



## **Extrait du Registre des délibérations du Bureau**

### **Séance du jeudi 28 mai 2015**

Membres du Bureau en exercice : 30

Le Bureau, régulièrement convoqué, s'est réuni au Grand Besançon, La City - 4 Rue Gabriel Plançon - 25000 Besançon, sous la présidence de M. Gabriel BAULIEU puis de M. Jean-Louis FOUSSERET.

Ordre de passage des rapports : 0.1, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.2.1, 4.1, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 7.1, 7.2.

La séance est ouverte à 18h10 et levée à 22h00.

**Etaient présents** : M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Gabriel BAULIEU, M. Michel LOYAT, M. Alain BLESSEMAILLE, Mme Françoise PRESSE, M. Robert STEPOURJINE, M. Pascal CURIE (à partir du 1.1.3), M. Jean-Yves PRALON, M. Dominique SCHAUSS, M. Jean-Paul MICHAUD, Mme Elsa MAILLOT, M. François LOPEZ, Mme Karima ROCHDI (à partir du 1.1.3), Mme Martine DONEY, M. Jacques KRIEGER, M. Christophe LIME, M. Anthony POULIN, M. Serge RUTKOWSKI, Mme Sylvie WANLIN, M. Bernard GAVIGNET (à partir du 1.2.1), M. Marcel FELT, M. Daniel HUOT (jusqu'au 4.1), M. Pascal DUCHEZEAU, M. Fabrice TAILLARD (à partir du 1.2.1), M. Alain LORIGUET, Mme Catherine BARTHELET, M. Emmanuel DUMONT

**Etaient absents** : M. Yoran DELARUE, Mme Fanny GERDIL-DJAOUAT, M. Pierre CONTOZ

**Secrétaire de séance** : M. François LOPEZ

**Procurations de vote** :

**Mandants** : Y. DELARUE, D. HUOT (à partir du 5.1), P. CONTOZ

**Mandataires** : J. KRIEGER, F. LOPEZ (à partir du 5.1), J.L. FOUSSERET

**Délibération n°2015/002829**

**Rapport n°5.1 - Demandes de subvention dans le cadre des aides à l'amélioration des logements du parc privé (subventions < 10 000 €)**

**Demandes de subvention dans le cadre des aides  
à l'amélioration des logements du parc privé (subventions < 10 000 €)**

**Rapporteur : Robert STEPOURJINE, Vice-Président**

**Commission : Habitat, politique de la ville et gens du voyage**

Inscription budgétaire	
BP 2015 et PPIF 2015-2020 « AP/CP Soutien à la réhabilitation de logements privés 2013-2019 »	Montant de l'AP : 4 546 800 € Montant du CP 2015 : 580 000 € Montant de l'opération : 47 595 €

**Résumé :**

Dans le cadre des actions du Programme Local de l'Habitat et des dispositions du Plan Climat Energie Territorial, les propriétaires aux revenus modestes qui améliorent significativement la performance énergétique de leur domicile peuvent bénéficier d'un accompagnement financier du Grand Besançon. Ce rapport fait état de 7 nouvelles demandes de subventions correspondant à un montant total prévisionnel de 47 595 €.

**Demandes de subvention pour la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique des logements - Enveloppe budgétaire relative au Plan Climat Energie Territorial**

Conditions d'éligibilité des demandes de subvention : gain de performance énergétique minimum de 25 % après travaux et atteinte de la classe D du Diagnostic de performance énergétique.

L'opérateur agréé par le Préfet du Doubs qui accompagne les propriétaires en qualité d'assistant à maîtrise d'ouvrage (opérateur AMO) est précisé pour chaque dossier présenté.

**Compte tenu du nombre important de dossiers de demande de subvention, un tableau récapitulatif est joint en annexe.**

Une synthèse de la performance énergétique des 7 dossiers de demandes de subvention est cependant proposée ci-après :

- travaux d'amélioration visant une rénovation BBC globale : 5 dossiers,
- travaux d'amélioration visant une rénovation BBC par étapes : 1 dossier,
- travaux d'amélioration visant une amélioration comprise entre 25 et 50 % : 1 dossier.

Ces 7 nouvelles demandes de subvention correspondent à un montant total prévisionnel\* de 47 595 €\*\*.

\* Montant de subvention prévisionnel à la date d'engagement du dossier. Le montant définitif de subvention sera ajusté pour chaque dossier après vérification des factures produites lors de la demande de paiement. Un écrêtement sera par ailleurs appliqué à hauteur de 80 % ou de 100 % selon la réglementation en vigueur.

\*\* Les participations liées à l'assistance à maîtrise d'ouvrage ainsi qu'à la réalisation des audits énergétiques, soit pour ce rapport 825 €, seront versées directement à l'opérateur en qualité de mandataire.

**A l'unanimité, le Bureau se prononce favorablement sur ces 7 demandes de subvention pour un montant total prévisionnel de 47 595 € dans le cadre des aides à l'amélioration des logements du parc privé.**

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

  
Préfecture de la Région Franche-Comté  
Préfecture du Doubs  
Contrôle de légalité DRCT  
Reçu le 05 JUIN 2015

Pour extrait conforme,

Le Président

DEMANDEUR	OPERATEUR AMO	COMMUNE	BATI	NATURE TRAVAUX	MONTANT TRAVAUX TTC	PARTICIPATION AUDIT / DPE*	PARTICIPATION AMO*	BONUS BBC	Subvention Travaux	SUBVENTION PREVISIONNELLE	AUTRES AIDES PUBLIQUES	% AIDES PUBLIQUES SUR TRAVAUX TTC	CLASSE E+ APRES TRAVAUX	GAIN E+
<b>PERFORMANCE BBC GLOBAL</b>														
PREDEBON Stéphane	Julienne JAVEL	Besançon	1940	BBC global: installation d'un poêle à bois + changement chaudière + ballon thermodynamique qui fait VMC + menuiseries extérieures + volets + poêle ?	23 685 €	150 €	225 €			375 €	23 295 €	100%	B	68%
AEBICHER Jean-Baptiste / ALIX Morgane	HDL	Besançon	1925	BBC global: Isolation des murs par extérieur, isolation plancher bas, isolation de la toiture, installation d'un poêle à bois + production d'ECS solaire + vmc	65 943 €	150 €	225 €	1 500 €	7 200 €	8 700 €	18 500 €	41%	B	80%
VESHALL Maxime	Julienne JAVEL	Miserey Salines	1982	BBC global: Isolation murs extérieurs ITE, isolation plancher haut, changement menuiserie, ballon thermodynamique + VMC, installation poêle à bois	55 227 €	150 €	225 €	1 500 €	7 200 €	9 075 €	22 250 €	57%	B	55%
HASSELMANN Igor/GUILLEMIN Corinne	Julienne JAVEL	La Vèze	1968	Rénovation BBC global : ballon thermodynamique sur air VMC, extrait, isolation murs par extérieur, isolation plancher bas, isolation combles perdus, changement menuiseries	60 163 €	150 €	225 €	1 500 €	7 200 €	9 075 €	20 206 €	49%	B	78%
NARCON Gilles	Julienne JAVEL	Chalezeule	1986	BBC global : Isolation de l'étage et murs, bardage extérieur + Isolation combles, changement de chaudière : à condensation et pose VMC hydro B simple flux, changement des fenêtres ancienne en bois pour neuves en aluminium	30 968 €	150 €	225 €	1 500 €	3 720 €	5 595 €	19 162 €	80%	B	63%
<b>PERFORMANCE BBC PAR ETAPES</b>														
RUBALEC Georges	Julienne JAVEL	Pouilley les Vignes	1987	BBC étapes	27 208 €	150 €	225 €	0 €	7 200 €	7 575 €	16 372 €	88%	B	62%
<b>GAIN DE PERFORMANCE COMPRIS ENTRE 25 ET 50%</b>														
MASSON Daniel	HDL	Morre	1962	VMC Hydro B, Remplacement Menuiseries extérieures, isolation thermique extérieure, isolation du plafond du sous-sol	26 525 €	0 €	225 €	0 €	7 200 €	7 200 €	11 656 €	71%	C	41%