot 6 : Cave - Lot 26 : Grenier - 240 000 F

Quai Veil Picard

N° 33 : SARL GMG - Lot 23 : Combles - Lot 24 : Combles - Lot 22 : Escalier - 240 000 F

N° 33 : SARL GMG - Lot 12 : Appartement - Lot 6 : Cave - 325 000 F

N° 39 : M. BERTRAND Luc - Lot 8 : Cave - Lot 13 : Appartement - Lot 20 : Grenier - 1 340 000 F

N° 41 : Mme STAUFFENEGUER née FAHLER Corinne - Lot 25 : Appartement - Lot 20 : Emplacement de stationnement - 360 000 F

Rue Battant

N° 13 : M. TORNO Claude - Lot 46 : Duplex - Lot 37 : Garage - 600 000 F

N° 17 : M. BUFFARD Alain - Lot 5 : Cave - Lot 44 : Duplex - 1/2 du lot 17 : Escalier - 1/4 du lot 40 : Escalier - 230 000 F

N° 17 : M. MASKOUN Youssef - Lot 2 : Cave - Lot 9 : Magasin - Lot 23 : Réserve - 180 000 F

N° 30 : Mme PERNOT Hélène - Lot 25 : Appartement - 250 000 F

N° 31 : Mme BELIGAT née CLERC Josette - Lot 3 : Cave - Lot 6 : Cave - Lot 46 : Grenier - Lot 54 : Appartement - 240 000 F

N° 39 : M. MORCRETTE Henri - Lot 7 : Cave - Lot 12 : Appartement - Lot 14 : Grenier - 120 000 F

N° 98 : SARL MOSIRENOV - Lot 22 : Grenier - 5 000 F

N° 98 : SARL MOSIRENOV - Lot 16 : Appartement - 590 000 F

Rue Bersot

N° 4 : M. DOLE Jean - Lot 1 : Local - Lot 4 : Appartement - Lot 5 : Grenier - 700 000 F

N° 9 : Consorts GODCHOT - Lot 1 : Boutique - Lot 2 : Appartement - Lot 9 : Cave - Lot 10 : Cave - Lot 21 : Réserve - 375 000 F

N° 9 : Mlle GODCHOT Danielle - Lot 22 : Appartement - Lot 5 : Cave - 215 000 F

N° 10 : SARL Office Immobilier - Lot 15 : Logement de 18 m² - Lot 5 : Cave - 135 000 F

N° 10 : SARL Office Immobilier - Lot 10 : Appartement - Lot 6 : Cave - 260 000 F

N° 39 : M. BRESCIANI Luigi - Appartement - 800 000 F

Rue Casenat

N° 1 : M. LAAGUEL Farid - Lot 5 : Cave - Lot 11 : Une pièce - Lot 12 : Appartement - Lot 13 : Escalier - Lot 14 : Pièce - Lot 15 : Pièce - 360 000 F

Rue Charles Nodier

N° 5 : M DURIX Jean - Lot 50 : Appartement et 1/2 indivis du lot 3 : Couloir desservant les lots 50 et 49 - 295 000 F

N° 13 : Mme CAU Paola - Lot 31 : Appartement - Lot 32 : Une pièce et une chambre - Lot 34 : 1/3 indivis d'une entrée - Lot 5 : Cave - 421 000 F

N° 38 : M. MARTINET Paul - Lot 57 : Appartement - Lot 55 : Cave - Lot 61 : 199 000 F

N° 38 : M. GOURNAY Patrick - Lot 70 : Studio - 145 000 F

Rue Chifflet

N° 8 : M. GROBOST François - Lot 5 : Appartement - 350 000 F

N° 8 : Mme JAFARI Saghra - Lot 104 : Appartement - Lot 105 : Appartement - 310 000 F

N° 12 : M. POUX André - Lot 12 : Appartement - 325 000 F

N° 28 : SCI JEANNERET - Lot 2 : Appartement - Lot 12 : Cave - 1 000 000 F

Rue Claude Pouillet

N° 36 : Mlle BORNOT Carine - Lot 20 : Appartement - 1/2 du lot 11 : Palier au premier étage - 450 000 F

Rue d'Anvers

N° 5 : M. KNUTTI Christian - Lot 13 : Cave - Lot 14 : WC - 1 F

Rue d'Arènes

N° 14 : Consorts KOPF - Bâtiment vendu en totalité - 1 300 000 F

N° 22 : Société PHISALIX - 1/2 du lot 10 : Couloir en indivision lots 11 et 12 : Appartement - 330 000 F

Rue de l'Ecole

N° 6 : M CHAPPOY Alain - Lot 6 : Studio - 140 000 F

N° 28 : SCI JULES - Lot 6 : Studio - 285 000 F

Rue de l'Orme de Chamars

N° 6 : M. TELLA Marcel - Bâtiment vendu en totalité - 400 000 F

Rue de la Madeleine

N° 9 : M. MAYOL Pierre - Bâtiment vendu en totalité - 80 000 F

N° 19 : M. ORTELLI Daniel - Bâtiment vendu en totalité - 650 000 F

N° 26 : M. MASCLLET Serge - Lot 20 : Aménagement des combles - Lot 22 : Studio - Lot 23 : Studio - 230 000 F

Rue de la Préfecture

N° 25 B : Mme GAINET Madeleine - Lot 8 : Appartement - Cave et grenier - 370 000 F

N° 26 : M. THOMAS Jacques - Lot 229 : Appartement - Lot 201 : Cave - Lot 202 : Cave - Lot 219 : Garage - 1 900 000 F

N° 28 : Mme BACKES Liliane - Lot 1003 : Cave - Lot 1067 : WC - Lot 1070 : Pièce - Lot 1097 : Grenier - Lot 1069 : Pièce - Lot 1068 : Pièce - 220 000 F

N° 28 : M. PEQUIGNOT François - Lot 1077 : Appartement - Lot 1009 : Cave - 250 000 F

Rue de la Raye

N° 1 : M. NICOLET Henri - Lot 4 : Appartement - 320 000 F

N° 1 : M. RAGOT Dominique - Lot 55 : Appartement - Lot 63 : Cave - Lot 68 : 1/7 indivis - Passage commun aux lots 61 à 67 - 488 500 F

Rue de la République

N° 1 : M. MOUREAUX Jacques - Lot 9 : Grenier - Lot 12 : Appartement - 410 000 F

N° 11 : M. MICHEL Daniel - Lot 52 : Séjour - Lot 228 : Coin séjour - Lot 229 : Salle de bains - 220 000 F

N° 11 : M. QUEVY Jean-Pierre - Lot 77 : Appartement - Lot 80 : 1/7^{ème} : dégagement - Lot 81 : 1/15^{ème} : Dégagement - 134 000 F

N° 15 : M. PIERRE Gérard - Lot 124 : Appartement - 140 000 F

N° 15 : M. CASSARD Camille - Lot 101 : Pièce - Lot 102 : Pièce non indépendante - Lot 103 : Salle de bains et WC - Lot 104 : Chambre et lavabo - 1/5^{ème} du lot 109 : Dégagement - 1/15^{ème} du lot 81 : Dégagement - 220 000 F

N° 15 : M. BEHRA Gérard - Lot 126 : Studio - Lot 123 : Dégagement - 160 000 F

N° 20 : M. MICHEL-BRIAND Yvon - Bâtiment vendu en totalité - 3 780 000 F

N° 28 : M. ANDRE René - Lot 196 : Emplacement de stationnement - Lot 206 : Emplacement de stationnement - Lot 5 : Cave - Lot 6 : Cave - Lot 296 : Appartement - 1 140 000 F

N° 28 : M. PEGEOT Claude - Lot 1 : Cave - Lot 64 : Parking - Lot 291 : Appartement - 700 000 F

N° 28 : M. BEAUNE Thierry - Lot 3 : Cave - Lot 22 : Emplacement de stationnement - Lot 292 : Appartement - 950 000 F

Rue de la Vieille Monnaie

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 43 : Cellier - Lot 44 : Local à aménager - Lot 8 : Cave - 320 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 40 : Appartement - 550 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 11 : Cave - Lot 13 : Cave - Lot 19 : Accès au lot 11 - Lot 20 : Appartement en triplex - Lot 21 : Appartement - Lot 35 : Bureau, chambre et dégagement - Lot 57 : Espace - Lot 65 : Parking - 1 850 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 1 : Cave - Lot 34 : Appartement - Lot 49 : Cour du lot 34 - Lot 50 : Abri et remise rattachés au lot 34 - Lot 64 : Parking - 1 470 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 5 : Cave - Lot 6 : Cave - Lot 37 : Appartement - Lot 60 : Parking - 720 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 2 : Cave - Lot 38 : Appartement - Lot 59 : Parking - 670 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 4 : Cave - Lot 36 : Appartement n° 9 et terrasse - 810 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 33 : Appartement - Lot 48 : Appartement et cellier - Lot 55 : Cour de la chapelle - Lot 66 : Parking - Lot 67 : Parking - 1 840 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 42 : Appartement - 380 000 F

N° 32 : SARL PIERRE ET VIE - Lot 28 : Local à aménager et 1/6 d'un jardin - Lot 29 : Cour - Lot 30 : Remise - Lot 31 : Cellier - Lot 32 : Dégagement - 580 000 F

Rue de Lorraine

N° 4 : Mme RICHARD Hélène - Lot 6 : Cave - Lot 7 : Remise - Lot 8 : Cour - Lot 9 : Appartement - Lot 17 : Grenier - 810 000 F

N° 8 : M. ROBINEAU Patrick - Lot 22 : Appartement - Lot 1 : Bûcher - Lot 7 : Cave - Lot 19 : Grenier - 860 000 F

Rue de Pontarlier

N° 9 : SCI VOLTAIRE - Lot 16 : Pièce - Lot 39 : Habitation - Lot 40 : Pièce - Lot 30 : Parking - Lot 31 : Parking - 850 000 F

Rue des Boucheries

N° 25 : M. SOCIE Arnaud - Lot 9 : Appartement - 270 000 F

Rue des Granges

N° 7 : SA KHEOPS - Lots 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 1/2 du lot 14 - 2/3 du lot 15 - Lots 16 - 17 - 1/2 du lot 19 - Lots 20 - 21 - 23 - 3/4 du lot 24 - Lots 26 - 27 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 : escaliers privatifs et espaces à aménager - 1 765 000 F

N° 17 : M. BRISARD Pierre - Lot 5 : Pièce - Lot 6 : Dégagement - Lot 7 : Salle de bains - Lot 8 : Cuisine - Lot 9 : Dégagement - Lot 10 : Pièce - Lot 14 : Pièce - 310 000 F

N° 21 : M. PHILIPPE Lionel - Lot 16 : Grenier - Lot 17 : Deux chambres - Lot 18 : Débarras - Lot 19 : Chambre - Lot 20 : Grenier - Lot 21 : Combles - 383 000 F

N° 32 : Mme GAINET née MAUFROY Madeleine - Lot 2 : Cave - Lot 12 : Studio - 1/2 indivis du lot 14 : Couloir indivis - 220 000 F

N° 34 : Consorts CHANARD - Lot 6 : Cave - Lot 13 : Appartement - Lot 35 : WC - Lot 36 : Grenier - 620 000 F

N° 53 : SARL GMG - Lot 12 : Cave - Lot 13 : Cave - Lot 14 : Cave - Lot 15 : Cave - Lot 16 : Cave - Lot 18 : Appartement - Lot 19 : Appartement - Lot 20 : Appartement - Lot 21 : Local - Lot 22 : Cour - Lot 23 : Local - Lot 24 : Appartement - Lot 25 : Pièce - 445 000 F

N° 53 : SARL GMG - Lots 1 à 4 : Caves - Lot 7 : Local commercial - Lot 8 : Appartement - Lot 17 : Local de réserve - 550 000 F

N° 62 : M BONAVIDA Serge - Lot 10 : Cave - Lot 27 : Studio - 150 000 F

N° 64 : Mme ARBEY née LANCE Martine - Lot 23 : Appartement - Lot 52 : Débarras - Lot 26 : Grenier - Lot 43 : Cave - Lot 51 : Appartement - Lot 45 : Cave - 590 000 F

N° 69 : M. RADZIKOWSKI André - Lot 38 : Studio - Lot 40 : Cave - 165 000 F

N° 77 : SCI SUD - Lot 28 : Appartement - 240 000 F

N° 77 : Mlle GUELIN Renée - Lot 11 : Cave - Lot 35 : Appartement - Lot 51 : Grenier - 160 000 F

N° 84 : M. HENNEQUIN Gérard - Lot 33 : Studio - Lot 34 : WC - 115 000 F

N° 84 : M. VUILLERMOT Jean - Lot 5 : Débarras - Lot 14 : Chambre - 160 000 F

N° 85 : Mme GUINEMAND Christine - Lot 40 : Appartement - 145 000 F

N° 90 : M. BAVEUX Pascal - Lot 18 : Débarras - 100 000 F

N° 99 : M. GRESSET Gérald - Lot 6 : Cave - Lot 37 : Pièce avec débarras - 160 000 F

Rue des Martelots

N° 1 : Mme ALPE Michèle - Lot 10 : Appartement - Lot 17 : Cave - 145 000 F

N° 5 : SARL SCE Construction - Lot 6 : Appartement - Lot 3 : Cave - 250 000 F

N° 6 C : SCI MARTELOTS - Lot 15 : Parking - Lot 16 : Débarras - Lot 34 : Parking - 140 000 F

Rue du Lycée

N° 6 : M. PASTORI Joël - Lot 4 : Cave - Lot 5 : Cave - Lot 25 : Pièce et débarras - Lot 25 : Pièce et entrée - 480 000 F

Rue Emile Zola

N° 6 : Mme PELLISSARD née PERRIN Sylviane - Lot 13 : Appartement - Lot 1 : Cave - 150 000 F

N° 6 : M. RENAUDIN Frédéric - Lot 13 : Appartement - Lot 1 : Cave - 215 000 F

Rue Ernest Renan

N° 9 : M. POURCELOT Henri - Lot 12 : Chambre - Lot 13 : Débarras - 120 000 F

N° 27 : SARL GMG - Lot 13 : Appartement - Lot 14 : WC - Lot 8 : Cave - 580 000 F

N° 27 : SARL GMG - Lot 12 : 3 pièces vétustes - Lot 1 : Cave - 80 000 F

N° 27 : SARL GMG - Lot 2 : Cave - Lot 14 : Local - Lot 15 : Appartement - 240 000 F

N° 27 : SARL GMG - Lot 17 : Escalier - Lot 16 : Appartement - Lot 3 : Cave - 245 000 F

N° 27 : SARL GMG - Lot 6 : Cave - Lot 7 : Cave - Lot 18 : Hall - Lot 19 : Appartement - Lot 20 : Jardin - Lot 21 : Appartement - Lot 5 : Cave - 1 150 000 F

N° 28 : M. MARTIN Daniel - Lot 14 : Appartement - Lot 17 : Débarras et WC - Lot 24 : Cave - 290 000 F

N° 29 : M. LAPORTA Leonardo - Lot 7 : Appartement - Lot 8 : Pièce - Lot 3 : Couloir - 300 000 F

N° 30 : M. FEITOUCHI Marc - Lot 24 : Appartement - Lot 7 : Cave - 335 000 F

N° 31 : M. SAVERY Jean-Pierre - Lot 4 : Cave - Lot 14 : Cave - Lot 15 : Cave - Lot 17 : Bûcher - Lot 20 : Cuisine - Lot 21 : WC - Lot 22 : Appartement - Lot 25 : Appartement - Lot 26 : WC - Lot 29 : Appartement - Lot 45 : Bûcher/garage - Lot 46 : Bûcher - Lot 50 : Remise - Lot 51 : Remise - 523 000 F

Rue Gambetta

N° 25 : SCI LA TREFLIERE - Lot 55 : Appartement - Lot 24 : Parking - 820 000 F

N° 25 : SCI LA TREFLIERE - Lot 48 : Locaux commerciaux - Lot 28 : Parking - 750 000 F

Rue Général Lecourbe

N° 1 : M. DEMENGE Michel - Lot 10 : Cave - Lot 15 : Appartement - Lot 26 : Grenier - 600 000 F

N° 6 : Consorts BLANC - Lot 4 : Cave - Lot 1 : Appartement - Lot 2 : Bûcher - Lot 3 : Bûcher - Lot 19 : Bûcher aménagé - 580 000 F

Rue Granvelle

N° 3 : M. DELAROCHE Pierre - Lots 4 - 5 - 6 - 7 - 8 : Appartement - 695 000 F

N° 3 : Consorts BELIN - Lot 12 : Appartement - Lot 13 : Cave - Lot 14 : Grenier - 550 000 F

N° 8 : M. DARBON Jean-Pierre - Lot 5 : Cave - Lot 18 : Bûcher - Lot 28 : Appartement - Lot 29 : WC - Lot 43 : Grenier - 600 000 F

Rue Gustave Courbet

N° 6 : Caisse de Crédit Mutuel Besançon Union - Bâtiment vendu en totalité - 510 000 F

N° 7 : Mme MERCIER Mariette - Lot 12 : Cave - Lot 34 : Chambre - Lot 35 : Appartement - Lot 53 : Pièce de 8 m² - 460 000 F

N° 8 : Mme MILROUD Axelle - Lot 61 : Appartement - 190 000 F

N° 8 : Mme MILROUD Epouse DEGENEVE - Lot 55 : Studio - Lot 56 : Studio - 300 000 F

N° 8 : Mme MILROUD Axelle - Lot 52 : Appartement - Lot 55 : Studio - Lot 56 : Studio - Lot 59 : WC - Lot 60 : WC - 525 000 F

N° 8 : Syndicat des Copropriétaires 8 Rue Courbet - Lot 77 : Emplacement de stationnement - Lot 78 : Emplacement de stationnement - Lot 79 : Emplacement de stationnement - 30 000 F

Rue Jean Petit

N° 6 : M. VINCENT Daniel - Lot 14 : Chambre - Lot 20 : WC - 1/3 indivis du lot 19 : Couloir - 95 000 F

N° 12 : SARL Le Cadran - Lot 3 : Cave - Lot 4 : Local commercial - Lot 5 : Appartement - Lot 6 : Réserve - Lot 7 : Réserve - Lot 8 : Deux réserves - 1 900 000 F

Rue Marulaz

N° 5 : Mme BARDEY Denise - Lot 143 : Cave - Lot 149 : Appartement - 357 500 F

Rue Mégevand

N° 12 : SCI CHARDONNET - Lot 7 : Local à usage de bureaux - 135 000 F

N° 17 : Mme PEG Nicole - Lot 27 : Appartement - Lot 2 : Cave - Lot 34 : Grenier - 305 000 F

N° 31 : Mme Veuve SENESSE née LEONARD Simone - Lot 7 : Studio - 250 000 F

N° 31 : M. LUCOT Jean - Lot 3 : Studio - Lot 19 : 1/4 indivis du hall - 140 000 F

N° 31 : Mme BOBEY Marie-Françoise - Lot 10 : Appartement - 170 000 F

N° 35 : Mme MILROUD Epouse DEGENEVE Axelle - Lot 4 : Cave - Lot 5 : Cave - Lot 17 : Appartement en duplex - Lot 18 : Balcon - 880 000 F

Rue Moncey

N° 8 B : SA ETS PITARD - Lot 12 : Local - Lot 7 : Cave - 170 000 F

N° 8 B : SA ETS PITARD - Lot 15 : Atelier - 285 000 F

N° 11 : Syndicat des Copropriétaires 11 Rue Moncey - Ancienne loge de concierge - 48 000 F

N° 11 : M. VAUFREY Gérard - Lot 2 : Cave - Lot 6 : Cave - Lot 7 : Cave - Lot 10 : Local - 660 000 F

N° 11 : M. VAUFREY Gérard - Lots 16 et 17 : Mansardes - 90 000 F

N° 11 : M. VAUFREY Gérard - Lot 22 : Appartement - 225 000 F

N° 11 : M. VAUFREY Gérard - Lot 1 : Cave - Lot 14 : Appartement - Lot 19 : Grenier - 800 000 F

Rue Morand

N° 9 : M. CHEVREUX Georges - Partie du lot 24 : Boutique sur rue avec couloir - 300 000 F

N° 10 : M. NAPPEY Pierre - Lot 23 : Appartement - Lot 24 : Placard - Lot 7 : Cave - 300 000 F

N° 31 : STE LES SAVARY - Lot 9 : Magasins arrières - Lot 2 : Cave - Lot 1 : Cave - 400 000 F

Rue Pasteur

N° 15 : M. FELIX Alexa - Lot 54 : Appartement - 375 000 F

N° 20 : M. GUYON Renaud - Lot 4 : Pièce à aménager - Lot 5 : Local à aménager - 80 000 F

Rue Pécelet

N° 5 : Mme MAILLARDET Joëlle - Lots 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 : Appartement - Lot 2 : Cave - 475 000 F

N° 8 B : M. VIEILLE Robert - Lots n° 1 à 44 - Appartements, caves, bûchers, WC, greniers, débarras - 1 800 000 F

Rue Proudhon

N° 2 : M. DOUBLET Alain - Lot 8 : Appartement - Lot 19 : Cave - Lot 15 : Grenier - 680 000 F

N° 3 : M. FLORIN Philippe - Lot 42 : Appartement - Lot 46 : Grenier - 240 000 F

N° 6 : SCI DMCC - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Cave - Lot 3 : Cave - Lot 4 : Cave - Lot 5 : Dégagement - Lot 6 : Magasin sur rue avec vitrine - Lot 7 : Magasin sur rue avec vitrine - Lot 8 : Bureau - Lot 9 : Bureau - 300 000 F

N° 25 : Avenue Transactions et SPPI Holding - Bureaux commerciaux, emplacements de stationnement, atelier et local téléphonique, trois pièces mansardées, cave - 9 000 000 F

N° 32 : M. BAUD Joël - Lot 80 : Cave - Lot 98 : Appartement - Lot 111 : Grenier - 800 000 F

N° 34 : M. DUPONT Albert - Lot 185 : Garage - 100 000 F

Rue Richebourg

N° 10 : M. ZILLI Benjamin - Bâtiment vendu en totalité - 740 000 F

N° 16 : M. TRENCHANT Michel - Lot 2 : - Appartement - 312 000 F

Rue Rivotte

N° 3 : Mme TROUTTET Delphine - Lot 11 : Appartement - 310 000 F

N° 11 : M. MARANDIN Jean Pierre - Lots 14 et 30 : Appartement - 440 000 F

N° 12 : Mme MAITRE née CHATEAU Andrée - Lot 1 : Surface commerciale - Lot 5 : Annexe - Apport en société

N° 18 : M. DUBOIS Jean-Claude - Lot 23 : Studio - 180 000 F

N° 18 : Mme GUERQUIN Marie- Joséphe - Lot 26 : Studio - 170 000 F

N° 20 : Mme SCHMITT Laurence - Lot 2 : Cave - Lot 11 : Local - 250 000 F

N° 28 : M. BOUVIER Robert - Lot 18 : Studio - 95 000 F

N° 28 : M. RAVIER Claude - Lot 19 : Studio - 115 000 F

Rue Ronchaux

N° 2 : SARL GMG - Lot 18 : Apparte- ment - Lot 5 : Cave - Lot 19 : Pièce - 130 000 F

N° 8 : M. MARC Roger - Lot 50 : Débarras - 2 000 F

N° 8 : Syndicat des Copropriétaires 8 Rue Ronchaux - Lot 47 : Cage d'escalier - Lot 48 : Couloir - Lot 49 : Couloir - 1 F

N° 8 : M. MARC Roger - Lot 22 : Débarras - Lot 43 : WC - Lot 44 : WC - 1 F

N° 9 : Mme SANCEY Marcelle - Lot 5 : Cave - Lot 14 : Bûcher - Lot 19 : WC - Lot 20 : Appartement - 125 000 F

N° 11 : M. BARDEY Charles - Lot 2 : Cave - Lot 3 : Cave - Lot 12 : Appartement - Lot 13 : Appartement - Lot 14 : Débarras - Lot 15 : Débarras - Lot 16 : Appartement - Lot 17 : Appartement - Lot 18 : Palier - Lot 19 : Grenier - 500 000 F

N° 11 : M. BARDEY Charles - Lot 1 : Cave - Lot 4 : Cave - Lot 5 : Local commercial - Lot 6 : Local commercial - Lot 7 : Local à usage de bureaux - Lot 8 : WC - Lot 9 : Appartement - Lot 10 : Appartement - Lot 11 : Débarras - Lot 20 : Laboratoire - Lot 21 : Grenier - Lot 22 : Remise - 300 000 F

N° 13 : Consorts BOURDENET - Lot 45 : Cave - Lot 237 : Appartement - 300 000 F

N° 13 : M. LEGRET René - Lot 219 : Studio - 300 000 F

N° 13 : M. MOSSARD Paul - Lot 140 : Garage - 70 000 F

N° 22 : Mme SANDOZ veuve CUENIN Madeleine - Lot 12 : Appartement - Lot 36 : Grenier - 60 000 F

N° 28 : M. GAILLARDET Gérard - Lot 1 : Local - Lot 9 : Cave - Lot 15 : Emplacement de poubelles - Lot 16 : Remise - 132 060 F

Mme CLERGET Ginette - Lot 17 : Appartement - Lot 28 : Grenier - 1/2 du lot 1 : Cave - 1/2 du lot 16 : Débarras - 220 000 F

Rue Victor Hugo

N° 4 : M. FORESTIER Gilles - Lot 6 : Studio - 75 000 F

Zone d'activités*Rue Albert Thomas*

Société Commerciale Automobile - Bâtiment vendu en totalité - 12 200 000 F

SCI pour le commerce - Parcelle EY 0095 (2 662 m²) - 665 000 F

SCI pour le commerce - Parcelle EY 0096 (1 396 m²) - 349 000 F

Rue Ampère

N° 14 : M. BENCHEQROUNE Abdelha - Bâtiment vendu en totalité - 590 000 F

Rue Berthelot

N° 2 : SARL GROSLAMBERT - Bâti- ment vendu en totalité - 8 000 000 F

N° 3 : M. COURTOIS Marcel - 390 000 F

Rue Edouard Branly

N° 4 : Matériel Exploitation Nouvelles Energies - Bâtiment vendu en totalité - 1 750 000 F

Rue Thomas Edison

N° 43 : SARL Entreprise Clervaloise de Travaux Publics - Bâtiment vendu en totalité - 1 600 000 F

Rue Xavier Marmier

Société Civile Immobilière de Participation EML - Lot 54 : Local commercial - Lot 55 : Local commercial - Lot 56 : Local commercial - Lot 57 : Local commercial - Lot 58 : Local commercial - Lots 218 à 225 : Emplacements de stationnement - Lot 212 : Local commercial - Lots 304 à 306 : Emplacements de stationnement - 1 785 000 F

ZAC*Avenue Louise Michel (à Abattoirs)*

N° 11 : Consorts GROBOST - Bâtiment vendu en totalité - 1 156 700 F

Boulevard Diderot

N° 6 : Société Franche-Comté Investissements - Parcelle CT 0443 (12 661 m²) - 1 390 000 F

Chemin des Tilleroyes

N° : M. JOUFFROY Jean-Claude - Lot 13 : Appartement - 940 000 F

Rue A. Dürer

SEDD - Parcelles EL 0149 - EL 0165 - EM 0435 - EM 0595 - EM 0606 - EM 0626 (1 200 m²) - 200 678,40 F

Rue Alfred De Vigny

Société Européenne de Développement de Restaurants Italie - Bâtiment vendu en totalité - 2 500 000 F

Rue Jacques Prévert

N° 17 : M. POLI Jean-Luc - Maison - 870 000 F

Rue La Fayette

N° 2 : FCI Besançon SA - Parcelles EM 0445 - EM 0446 - EN 0446 (38 518 m²) -
6 038 152,04 F

Rue Thomas Edison

N° 13 : SA Société STATICE - Parcelle MX 0364 (1 101 m²) - 138 600 F

Le Conseil Municipal a pris acte de ce bilan.

Récépissé préfectoral du 6 mars 2000.