

Bilan des déclarations d'intention d'aliéner du 1^{er} mars au 30 juin 1997

M. LE MAIRE, Rapporteur : Dans le cadre de l'autorisation de principe (délibération du 10 juillet 1995) et conformément à l'article L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté au Conseil Municipal le rendu-compte des décisions prises dans le cadre de la gestion du droit de préemption urbain.

Pendant la période du 1^{er} mars 1997 au 30 juin 1997, la commune a été saisie de 179 Déclarations d'Intention d'Aliéner, dont aucune n'a fait l'objet d'une décision de préemption et 179 décisions de non-préemption.

Exercice du droit de préemption

Néant.

Abandon du droit de préemption**Réserve foncière****Avenue Louise Michel (à Abattoirs)**

M. JEULIN Bernard - Lot 5 : Garage - 20 000 F

Avenue de Bourgogne

N° 6 : Mme ARMANINI Anne-Marie - Lot 74 : Cave - Lot 338 : Box voiture - Lot 42 : Appartement - 340 000 F

Avenue de l'île de France

N° 1 : M. MAZOGUI Joseph - Lot 136 : Local - 450 000 F

N° 21 : M. ROUSSEAU Gilbert - Lot 162 : Appartement - Lot 96 : Garage - 520 000 F

N° 25 : M. ROUSSEL Jacques - Lot 1 : Appartement - 225 000 F

Avenue de la Vaite

N° 30 : M. BINETRUY Emile - Lot 17 : Appartement - Lot 18 : Cave - Lot 31 : Garage - 420 000 F

Chemin des Champs

N° 40 : M. BINETRUY Yves - Parcelle OS 0040 (5 000 m²) - 40 000 F

Chemin du Cerisier

N° 9 : M. VIEILLE Jean-Marie - Lot 153 : Appartement - Lot 166 : Cave - 560 000 F

N° 15 : M. ROUILHAC Norbert - Lot 1 : Appartement - Lot 10 : Cave - 235 000 F

Mme STOESSEL Anny - Lot 103 : Appartement - Lot 112 : Cave - 200 000 F

Rue Anne Frank

N° 66 : M. MILLOT Philippe - Bâtiment vendu en totalité - 770 000 F

Rue d'Artois

N° 1 : Association La Bienfaisance - Lot 38 : Appartement - Lot 91 : Cave - 380 000 F

N° 8 : M. MARCAIRE François - Lot 21 : Appartement - Lot 74 : Cave - 350 000 F

Rue de Dole

N° 3 : Syndicat Copropriétaires, 3 rue de Dole - Lot 38 : Cage d'escalier - 1 000 F

Rue de la Butte

N° 1 : M. GROS Jacques - Lot 3 : Cave - Lot 58 : Parking - Lot 129 : Studio - 230 000 F

Rue du Luxembourg

N° 7 : Mme LE GUEN Emmanuelle - Lot 1 : Appartement - Lot 55 : Cave - 230 000 F

Rue du Vivarais

N° 4 : Mme CHARPAUX Françoise - Appartement - 320 000 F

Rue Xavier Marmier

N° 6 : SA SMCI - Locaux à usage professionnel et emplacements de stationnement - 1 000 000 F

N° 15 : SARL Les Maisons Patrick BARBIER - Lot 187 : Local professionnel - Lot 188 : Local professionnel - Lots 462 - 463 - 464 - 465 - 466 - 467 - 461 : Parkings - 420 000 F

Centre-ville**Avenue Arthur Gaulard**

N° 7 : Mme GAUME Danielle - Lot 395 : Garage - 60 000 F

N° 7 : Mme SAUTET Odile - Lot 84 : Cave - Lot 99 : Appartement - 422 000 F

N° 9 : Héritiers GRANGIER René - Lot 88 : Cave - Lot 103 : Appartement type F3 - Lot 305 : Garage - 350 000 F

Rue Ronchaux

N° 14 : M. DUTRU Pierre - Lot 2 : Cave - Lot 20 : Logement - Lot 21 : Appartement - Lots 31-32-33 - 34 - 35 : Bûchers - 250 000 F

Faubourg Rivotte

N° 42 B : Service des Domaines - Parcelle DI 0026 (30 m²) - 30 000 F

N° 72 : M. MARTIN Christian - Lot 11 : Appartement - Lot 21 : Cellier - 165 000 F

Faubourg Tarragnoz

N° 13 : SCI BORRONERO - Parcelle DN 0006 (187 m²) - 825 500 F

Grande Rue

N° 5 : Syndic Copropriétaires, 5 Grande Rue - Lot 1 : Nouveau lot qui sera créé dans les combles - 1 F

N° 5 : Mme BIAUDET Suzanne - Lot 21 : Grenier - 1 F

N° 5 : Mme BACH Claudette - Lot 23 : Grenier - 1 F

N° 5 : M. JOYEROT Gilbert - Lot 24 : Grenier - 1 F

N° 5 : SCI OLICO - Lot 22 : Grenier - 1 F

N° 35 : M. LAMY Robert - Lot 7 : Cave - Lot 14 : Appartement - 480 000 F

N° 39 : Indivision BELIARD - Mme BELIARD - Lot 29 : Cave - 1 F

N° 39 : Syndicat Copropriétaires, 39 Grande Rue - Lot 84 : à créer - 5 000 F

N° 39 : Mme DESBIENS née CATTET Chantal - Lot 90 (partie du lot 51) : Une pièce - 1 F

N° 39 : Mme EMOURGEON Veuve BELIARD Monique - Lot 27 : Cave - 5 000 F

N° 39 : Mme EMOURGEON Veuve BELIARD Monique - Lot 92 : Une pièce (partie du lot 52) - 1 F

N° 39 : Mme EMOURGEON Veuve BELIARD Monique - Lot 28 : Cave - 5 000 F

N° 39 : M. BELIARD Alexandre - Lot 94 : Garage - 100 000 F

N° 39 : M. BELIARD Alexandre - Lot 100 : Appartement - Lot 96 : Garage - 902 000 F

N° 39 : M. BELIARD Alexandre - Lot 97 : Garage - 20 000 F

N° 39 : M. BELIARD Alexandre - Lot 7 : Cave - 310 000 F

N° 45 : M. FANKHAUSER Jean-Luc - Lot 4 : Appartement - Lot 5 : Grenier - Lot 12 : Cave - Lot 17 : WC - 940 000 F

N° 72 : Mme TERRAILLON Anne- Marie - Lot 17 : Cave - Lot 19 : Appartement - Lot 61 : Grenier - 200 000 F

N° 113 : M. PROFETA Gioacchino - Lots 102 et 207 : WC - Lot 103 : Réduit - Lots 205 et 206 : Appartement - 300 000 F

Place de la Révolution

N° 6 : M. LOUVET Pascal - Lot 11 : Appartement - Lot 20 : Une pièce - 800 000 F

Quai de Strasbourg

N° 17 : EURL MS IMMOBILIER - Lot 7 : Appartement - Lot 106 : Dégagement - 1/4 indivis du lot 301 : Couloir - Lot 304 : Cave - 550 000 F

N° 35 : Mme LE GOURRIEREC Jeannine - Lot 4 : Cave - Lot 10 : Chambre - Lots 12 et 13 : Appartements - 660 000 F

N° 39 : M. VIAL Joël - Lot 18 : 3 pièces - Lot 20 : Grenier - Lot 6 : Cave - 315 000 F

Quai Vauban

Mme BIGAND Françoise - Lot 2 : Cave - Lot 17 : Appartement - 350 000 F

Rue Battant

N° 8 : M. OBRIE Rémi - Lot 26 : Studio - 1/2 du lot 25 - 100 000 F

N° 13 F : M. TORNO Claude - Lot 22 : Appartement - Lot 12 : Garage - Lot 3 : Cave - 530 000 F

N° 49 : M. TATTU André - Lot 4 : Studio - 140 000 F

N° 59 : SARL TENOISE - Lot 3 : Appartement - 380 000 F

N° 97 : SCI Les Vignes de Battant - Lot 43 : Appartement - 260 000 F

N° 97 : SCI Les Vignes de Battant - Lot 47 : Appartement - 400 000 F

N° 97 : SCI Les Vignes de Battant - Lot 45 : Appartement - 442 700 F

N° 97 : SCI Les Vignes de Battant - Lot 48 : Appartement - 375 000 F

Rue Bersot

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Appartement - 260 000 F

N° 7 : M. GAUTHIER Louis - Bâtiment vendu en totalité - 3 350 000 F

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Appartement - 240 000 F

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Magasin et réserve - 150 000 F

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Appartement et studio - 420 000 F

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Studio - 145 000 F

N° 7 : SARL OFFICE IMMOBILIER - Magasin et cave - 350 000 F

N° 24 : M. LAFFLY Joël - Lot 17 : Réserves - Lot 15 : Magasin - Lot 19 : Magasin - 330 000 F

N° 28 : M. BOUCHET Jean-Louis - Maison - 1 450 000 F

N° 34 : Mme BERTIN Aurélie - Lot 4 : Appartement - Lot 5 : Grenier - 140 000 F

N° 34 : SCI 34 Rue Bersot - Bâtiment vendu en totalité - 1 050 000 F

Rue Charles Nodier

N° 11 : M. HUMBERT Vincent - Lots 49 et 57 : Appartement - Lots 28 et 60 : Greniers - 540 000 F

N° 32 : M. CESCO-RESIA Serge - Lots 25 et 31 : Appartements - Lot 41 : Stationnement - 900 000 F

Rue Chifflet

N° 24 : Mme AMIEUX Geneviève - Bâtiment vendu en totalité - 2 400 000 F

Rue Claude Pouillet

N° 9 : M. KASSAB Mahmoud - Lots 14 - 15 - 16 - 17 : Appartements - Lot 18 : Combles - 600 000 F

Rue d'Alsace

N° 1 : M. JEANNOT Fabrice - Lot 17 : Cave - 5 000 F

Rue d'Anvers

N° 5 : Mme MONANGES Michèle - Lot 16 : Appartement - Lots 17 - 25 - 26 - 27 : Greniers - Lot 31 : Couloir - 420 000 F

Rue d'Arènes

N° 42 : Mme SAULNIER Solange - Lot 14 : Appartement - 170 000 F

Rue de l'Ecole

N° 30 : M. DE BERGEN Patrick - Lot 31 : Appartement - Lot 23 : Cave - 360 000 F

Rue de la Convention

N° 4 : M. BROZZETTI Albert - Lot 5 : Cave - Echange

Rue de la Madeleine

N° 10 : Mme SIMONIN Christine - Lots 33 et 35 : Locaux à aménager - 1 F

N° 10 : M. DETOUILLOU Fernand - Lot 31 : Grenier - 110 000 F

N° 10 : M. DETOUILLOU Fernand - Lot 39 : Cave - Lot 41 : Appartement - 270 000 F

N° 10 : M. DETOUILLOU Fernand - Lot 42 : Appartement - Lot 40 : Cave - 330 000 F

N° 10 : M. FRANCOIS Hervé - Lot 4 : Studio - Lot 5 : Studio - 300 000 F

N° 10 : M. FRANCOIS Hervé - Lot 11 : Appartement - Lot 13 : Grenier - 325 000 F

N° 10 : M. FRANCOIS Hervé - Lot 2 : Local commercial - Lot 46 : Cave - 1/4 du lot 47 - Accès - 170 000 F

N° 24 : SA TELEMENAGER - R. BEGUELIN - Lot 2 : Appartement - Lot 23 : Cave - 100 000 F

Rue de la Préfecture

N° 20 : M. FAGUET Frédéric - Lot 13 : Cave - Lot 24 : Emplacement parking - Lot 40 : Appartement - Lot 64 : Grenier - 910 000 F

N° 20 : M. SERRA Jorge - Lot 62 : Appartement - Lot 70 : Grenier - Lot 69 : Grenier - Lot 8 : Cave - 1 150 000 F

N° 24 : SARL ACF - Lot 42 : Parking - 60 000 F

N° 24 : SARL ACF - Lot 39 : Parking - 60 000 F

N° 24 : SARL ACF - Lot 54 : Garage - 61 000 F

N° 25 : Mme MEINER Marie-Louise - Lots 15 et 16 : Appartements - Lots 14 et 18 : WC - Lot 17 : Chambre - Lot 4 : Cave - Lot 11 : Garage - Lot 36 : Stationnement - 1 170 000 F

N° 28 : Mme FAIVRE Corinne - Lot 1033 : Appartement - Lot 1034 : Bûcher - 200 000 F

Rue de la Raye

N° 1 : Mme ROUSSEL Evelyne - Lot 27 : Garage - Lot 45 : Parking - Lot 69 : Cave - Lots 60 et 77 : Appartements - Lot 75 : Placard - Lot 76 : 2 chambres - 1 140 000 F

Rue de la République

N° 11 : M. LAITHIER Michel - Lot 108 : Studio - Dégagements - 260 000 F

Rue de la Vieille Monnaie

N° 20 : M. MARCHESE Gioseppe - Lot 2 : Cave - Lots 4 - 5 - 6 - 7 - 8 : Appartements - 1 000 000 F

Rue de Pontarlier

N° 17 : M. GOYAT Raymond - Parcelle AK 80 (9 m²) - 1 F

N° 17 : M. GOYAT Raymond - Parcelle AK 85 (2 m²) - 1 F

N° 17 : Consorts GOYAT Raymond - Bâtiment vendu en totalité - 740 000 F

Rue des Granges

N° 19 : M. STAUFFENEGGER Roger - Lot 18 : Couloir - Lot 19 : Appartement - Lot 20 : Local - Lot 3 : Cave - Lot 13 : Garage - Lot 12 : Buanderie - 1 150 000 F

N° 19 : M. BELIARD Alexandre - Lots 61 et 88 : Une pièce - Lot 86 : Local - 5 000 F

N° 21 : M. BOSSERT Vincent - Lot 1 : Cave - Lot 11 : Appartement - Lot 12 : Débarras - Lot 40 : Garage - 1 600 000 F

N° 40 : Consorts JEUNET - Lots 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 : Greniers - 10 000 F

N° 45 : M. FANKHAUSER Jean-Luc - Lot 4 : Appartement - Lot 5 : Grenier - Lot 12 : Cave - Lot 17 : WC - 940 000 F

N° 47 : M. PEQUIGNOT James - Lot 15 : Logement - 190 000 F

N° 48 : M. TRONCIN Guy - Lot 36 : Bâtiment vendu en totalité - 1 000 F

N° 77 : M. PATOIS Bernard - Lot 37 : Appartement - 450 000 F

N° 85 : M. MOSSARD Paul - Lot 4 : Cave - Lot 25 : Appartement - 1/2 lot 26 : WC - 465 000 F

N° 91 : MM. VERNEREY Claude et Michel - Bâtiment en totalité - 1 000 000 F

N° 97 : M. NIECHAJONIEZ Louis - Lot 23 : Cave - Lot 39 : Une pièce - Lot 51 : Appartement - 340 000 F

Rue du Chapitre

N° 11 : M. GRANDJEAN Bernard - Lot 17 : Studio - 195 000 F

N° 13 : M. TACHEZ Michel - Lot 11 : Appartement - 460 000 F

Rue du Grand Charmont

N° 3 : SCI LA ROTONDE - Lot 7 : Cave - 50 000 F

N° 6 : M. BARTHELEMY Eric - Lot 6 : Studio - Lot 7 : Chambre - 260 000 F

Rue du Petit Battant

N° 11 : M. MOREL François - Lot 12 : Appartement - 240 000 F

Rue du Petit Charmont

N° 9 : SCI GM - Parcelle AX 0253 (259 m²) - 150 000 F

N° 11 : Consorts HUGUENIN - Bâtiment vendu en totalité - 250 000 F

N° 13 : SCI MG - Parcelle AX 0255 (100 m²) - 200 000 F

Rue du Porteau

N° 6 : M. LESART Guy - Lot 9 : Annexe d'habitation - 45 000 F

Rue Ernest Renan

N° 8 : M. MARTINEZ Lucien - Lot 12 : Cave - Lot 18 : Bûcher - Lot 25 : Appartement - 235 000 F

N° 16 : M. LEVOTRE Félix - Lot 29 : Appartement - 230 000 F

N° 37 : SCI RICCARDI - Lot 11 - 175 000 F

Rue des Frères Mercier

N° 5 : M. ROLLET Daniel - Lot 17 : Appartement - Lot 21 : Cave - Lot 3 : Garage - 510 000 F

Rue Gambetta

N° 19 : Mme CHANEZ épouse MIROUDOT Chantal - 1/2 du lot 18 : WC - 750 F

Rue du Général Lecourbe

N° 13 : M. CUENOT Georges - Lot 11 : Cave - Lot 25 : Appartement - 438 000 F

Rue Gustave Courbet

N° 10 : M. BLANCHARD Charles - Lots 46 et 48 : Studios - 155 000 F

N° 22 B : Mme DRUHEN-CHARNAUX Catherine - Lots 24 - 25 - 27 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 :
Magasin - 400 000 F

Rue Jean Petit

N° 6 : M. MAIROT Jacques - Lot 8 : Appartement duplex - 310 000 F

N° 12 : M. BIERO Gérard - Lots 1 et 2 : Caves - 104 000 F

Rue Luc Breton

- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 303 : Parking - 35 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 5 : Garage - 70 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 114 : Parkings n° 15 et n° 46 - 50 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 107 : Parking - 60 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 106 : Parking n° 7 - 60 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lots 3 - 7 : Garages - 100 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lots 108 - 109 : Parking - 70 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 15 : Garage - 70 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lots 11 et 12 : Garages - 140 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lots 4 et 14 : Garages - 90 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 128 : Parking - 60 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 10 : Garage - Lot 18 : 70 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 124 : Parking - 60 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Garages - Parking - 650 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 112 : Parking - 45 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 113 : Parking - 60 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lots 118 - 119 - 120 : Parkings - 80 000 F
- N° 12 : SARL JM CONSEIL IMMOBILIER - Lot 13 : Garage - 70 000 F

Rue Mégevand

- N° 14 : M. TRUCHOT Hugues - Lot 13 : Appartement - Lot 21 : Cave - Lot 25 : Grenier - 120 000 F
- N° 35 : M. HUMBERT Christian - Bâtiment vendu en totalité - 1 140 000 F
- N° 53 : M. JOLIOT Daniel - Lot 20 : WC - 1 F

Rue Morand

- N° 4 : Mme MOLLIER Blurette - Lot 29 : Appartement - Lot 30 : Cave - Lot 31 : Grenier - 190 000 F

Rue Pasteur

- N° 18 : Mme MENIZ MARINA DE LA PENA - Bâtiment vendu en totalité - 1 330 000 F

Rue Pécelet

N° 11 : M. MANZONI Antoine - Lot 12 : Appartement - Lot 13 : Grenier - Lot 3 : Cave - 280 000 F

Rue Proudhon

N° 1 : Consorts BULIARD - Lot 13 : Appartement - Lot 14 : Cave - Lot 15 : Grenier - 200 000 F

N° 3 : M. REICHENBACH Claude - Lot 26 : Cave - Lot 28 : Local commercial - Lot 57 : Grenier - 460 000 F

N° 26 : M. BEAUNE Thierry - Lot 6 : Bureaux - 300 000 F

Rue Rivotte

N° 10 : M. DECHARRIERE François - Lot 11 : Studio - 160 000 F

N° 24 : M. PERSONENI Daniel - Lots 21 et 22 : Appartements - 170 000 F

N° 30 : M. PASTEUR Patrick - Lot 3 : Cave - Lot 9 : Appartement - 250 000 F

Rue Ronchaux

N° 2 : SARL GMG - Lot 18 : Appartement - Lot 19 : Pièce - 190 000 F

N° 9 : M. PILLOT Michel - Lot 33 : Studio - 110 000 F

N° 13 : M. COSTANTINI Bruno - Lot 37 : Cave - Lot 81 : Appartement - Lot 154 : Parking - 290 000 F

N° 14 : M. DUTRU Pierre - Lot 8 : WC - Lot 9 : Appartement - Lot 3 : Cave et les 1/1000 des parties communes de l'ensemble immobilier - 270 000 F

Rue Thiémanté

N° 13 : M. JACOT René - Bâtiment vendu en totalité - 900 000 F

Rue Victor Hugo

N° 7 : M. BURNEL Eric - Lots 6 et 7 : Caves - Lot 8 : Appartement - 120 000 F

Zone d'activité**Chemin de Prabey**

SNC B2M - Bâtiment vendu en totalité - 5 900 000 F

Rue Edouard Belin

N° 1 B : SCI LES EMIGUETTES - Bâtiment vendu en totalité, 2 niveaux, locaux à usage commercial et de bureaux - 2 200 000 F

Rue Jacquard

N° 5 B : SARL ELECTRIC AUTO SIMONIN - Parcelle EY 0015 (2 000 m²) - 900 000 F

Z.A.C.**Chemin des Tilleroyes**

SEDD - Parcelles MZ 112 - MZ 128 - 313 500 F

SEDD - Parcelle MZ 112 (797 m²) - 270 000 F

SEDD - Parcelle MZ 112 (958 m²) - 323 500 F

SEDD - Parcelle MZ 111 (646 m²) - 230 000 F

Rue André Boulloche

N° 2 : M. BERNARDOT Laurent - Lot 119 : Appartement - 350 000 F

Rue Guillaume Apollinaire

N° : SCI CHATEAUFARINE - Parcelles LW 0162 - LW 0192 - LW 0212 - LW 0214 (4 467 m²) - 407 500 F

Rue Jacques Prévert

FONCIER CONSEIL - Parcelle LS 442 - 175 000 F

FONCIER CONSEIL - Parcelle LS 441 - 175 000 F

Rue Joachim du Bellay

N° 18 : SARL LE NORATLAS - Bâtiment vendu en totalité - Fond de commerce de club karaoké, restauration exploitée dans l'avion de type NORATLAS - 350 000 F

Rue Romain Roussel

SNC FONCIER CONSEIL - Parcelle LS 0345 (4 837 m²) - 603 000 F.

Dont acte.

Récépissé préfectoral du 30 septembre 1997.