



Publié le : 05/06/2025

Conseil de Communauté

Séance du jeudi 22 mai 2025

Membres du Conseil Communautaire en exercice : 123

Le Conseil de Communauté, convoqué le 15 mai 2025, s'est réuni Salle des conférences de la CCIT du Doubs 46 avenue Villarceau à Besançon, sous la présidence de Mme Anne VIGNOT, Présidente de Grand Besançon Métropole.

Ordre de passage des rapports : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35

La séance est ouverte à 19h25 et levée à 21h58

Étaient présents : **Audeux :** Mme Agnès BOURGEOIS, **Avanne-Aveney :** Mme Marie-Jeanne BERNABEU, **Besançon :** Mme Elise AEBISCHER, M. Hasni ALEM, Mme Frédérique BAEHR, M. Guillaume BAILLY, M. Nicolas BODIN, M. François BOUSSO, Mme Nathalie BOUVET, Mme Fabienne BRAUCHLI, Mme Annaïck CHAUVET, M. Sébastien COUDRY, M. Benoît CYPRIANI, Mme Marie ETEVENARD, M. Ludovic FAGAUT (jusqu'à la question n°22 incluse), Mme Lorine GAGLILOLO, M. Olivier GRIMAITRE, Mme Valérie HALLER, M. Damien HUGUET, M. Jean-Emmanuel LAFARGE, M. Aurélien LAROPPE, Mme Myriam LEMERCIER (jusqu'à la question n°22 incluse), Mme Agnès MARTIN, Mme Carine MICHEL, Mme Marie-Thérèse MICHEL, Mme Laurence MULOT (jusqu'à la question n°22 incluse), M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI, M. Jean-Hugues ROUX, M. Nathan SOURISSEAU, M. Gilles SPICHER, M. André TERZO, Mme Claude VARET, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Christine WERTHE, Mme Marie ZEHAF, **Bonnay :** M. Gilles ORY, **Busy :** M. Philippe SIMONIN, **Byans-Sur-Doubs :** M. Didier PAINEAU, **Champagney :** M. Olivier LEGAIN, **Champvans-Les-Moulins :** M. Florent BAILLY, **Châtillon-Le-Duc :** M. Martial DEVAUX, **Chaucenne :** M. Alain ROSET, **Chemaudin et Vaux :** M. Gilbert GAVIGNET, **Cussey-Sur-L'Ognon :** M. Jean-François MENESTRIER, **Deluz :** M. Fabrice TAILLARD, **Devecey :** Mme Laetitia LARROCHE (suppléante), **Ecole-Valentin :** M. Yves GUYEN, **François :** M. Emile BOURGEOIS, **La Chevillotte :** M. Roger BOROWIK, **La Vèze :** M. Jean-Pierre JANNIN, **Les Auxons :** M. Anthony NAPPEZ, **Mamirolle :** M. Daniel HUOT **Miserey-Salines :** M. Marcel FELT (à compter de la question n°14), **Morre :** M. Jean-Michel CAYUELA, **Nancray :** M. Vincent FIETIER, **Novillars :** M. Lionel PHILIPPE, **Osselle-Routelle :** Mme Anne OLSZAK, **Palise :** M. Daniel GAUTHEROT, **Pelousey :** Mme Catherine BARTHELET, **Pirey :** M. Patrick AYACHE, **Pouilley-Français :** M. Yves MAURICE, **Pouilley-Les-Vignes :** M. Jean-Marc BOUSSET, **Pugey :** M. Frank LAIDIE, **Roche-Lez-Beaupré :** M. Jacques KRIEGER, **Roset-Fluans :** M. Dominique LHOMME (suppléant), **Saint-Vit :** Mme Anne BIHR, **Saint-Vit :** M. Pascal ROUTHIER, **Saône :** M. Benoît VUILLEMIN, **Serre-Les-Sapins :** M. Gabriel BAULIEU, **Tallenay :** M. Ludovic BARBAROSSA, **Thise :** M. Pascal DERIOT, **Thoraise :** M. Jean-Paul MICHAUD, **Torpes :** M. Denis JACQUIN, **Velesmes-Essarts :** M. Jean-Marc JOUFFROY, **Vieilley :** M. Franck RACLOT, **Vorges-Les-Pins :** Mme Maryse VIPREY

Étaient absents : **Amagney :** M. Thomas JAVAUX, **Besançon :** Mme Anne BENEDETTO, M. Kévin BERTAGNOLI, Mme Pascale BILLEREY, Mme Claudine CAULET, Mme Aline CHASSAGNE, Mme Julie CHETTOUH, M. Laurent CROIZIER, Mme Karine DENIS-LAMIT, M. Cyril DEVESA, Mme Nadia GARNIER, Mme Sadia GHARET, M. Abdel GHEZALI, M. Pierre-Charles HENRY, Mme Marie LAMBERT, M. Christophe LIME, M. Jamal-Eddine LOUHKIAR, M. Saïd MECHAI, Mme Juliette SORLIN **Beure :** M. Philippe CHANEY, **Boussières :** M. Eloy JARAMAGO, **Braillans :** M. Alain BLESSEMILLE, **Chalezeule :** M. Christian MAGNIN-FEYSOT, **Chaleze :** M. René BLAISON, **Champoux :** M. Romain VIENET, **Chevroz :** M. Franck BERNARD, **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD, **Fontain :** M. Claude GRESSET-BOURGEOIS, **Gennes :** M. Jean SIMONDON, **Geneuille :** M. Patrick OUDOT, **Grandfontaine :** M. Henri BERMOND, **Larnod :** M. Hugues TRUDET, **Mamirolle :** M. Cédric LINDECKER, **Marchaux-Chaufontaine :** M. Patrick CORNE, **Mazerolles-Le-Salin :** M. Daniel PARIS, **Merey-Vieilley :** M. Philippe PERNOT, **Montfaucon :** M. Pierre CONTOZ, **Montferrand-Le-Château :** Mme Lucie BERNARD, **Noironte :** M. Philippe GUILLAUME, **Rancenay :** Mme Nadine DUSSAUCY, **Vaire :** Mme Valérie MAILLARD, **Venise :** M. Jean-Claude CONTINI, **Villars-Saint-Georges :** M. Damien LEGAIN

Secrétaire de séance : M. Gilles ORY

Procurations de vote : **Besançon :** Mme Anne BENEDETTO à Mme Frédérique BAEHR, M. Kévin BERTAGNOLI à Mme Elise AEBISCHER, Mme Pascale BILLEREY à M. Olivier GRIMAITRE, Mme Claudine CAULET à M. Damien HUGUET , Mme Aline CHASSAGNE à M. Hasni ALEM, Mme Julie CHETTOUH à Mme Sylvie WANLIN, M. Laurent CROIZIER à Mme Nathalie BOUVET, Mme Karine DENIS-LAMIT à Mme Laurence MULOT, M. Cyril DEVESA à M. Benoît CYPRIANI, Mme Sadia GHARET à M. Denis JACQUIN, M. Abdel GHEZALI à M. Jean-Hugues ROUX, M. Pierre-Charles HENRY à Mme Christine WERTHE, Mme Marie LAMBERT à M. Ludovic FAGAUT, Mme Myriam LEMERCIER à M. Florent BAILLY (à compter de la question n°23), M. Christophe LIME à M. Frank LAIDIE, M. Saïd MECHAI à Mme Claude VARET, Mme Juliette SORLIN à M. Yannick POUJET, **Chevroz :** M. Franck BERNARD à M. Jean-François MENESTRIER, **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD à M. Emile BOURGEOIS, **Gennes :** M. Jean SIMONDON à M. Vincent FIETIER, **Marchaux-Chaudefontaine :** M. Patrick CORNE à M. Fabrice TAILLARD, **Mazerolles-Le-Salin :** M. Daniel PARIS à M. Jean-Marc BOUSSET, **Montferrand-Le-Château :** Mme Lucie BERNARD à Mme Anne OLSZAK, **Rancenay :** Mme Nadine DUSSAUCY à Mme Marie-Jeanne BERNABEU

Délibération n°2025/2025.00148

Rapport n°20 - Exercice du droit de préemption urbain - Bilan des Déclarations d'Intention d'Aliéner du 1er Janvier 2024 au 31 Décembre 2024

Exercice du droit de préemption urbain - Bilan des Déclarations d'Intention d'Aliéner du 1er Janvier 2024 au 31 Décembre 2024

Rapporteur : M. Aurélien LAROPPE, Vice-Président

	Date	Avis
Commission n°6	16/04/2025	Favorable
Bureau	07/05/2025	Favorable

Inscription budgétaire
<i>Sans incidence budgétaire</i>

Résumé :

Conformément aux dispositions de l'article L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est présenté au Conseil de Communauté le rendu compte des décisions prises par la Présidente (délégation du conseil communautaire du 27 mai 2021) dans le cadre de l'exercice du Droit de Préemption Urbain (DPU) intercommunal.

Par délibération du conseil communautaire du 30 mars 2017, GBM, titulaire du droit de préemption urbain, délègue l'exercice du DPU aux communes, dans la limite de leur compétence et conservait son exercice sur les équipements et projets communautaires, les ZAE, et les emplacements réservés à son bénéfice.

Le présent bilan porte sur les déclarations d'intention d'aliéner (DIA) déposées dans les secteurs n'ayant pas fait l'objet d'une délégation par GBM du DPU au profit des communes.

Pendant la période du 1^{er} Janvier au 31 décembre 2024, Grand Besançon Métropole a géré 106 déclarations d'Intention d'Aliéner sur les Zones d'Activités Economiques.

I. Tableau comparatif du nombre de D.I.A gérées par GBM entre 2020 et 2024

Communes	2020	2021	2022	2023	2024
BESANCON	56	63	61	39	49
BOUSSIERES	0	1	2	1	0
CHALEZEULE	1	5	6	2	2
ECOLE-VALENTIN	3	1	1	5	3
FRANCOIS	3	4	4	2	4
MISEREY-SALINES	3	4	10	7	6
PELOUSEY	2	3	0	1	0
PIREY	10	4	5	5	5
SAINT-VIT	5	8	2	3	5
CHEMAUDIN ET VAUX	1	1	2	4	0
MAMIROLLE	2	1	2	1	4
MARCHAUX-CHAUDEFONTAINE	1	0	1	1	0
POUILLEY-LES-VIGNES	4	2	0	0	0
SAONE	8	2	1	0	1
CHATILLON-LE-DUC	6	5	9	2	10
DANNEMARIE-SUR-CRETE	5	8	2	2	0
THISE	2	5	2	6	7
GENEUILLE	1	4	4	2	2

DEVECEY	0	1	2	1	0
SERRE LES SAPINS	0	1	6	8	3
GRANDFONTAINE	0	0	1	1	2
VELESMES ESSARTS	0	0	1	0	0
ROCHE-LEZ-BEAUPRE	0	0	0	2	3
TOTAUX	113	123	124	95	106

II. Tableau comparatif des montants de D.I.A entre 2020 et 2024 (en €)

Communes	2020	2021	2022	2023	2024
BESANCON	80 477 924	36 679 089	48 745 983,72	28 723 308,68	36 351 792,60
BOUSSIERES	0	17 626	90 000	60 000	0
CHALEZEULE	481	3 234 515	4 656 402	853 600	1 853 100,00
ECOLE-VALENTIN	1 016 313	133 000	170 000	4 152 000	4 279 520,00
FRANCOIS	1 878 994	1 230 000	1 550 000	687 640	2 748 000,00
MISEREY-SALINES	3 290 962	2 180 370	3 516 570,20	5 893 000	7 131 770,00
PELOUSEY	455 000	2 080 000	0	85 000	0
PIREY	5 649 999	1 266 929,98	2 815 963	2 468 098	2 945 500,00
SAINT-VIT	1 309 500	4 172 795	441 412	644 574	2 003 725,00
CHEMAUDIN ET VAUX	1 508 000	250 000	3 330 000	1 694 561	0
MAMIROLLE	327 409	1 288 260	2 675 000	450 000	1 303 750,00
MARCHAUX-CHAUFONTAINE	180 000	0	2 640	483 000	0
POUILLEY-LES-VIGNES	219 514	305 447,80	0	0	0
SAONE	772 138	496 000	250 000	0	214 333,33
CHATILLON-LE-DUC	2 667 280	1 941 000	4 705 000	590 001	4 833 060,00
DEVECEY	0	125 000	3 000 000	2 600 000	0
DANNEMARIE-SUR-CRETE	4 207 077	2 543 640	1 743 271	1 029 561	0
THISE	379 934	542 650	237 000	1 649 693	1 851 687,20
GENEUILLE	107 500	2 353 000	388 662	194 000	265 000,00
SERRE LES SAPINS	0	1 300 000	1 593 643,60	3 450 001	2 250 000,00
GRANDFONTAINE	0	0	174 486	600 000	1 400 000,00
ROCHE LEZ BEAUPRE	0	0	0	652 000	1 161 375,00
VELESMES ESSARTS	0	0	421 412	0	0
TOTAUX	104 448 025	62 139 322,78	80 507 445,52	56 960 037,68	70 592 613,13

III. Délégation du droit de préemption

Une DIA a été reçue à GRAND BESANCON METROPOLE, le 3 avril 2024, notifiée par Maître Thibaut CUSENIER, relative à la vente d'une parcelle bâtie située 8 rue Ampère, cadastrée section EY n° 20 au prix de 123 000 €.

Le Département du Doubs a fait connaître son intérêt pour l'acquisition de cette parcelle bâtie puisqu'il est propriétaire de la parcelle limitrophe cadastrée section EY n° 19, regroupant des activités routières et deux directions centrales départementales qui constituent le site Gay Lussac Ampère. GRAND BESANCON METROPOLE, a par arrêté du 16 mai 2024, délégué le DPU au bénéfice du Département à l'occasion de cette vente.

Le Département du Doubs a acquis, par exercice du DPU, cette parcelle de terrain.

IV. Exercice du droit de préemption

Au cours de l'année 2024, la Présidente a exercé son droit de préemption à l'occasion de la vente des murs d'un local professionnel correspondant au lot n°32, dans une copropriété cadastrée section EO n° 87, située 1 avenue de l'île de France (**décision du 2 février 2024 - acte de vente du 2 avril 2024**).

V. Abandon du droit de préemption

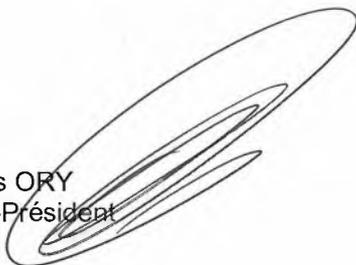
Grand Besançon Métropole n'a pas fait valoir son droit de préemption lors des ventes suivantes (voir tableaux en annexe).

Le Conseil de Communauté prend acte de ce bilan.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Besançon dans les deux mois suivant sa publicité.

Le Secrétaire de séance,

Gilles ORY
Vice-Président



Pour extrait conforme,
La Présidente,

Anne VIGNOT
Maire de Besançon



ABANDON DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN

D.I.A GRAND BESANCON METROPOLE

NOM COMMUNE	N° VOIE - TERRAIN	LOTS-NATURE-SURFACE	PRIX DE VENTE (€)
BESANCON	8 rue Alfred de Vigny - Espace La Fayette	1 - 3 - 98-101, 161, 162 et 163, 88-91 : stationnement, une entrée, un local professionnel	25000,00
BESANCON	2f avenue des montboucons	115, 116, 117, 147, 148, 4 : local professionnel, parking	430000,00
BESANCON	9 rue Berthelot	Bâtiment vendu en totalité	250000,00
BESANCON	chemin de palente	566, 567, 841 : Local professionnel, deux parkings extérieurs,	50000,00
BESANCON	11 chemin de palente	Bâtiment vendu en totalité	275000,00
BESANCON	38h chemin des montarmots	Non bâti	171500,00
BESANCON	44 chemin des montarmots	Bâtiment vendu en totalité	1235000,00
BESANCON	38h chemin des montarmots	Non bâti	141500,00
BESANCON	12 Chemin des Montboucons	Non bâti	422950,00
BESANCON	33 chemin des tilleroyes	12, 13, 301 : Un local professionnel, Un local technique	420000,00
BESANCON	1 route de François	1, 2 et 7, 14 : garages, un local d'activité	324000,00
BESANCON	4 rue François Villon	Cession de parts sociales	698,00
BESANCON	5 rue Albert Thomas	15 : Local de stockage ou archivage	5000,00
BESANCON	11 rue Alfred de Vigny	145, 243, 244, 32 : Local professionnel, Parking extérieur, Salle d'archives	90000,00
BESANCON	9 rue Alfred de Vigny	282 : Un emplacement de distributeur automatique	9000,00
BESANCON	11 rue Alfred de Vigny	10, 110, 111, 113, 117, 118, 121, 124, 147, 149, 242, 247, 248, 249, 7, 8, 9 : couloir, stationnement, Un local professionnel	250000,00
BESANCON	1 rue Auguste Jouchoux	Bâtiment vendu en totalité	1900000,00
BESANCON	1 rue Auguste Jouchoux	128, 2, 203, 3 : bureau, placard, stationnement extérieur	85800,00
BESANCON	1 rue Auguste Jouchoux	1, 129, 21 : bureau, stationnement extérieur	53531,00
BESANCON	4 rue Auguste-lucien Vérité	44, 45, 74 : Local d'activité - Bureau, Place de Stationnement	143550,00
BESANCON	4 rue Auguste-Lucien Vérité	27, 28, 93 : Une place de stationnement extérieure, Un local d'activités	284400,00
BESANCON	13 rue Christiaan Huygens	5, 9 : Local professionnel, moitié indivis d'une passerelle	325000,00
BESANCON	13 rue Christiaan Huygens	7, 8 : un local	100,00
BESANCON	13 rue Christiaan Huygens	3, 4, 5 : Un local d'activité	545000,00
BESANCON	25 rue Clément Marot	Bâtiment vendu en totalité	900000,00
BESANCON	220 rue de dole	Bâtiment vendu en totalité	168000,00
BESANCON	9 rue Denis Papin	Bâtiment vendu en totalité	405000,00
BESANCON	5a rue Denis Papin	18, 91 : une aire de stationnement, Studio	66000,00
BESANCON	76 rue de Trépillot	209, 210 : une cave	40000,00
BESANCON	76 rue de Trépillot	144 : un local	1350000,00
BESANCON	70 rue de Trépillot	Bâtiment vendu en totalité	900000,00
BESANCON	18 rue Françoise Dolto	Bâtiment vendu en totalité	1250000,00
BESANCON	10 rue François-Xavier Bichat	108, 3, 72 : Appartement T2, Cave, Place stationnement couverte non close	175000,00
BESANCON	1b rue Fresnel	Bâtiment vendu en totalité	1600000,00
BESANCON	5 rue Gérard Mantion	Locaux d'activité + parkings	4131014,40
BESANCON	5 rue Gérard Mantion	Locaux d'activité + parkings	4240861,20

BESANCON	10 rue Jacquard	Bâtiment vendu en totalité	900000,00
BESANCON	10b rue Jacquard	Bâtiment vendu en totalité	500000,00
BESANCON	10b rue Lavoisier	Bâtiment vendu en totalité	700000,00
BESANCON	6 rue Madeleine Brès	Bâtiment vendu en totalité	1300000,00
BESANCON	7 rue Madeleine Brès	Bâtiment vendu en totalité	155000,00
BESANCON	1. rue Madeleine Brès	Bâtiment vendu en totalité	1320000,00
BESANCON	8 rue Madeleine Brès	Bâtiment vendu en totalité	1600000,00
BESANCON	rue Marguerite Syamour	Non bâti	3888,00
BESANCON	28a rue professeur Paul Milleret	19, 197, 198, 199, 20, 72, 73, 74, 75, 76, 79 : Une cave n° 31, Une cave n° 32, Une cave n° 33, Un local professionnel, Un parking n° P1, Un parking n° P4, Un parking n° P5, Un parking n° P6, Un parking n° P7, Un parking n° P8	4600000,00
BESANCON	8 rue Sophie et Marcellin Berthelot	Bâtiment vendu en totalité	1750000,00
BESANCON	25 rue Thomas Edison	Bâtiment vendu en totalité	2400000,00
BESANCON	22 rue Thomas Edison	Bâtiment vendu en totalité	800000,00
CHALEZEULE	5008 rue du Rond Buisson	Bâtiment vendu en totalité	543600,00
CHALEZEULE	4 Rue du Gay	Bâtiment vendu en totalité	1309500,00
CHATILLON-LE-DUC	1. Chemin du Bois de la Courbe	Bâtiment vendu en totalité	1200000,00
CHATILLON-LE-DUC	Chemin du Bois de la Courbe	Non bâti	330,00
CHATILLON-LE-DUC	Chemin du Bois de la Courbe	Non bâti	90,00
CHATILLON-LE-DUC	Chemin du Bois de la Courbe	Non bâti	1968,00
CHATILLON-LE-DUC	Chemin du Bois de la Courbe	Non bâti	72,00
CHATILLON-LE-DUC	Chemin du Bois de la Lave	Bâtiment vendu en totalité	1200000,00
CHATILLON-LE-DUC	Chemin du Bois de la Lave	Non bâti	90000,00
CHATILLON-LE-DUC	Pré Brenot	Non bâti	1950000,00
CHATILLON-LE-DUC	12 rue des Maurapans	Bâtiment vendu en totalité	270000,00
CHATILLON-LE-DUC	Rue du Pré Brenot	Bâtiment vendu en totalité	120600,00
CHATILLON-LE-DUC	Rue du Pré Brenot	205, 206, 207, 400, 515, 516, 517, 518, 519, 521, 522 : deux greniers, Emplacement de stationnement extérieur, local, Un bureau, un local et deux greniers	
ECOLE-VALENTIN	8 Rue Saint-Christophe	Bâtiment vendu en totalité	2100000,00
ECOLE-VALENTIN	8 rue Saint-Christophe	Bâtiment vendu en totalité	2172000,00
ECOLE-VALENTIN	Aux Bolons	Non bâti	7520,00
FRANCOIS	4 Rue de la Gare	Bâtiment vendu en totalité	480000,00
FRANCOIS	4 Rue de la Gare	Bâtiment vendu en totalité	470000,00
FRANCOIS	1 rue des Tailles	4, 40, 5 à 12 : une place de stationnement extérieure, un local professionnel	558000,00
FRANCOIS	Lieudit " LA PLANCHE"	Bâtiment vendu en totalité	1240000,00
GENEUILLE	57 Rue Lyautey	Bâtiment vendu en totalité	165000,00
GENEUILLE	Champs de la Brevette	Non bâti	100000,00
GRANDFONTAINE	7 Zone Artisanale	Bâtiment vendu en totalité	800000,00
GRANDFONTAINE	11 Zone Artisanale	Bâtiment vendu en totalité	600000,00
MAMIROLLE	Au carré	Vente du volume 4	767500,00

MAMIROLLE	Rue des Quatre Vents	Non bâti	180000,00
MAMIROLLE	Au carré	Vente des volumes 2 et 5	300000,00
MAMIROLLE	Au carré	Vente du volume 1	56250,00
MISEREY-SALINES	À Saint-Etienne	Non bâti	2100000,00
MISEREY-SALINES	Impasse Alouette II - ZAC DE VALENTIN	Bâtiment vendu en totalité	650000,00
MISEREY-SALINES	Lieudit La Lye	Non bâti	2200000,00
MISEREY-SALINES	Rue Ariane II	Non bâti	7520,00
MISEREY-SALINES	Rue Ariane II	Non bâti	2250,00
MISEREY-SALINES	8 rue Saint-Christophe	Bâtiment vendu en totalité	2172000,00
PIREY	A Vaucenier	Bâtiment vendu en totalité	650000,00
PIREY	13 - 15 route de BESANCON	Bâtiment vendu en totalité	1200000,00
PIREY	Route de BESANCON	Non bâti	200500,00
PIREY	25 Route Saint-Martin	Bâtiment vendu en totalité	750000,00
PIREY	A Vaumoreillon	Non bâti	145000,00
ROCHE-LEZ-BEAUPRE	4 Rue de Terre Rouge	Bâtiment vendu en totalité	389000,00
ROCHE-LEZ-BEAUPRE	Lieudit Jomard	Bâtiment vendu en totalité	540000,00
ROCHE-LEZ-BEAUPRE	Lieudit Jomard	Non bâti	232375,00
SAINT-VIT	Les Belles Ouvrières	12, 13, 14, 15, 16 : un local d'activité	690000,00
SAINT-VIT	Les Belles Ouvrières	8 : un local d'activités	210000,00
SAINT-VIT	20 Rue des Belles Ouvrières	15 : un garage	13000,00
SAINT-VIT	1 rue des Ruchers	11 : Un local	190000,00
SAONE	Lieudit "Aux Ecots"	Non bâti	214333,33
SERRE-LES-SAPINS	4 rue du Champenâtre	Bâtiment vendu en totalité	1650000,00
SERRE-LES-SAPINS	10 rue des Nozières	Bâtiment vendu en totalité	410000,00
SERRE-LES-SAPINS	8 rue de Terre Rouge	15, 96, 97, 98 : un garage, un local d'activité	190000,00
THISE	7 rue de l'Esplanade Nord	Bâtiment vendu en totalité	1051000,00
THISE	20 rue de l'Esplanade Ouest	Non bâti	170252,00
THISE	27 Rue des Bruyères	Bâtiment vendu en totalité	50000,00
THISE	27 Rue des Bruyères	Bâtiment vendu en totalité	200000,00
THISE	2 Rue du Rond Buisson	Bâtiment vendu en totalité	380000,00