



## Conseil de Communauté

Publié le : 18/03/2025

### Séance du jeudi 6 Mars 2025

Membres du Conseil Communautaire en exercice : 123

Le Conseil de Communauté, convoqué le 27 février 2025, s'est réuni Salle des conférences de la CCIT du Doubs 46 avenue Villarceau à Besançon, sous la présidence de Mme Anne VIGNOT, Présidente de Grand Besançon Métropole.

Ordre de passage des rapports : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45

La séance est ouverte à 18h12 et levée à 21h30

**Etaient présents** : **Avanne-Aveney** : Mme Marie-Jeanne BERNABEU, **Besançon** : Mme Elise AEBISCHER, M. Hasni ALEM, Mme Frédérique BAEHR, M. Guillaume BAILLY, Mme Anne BENEDETTO (à compter de la question n° 2), M. Kevin BERTAGNOLI, M. Nicolas BODIN, M. François BOUSSO (à compter de la question n° 8), Mme Nathalie BOUVET, Mme Fabienne BRAUCHLI, Mme Claudine CAULET, Mme Aline CHASSAGNE, Mme Annaïck CHAUVET, Mme Julie CHETTOUH, M. Sébastien COUDRY, M. Benoit CYPRIANI, M. Cyril DEVESSA, Mme Marie ETEVENARD, M. Ludovic FAGAUT (jusqu'à la question n° 7 incluse), Mme Lorine GAGLIOLO, M. Olivier GRIMAITRE, Mme Valérie HALLER, M. Pierre-Charles HENRY (à compter de la question n° 8), M. Damien HUGUET, M. Jean-Emmanuel LAFARGE, Mme Myriam LEMERCIER, Mme Carine MICHEL, Mme Marie-Thérèse MICHEL, M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Juliette SORLIN (à compter de la question n° 8), M. Nathan SOURISSEAU, M. Gilles SPICHER, M. André TERZO, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Christine WERTHE, Mme Marie ZEHAF, **Bonnay** : M. Gilles ORY, **Boussières** : M. Eloy JARAMAGO, **Chaleze** : M. René BLAISON, **Chalezeule** : M. Christian MAGNIN-FEYSOT, **Champagney** : M. Olivier LEGAIN, **Champvans-Les-Moulins** : M. Florent BAILLY, **Châtillon-Le-Duc** : M. Martial DEVAUX, **Chemaudin et Vaux** : M. Gilbert GAVIGNET, **Chevroz** : M. Franck BERNARD, **Cussey-Sur-L'Ognon** : Jean-François MENESTRIER, **Deluz** : M. Fabrice TAILLARD, **Devecey** : M. Gérard MONNIEN, **Ecole-Valentin** : M. Yves GUYEN, **Fontain** : M. Claude GRESSET-BOURGEOIS, **Francois** : M. Emile BOURGEOIS, **Geneuille** : M. Patrick OUDOT, **Gennes** : M. Jean SIMONDON, **La Chevillotte** : M. Roger BOROWIK, **Larnod** : M. Hugues TRUDET, **Les Auxons** : M. Anthony NAPPEZ, **Mamirolle** : M. Daniel HUOT, **Marchaux-Chaufontaine** : M. Patrick CORNE, **Mazerolles-Le-Salin** : M. Daniel PARIS, **Miserey-Salines** : M. Marcel FELT, **Montfaucon** : M. Pierre CONTOZ, **Montferrand-Le-Château** : Mme Lucie BERNARD, **Morre** : M. Jean-Michel CAYUELA, **Nancray** : M. Vincent FIETIER, **Noironte** : M. Philippe GUILLAUME, **Novillars** : M. Lionel PHILIPPE, **Osselle-Routelle** : Mme Anne OLSZAK, **Pelousey** : Mme Catherine BARTHELET, **Pirey** : M. Patrick AYACHE, **Pouilley-Français** : M. Yves MAURICE, **Pouilley-Les-Vignes** : M. Jean-Marc BOUSSET, **Pugey** : M. Frank LAIDIE (à compter de la question n° 2), **Roche-Lez-Beaupré** : M. Jacques KRIEGER, **Roset-Fluans** : M. Jacques ADRIANSEN, **Saint-Vit** : M. Pascal ROUTHIER, **Saône** : M. Benoît VUILLEMIN (jusqu'à la question n° 23 incluse), **Serre-Les-Sapins** : M. Gabriel BAULIEU, **Tallenay** : M. Ludovic BARBAROSSA, **Thise** : M. Pascal DERIOT, **Thoraise** : M. Jean-Paul MICHAUD, **Velesmes-Essarts** : M. Jean-Marc JOUFFROY (à compter de la question n° 2), **Venise** : M. Jean-Claude CONTINI, **Vieilley** : M. Franck RACLOT, **Vorges-Les-Pins** : Mme Maryse VIPREY

**Etaient absents** : **Amagney** : M. Thomas JAVAUX, **Audeux** : Mme Agnès BOURGEOIS, **Besançon** : Mme Pascale BILLEREY, M. Laurent CROIZIER, Mme Karine DENIS-LAMIT, Mme Nadia GARNIER, Mme Sadia GHARET, M. Abdel GHEZALI, Mme Marie LAMBERT, M. Aurélien LAROPPE, M. Christophe LIME, M. Jamal-Eddine LOUHKIAR, Mme Agnès MARTIN, Mme Laurence MULOT, M. Saïd MECHAI, Mme Karima ROCHDI, M. Jean-Hugues ROUX, Mme Claude VARET, **Beure** : M. Philippe CHANEY, **Brillans** : M. Alain BLESSEMAILLE, **Busy** : M. Philippe SIMONIN, **Byans-Sur-Doubs** : M. Didier PAINÉAU, **Champoux** : M. Romain VIENET, **Chaucenne** : M. Alain ROSET, **Dannemarie-Sur-Crête** : Mme Martine LEOTARD, **Grandfontaine** : M. Henri BERMOND, **La Vèze** : M. Jean-Pierre JANNIN, **Mamirolle** : M. Cédric LINDECKER, **Merey-Vieilley** : M. Philippe PERNOT, **Palise** : M. Daniel GAUTHEROT, **Rancenay** : Mme Nadine DUSSAUCY, **Saint-Vit** : Mme Anne BIHR, **Torpes** : M. Denis JACQUIN, **Vaire** : Mme Valérie MAILLARD, **Villars-Saint-Georges** : M. Damien LEGAIN

**Secrétaire de séance :** M. Jean-François MENESTRIER

**Procurations de vote :** **Audeux :** Mme Agnès BOURGEOIS à M. Olivier LEGAIN, **Besançon :** Mme Pascale BILLEREY à M. Gilles SPICHER, M. François BOUSSO à Mme Lorine GAGLILOLO (jusqu'à la question n° 7 incluse), M. Laurent CROIZIER à Mme Nathalie BOUVET, Mme Karine DENIS-LAMIT à M. Pierre-Charles HENRY, Mme Sadia GHARET à M. Hasni ALEM, M. Abdel GHEZALI à M. Nicolas BODIN, Mme Marie LAMBERT à M. Ludovic FAGAUT, M. Christophe LIME à M. André TERZO, Mme Laurence MULOT à M. Guillaume BAILLY, M. Saïd MECHAI à Mme Christine WERTHE, M. Jean-Hugues ROUX à Mme Marie ZEHAF, Mme Juliette SORLIN à M. Yannick POUJET (jusqu'à la question n° 7 incluse), Mme Claude VARET à Mme Myriam LEMERCIER, **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD à M. Jean-Marc BOUSSET, **Grandfontaine :** M. Henri BERMOND à M. Eloy JARAMAGO, **La Vèze :** M. Jean-Pierre JANNIN à M. Claude GRESSET - BOURGEOIS, **Saint-Vit :** Mme Anne BIHR à M. Pascal ROUTHIER, **Saône :** M. Benoît VUILLEMIN à M. Jean-Paul MICHAUD (à compter de la question n° 24), **Vaire :** Mme Valérie MAILLARD à M. Fabrice TAILLARD

Délibération n°2025/2025.00031

Rapport n°18 - Participation d'AKTYA et de SEDIA au salon SIMI 2024

**18**  
**Participation d'AKTYA et de SEDIA au salon SIMI 2024**

**Rapporteur : M. François BOUSSO, Conseiller Communautaire Délégué**

	Date	Avis
Commission n°2	29/01/2025	Favorable
Bureau	13/02/2025	Favorable

Inscription budgétaire	
BP 2025 et PPIF 2025-2029 « promotion économique – prospection » <b>Recettes</b>	Montant de l'opération : 7 250 €

**Résumé :**

Le présent rapport porte sur la participation d'AKTYA et de SEDIA aux côtés de Grand Besançon Métropole (GBM) au Salon de l'Immobilier d'Entreprises (SIMI) organisé du 10 au 12 décembre 2024 à Paris.

**Préambule**

La présence de Grand Besançon Métropole à ce salon majeur s'inscrit dans le cadre de sa stratégie de développement économique qui a fait de la notoriété et de la visibilité de son territoire, une priorité auprès des entreprises, mais aussi auprès des acteurs économiques qui sont leurs partenaires (investisseurs, promoteurs immobiliers et commercialisateurs nationaux et internationaux, foncières).

GBM a exposé au salon du SIMI 2024 sur un espace collectif régional coordonné et piloté par l'Agence Economique Régionale.

La participation de GBM à ce salon a été l'occasion de présenter l'offre immobilière et foncière d'opérations d'aménagement et notamment TEMIS Microtechniques, TEMIS Santé, le parc des Marnières et le parc Nouvelle Ere, et au-delà l'ensemble des opportunités de développement offertes par le territoire aux entreprises et aux promoteurs et investisseurs immobiliers.

Le coût de la participation du Grand Besançon a été de 22 000 €, incluant le coût de l'emplacement du stand et les frais de publication sur les supports de communication du salon (catalogue notamment), les actions de prospections, le catering.

Compte tenu des projets majeurs en matière de parcs d'activités, de développement commercial ou d'habitat portés par GBM (très souvent en lien direct avec AKTYA et SEDIA), il est opportun qu'ils fassent l'objet lors de ce salon d'une promotion spécifique conjointement avec les produits immobiliers qui y sont proposés aux entreprises et au-delà de l'ensemble de son parc immobilier d'activité disponible sur le territoire.

La participation de SEDIA, partenaire historique de GBM au SIMI 2024 nécessite le versement d'une contribution de 6 000 €.

La participation d'AKTYA, partenaire historique de GBM au SIMI 2024 nécessite le versement d'une contribution de 1 250 €.

## Rappel de la contribution de SEDIA et d'AKTYA

### SEDIA

2021	6 000 €
2022	6 000 €
2023	6 000 €

### AKTYA

2021	1 250 €
2022	1 250 €
2023	1 250 €

*Mmes Frédérique BAEHR (1), Marie ETEVENARD (1) et Anne VIGNOT (1) et MM. Gabriel BAULIEU (1), Nicolas BODIN (2), Marcel FELT (1), Anthony POULIN (1), Nathan SOURISSEAU (1) et Benoît VUILLEMIN (1), conseillers intéressés, ne prennent part ni au débat, ni au vote.*

### A l'unanimité, le Conseil de Communauté :

- se prononce favorablement sur la convention avec SEDIA et AKTYA pour formaliser leur participation financière au côté de Grand Besançon Métropole au SIMI 2024,
- autorise Madame la Présidente, ou son représentant, à signer les conventions annexées au rapport

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 93

Contre : 0

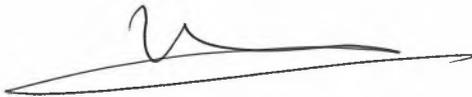
Abstention\* : 0

Conseillers intéressés : 10

\*Le sens du vote des élus ne prenant pas part au vote est considéré comme une abstention.

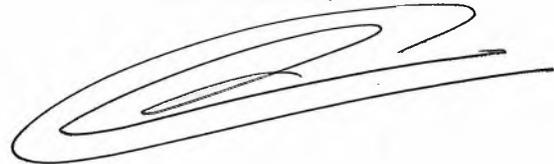
*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Besançon dans les deux mois suivant sa publicité.*

Le Secrétaire de séance,



Jean-François MENESTRIER  
Conseiller communautaire

Pour extrait conforme,  
La Présidente,



Anne VIGNOT  
Maire de Besançon

**Entre :**

La Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole, représentée par Monsieur Pascal ROUTHIER, agissant en vertu de la délibération du conseil de communauté du ----- ci-après dénommée « la collectivité »,

D'une part,

**Et :**

AKTYA, dont le siège est à Besançon au 6, rue Louis Garnier, représentée par sa Présidente Madame Anne VIGNOT,

**Préambule**

La présence de Grand Besançon Métropole (GBM) à ce salon majeur s'inscrit dans le cadre de sa stratégie de développement économique qui a fait de la notoriété et de la visibilité de son territoire, une priorité auprès des entreprises, mais aussi auprès des acteurs économiques qui sont leurs partenaires (investisseurs, promoteurs immobiliers et commercialisateurs nationaux et internationaux, foncières).

GBM a exposé au salon du SIMI 2024 sur un espace collectif régional coordonné et piloté par l'Agence Economique Régionale.

La participation de GBM à ce salon est l'occasion de présenter l'offre immobilière et foncière d'opérations d'aménagement et notamment TEMIS Microtechniques, TEMIS Santé, le parc des Marnières et le parc Nouvelle Ere, et au-delà l'ensemble des opportunités de développement offertes par le territoire aux entreprises et aux promoteurs et investisseurs immobiliers.

Le coût de la participation au SIMI est de 22 000 €.

Compte tenu des projets majeurs en matière de parcs d'activités, de développement commercial ou d'habitat portés par GBM (très souvent en lien direct avec AKTYA), il est opportun qu'ils fassent l'objet lors de ce salon d'une promotion spécifique conjointement avec les produits immobiliers qui y sont proposés aux entreprises et au-delà de l'ensemble de son parc immobilier d'activité disponible sur le territoire.

La participation d'AKTYA, partenaire historique de GBM au SIMI 2024 se traduit par le versement d'une contribution de 1 250 €.

**Article 1 - Objet de la convention**

La présente convention a pour but d'acter les conditions de financement par AKTYA d'une quote-part de la participation de Grand Besançon Métropole au salon du SIMI 2024 (du 10 au 12 décembre).

**Article 2 - Conditions financières et modalités de règlement**

La quote-part supportée par AKTYA s'élève à un montant forfaitaire de 1 250 € TTC pour le SIMI 2024.

Cette somme de 1250 € sera réglée en une seule fois sur présentation d'un titre de recette émis par Grand Besançon Métropole.

**Article 3 - Durée**

La présente convention prend effet à la date de sa signature. Elle prendra fin avec la libération du versement de la participation financière d'AKTYA à Grand Besançon Métropole.

*Fait à Besançon, en 2 exemplaires originaux, le.....*

Pour AKTYA  
La Présidente,

Pour Grand Besançon Métropole,  
Le Vice-Président

Anne VIGNOT

Pascal ROUTHIER

**Entre :**

La Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole, représentée par sa Présidente Madame Anne VIGNOT, agissant en vertu de la délibération du Conseil de Communauté du -----, ci-après dénommée « la collectivité »,  
D'une part,

**Et :**

SEDIA, dont le siège est à Besançon au 6, rue Louis Garnier, représentée par son Président Directeur Général Christophe FROPPIER agissant en exécution d'une délibération du Conseil d'Administration en date du 4 Octobre 2023,

Exposent ce qui suit :

**I. Préambule**

La participation de Grand Besançon Métropole (GBM) au SIMI s'inscrit dans le cadre de sa stratégie de développement économique qui a fait de la notoriété et de la visibilité de son territoire, une priorité auprès des entreprises, mais aussi auprès des acteurs économiques qui sont leurs partenaires (investisseurs, promoteurs immobiliers, commercialisateurs, foncières).

**II. Salon SIMI**

Grand Besançon Métropole a exposé au Salon SIMI du 10 au 12 décembre 2024 à Paris en participant à un stand collectif coordonné et piloté par l'Agence Economique Régionale de Bourgogne-Franche Comté.

La participation au SIMI est un atout majeur pour la promotion territoriale et la prospection en un lieu qui rassemble à la fois des territoires et des investisseurs immobiliers nationaux.

Le coût de la participation du Grand Besançon a été de 22 000 €, incluant le coût de l'emplacement du stand et les frais de publication sur les supports de communication du salon (catalogue notamment), les actions de prospections, le catering.

La participation de GBM à ce salon est l'occasion de présenter l'offre immobilière et foncière des opérations concédées à SEDIA et notamment TEMIS Microtechniques, TEMIS Santé et le parc Nouvelle Ere.

Compte tenu des projets majeurs en matière de parcs d'activités, de développement commercial ou d'habitat pilotés par SEDIA, il est opportun qu'ils fassent l'objet d'une promotion spécifique auprès d'investisseurs lors du SIMI 2024. A ce titre, SEDIA a participé au salon sur le stand de Grand Besançon Métropole et versera à GBM une contribution s'élevant à 6 000 €.

### **Article 1 - Objet de la convention**

La présente convention a pour but d'acter les conditions de financement par SEDIA d'une quote-part de la participation de Grand Besançon Métropole au salon du SIMI 2024 du 10 au 12 décembre 2024.

### **Article 2 - Conditions financières et modalités de règlement**

La quote-part supportée par SEDIA s'élève à un montant forfaitaire de 6 000 € TTC pour le SIMI 2024. Cette somme sera réglée en une seule fois, sur présentation d'un titre de recette émis par Grand Besançon Métropole.

### **Article 3 - Affectation de la dépense**

- SEDIA affectera la quote-part de participation de Grand Besançon Métropole au SIMI entre :
  - TEMIS Microtechniques pour 2 000 € TTC,
  - TEMIS Santé pour 2 000€ TTC,
  - Parc d'Activités Besançon Nouvelle Ere les Auxons pour 2 000 € TTC.

Ces sommes seront portées sur la ligne budgétaire « communication » du bilan des opérations concernées et figureront au compte rendu d'activité 2025.

### **Article 4 - Durée**

La présente convention prend effet à la date de sa signature. Elle prendra fin avec la libération du versement de la participation financière de SEDIA à Grand Besançon Métropole.

*Fait à Besançon, en 2 exemplaires originaux, le.....*

Pour SEDIA,  
Le Président Directeur Général,

Christophe FROPPIER

Pour Grand Besançon Métropole,  
Le Vice-Président,

Nicolas BODIN