

**Bilan des déclarations d'intention d'aliéner -  
Période du 1<sup>er</sup> avril 1992 au 31 août 1992**

**M. LE DÉPUTÉ-MAIRE, Rapporteur** : L'Assemblée Communale est informée que les 166 déclarations d'intention d'aliéner énumérées ci-après ont fait l'objet des décisions suivantes :

**Droit de Prémption Urbain****Exercice du droit de prémption**

M. JEANNEY François - Immeuble en totalité 12 rue Luc Breton - Refus du vendeur (estimation : 1 500 000 F) - 2 000 000 F

Mme REVERON Madeleine - Cave - Appartement 14 rue de l'Ecole - Accord du vendeur sur le prix fixé par le juge de l'expropriation (estimation : 120 000 F) - 190 000 F

M. WERCK Henri - Cave - Appartement - Grenier 14 rue de l'Ecole - Accord du vendeur sur le prix fixé par le juge de l'expropriation (estimation : 120 000 F) - 204 000 F

M. DEFERT Jean-Noël - Appartement - Cave 14 rue de l'Ecole - Accord du vendeur sur le prix fixé par le juge de l'expropriation (estimation : 110 000 F) - 195 000 F

Société Gaz de France - Immeuble en totalité 12 et 12 B avenue de la 7<sup>ème</sup> Armée - Etude en cours par un organisme logeur pour la réalisation de logements sociaux - SAFC (estimation : 430 000 F) - Prémption à 480 000 F

CRTS Consorts VENDEL - Totalité du bâtiment A, 92 rue des Granges - Refus du vendeur (estimation : 1 800 000 F) - 2 500 000 F

Société SOFICAL - Avenue de Chardonnet - Dossier en cours d'instruction (estimation : 235 000 F) - 563 400 F

Association ASCEL - Bâtiment en totalité 8 impasse de Saint-Canat - Accord du vendeur (estimation : 1 200 000 F) - 1 200 000 F

**Abandon du droit de prémption**

M. ARIU Raffaële - Appartement - 8 rue Mégevand - 130 000 F

Mme AYER Geneviève - Immeuble - 17 rue Battant - 800 000 F

Epoux AMOROSINI Michel - Entrepôts 2 place Guyon - 750 000 F

Mme VOISIN Denise - 4 appartements - 3 greniers - 3 celliers - 5 rue Marulaz - 900 000 F

SA Société ALPIA - Immeuble - 2 rue Jacquard - 14 000 000 F

M. PATOUILLOT Raymond - Immeuble - 14 rue de Pontarlier - 440 000 F

Mme BARBE Jacqueline - Immeuble - 35 rue des Granges - 800 000 F

Mme DUMONT Chantal - 9 pièces - Caves - 2 terrasses - 2 parkings - 15 rue de la République - 1 300 000 F

Epoux CARD Michel - Adjudication 1 parcelle de 41 a 53 ca - 1 parcelle de 9 a 76 ca - rue Urbain Leverrier - 120 000 F

- Epoux VIENNET André - Appartement - 8 rue de l'Ecole - 250 000 F
- Mlle BROSSARD Françoise - 13 rue Faubourg Tarragnoz - 370 000 F
- M. JOYEUX Jean-Claude - Studio - 2 rue du Général Lecourbe - 120 000 F
- Epoux BEGIN Dominique - Appartement - Cave - 87 rue Battant - 220 000 F
- SCI du Vert Bois - Immeuble 10 rue Edouard Belin - 1 008 100 F
- Société Foncière de l'Est - Local professionnel - 13 Grande Rue - 760 000 F
- Société Foncière de l'Est - Immeuble - Bât. A - B 13 Grande Rue - 700 000 F
- Mme SIMON Véronique - Immeuble - 2 garages - 36 rue Charles Nodier - 215 000 F
- Epoux MONDET Bernard - 2 appartements - Cave - 19 rue Pasteur - 775 000 F
- Société Victor Immobilier - Local professionnel - 17 rue Claude Pouillet - 300 000 F
- M. GROSJEAN Jacques - Studio - 4 Faubourg Tarragnoz - 100 000 F
- Epoux BLANCO Llera José Luis - Cave - Appartement - Grenier - 19 avenue Elisée Cusenier - 350 000 F
- M. BAUD Michel - Remise - Grenier - 23 rue de Vignier - 80 000 F
- Société Foncière de l'Est - Chambre - Grenier - 38 rue Battant - 300 000 F
- Epoux GRIES Etienne - Appartement - 10 B rue Luc Breton - 130 000 F
- Epoux BRUEY Jean-Claude - Studio 6 rue Louise Michel - 185 000 F
- Epoux MONNIER Louis - Appartement 49 rue Battant - 85 000 F
- M. FAIVRE Gilbert - Appartement - 7 B avenue Gaulard - 190 000 F
- SARL Rivotte Immobilier - Appartement - 5 rue Rivotte - 125 000 F
- SARL Rivotte Immobilier - 2 appartements - 5 rue Rivotte - 370 000 F
- SARL Rivotte Immobilier - Appartement - 5 rue Rivotte - 120 000 F
- Mmes BOUSSON et GRANDJEAN - Cour - 2 locaux - 23 rue de Vignier - 1 F
- Epoux VERMOT Joseph - Studio - 11 rue des Martelots - 160 000 F
- SARL NEGOCIM et M. SIMPLOT Jean - Appartement 49 - 51 rue d'Arènes - 185 000 F
- SARL FCVR - Appartement - 33 B Grande Rue - 740 000 F
- Mlle DELACHAUX Jeanine - WC - Cagibi - 17 rue de Pontarlier - 1 000 F
- Mme MORILHAT Mireille - 2 caves - 2 studios - 15 rue Pasteur - 380 000 F
- Société FONCIER CONSEIL - 1 parcelle de 8 a 24 - ZAC Domaine de Saint-Laurent - 240 000 F
- Mme CHATON Marie-France - Cave - Parking - 5 pièces - 20 rue Ernest Renan - 180 000 F

- Epoux GRASSER Dominique - Appartement - 32 Grande Rue - 320 000 F
- Mme BOLE-REDAT - Immeuble 17 B rue de Pontarlier - 870 000 F
- Epoux MAILLE Emile - Immeuble - 31 rue des Granges - 1 100 000 F
- Epoux VERMOT-DESROCHES René - Appartement - Cave - Grenier - 12 Faubourg Tarragnoz - 250 000 F
- M. BIETRY Gilbert - Magasin - 2 réserves - 1 rue Battant - 228 000 F
- Mme RUEFFI Marguerite - Bureau - Salle de réunion - 47 rue des Granges - 200 000 F
- Société FCVR - Grenier - 2 pièces - 33 Grande Rue - 200 000 F
- Mlle ROUX Jacqueline - Studio - 138 Grande Rue - 128 000 F
- SCI Châteaufarine - Parcelle de 12 939 m<sup>2</sup> - ZAC de Châteaufarine - 6 239 520 F
- SARL Société Foncière de l'Est - Bâtiment C - D - E - 5 Faubourg Tarragnoz - 600 000 F
- CRTS BARTHEL - Cave - Appartement - 121 Grande Rue - 348 000 F
- Epoux SIMON Michel - Grenier - Appartement - 41 quai Veil Picard - 140 000 F
- EURL Société SIMON - 2 locaux commerciaux - 5 appartements - Grenier - 2 caves - 980 000 F
- Mme EMICA Marie-Anne - Appartement - Cave - 26 rue Xavier Marmier - 300 000 F
- Epoux ROGER Jean-Luc - Appartement - Grenier - Cave - 14 rue Mégevand - 650 000 F
- Société REZA - Appartement - 31 rue de Vesoul - 120 000 F
- Mme VOUILLOT Gilberte - Immeuble - 8 rue Luc Breton - 600 000 F
- Epoux MAION Jean - Appartement - 35 rue Battant - 205 000 F
- Consorts JACOB - Chambre - 138 Grande Rue - 30 000 F
- Epoux GONCKEL Marcel - Appartement - Cave - Grenier - 2 rue Midol - 270 000 F
- Société d'Equipement du Département du Doubs - SEDD - Parcelle 4 552 m<sup>2</sup> - ZAC La Fayette - 661 788 F
- Société Foncière de l'Est - Parking - Local professionnel - 13 rue Ronchoux - 305 000 F
- Société Foncier Conseil - 1 parcelle de 9 a 95 - ZAC Domaine de Saint-Laurent - 192 083 F
- SCI Châteaufarine - Parcelle de 12 a 30 - ZAC de Châteaufarine - 186 359,87 F
- SCI Châteaufarine - Parcelle de 58 a 12 - ZAC de Châteaufarine - 895 739,51 F
- SCI Châteaufarine - Parcelle de 66 a 20 - ZAC de Châteaufarine - 1 003 010,08 F
- Société CPZC - Garage - Local commercial - 10 rue Pasteur - 300 000 F
- Epoux FROIDEVAUX Hervé - Appartement - 2 place Jean Gigoux - 900 000 F

Epoux COUTANT Alain - Studio - 13 rue Ronchoux - 320 000 F

SA Crédit Lyonnais - 2 appartements - 2 chambres - 2 et 4 rue de la Préfecture - 150 000 F

Mme BARDELLI Jeanne - Appartement - 64 rue des Granges - 685 000 F

Epoux LASSEUBE Eric - Combles - Pièces - 25 rue Claude Pouillet - 270 000 F

M. DE VAULCHIER Henri - Immeuble - 4 rue Mayence - 500 000 F

Mme GUILLAUME Madeleine - Partie de l'immeuble 22 place Marulaz - 500 000 F

Mme GUILLAUME Madeleine - Partie de l'immeuble - 22 place Marulaz - 350 000 F

Syndicat des Copropriétaires - Parties communes - 10 et 12 Grande Rue - 1 F

SCI Châteaufarine - Parcelle de 59 a 66 - ZAC de Châteaufarine - 903 911,16 F

Société Foncier Conseil - 1 parcelle de 5 a 44 - ZAC Domaine de Saint-Laurent - 233 900 F

Epoux ROBERT Maurice - Appartement - 10 rue de la Préfecture - 300 000 F

Société Chaussures ANDRE - Grenier - 7 rue Pasteur - 40 000 F

Office Immobilier - Appartement - 5 rue Marulaz - 250 000 F

Office Immobilier - Appartement - 5 rue Marulaz - 270 000 F

Société d'Equipement du Département du Doubs - Parking - 7 rue de l'Ecole - 1 F

Mme PAUTHIER Marie-Louise - Cave - Magasin - Grenier - 77 rue des Granges - 340 000 F

Société SIMONIN et Cie - Appartement - Cave - Grenier - 10 et 12 Faubourg Tarragnoz - 180 000 F

M. JEANNOT Fabrice - Appartement - 11 rue Gambetta - 216 700 F

Société Franc-Comtoise d'Investissement - Cave - Local commercial - 35 rue Battant - 150 000 F

SARL Rivotte Immobilier - Appartement - 5 rue Rivotte - 120 000 F

Consorts LEBAS - Cave - Appartement - Garage - 7 B rue Gaulard - 620 000 F

Epoux SIMON Bernard - Cave - Parking - Appartement - 13 rue Ronchoux - 1 000 000 F

SARL Le Jeu de Paume - Appartement à aménager - 7 et 9 rue des Granges - 310 000 F

Mme BALBO Danielle - Local commercial - 23 rue Claude Pouillet - 260 000 F

Epoux N'GUYEN-HUU Tuy - Cave - Appartement - Grenier - 3 rue Proudhon - 250 000 F

M. DOUGE Michel - Cave - Appartement - 13 rue du Chapitre - 250 000 F

Epoux DEMOLY Michel - Appartement 4 rue G. Clemenceau - 250 000 F

Epoux FREY Christian - Cave - Appartement - 8 rue d'Anvers - 600 000 F

Epoux FRANÇOIS Hervé - Appartement - 38 rue Battant - 125 000 F

- Mme GAILLARDET Liliane - 2 pièces - 38 rue Battant - 150 000 F
- Epoux CUENIN Guy - 2 studios - 59 rue Battant - 140 000 F
- Epoux BOLE RICHARD Alain - Cave - Appartement - Studio - 8 rue d'Arènes - 570 000 F
- Epoux DEVILLERS Gilles - Appartement - 31 C quai Veil Picard - 90 000 F
- SARL Société Victor Immobilier - Appartement - 6 locaux - 10 et 12 Grande Rue - 900 000 F
- SARL Société Victor Immobilier - 5 greniers - 10 et 12 Grande Rue - 550 000 F
- SARL Société Victor Immobilier - 3 locaux d'habilitation - Couloir - Escalier - 10 et 12 Grande Rue - 853 000 F
- M. BOIREMAUS Fredy - Appartement - 15 rue Pasteur - 170 000 F
- Mme NAGEL Paulette - Appartement - 7 B avenue Gaulard - 560 000 F
- Epoux GOUBELY Jean-René - Cave - Studio - Grenier - 30 rue Renan - 115 000 F
- Consorts FILLION - Cave - 14 rue Mégevand - 3 000 F
- Consorts FILLION - Cave - 14 rue Mégevand - 2 000 F
- Mme DAVID Marie-France - Cave - Appartement - Grenier - 5 rue Proudhon - 325 000 F
- SCI DROMARD-GIRARD - Cave - Appartement - 39 rue Renan - 380 000 F
- Mme FREILICH Hélène - 2 appartements - 27 rue Bersot - 150 000 F
- Epoux DUCOLONER François - Cave - Grenier - Appartement - WC - 1 rue Proudhon - 190 000 F
- M. FAIVRE Claude - Grenier - 29 et 31 rue Battant - 3 000 F
- SARL Société COREAM - 2 pièces - 35 rue des Granges - 150 000 F
- SARL Société COREAM - Appartement - Totalité combles - Moitié des caves - 35 rue des Granges - 620 000 F
- Mme CARRE Crystelle - Appartement F1 - 24 rue de la République - 305 000 F
- M. BERTIN Bruno - Appartement - 1 pièce - 1 rue du Cingle - 400 000 F
- Epoux GIROD Eric - Cellier - Appartement - 40 Faubourg Rivotte - 180 000 F
- SARL Société ACF - Locaux - Cave - 9 rue du Général Lecourbe - 600 000 F
- Société SBPT - 4 appartements - 2 caves - 18 rue Battant - 220 000 F
- Epoux BONTEMPS Patrick - Combles - Appartement - 18 rue Battant - 60 000 F
- Epoux DE VALICOURT Denis - Cave - Appartement - Grenier - 51 rue Mégevand - 1 150 000 F
- SCI Châteaufarine - 1 parcelle de 18 a 69 - ZAC de Châteaufarine - 283 176,11 F
- SCI Châteaufarine - 1 parcelle de 30 a 96 - ZAC de Châteaufarine - 3 000 000 F

- SCI Châteaufarine - 1 parcelle de 20 a 29 - ZAC de Châteaufarine - 300 000 F
- Mme PETRAVIC Annie - Cave - 4 pièces - Grenier - 39 rue Battant - 240 000 F
- SARL Pierre et Foncier Investissement - Cave - Local professionnel - 25 rue Charles Nodier - 170 000 F
- Société Immobilière LA HENIN - VOISIN PRO - 5 locaux professionnels - 26 emplacements de stationnement - 7 à 15 rue Xavier Marmier - 2 400 000 F
- Epoux L'HOTE Alain - 2 appartements - 2 parkings - 1 garage - Cave - 1 rue de la Raye - 617 000 F
- M. GERBET Frédéric - 2 pièces - Escalier - 17 rue des Granges - 205 000 F
- Consorts BLOCH - Cave - Appartement - 20 rue de la Préfecture - 800 000 F
- M. RAGET Philippe - Appartement - 59 rue Battant - 187 000 F
- Société EURL ISMON - Grenier - 2 emplacements de stationnement - 9 rue de l'Ecole - 120 000 F
- M. MICONI Hervé - Cave - Appartement - 100 rue Battant - 170 000 F
- M. GAUTHIER Jean-Marie - Appartement - 19 rue Ronchaux - 300 000 F
- SA Société MERCIER Découpage - 1 parcelle de 50 a 32 - Boulevard Kennedy - 90 000 F
- Epoux RUTY Jean-Luc - Studio - 21 rue de Vesoul - 220 000 F
- SARL Société COREVE - Immeuble en totalité bâti sur le lot n° 5 de l'Orée du Bois - ZAC Domaine de Saint-Laurent - 650 000 F
- M. PAGNIER Gabriel - Garage - Appartement - 9 rue de Vesoul - 140 000 F
- Epoux DARBON Jean-Pierre - Appartement - Cave - 9 rue d'Arènes - 200 000 F
- SARL Société Victor Immobilier - Appartement - 10 et 12 Grande Rue - 195 000 F
- M. FRANÇOIS Hervé - Appartement - 38 rue Battant - 190 000 F
- M. CONSTANTIN Thierry - Emplacement de stationnement - 32 rue Charles Nodier - 35 000 F
- Epoux MARIANI Jean-Pierre - Studio - 10 rue Rivotte - 110 000 F
- Epoux MARIANI Jean-Pierre - Débarras - 2 pièces - 10 rue Rivotte - 70 000 F
- Epoux PLAIRE Alexandre - Dégagement - Studio - 30 rue Bersot - 180 000 F
- SCI Société SCI AMPS - Appartement - 41 rue Bersot - 360 000 F
- SARL Société SOTRIMEST - 1 parcelle de 52 a 61 - Rue Albert Thomas - 1 990 475 F
- SARL Société SOTRIMEST - 1 parcelle de 14 535 m<sup>2</sup> - Rue Albert Thomas - 1 765 470 F
- Mme PASS Pascale - Appartement - Chambre - 11 et 13 rue du Chapitre - 186 000 F
- M. ZOPPIS Jean - Appartement - Cave - Remise - 12 rue de la Convention - 300 000 F
- M. MOUILLEBOUCHE Jean-Marie - Appartement - Cave - 2 parkings - 21 rue Renan - 290 000 F

SCI Société Civile Immobilière - Immeuble - Chemin de l'Espérance - 400 000 F

M. HEROL Jean-Pierre - Appartement - Grenier - 2 caves - 9 rue Morand - 650 000 F

SA Société Béton Contrôle Comtois - Immeuble en totalité - 6 rue Berthelot - 1 870 000 F

Mme SIMON Léonie - Cave - Appartement - 7 et 9 avenue Elisée Cusenier - 360 000 F

Mme GRIMBERT Anne - 2 caves - 2 appartements - 21 quai de Strasbourg - 620 000 F

M. BALLARINI Michel - 2 caves - Appartements - 30 rue Bersot - 410 000 F

M. LEVREY Dominique - Garage - 15 rue Rivotte - 40 000 F

Dont acte.