

## Acquisition à la SEDD des terrains du Parc Urbain

**M. LE MAIRE, Rapporteur** : Dans le cadre de l'aménagement de la ZAC de Planoise, il est envisagé que la SEDD vende à la Ville de Besançon les terrains d'assiette du Parc Urbain.

Ces terrains sont cadastrés de la manière suivante :

EM 120 «Combe à la Louvière»	2 a 51 ca
EM 122 «Combe à la Louvière»	0 a 65 ca
EM 165 «Combe à la Louvière»	0 a 05 ca
EM 166 «Combe à la Louvière»	0 a 09 ca
EM 338 «Combe à la Louvière»	3 a 84 ca
EM 343 «Combe à la Louvière»	7 a 04 ca
EM 351 «Combe à la Louvière»	9 a 32 ca
EM 352 «Combe à la Louvière»	3 ha 48 a 07 ca
EM 353 «Combe à la Louvière»	0 a 44 ca
EM 358 «Combe à la Louvière»	6 a 82 ca
EM 362 «Combe à la Louvière»	17 a 20 ca
EM 365 «Combe à la Louvière»	0 a 07 ca
EM 368 «Combe à la Louvière»	8 a 34 ca
EM 438 «Combe à la Louvière»	4 ha 05 a 49 ca
EM 426 «Combe à la Louvière»	4 a 99 ca
EP 192 «Combe Grand Perrin»	11 a 55 ca
EL 35 «Combe Grand Perrin»	36 a 21 ca
EL 38 «Combe Grand Perrin»	22 a 69 ca
EL 93 «Combe Grand Perrin»	0 a 21 ca
EL 105 «Reviremont»	3 ha 48 a 47 ca
EK 127 «La Bousserotte»	1 a 13 ca
	12 ha 35 a 18 ca

Conformément à l'estimation du Service des Domaines en date du 11 août 1992, le prix de vente est fixé à 3 372 600 F, correspondant au bilan révisé de la ZAC, approuvé par le Conseil Municipal du 12 décembre 1994.

La dépense de 3 372 600 F sera imputée au chapitre 901.5/210.94048.30100 - Acquisition de terrains - Parc Urbain de Planoise, alimenté par un transfert du chapitre 908.0/233.78005.30300 de 3 280 600 F et un transfert du chapitre 922/210.00501.30100 de 92 000 F.

Conformément à l'article 21 de la loi de finances n° 82.1126 du 29 décembre 1982, l'exonération fiscale sera accordée d'office pour cette acquisition.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, a décidé l'acquisition des terrains d'assiette du Parc Urbain à la SEDD et autorisé M. le Maire à signer l'acte administratif.