



Publié le : 05/06/2025

Conseil de Communauté

Séance du jeudi 22 mai 2025

Membres du Conseil Communautaire en exercice : 123

Le Conseil de Communauté, convoqué le 15 mai 2025, s'est réuni Salle des conférences de la CCIT du Doubs 46 avenue Villarceau à Besançon, sous la présidence de Mme Anne VIGNOT, Présidente de Grand Besançon Métropole.

Ordre de passage des rapports : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35

La séance est ouverte à 19h25 et levée à 21h58

Etaient présents : **Audeux** : Mme Agnès BOURGEOIS, **Avanne-Aveney** : Mme Marie-Jeanne BERNABEU, **Besançon** : Mme Elise AEBISCHER, M. Hasni ALEM, Mme Frédérique BAEHR, M. Guillaume BAILLY, M. Nicolas BODIN, M. François BOUSSO, Mme Nathalie BOUVET, Mme Fabienne BRAUCHLI, Mme Annaïck CHAUVET, M. Sébastien COUDRY, M. Benoît CYPRIANI, Mme Marie ETEVENARD, M. Ludovic FAGAUT (jusqu'à la question n°22 incluse), Mme Lorine GAGLILOLO, M. Olivier GRIMAITRE, Mme Valérie HALLER, M. Damien HUGUET, M. Jean-Emmanuel LAFARGE, M. Aurélien LAROPPE, Mme Myriam LEMERCIER (jusqu'à la question n°22 incluse), Mme Agnès MARTIN, Mme Carine MICHEL, Mme Marie-Thérèse MICHEL, Mme Laurence MULOT (jusqu'à la question n°22 incluse), M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI, M. Jean-Hugues ROUX, M. Nathan SOURISSEAU, M. Gilles SPICHER, M. André TERZO, Mme Claude VARET, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Christine WERTHE, Mme Marie ZEHAF, **Bonnay** : M. Gilles ORY, **Busy** : M. Philippe SIMONIN, **Byans-Sur-Doubs** : M. Didier PAINEAU, **Champagney** : M. Olivier LEGAIN, **Champvans-Les-Moulins** : M. Florent BAILLY, **Châtillon-Le-Duc** : M. Martial DEVAUX, **Chaucenne** : M. Alain ROSET, **Chemaudin et Vaux** : M. Gilbert GAVIGNET, **Cussey-Sur-L'Ognon** : M. Jean-François MENESTRIER, **Deluz** : M. Fabrice TAILLARD, **Devecey** : Mme Laetitia LARROCHE (suppléante), **Ecole-Valentin** : M. Yves GUYEN, **François** : M. Emile BOURGEOIS, **La Chevillotte** : M. Roger BOROWIK, **La Vèze** : M. Jean-Pierre JANNIN, **Les Auxons** : M. Anthony NAPPEZ, **Mamirolle** : M. Daniel HUOT, **Miserey-Salines** : M. Marcel FELT (à compter de la question n°14), **Morre** : M. Jean-Michel CAYUELA, **Nancray** : M. Vincent FIETIER, **Novillars** : M. Lionel PHILIPPE, **Osselle-Routelle** : Mme Anne OLSZAK, **Palise** : M. Daniel GAUTHEROT, **Pelousey** : Mme Catherine BARTHELET, **Pirey** : M. Patrick AYACHE, **Pouilley-Français** : M. Yves MAURICE, **Pouilley-Les-Vignes** : M. Jean-Marc BOUSSET, **Pugey** : M. Frank LAIDIE, **Roche-Lez-Beaupré** : M. Jacques KRIEGER, **Roset-Fluans** : M. Dominique LHOMME (suppléant), **Saint-Vit** : Mme Anne BIHR, **Saint-Vit** : M. Pascal ROUTHIER, **Saône** : M. Benoît VUILLEMIN, **Serre-Les-Sapins** : M. Gabriel BAULIEU, **Tallenay** : M. Ludovic BARBAROSSA, **Thise** : M. Pascal DERIOT, **Thoraise** : M. Jean-Paul MICHAUD, **Torpes** : M. Denis JACQUIN, **Velesmes-Essarts** : M. Jean-Marc JOUFFROY, **Vieille** : M. Franck RACLOT, **Vorges-Les-Pins** : Mme Maryse VIPREY

Etaient absents : **Amagney** : M. Thomas JAVAUX, **Besançon** : Mme Anne BENEDETTO, M. Kévin BERTAGNOLI, Mme Pascale BILLEREY, Mme Claudine CAULET, Mme Aline CHASSAGNE, Mme Julie CHETTOUH, M. Laurent CROIZIER, Mme Karine DENIS-LAMIT, M. Cyril DEVESA, Mme Nadia GARNIER, Mme Sadia GHARET, M. Abdel GHEZALI, M. Pierre-Charles HENRY, Mme Marie LAMBERT, M. Christophe LIME, M. Jamal-Eddine LOUHKIAR, M. Saïd MECHAI, Mme Juliette SORLIN, **Beure** : M. Philippe CHANEY, **Boussières** : M. Eloy JARAMAGO, **Braillans** : M. Alain BLESSEMAILLE, **Chalezeule** : M. Christian MAGNIN-FEYSOT, **Chaleze** : M. René BLAISON, **Champoux** : M. Romain VIENET, **Chevroz** : M. Franck BERNARD, **Dannemarie-Sur-Crête** : Mme Martine LEOTARD, **Fontain** : M. Claude GRESSET-BOURGEOIS, **Gennes** : M. Jean SIMONDON, **Geneuille** : M. Patrick OUDOT, **Grandfontaine** : M. Henri BERMOND, **Larnod** : M. Hugues TRUDET, **Mamirolle** : M. Cédric LINDECKER, **Marchaux-Chaufontaine** : M. Patrick CORNE, **Mazerolles-Le-Salin** : M. Daniel PARIS, **Merey-Vieille** : M. Philippe PERNOT, **Montfaucon** : M. Pierre CONTOZ, **Montferrand-Le-Château** : Mme Lucie BERNARD, **Noironte** : M. Philippe GUILLAUME, **Rancenay** : Mme Nadine DUSSAUCY, **Vaire** : Mme Valérie MAILLARD, **Venise** : M. Jean-Claude CONTINI, **Villars-Saint-Georges** : M. Damien LEGAIN

Secrétaire de séance : M. Gilles ORY

Procurations de vote : **Besançon :** Mme Anne BENEDETTO à Mme Frédérique BAEHR, M. Kévin BERTAGNOLI à Mme Elise AEBISCHER, Mme Pascale BILLEREY à M. Olivier GRIMAITRE, Mme Claudine CAULET à M. Damien HUGUET , Mme Aline CHASSAGNE à M. Hasni ALEM, Mme Julie CHETTOUH à Mme Sylvie WANLIN, M. Laurent CROIZIER à Mme Nathalie BOUVET, Mme Karine DENIS-LAMIT à Mme Laurence MULOT, M. Cyril DEVESA à M. Benoît CYPRIANI, Mme Sadia GHARET à M. Denis JACQUIN, M. Abdel GHEZALI à M. Jean-Hugues ROUX, M. Pierre-Charles HENRY à Mme Christine WERTHE, Mme Marie LAMBERT à M. Ludovic FAGAUT, Mme Myriam LEMERCIER à M. Florent BAILLY (à compter de la question n°23), M. Christophe LIME à M. Frank LAIDIE, M. Saïd MECHAI à Mme Claude VARET, Mme Juliette SORLIN à M. Yannick POUJET, **Chevroz :** M. Franck BERNARD à M. Jean-François MENESTRIER, **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD à M. Emile BOURGEOIS, **Genes :** M. Jean SIMONDON à M. Vincent FIETIER, **Marchaux-Chaudefontaine :** M. Patrick CORNE à M. Fabrice TAILLARD, **Mazerolles-Le-Salin :** M. Daniel PARIS à M. Jean-Marc BOUSSET, **Montferrand-Le-Château :** Mme Lucie BERNARD à Mme Anne OLSZAK, **Rancenay :** Mme Nadine DUSSAUCY à Mme Marie-Jeanne BERNABEU

Délibération n°2025/2025.00153

Rapport n°25 - Assurance Dommages Ouvrage (DO) - Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) - Constructeur Non Réalisateur (CNR) pour les travaux de construction de la Grande Bibliothèque

Assurance Dommages Ouvrage (DO) - Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) - Constructeur Non Réalisateur (CNR) pour les travaux de construction de la Grande Bibliothèque

Rapporteur : M. Gilles ORY, Vice-Président

	Date	Avis
Commission n° 7	18/04/2025	Favorable
Bureau	07/05/2025	Favorable

Inscription budgétaire		
BP 2025 et PPIF 2025-2029 « AP/CP Grande Bibliothèque »	Montant de l'AP :	86,2 M€ TTC
	Montant du CP 2025 :	13,4 M€ TTC
	Montant estimé de l'opération sur la période :	0,6 M€ TTC

Résumé :

Grand Besançon Métropole procède à la construction de la Grande Bibliothèque de Besançon qui comprend la réhabilitation d'un bâtiment existant, et la création d'un bâtiment neuf. Une consultation a été lancée par Grand Besançon Métropole, en vue de souscrire un programme d'assurance construction articulé autour d'une garantie Dommages Ouvrage (DO) et d'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) et Constructeur Non Réalisateur (CNR) pour la partie des travaux dont l'Université de Franche-Comté est maître d'ouvrage. Il convient d'autoriser la signature du marché d'assurance relatif à la construction de la future Grande Bibliothèque de Besançon.

I. Rappel du contexte de l'opération

Grand Besançon Métropole procède à la construction de la Grande Bibliothèque qui comprend la réhabilitation d'un bâtiment existant, et la création d'un bâtiment neuf. Cet équipement réunira en même lieu trois équipements actuellement indépendants :

- la médiathèque Pierre Bayle (relevant de Grand Besançon Métropole).
- la bibliothèque d'étude de conservation (relevant de Grand Besançon Métropole).
- la bibliothèque universitaire de lettres et sciences humaines (relevant de l'Université, Service Commun de Documentation).

II. Objectifs du projet

Grand Besançon Métropole est le maître d'ouvrage de l'ensemble de l'opération et en assure la conduite d'opération en accord avec l'Université Marie et Pierre Curie pour laquelle GBM intervient comme mandataire du maître d'ouvrage.

Dans ce cadre, une consultation a été lancée par Grand Besançon Métropole, en vue de souscrire un programme d'assurance construction articulé autour d'une garantie Dommages Ouvrage (DO) et d'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) et Constructeur Non Réalisateur (CNR) pour la partie des travaux dont l'Université de Franche-Comté est maître d'ouvrage.

Le service mutualisé Affaires Juridiques-Assurances s'est fait accompagner d'un cabinet spécialisé pour l'assister dans la passation du contrat, mais également pour suivre toutes les questions ou dossiers complexes nécessitant l'expertise et l'assistance d'un prestataire compétent dans le domaine des assurances de la construction.

III. Caractéristiques du marché d'Assurances :

A - procédure :

Le marché a fait l'objet d'un appel d'offres ouvert lancé le 8 janvier 2025, avec une date limite de remise des offres fixée au 28 février 2025 à 12h.

Rappel des critères d'analyse des offres :

- Nature et étendue des garanties (30%)
- Tarification - Prix (40%)
- Modalités et procédure de gestion des dossiers (30%)

Le montant estimatif du marché sur sa durée totale est de 560 000 € HT – 610 000 € TTC.

B – Durée du marché :

Le marché est souscrit à effet de la notification du marché à compter de la date de réception sous réserves des garanties avant réception prévue au contrat et jusqu'à la fin de la période décennale pour l'assurance Dommages ouvrage et l'assurance CNR.

C – Résultat de la consultation

A l'issue de la consultation, une seule offre a été présentée, celle de la Compagnie SMABTP. La commission d'appel d'offres de Grand Besançon Métropole, lors de sa réunion du vendredi 28 mars 2025, a choisi l'offre économiquement la plus avantageuse et a ainsi attribué le marché à la Compagnie SMABTP selon les modalités suivantes :

Taux HT Dommages ouvrage (DO) = 0,469 % du montant prévisionnel des travaux

Taux HT Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) = 0,264 % du montant prévisionnel des travaux

Taux HT DO + CCRD = 0,733 % du montant prévisionnel des travaux

Taux HT Constructeur Non Réalisateur (CNR) = 0,037 % du montant prévisionnel des travaux en maîtrise d'ouvrage déléguée

Prime TTC DO + CCRD + CNR (Prime unique) = 569 407,31 €

Le montant du marché sur sa durée totale, est de 522 392,03 €, soit 569 407,31 euros TTC.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté autorise Madame la Présidente, ou son représentant, à signer le marché de service d'Assurances Garantie Dommages Ouvrage (DO) et d'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale (CCRD) et Constructeur Non Réalisateur (CNR) pour la partie des travaux dont l'Université de Franche-Comté est maître d'ouvrage pour la réalisation de la Grande Bibliothèque à Besançon avec la Compagnie SMABTP déclarée attributaire par la Commission d'Appel d'Offres du 28 mars 2025, pour un montant de 569 407.31 € TTC.

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 100

Contre : 0

Abstention* : 0

Conseiller intéressé : 0

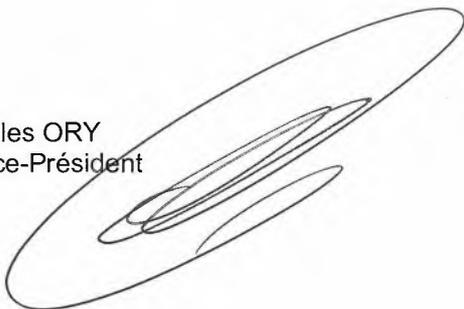
**Le sens du vote des élus ne prenant pas part au vote est considéré comme une abstention.*

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Besançon dans les deux mois suivant sa publicité.

Le Secrétaire de séance,

Pour extrait conforme,
La Présidente,

Gilles ORY
Vice-Président



Anne VIGNOT
Maire de Besançon

