

## **Bilan des déclarations d'intention d'aliéner du 1<sup>er</sup> juillet 1997 au 31 décembre 1997**

**M. LE MAIRE, Rapporteur** : Dans le cadre de l'autorisation de principe (délibération du 10 juillet 1995) et conformément à l'article L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté au Conseil Municipal le rendu-compte des décisions prises dans le cadre de la gestion du droit de préemption urbain, sur la période du 1<sup>er</sup> juillet 1997 au 31 décembre 1997.

### **Exercice du droit de préemption**

N° 2 : Place Charles Guyon : PHYSENTI - Lot 10 : Bâtiments sur cours, passages, parkings

Prix proposé dans la D.I.A. : 105 300 F

Prix proposé par la commune : le franc symbolique (prix correspondant à l'estimation des Domaines). Le bien se situe dans l'ancienne usine Rhodiaceta, l'ensemble du site faisant l'objet d'une procédure d'aménagement. La Ville, maître d'ouvrage de cette opération devra en obtenir la maîtrise foncière.

L'arrêté de préemption a été pris par la Ville de Besançon le 18 décembre 1997. Le propriétaire devra faire connaître ses intentions dans un délai de deux mois à compter de cette date.

### **Abandon du droit de préemption**

La Ville de Besançon a été saisie de 222 déclarations d'intention d'aliéner pour un montant total de 133 678 165,80 F qui se décompose comme suit :

#### **Dans le secteur dénommé Réserve foncière**

14 DIA pour un montant de 5 473 600 F

#### **Dans le secteur Centre-ville**

186 DIA pour un montant de 97 454 938,80 F

#### **En zone d'activités**

9 DIA pour un montant de 12 604 500 F.

#### **En ZAC**

12 DIA pour une somme de 18 145 127 F.

Ci-après le détail par rue dans chacun des secteurs concernés.

**RESERVE FONCIERE****Avenue de Bourgogne**

N° 3 : M. CUINET Marcel - Lot 65 : Cave - Lot 133 : Appartement - 200 000 F

**Avenue de l'Île de France**

N° 1 : M. BERTIN-MOUROT Bernard - Lot 327 : Box à voitures - 30 000 F

N° 20 : M. COULON André - Lot 14 : Local commercial - Lot 19 : Vitrine - 620 000 F

**Avenue de la Vaîte**

N° 32 D : M. TOURNIER Laurent - Bâtiment vendu en totalité - 330 000 F

**Chemin de Brûlefoin**

N° 15 D : Mme BOULIER Chantal - Bâtiment vendu en totalité - 1 300 000 F

**Chemin de l'Épitaphe**

N° 51 : SCI ARAGO - Lot 6 : Appartement en duplex - 375 000 F

**Chemin du Point du Jour**

N° 68 : Mme GRILLET Antoinette - Parcelle OZ 0145 (2 120 m<sup>2</sup>) - 63 600 F

**Impasse des Chênes**

Mme CLEMENT Lucienne - Parcelles BZ 0109 - BZ 0110 - BZ 0116 - BZ 0117 - (5 557 m<sup>2</sup>) - 400 000 F

**Impasse du Fort Benoît**

N° 12 : M. COUVREUR Claude - Bâti sur terrain propre - 795 000 F

**Route de Marchaux D 486**

Mme DUBOS ép. DUBOIS Juliette - Bâti sur terrain propre de 16 a 43 ca - Parcelles RT 48 - RT 50 (23 m<sup>2</sup>) - 270 000 F

**Rue de Dole**

N° 3 : M. MULENET Gérard - Lot 29 : Garage - Lot 26 : Bûcher - Lot 27 : Bûcher - Lot 28 : Bûcher - 30 000 F

**Rue du Luxembourg**

M. PERRIN Bernard - Lot 27 : Apparte-ment - Lot 53 : Cave - Lot 39 : Garage - 450 000 F

**Rue du Vivarais**

M. ROZE Jean-Claude - 1/2 du lot 41 : Appartement - 210 000 F

**Rue Xavier Marmier**

N° 6 : SA UCB BAIL - Lot 65 : Local commercial - Lot 232 : Stationnement - Lot 233 : Stationnement - 400 000 F

**CENTRE-VILLE****Avenue Arthur Gaulard**

N° 7 : M. HUMBERSOT Pierre - Lot 356 : Garage - 60 000 F

N° 7 : M. ENAUT Henri - Lot 177 : 177 000 F

N° 11 : M. GARNIER Philippe - Lot 68 : Appartement - Lot 53 : Cave - 390 000 F - Mme SERGENT Bénédicte - Lot 163 : Appartement - Lot 151 : Cave - Lot 172 : Combles - Lot 196 : Garage - 700 000 F

N° 7 : M. PELLETIER Albert - Lot 91 : Cave - Lot 93 : Magasin - 620 000 F

**Faubourg Rivotte**

N° 42 : M. LEMAINDRE Jean-Lou - Lot 2 : Appartement - Lot 3 : Appartement - 162 500 F

**Faubourg Tarragnoz**

N° 4 : M. PIERRE Dominique - Lot 222 : Studio - 1/5° du lot 247 : Dégagement commun - 120 000 F

N° 9 B : SARL CHARPENTE COUVERTURE CHOPARD - Lot 26 : Garage - 60 000 F

N° 9 B : SARL CHARPENTE COUVERTURE CHOPARD - Lot 23 : Garage - 60 000 F

**Grande Rue**

N° 6 : M. BERNARD Bruno - Lot 309 : Logement - Lot 310 : Chambre et salle de bains - Lot 311 : Chambre - Lot 304 : Cave - 420 000 F

N° 6 : Famille CARILLON - Lot 7 : Cave - Lot 16 : Appartement - Lot 24 : Grenier - 420 000 F

N° 17 : SCTI - Lot 17 : Local - Lots 21 et 22 : Débarras - 170 000 F

N° 22 : SA OGF - PFG - Bâtiment vendu en totalité - 2 600 000 F

N° 22 : SARL GMG et FRANCE - Lots 12 et 13 : Local à usage professionnel - 1 400 000 F

N° 22 : SARL GMG A HUGIER et FRANCE - 1 650 000 F - Lot à usage mixte

N° 28 : Mme ZAZZI Yvonne - Caves - Appartements - Débarras - Bûcher - Grenier - Buanderie - 700 000 F

N° 44 : M. RICHAUD Jacques - Lot 1 : Local commercial - Lot 3 : Local commercial - Lot 4 : Local commercial - 2 200 000 F

N° 64 : M. FREMIOT Jean - Lot 9 : Appartement - Lot 21 : Cave - Lot 39 : Bûcher - Lot 48 : Grenier - Lot 50 : Garage - Lot 57 : Parking - 810 000 F

N° 72 : Mme ACOLAT Véronique - Lot 54 : Appartement - Lot 59 : Grenier - Lot 15 : Cave - 300 000 F

N° 72 : M. CHABOD Edouard - Lot 10 : Appartement T2 - 240 000 F

N° 74 : M. LAINE René - Lot 99 : Appartement - 180 000 F

N° 89 : Mme MULLER née GAUTHIER Marie - Lot 54 : Appartement - 125 000 F

N° 89 : Mme MULLER née GAUTHIER Marie - Lot 48 : Appartement - Lot 49 : Chambre - Lot 47 : à diviser : Couloir et 2 pièces - Lot 9 : Cave - Lot 15 : Cave - 1/2 du lot 31 : WC - 320 000 F

N° 103 : Mme BULLE Henriette - Lot 54 : Cagibi - Lot 56 : Appartement - 320 000 F

N° 105 : M. CORDIER Philippe - Lot 4 : Cave - Lot 7 : Appartement - 640 000 F

N° 110 : Mme MARTINET Josiane - Lot 19 : 14 m<sup>2</sup> habitables - 100 000 F

N° 118 : Mme LESAGE Nathalie - Lot 20 : Cave - Lot 29 : Appartement - 400 000 F

N° 122 : M. VUILLEMENOT Raymond - Bâtiments apportés en totalité en nue propriété - 1 440 000 F

N° 123 : Mmes DUBOIS Paulette et Simone - Lot 4 : Appartement - Lot 21 : Cave - Lot 31 : Grenier - 400 666,66 F

N° 138 : M. PETREMENT Marcel - Lot 20 : Une chambre - 1/4 du lot 21 : WC - 85 000 F

#### **Impasse Bercin**

N° 4 : M. CHARMOILLE Bernard - Lot 15 : Grenier - 250 000 F

#### **Impasse Saint-Canat**

N° 8 : SAIEMB - Trois corps de bâti- ments avec 2 logements et cour intérieure - 1 350 000 F

#### **Place Marulaz**

N° 16 : Mme NOEL épouse MARTING Myriam - Lot 17 : Appartement - Lot 1 : Cave - 450 000 F

#### **Place Victor Hugo**

N° 1 : Mme GOUDOT née BOURLARD - Lot 20 : Cave - 0 F

N° 1 : Syndicat des Copropriétaires - Lots 68 et 69 : Dégagement volume aménageable - 37 500 F

N° 1 : M. GAUTHIER Jean-Marie - Lot 4 : Cave - Lot 66 : Dégagement avec lot 67 - Lot 67 : Studio - 150 000 F

N° 3 : Mme CASELLI née DUXIN - Lot 45 : Grenier - 0 F

#### **Quai de Strasbourg**

N° 17 : EURL MS IMMOBILIER - Lot 3 : Bureau - Lot 4 : Bureau - Lot 5 : Appartement - Lot 6 : Bureau - Lot 105 : Dégagement - Lot 31 : Couloir - Lot 303 : Cave - 525 000 F

N° 19 : Mme BOMBARDIERI Josiane - Lot 1 : Cave - Lot 16 : Appartement - Lot 27 : Grenier - 150 000 F

N° 37 : M. MARTIN Michel - Lot 14 : Appartement - Lot 6 : Cave - Lot 26 : Grenier - 248 000 F

**Quai Vauban**

N° 5 : Mme CUCHE LAGEL Yvette - Lot 2 : 50 m<sup>2</sup> habitables - 360 000 F

**Quai Veil Picard**

N° 53 : M. VALOT Jacques - Maison individuelle - 1 050 000 F

**Rue Battant**

N° 8 : M. DREZET Marcel - Lot 3 : Appartement - Lot 19 : Cave - 370 000 F

N° 16 : SARL GMG - Lot 19 - Appartement - Lot 12 : Cave - 225 000 F

N° 17 : Mlle MOUGIN Catherine - Lot 26 : Cave - Lot 30 : Appartement - 310 000 F

N° 18 : M. TAHAR Régis - Lot 6 : Cave et couloir - Lot 30 : Appartement - 120 000 F

N° 23 : Caisse d'Épargne Rhône-Alpes - Lot 12 : Cave - Lot 19 : Appartement - 1/2 du lot 17 : Couloir - 170 000 F

N° 26 : Mme HUMBERT Simone Marie - Lot 22 : Appartement - Lot 31 : WC - Lot 70 : Cave - 180 000 F

N° 35 : M. PERROT Charles - Lot 4 : Appartement - 230 000 F

N° 38 : M. DHELLIN Philippe - Lot 27 : Studio - 225 000 F

N° 43 : SCI du 43 rue Battant - Création de nouveaux lots - 80 000 F

N° 59 : SCI 59 rue Battant - Lot 11 : Appartement - 212 000 F

N° 87 : M. LEROUX Bruno - Lot 12 : Appartement - Lot 7 : Cave - 275 000 F

N° 87 : M. CHANARD Jacques - Lot 19 : Appartement - Lot 30 : Cave - 260 000 F

N° 87 : M. CHANARD Jacques - Lot 3 : Cave - Lot 16 : Grenier aménagé en appartement - 500 000 F

N° 97 : SCI Les Vignes de Battant - Lot 44 : Appartement - 315 000 F

N° 97 : SCI Les Vignes de Battant - Lot 42 : Appartement - 320 000 F

N° 97 : SCI Les Vignes de Battant - Lot 41 : Appartement - 355 000 F

**Rue Bersot**

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 18 : Appartement - Lot 22 : Appartement - Lot 19 : Dégagement - Lot 1 : Cave - 440 000 F

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 17 : Appartement - 160 000 F

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 15 : Appartement - 450 000 F

N° 19 : M. POURTIER Gérard - Lot 5 : Studio - 235 000 F

N° 19 : M. MENETRIER Dominique - Lot 7 : Studio - 200 000 F

N° 26 : M. GRENIER Georges - Lot 21 : Studio - 240 000 F

N° 26 : M. DUVAL DE FRAVILLE Hervé - Lot 31 : Appartement - Lot 33 : Coursive - 470 000 F

N° 26 : Mme DOUCHE Sandrine - Lot 32 : Appartement - Lot 17 : Parking et 1/2 indivise du lot 33 : Coursive - 430 000 F

N° 31 : M. FERREUX Jean-Paul - Bâtiment vendu en totalité - 3 000 000 F

N° 36 : M. PILLOD Raymond - Lot 12 : Salle de séjour - Lot 13 : Chambre - Lot 14 : Cuisine - 320 000 F

N° 39 : Mme BINETTI Dominique - Lots 81 et 82 : Local - Lot 92 : Cave - 170 000 F

N° 41 : SARL JANE - Lot 9 : Cave - 4 000 F

N° 49 : M. BEAUCAMP Pascal - Lot 29 : Appartement - 645 000 F

N° 51 : M. JEANNOT Fabrice - Lot 33 : Appartement - 725 000 F

### **Rue Charles Nodier**

N° 5 : M. GUYOT Jean - Lot 51 : Appartement - 1/2 lot 54 : Couloir - 305 000 F

N° 9 : EDF-GDF - Lot 36 : Appartement - Lot 5 : Cave - 279 500 F

N° 9 : EDF-GDF - Lot 60 : CM - Lot 10 : Cave - Lot 74 : Grenier - Lot 78 : Chambre - Lot 80 : Chambre - 1 163 500 F

N° 11 : Mme MARTIN Marie-Henriette - Lot 25 : Grenier - Lot 26 : Cave - Lot 46 : Cuisine - Lot 47 : WC - 190 000 F

N° 13 : Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble - Lot 50 : Bûcher - 0 F

N° 13 : M. HAKKAR Abdel Kader - Lot 15 : Bûcher - 0 F

N° 13 : Mme ARABOGHLI Vve CHALUMEAU - Lot 37 : Appartement - Lot 36 : Couloir - 220 000 F

N° 13 : M. HAKKAR Abdel Kader - Lot 17 : Appartement - Lot 51 : Salle de bains - 227 000 F

N° 32 : M. CESCO-RESIA Serge - Lot 25 : Appartement - Lot 31 : Appartement - Lot 41 : Place de stationnement - 896 000 F

N° 32 : M. COMBI Henri - Lot 26 : Appartement - Lot 32 : Appartement - Lot 84 : Garage - Lot 73 : Cave - 570 000 F

N° 34 C : M. FESTOU Michel - Lot 27 : Cave - Lot 43 : Studio - 1/2 lot 42 : Escalier - 255 000 F

N° 38 : M. TALON Daniel - Lot 69 : Studio - 165 000 F

N° 9 : EDF-GDF - Lot 59 : Appartement - Lot 9 : Cave - Lot 70 : Grenier - 721 500 F

### **Rue Chifflet**

N° 1 : Syndicat des Copropriétaires - Lot 10 : WC - 10 000 F

N° 26 : M. CHAUVIN DROZ DES VILLARS Antonio - Lot 1 : Cave - Lot 3 : Local professionnel - Lot 7 : Local - 5 700 000 F

### **Rue Claude Pouillet**

N° 9 : M. GENTIL Claude - Lot 21 : Dégagement - Lot 22 : Appartement - Lot 34 : WC - 225 000 F

N° 23 : M. HERGOTT Claude - Lot 10 : Appartement - 200 000 F

**Rue d'Alsace**

N° 1 : M. JEANNOT Fabrice - Lot 26 : Appartement - Lot 10 : Cave - 760 000 F

**Rue d'Arènes**

N° 23 : M. VACHET Rolland - Lot 4 : Local - Lot 103 : Cave - Lot 109 : Débarras - Lot 110 : Débarras - 80 000 F

N° 23 : M. VACHET Rolland - Lot 5 : Appartement - Lot 101 : Cave - Lot 107 : Cave - 160 000 F

N° 23 : M. VACHET Rolland - Lot 1 : Cave - Lot 108 : WC - Lot 111 : Magasin et réserve - 160 000 F

**Rue de la Bibliothèque**

N° 18 : M. MUSSELIN Daniel - Lots 16-25-30-31-32-33-34 : Appartement - 580 000 F

**Rue de la Convention**

N° 4 : Mme PETIT Anne - Lot 27 : Studio - 225 000 F

**Rue de la Madeleine**

N° 10 : M. DETOUILLOFF Fernand - Lot 3 : Pièce à usage mixte - Lot 15 : Pièce à usage mixte - Lot 16 : Grenier - Lot 36 : Pièce aménagée - 380 000 F

N° 10 : M. FRANCOIS Hervé - Lot 17 : Cave - Lot 29 : Appartement - 1/2 lot 30 : Palier en indivision - 255 000 F

N° 10 : M. VARDANEGA Sébastien - Lot 27 : Logement - 173 000 F

N° 19 : M. TON - THAT Dung - Lot 20 : Appartement - Lot 3 : Cave - Lot 35 : Grenier - Lot 40 : Grenier - 567 000 F

N° 19 : M. VAUGIER André - Lot 17 : Appartement - Lot 1 : Cave - Lots 15 et 16 : Remise - Lot 39 : Grenier - Lot 66 : Garage - 440 000 F

N° 26 B : M. ROLLAND Robert - Lot 7 : Combles non aménagés - 335 000 F

N° 26 : Société CLEMENT-LAMY - Lot 1 : Cave - Lot 2 : Cave - Lot 3 : Cave - Lot 4 : Cave - Lot 5 : Local commercial - Lot 24 : Couloir - Lot 28 : Couloir - Lot 29 : Ancienne buanderie - 230 000 F

**Rue de la Préfecture**

N° 2 : M. ICHE Albert - Lot 189 : Muséum - Lot 190 : WC - Lot 200 : Grenier - Lot 246 : Local - 800 000 F

N° 24 : SCI SAINT-LUC - Lots 53 et 57 : Studio en duplex - 190 000 F

N° 25 B : Mme CHARMOILLAUX Christine - Lot 33 : Appartement - Lot 34 : Pièce - Lot 35 : WC - Lots 36 et 37 : Caves - Lots 22-38-39 : Greniers - 480 000 F

N° 26 : M. VERMOT-DESROCHES Philippe - Lot 244 : Une pièce - 1/5 du lot 243 : Dégagement - Lot 251 : Une pièce - Lot 252 : Une pièce - 180 000 F

N° 31 : M. MONNET Patrick - Lot 9 : Cave - Lot 21 : WC - Lot 23 : Soupente - Lot 35 : Cuisine - Lot 36 : Chambre - Lot 37 : Chambre - Lot 59 : Grenier - 450 000 F

#### **Rue de la Raye**

N° 1 : M. BEURET Roland - Lot 83 : Studio - 174 000 F

#### **Rue de la République**

N° 11 : M. ROSSI André - Lot 178 : Emplacement de stationnement - 68 000 F

N° 24 : M. ROSSI André - Lot 14 : Appartement - Lot 2 : Cave - Lot 28 : Une pièce - 560 000 F

N° 28 : SCI Centre Saint-Pierre - Lot 4 : Cave - Lot 62 : Emplacement de stationnement - Lot 72 : Emplacement de stationnement - Lot 288 : Appartement - 750 000 F

N° 15 : M. CORBET Pascal - Lot 30 : 1 pièce - Lot 31 : 1 pièce - Lot 32 : 1 pièce + salle de bains - Lot 33 : WC - Lot 241 : Dégagement - Lot 240 : Dégagement - Lot 35 : 1 pièce - Lot 38 : 1 pièce - Lot 176 : Parking - 275 000 F

#### **Rue de Lorraine**

N° 5 : M. Mme JAMATI et RYNGERT Luc et Simonne - Partie du lot 35 : Cagibi - 5 000 F

N° 5 : Mme JAMATI Sophie - Lot 23 : Cave - Lot 36 : Appartement - Lot 37 : WC - 380 000 F

#### **Rue de Pontarlier**

N° 3 : M. RICHARD Jacques - Lot 3 : Cave - Lot 21 : Appartement - 310 000 F

N° 17 : Mme LEGRIER Chantal - Lot 21 : Studio - 220 000 F

#### **Rue des Granges**

N° 7 : M. OUDARD Olivier - Lot 1 - 80 000 F

N° 14 : Syndicat des Copropriétaires - Passage et escalier - 3 000 F

N° 14 : M. CALLIER Yves - Lot 11 : Appartement - Lot 12 : Une pièce - Lot 38 : Grenier - Lot 39 : Grenier - Lot 44 : Grenier - Lot 20 : Cave - 760 000 F

N° 14 : M. CALLIER Pierre - Lot 43 : Une pièce - Lot 17 : Un grenier - Lot 40 - Grenier - Lot 45 : Grenier - 25 000 F

N° 18 : M. CLEMENT Stéphane - Lot 2 : Appartement - 530 000 F

N° 21 : M. BRIED Pierre - Lot 43 : Parking - 70 000 F

N° 34 : Mlle BONGUIN Catherine - Lot 12 : Appartement - Lot 2 : Cave - Lot 29 : WC - 790 000 F

N° 40 : SARL VISEMO - Lot 17 : Appartement - Lots 19 à 24 - Greniers - 320 000 F

N° 40 : Consorts JEUNET - Lot 2 : Cave - Lot 3 : Cave - 1 F

N° 45 : Mme PETIT Marie-Louise - Lot 23 : Appartement - 180 000 F

N° 56 : M. VOLMAT Robert - Lot 38 - Lot 30 - 630 000 F

N° 68 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 120 : Appartement - 600 000 F

N° 72 : M. MARECHAL DE CHAREN- TENAY Emmanuel - Lot 81 : Mansarde - Lot 35 : Mansarde - Lot 37 : Grenier - 180 000 F

N° 84 : Mme DETOILLON Frédé- rique - Lot 8 : Appartement - Lot 30 : Appartement - Lot 16 : Grenier - Lot 24 : Cave - 1 125 000 F

N° 90 : M. JAY Patrick - Lot 55 : Appartement - Lot 5 : Cave - 270 000 F

N° 91 : M. TOURNIER Jacques - Bâtiment vendu en totalité - 1 400 000 F

N° 97 : M. ROGNON Thierry - Lot 55 : Pièce et débarras - Lot 56 : Appartement - Lot 14 : Cave - Lot 15 - Cave - 330 000 F

N° 105 : M. VIENAT Henri - Lot 3 : Appartement - Lot 17 : Cave - Bûcher - 250 000 F

### **Rue du Grand Charmont**

N° 9 : M. LELU Pierre - Rez-de- chaussée : deux logements de deux pièces au premier étage - Deux logements de deux pièces, au deuxième étage - Deux pièces mansardées - 1 200 000 F

### **Rue du Lycée**

N° 6 : Mme PEGEOT Sylvie - Lots 35-36-37-38 : Appartement et lot 9 - Sous-sol - 1 100 000 F

### **Rue du Petit Battant**

N° 11 : M. MOREL François - Lot 9 : Appartement - 1/2 indivis du lot 8 - Dégagement - 230 000 F

### **Rue du Porteau**

N° 2 : Mlle HAGOPIAN Elisabeth - Lot 4 : Appartement - 240 000 F

### **Rue Ernest Renan**

N° 8 : M. LACROIX Dominique - 150 000 F

N° 14 : M. PERRIN Guy - Lot 24 : Appartement - Lot 3 : Cave - Lot 23 : Grenier - Lot 11 : WC - Lot 17 : Appartement - Lot 2 : Cave - Lot 28 : Grenier - 790 000 F

N° 37 B : M. COUCHE Philippe - Lot 14 : Studio - 190 000 F

N° 37 B : M. TOURNIER Camille - Lot 12 : Débarras - 5 000 F

### **Rue Granvelle**

N° 1 : M. MOUGENOT Henri - Lot 1 : Local et mezzanine - Lot 3 : Pièce - Lots 14 et 15 : Caves - 366 000 F

### **Rue Gustave Courbet**

N° 6 : M. LOICHEMOL Alain - Lot 120 : Garage - 60 000 F

N° 7 : M. REYDET Joseph - Lot 46 : Appartement - Lot 1 : Cave - Lot 20 : Débarras - 230 000 F

N° 10 : M. BARBIER Guy - Lot 1 : Cellule commerciale - Lot 19 : Cave - Lot 55 - Cellule commerciale - 550 000 F

N° 10 : M. RITZENTHALER Michel - Lot 37 - 55 000 F

#### **Rue Jean Petit**

N° 3 : M. JACOB Patrick - Lot 1 : Cave - Lots 2 et 3 : Locaux commerciaux - Lot 4 : Studio - 571 000 F

N° 3 : Mme MILLARD née MOUILLE-BOUCHE Marie - Lot 5 : Studio - Lot 6 : Studio - 417 000 F

N° 3 : M. MICHEL Jacques - Lot 8 : Studio - 214 000 F

N° 3 : M. MARCHAL Guy - Lot 9 : Studio - 170 000 F

N° 3 : M. ROMAND Daniel - Lot 7 : Studio - 192 000 F

N° 4 : Mme WERTZ Sylvie - Lot 40 : Appartement de 2 pièces - Lot 1 : Cave - 380 000 F

N° 8 : M. RAHO Antonio - Lot 2 : Cave - Lot 12 : Appartement - Lot 16 : Grenier - 200 000 F

N° 8 : Mme MORO épouse RAHO Maria - Lot 1 : Cave - Lot 3 : Cave - Lot 11 : Appartement - Lot 13 : Appartement - Lot 14 : Grenier - Lot 15 : Grenier - Lot 18 : Remise - 300 000 F

#### **Rue Mégevand**

N° 17 : M. MATHEY Gabriel - Lots 1 - 14 - 51 : Appartement - 1 500 000 F

N° 51 : M. MENIZ MARINA DE LA PENA - Lot 4 : Cave - Lot 7 : Appartement - Lot 17 : Grenier - Lot 18 : Grenier - Lot 35 : Local d'habitation - Lot 37 : Hall d'entrée - Lot 38 : Cage d'escalier - Lot 128 : Parking - Lot 129 : Parking - 1 300 000 F

#### **Rue Morand**

N° 11 : Consorts BRANGET - Bâtiment vendu en totalité - 9 000 000 F

#### **Rue Pasteur**

N° 19 : M. BAYO Jean-Jacques - Lot 15 : Appartement - Lot 16 : Cuisine - Lot 2 : Cave - 545 000 F

#### **Rue Péclot**

N° 10 : M. GIRARD-CLAUDON Maurice - Lot 2 : Grenier - Lot 12 : Appartement - Lot 28 : Cave - 310 000 F

N° 11 : M. MANZONI Antoine - Lot 3 : Cave - Lot 9 : Débarras - Lot 12 : Appartement - Lot 13 : Grenier - 280 000 F

#### **Rue Proudhon**

N° 1 : M. BOBILLIER Jean - Lot 30 : Appartement - Lot 31 : Cave - Lot 32 : Grenier - 210 000 F

N° 16 : Mme FONTAINE Monique - Bâtiment vendu en totalité - 1 400 000 F

N° 36 : Mme OUDET Louise - Lot 50 : Appartement - Lot 12 : Cave - 400 000 F

N° 111 : SA SOFEBAIL CREDIT MUTUEL 25 Rue Proudhon - Lot 1 : Bureaux commerciaux et lot 4 : Terrasse privative 15 rue Gambetta - Lot 1 : Bureaux commerciaux - 8 838 769,14 F

**Rue Richebourg**

N° 22 : MM. NONNOTTE-COLAS- BAILLY - Bâtiment vendu en totalité - 200 000 F

**Rue Rivotte**

N° 1 : Mme TROUTTET Delphine - Lot 14 : Couloir d'accès - 1 F

N° 1 : M. PERROT AUDET Claude - Lot 14 : Couloir d'accès - 1 F

N° 1 : M. CHARMOILLE Bernard - Lot 11 : Appartement et lot 14 : Couloir - 290 000 F

N° 5 : SARL RIVOTTE IMMOBILIER - Lot 13 : Appartement - Lot 22 : Appartement - Lots 23 et 24 : Accès commercial - 70 000 F

N° 7 : M. RONDOT Charles - Lot 9 : Appartement - 1/2 du lot 22 : Couloir - 105 000 F

N° 15 : Mme LAFONT Marie - Lot 175 : Appartement - 180 000 F

N° 20 : M. FRAPIN Pascal - Lot 18 : Appartement - Lot 8 : Cave - 250 000 F

N° 20 : M. COUCHE Philippe - Lot 10 : Studio - Lot 5 : Cave - 170 000 F

N° 28 : M. VITTER Guy - Lot 14 : Magasin n° 2 - Lot 47 : Cave - 60 000 F

**Rue Ronchaux**

N° 2 : SARL GMG - Lot 12 - Local - Lot 10 : Cave - 250 000 F

N° 13 : M. BILDSTEIN François - Lot 185 : Appartement - Lot 54 : Cave - Lot 111 : Parking - 500 000 F

N° 14 : Mme DUTRU épouse RICHARD Anne - Lot 13 : Appartement - Lot 6 : Cave - 850 000 F

N° 15 : M. LEQUIN Yves - Parking - 47 000 F

N° 23 : Mme BUTHOD-VILLIEN Liliane - Lot 12 : Appartement - 100 000 F

N° 23 : M. BUTHOD-VILLIEN - Lot 18 : Local à usage d'habitation - 130 000 F

N° 23 : Mme BUTHOD-VILLIEN - Règlement de copropriété en cours - 180 000 F

N° 23 : Mme BUTHOD-VILLIEN Liliane - Règlement de copropriété en cours - 200 000 F

**Rue Victor Hugo**

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Lot 2 : Local commercial - 155 000 F

N° 9 : MM. NONNOTTE - COLAS - BAILLY - Bâtiment vendu en totalité - 1 000 000 F

**ZONE D'ACTIVITE****Chemin du Fort Benoît**

N° 5 : EDF - Bâtiment vendu en totalité - 3 594 500 F

**Route de Gray D 67**

N° 1 : Sté Transports DEVILLAIRS - Bâtiment vendu en totalité - 500 000 F

**Rue Auguste Jouchoux**

N° 16 : SA MEYER et GRANDGIRARD - Bâtiment en totalité - 1 325 000 F

SA JPR INVESTISSEMENT - Bâtiment vendu en totalité - 3 000 000 F

**Rue Charles Weiss**

N° 8 : M. COCAGNE André - Bâtiment vendu en totalité - 1 800 000 F

**Rue de la Grange du Collège**

N° 28 : Sté HERO - Lot 36 : 3 pièces - 175 000 F

**Rue du Barlot**

N° 10 B : M. RUSCONI Jean - Local commercial - 700 000 F

**Rue Edouard Branly**

SCI LAVOISIER - Bâtiment industriel avec terrain y joignant - 1 300 000 F

**Rue Georges Gazier**

N° 3 : SARL HERO - Garages - 210 000 F

**ZAC****Avenue de Bourgogne**

N° 6 : M. BELTZUNG Gérard - Lot 52 : Appartement - Lot 80 : Cave - Lot 322 : Box voiture - 250 000 F

**Chemin des Essarts l'Amour**

SCI TEREXPO - Parcelle LS 0337 (908 m<sup>2</sup>) - 198 990 F

**Chemin des Tilleroyes**

SEDD - Parcelle MZ 0133 (649 m<sup>2</sup>) - 231 000 F

SEDD - Parcelle MZ 0132 (659 m<sup>2</sup>) - 233 500 F

**Rue Francis Ponge**

SNC FONCIER CONSEIL - Parcelle LS 0431 (506 m<sup>2</sup>) - 240 000 F

SNC FONCIER CONSEIL - Parcelles LS 0447 - LS 0448 (79 m<sup>2</sup>) - 19 637 F

SNC FONCIER CONSEIL - Parcelle LS 0433 (501 m<sup>2</sup>) - 200 000 F

**Rue Isaac Newton**

N° 4 : SA BATICAL - Bâtiment vendu en totalité - 15 000 000 F

**Rue Jacques Prévert**

N° 5 : SNC FONCIER CONSEIL - Parcelle LS 0438 (604 m<sup>2</sup>) - 235 000 F

N° 25 : M. et Mme OSKAN Abdurahman - Parcelle LS 0345 (1 126 m<sup>2</sup>) - 175 000 F

N° 43 : M. POLLIN Didier - Bâtiment vendu en totalité - 1 050 000 F

**Rue Soeur Marcelle Baverez**

N° 1 : SEDD - Parcelle MZ 64 (973 m<sup>2</sup>) - 312 000 F.

Après en avoir délibéré et sur avis favorable de la Commission Urbanisme, le Conseil Municipal, à l'unanimité, donne acte de ce bilan.

*Récépissé préfectoral du 24 février 1998.*