



Extrait du Registre des délibérations du Bureau

Séance du jeudi 7 juin 2012

Membres du Bureau en exercice : 31

Le Bureau, régulièrement convoqué, s'est réuni au Grand Besançon, La City - 4 Rue Gabriel Plançon - 25000 Besançon, sous la présidence de M. Gabriel BAULIEU puis de M. Jean-Louis FOUSSERET.

Ordre de passage des rapports : 1.1.1, 1.1.2, 5.1, 7.1, 7.2, 7.3, 3.1, 4.1.

La séance est ouverte à 18h15 et levée à 21h20.

Etaient présents : M. Jean-Louis FOUSSERET (à partir du rapport 5.1), M. Gabriel BAULIEU, M. Jean-Pierre MARTIN (à partir du rapport 1.1.2), M. Jean-Yves PRALON, M. Nicolas BODIN, M. Robert STEPOURJINE, M. Jean-Pierre GOVIGNAUX, M. Jean-Pierre TAILLARD (à partir du rapport 1.1.2), M. Raymond REYLE (jusqu'au rapport 7.3), Mme Marie-Odile CRABBÉ-DIAWARA, M. Yves GUYEN, M. Marcel FELT, M. Bernard GAVIGNET (à partir du rapport 5.1), M. Daniel HUOT (jusqu'au rapport 7.3), M. François LOPEZ, M. Claude PREIONI, M. Jean-Paul DILLSCHNEIDER, M. Roland DEMESMAY, M. Bernard MOYSE, M. Alain BLESSEMAILLE (à partir du rapport 5.1), M. Patrick RACINE, M. Serge RUTKOWSKI (jusqu'au rapport 7.3)

Etaient absents : M. Jean-Claude ROY, M. Nicolas GUILLEMET, M. Emmanuel DUMONT, M. Jean-Jacques DEMONET, Mme Annie MENETRIER, M. Frank MONNEUR, Mme Danièle POISSENOT, M. Pierre CONTOZ, M. Eric ALAUZET

Secrétaire de séance : M. Patrick RACINE

Procurations de vote :

Mandants : P. CONTOZ (à partir du 1.1.2), F. MONNEUR, D. HUOT (à partir 3.1).

Mandataires : JP. MARTIN (à partir du 1.1.2), JY. PRALON, F. LOPEZ (à partir 3.1).

Programmation agréments PLS 2012 - Structures collectives

Rapporteur : Robert STEPOURJINE, Vice-Président

Commission : Habitat, Politique de la Ville

Inscription budgétaire
Sans incidence budgétaire

Résumé :

Dans le cadre de la convention de délégation de compétence des aides à la pierre de l'Etat, il revient au Grand Besançon de se positionner sur la programmation de droit commun en matière de logements locatifs publics, de répartir les droits à engagement et d'autoriser Monsieur le Président, ou son représentant, à signer les décisions d'agrément correspondantes.

Il est proposé dans ce rapport de se prononcer sur 2 demandes d'agrément PLS - Prêt Locatif Social au bénéfice de deux structures d'accueil et d'hébergement de personnes âgées : l'EHPAD* « **la Retraite** » à **Besançon** (82 agréments) et la **MARPA*** en projet à **Ecole-Valentin** (22 agréments). A noter que la norme de construction pour ces deux projets est BBC - Bâtiment Basse Consommation.

Deux demandes d'agrément sont sollicitées par des structures d'accueil et d'hébergement de personnes âgées.

La Mutualité Française du Doubs procède à une reconstruction-extension de l'EHPAD (Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes) « la Retraite » situé rue de Belfort à Besançon. Le projet consiste notamment en la reconstruction totale de 82 chambres et à la réhabilitation de 43 chambres, soit au total 125 chambres.

Les communes d'Auxon-Dessous, Champvans les Moulins, Franois et Ecole-Valentin se sont constituées en Syndicat à Vocation Unique (SIVU) dans l'objectif de créer une Maison d'accueil rurale pour personnes âgées sur le territoire de la commune d'Ecole Valentin. L'autorisation d'ouverture d'un tel établissement a été délivré par le Conseil Général du Doubs, après avis favorable du Comité Régional d'Organisation Sanitaire et Médico-Sociale saisi en février 2010. Le projet consiste en la construction de 22 logements permettant l'accueil de 24 résidents.

A l'unanimité, le Bureau se prononce favorablement sur ces 2 demandes, correspondant à 104 agréments PLS, au bénéfice de l'EHPAD « La Retraite » à Besançon et de la MARPA d'Ecole-Valentin.

Pour extrait conforme,

Le Président

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 24

Contre : 0

Abstention : 0

Préfecture de la Région Franche Comté
Préfecture du Doubs
Contrôle de légalité

Reçu le 15 JUIN 2012