



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Publié le : 27/11/2024

Séance du jeudi 14 Novembre 2024

Membres du Conseil de Communauté en exercice : 123

Le Conseil de Communauté, convoqué le 7 novembre 2024, s'est réuni Salle des conférences de la CCIT du Doubs 46 avenue Villarceau à Besançon, sous la présidence de Mme Anne VIGNOT, Présidente de Grand Besançon Métropole.

Ordre de passage des rapports : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36

La séance est ouverte à 18h45 et levée à 21h47

Étaient présents : **Audeux :** Mme Agnès BOURGEOIS, **Avanne-Aveney :** Mme Marie-Jeanne BERNABEU, **Besançon :** Mme Elise AEBISCHER (jusqu'à la question n°14 incluse), M. Hasni ALEM, Mme Frédérique BAEHR, M. Guillaume BAILLY, M. Kévin BERTAGNOLI (à compter de la question n°15), Mme Pascale BILLEREY, M. Nicolas BODIN, M. François BOUSSO, Mme Nathalie BOUVET, Mme Fabienne BRAUCHLI, Mme Annaïck CHAUVET, Mme Julie CHETTOUH, M. Sébastien COUDRY (à compter de la question n°9), M. Benoit CYPRIANI, Mme Karine DENIS-LAMIT, M. Cyril DEVESEA, Mme Marie ETEVENARD, M. Ludovic FAGAUT, Mme Lorine GAGLIOLO, M. Olivier GRIMAITRE, M. Damien HUGUET, M. Jean-Emmanuel LAFARGE, Mme Marie LAMBERT, M. Aurélien LAROPPE, Mme Myriam LEMERCIER, M. Christophe LIME, Mme Agnès MARTIN, M. Saïd MECHAI, Mme Carine MICHEL, Mme Marie-Thérèse MICHEL, Mme Laurence MULOT, M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI, M. Jean-Hugues ROUX, M. Nathan SOURISSEAU, M. Gilles SPICHER, M. André TERZO, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Christine WERTHE, Mme Marie ZEHAF, **Bonnay :** M. Gilles ORY, **Boussières :** M. Eloy JARAMAGO, **Busy :** M. Philippe SIMONIN, **Chaleze :** M. René BLAISON, **Chalezeule :** M. Christian MAGNIN-FEYSOT, **Champagney :** M. Olivier LEGAIN, **Champvans-Les-Moulins :** M. Florent BAILLY, **Châtillon-Le-Duc :** Mme Agathe HENRIET, **Chevroz :** M. Franck BERNARD, **Cussey-Sur-L'Ognon :** M. Jean-François MENESTRIER (à compter de la question n°15), **Deluz :** M. Fabrice TAILLARD, **Devecey :** M. Gérard MONNIEN, **Ecole-Valentin :** M. Yves GUYEN, **Fontain :** M. Claude GRESSET-BOURGEOIS, **Francois :** M. Emile BOURGEOIS, **Geneuille :** M. Patrick OUDOT, **Gennes :** M. Jean SIMONDON, **Grandfontaine :** M. Henri BERMOND, **La Chevillotte :** M. Roger BOROWIK, **La Vèze :** M. Jean-Pierre JANNIN, **Les Auxons :** M. Anthony NAPPEZ, **Mamirolle :** M. Daniel HUOT, **Miserey-Salines :** M. Marcel FELT, **Montferrand-Le-Château :** Mme Lucie BERNARD, **Morre :** M. Jean-Michel CAYUELA, **Noironte :** M. Philippe GUILLAUME, **Osselle-Routelle :** Mme Anne OLSZAK, **Pelousey :** Mme Catherine BARTHELET, **Pirey :** M. Patrick AYACHE, **Pouilley-Français :** M. Yves MAURICE, **Pouilley-Les-Vignes :** M. Jean-Marc BOUSSET, **Pugey :** M. Frank LAIDIE, **Roche-Lez-Beaupré :** M. Jacques KRIEGER, **Roset-Fluans :** M. Jacques ADRIANSEN, **Saint-Vit :** Mme Anne BIHR, **Saint-Vit :** M. Pascal ROUTHIER, **Saône :** M. Benoît VUILLEMIN, **Serre-Les-Sapins :** M. Gabriel BAULIEU, **Tallenay :** M. Ludovic BARBAROSSA, **Torpes :** M. Denis JACQUIN, **Vaire :** Mme Valérie MAILLARD, **Velesmes-Essarts :** M. Jean-Marc JOUFFROY, **Venise :** M. Jean-Claude CONTINI, **Vorges-Les-Pins :** Mme Maryse VIPREY

Étaient absents : **Amagney :** M. Thomas JAVAUX, **Besançon :** Mme Anne BENEDETTO, Mme Claudine CAULET, Mme Aline CHASSAGNE, M. Laurent CROIZIER, Mme Nadia GARNIER, Mme Sadia GHARET, M. Abdel GHEZALI, Mme Valérie HALLER, M. Pierre-Charles HENRY, M. Jamal-Eddine LOUHKIAR, Mme Juliette SORLIN, Mme Claude VARET, **Beure :** M. Philippe CHANEY, **Byans-Sur-Doubs :** M. Didier PAINEAU, **Braillans :** M. Alain BLESSEMAILLE, **Champoux :** M. Romain VIENET, **Chaucenne :** M. Alain ROSET, **Chemaudin et Vaux :** M. Gilbert GAVIGNET, **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD, **Larnod :** M. Hugues TRUDET, **Le Gratteris :** M. Cédric LINDECKER, **Marchaux-Chaufontaine :** M. Patrick CORNE, **Mazerolles-Le-Salin :** M. Daniel PARIS, **Merey-Vieilley :** M. Philippe PERNOT, **Montfaucon :** M. Pierre CONTOZ, **Nancray :** M. Vincent FIETIER, **Novillars :** M. Lionel PHILIPPE, **Palise :** M. Daniel GAUTHEROT, **Rancenay :** Mme Nadine DUSSAUCY, **Thise :** M. Pascal DERIOT, **Thoraise :** M. Jean-Paul MICHAUD, **Vieilley :** M. Franck RACLOT, **Villars-Saint-Georges :** M. Damien LEGAIN

Secrétaire de séance : M. Jean-Marc BOUSSET

Procurations de vote : **Besançon :** Mme Elise AEBISCHER à M. Kévin BERTAGNOLI (à compter de la question n°15), Mme Anne BENEDETTO à M. Hasni ALEM, M. Kévin BERTAGNOLI à Mme Elise AEBISCHER (jusqu'à la question n° 14 incluse), Mme Claudine CAULET à M. Aurélien LAROPPE, Mme Aline CHASSAGNE à M. André TERZO, M. Sébastien COUDRY à M. Nicolas BODIN (jusqu'à la question n°8 incluse), M. Laurent CROIZIER à Mme Nathalie BOUVET, Mme Sadia GHARET à M. Christophe LIME, M. Abdel GHEZALI à Mme Sylvie WANLIN, Mme Valérie HALLER à M. Anthony POULIN, M. Pierre-Charles HENRY à Mme Christine WERTHE, Mme Juliette SORLIN à M. Yannick POUJET, Mme Claude VARET à Mme Karine DENIS-LAMIT, **Brillans :** M. Alain BLESSEMAILLE à M. Jacques KRIEGER, **Chemaudin et Vaux :** M. Gilbert GAVIGNET à Mme Marie ZEHAF, **Cussey-Sur-L'Ognon :** M. Jean-François MENESTRIER à M. Patrick OUDOT (jusqu'à la question n°14 incluse), **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD à M. Jean-Marc BOUSSET, **Marchaux-Chaudefontaine :** M. Patrick CORNE à M. Fabrice TAILLARD, **Mazerolles-Le-Salin :** M. Daniel PARIS à M. Emile BOURGEOIS, **Thise :** M. Pascal DERIOT à M. René BLAISON, **Thoraise :** M. Jean-Paul MICHAUD à Mme Marie-Jeanne BERNABEU

Délibération n°2024/2024.00367
Rapport n°28 - FIE – Modification du règlement d'intervention

FIE – Modification du règlement d'intervention

Rapporteur : M. Nicolas BODIN, Vice-Président

	Date	Avis
Commission n°2	09/10/2024	Favorable
Bureau	24/10/2024	Favorable

Inscription budgétaire
<i>Sans incidence budgétaire</i>

Résumé :

Grand Besançon Métropole est compétent en matière d'aide à l'immobilier d'entreprise et dispose de son propre dispositif d'intervention économique, le Fonds d'Intervention Economique (FIE). C'est la seule aide directe dont dispose la collectivité pour faciliter l'installation, le maintien et le développement des entreprises sur son territoire.

Le présent rapport propose la mise à jour du Fonds d'intervention économique (FIE) investissement en mettant en place de nouveaux critères d'éligibilité.

1. Contexte

La loi Notre de 2015 a octroyé les dispositifs d'aide à l'immobilier d'entreprise aux seuls EPCI. Elle laisse cependant la possibilité à d'autres collectivités locales, notamment aux régions, la possibilité d'intervenir sur ce champ à condition d'y être autorisé par voie de convention par l'EPCI et d'intervenir en complément de celui-ci.

GBM est donc compétent en matière d'aide à l'immobilier d'entreprise et dispose de son propre dispositif d'intervention économique, le Fonds d'Intervention Economique (FIE), sur lequel il s'appuie pour faciliter l'installation, le maintien ou le développement économique sur son territoire. Il s'agit de la seule aide directe dont dispose la collectivité pour faciliter l'investissement des entreprises sur son territoire.

2. Dispositif FIE en vigueur

En vigueur depuis début 2023, le FIE - volet investissement - actuel permet de soutenir :

- Les projets de réhabilitation, démolition/reconstruction, agrandissement, élévation, extension sur site ;
- Dans les domaines industriel, artisanal et transport/logistique.

Les constructions nouvelles, les activités de commerce/hôtellerie/restauration, les entreprises faisant partie d'un groupe de plus de 250 personnes sont exclues du dispositif.

Une grille de notation permet de définir le montant la subvention en faveur du projet. 1 point = 10 000 € de subvention. Le plafond maximum de subvention est fixé à 100 000 € soit le maximum des 10 points et 10 % du coût éligible total du projet (dans la limite des crédits disponibles).

Les critères en vigueur sont :

- Notation de la performance énergétique du bâtiment : 4 points sur le respect de RE2020 (notation de E1C1 à E4C2) ;
- Utilisation de matériaux biosourcés : 1 point ;
- Origine locale des matériaux : 1 point ;
- Installation impérative de dispositifs ENR : 1 point ;
- Installation de matériaux perméables pour surfaces de stationnement : 1 point ;
- Mise en place de système de réutilisation d'eau de pluie : 1 point ;
- Optimisation de la surface à construire ou végétalisation importante : 1 point.

3. Modifications proposées :

Afin de de soutenir des projets de réhabilitation performants et évaluables par nos services, il est proposé de modifier le critère de notation de la performance énergétique en mesurant les efforts réalisés par les demandeurs selon la grille suivante :

- Travail sur les aspects combinés énergie, isolation (murs/toit), changement des ouvrants → note entre 1 et 3 points en fonction du nombre de postes de requalification travaillés ;
- Projet hautement performant et/ou sur un label énergétique reconnu supérieur → note de 4/4.

Les autres critères actuellement en vigueur sont conservés en l'état.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté se prononce favorablement sur le nouveau règlement d'intervention du FIE.

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 106

Contre : 0

Abstention* : 0

Conseiller intéressé : 0

*Le sens du vote des élus ne prenant pas part au vote est considéré comme une abstention.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Besançon dans les deux mois suivant sa publicité.

Le Secrétaire de séance,

Jean-Marc BOUSSET
Conseiller Communautaire

Pour extrait conforme,
La Présidente,

Anne VIGNOT
Maire de Besançon

Annexe :
Nouvelle fiche de procédure

	<h2>FIE INVESTISSEMENT IMMOBILIER</h2>
Règlements Européens	Régime PME
CGCT	Articles L.1511-1-1 à L.1511-8 et R.1511-1 et suivants relatifs aux aides accordées aux entreprises
Période d'application	A partir du 14/11/2024
Projets éligibles	<p>Entreprises du secteur industriel, artisanal et transport/logistique</p> <p>Réhabilitation, démolition/reconstruction, agrandissement, élévation, extension sur site</p> <p>Les constructions nouvelles sont exclues du dispositif</p>
Exclusions	<p>Commerce de toute forme, Hôtellerie et restauration</p> <p>Programme tertiaire</p> <p>Entreprises de + de 250 salariés</p> <p>Associations n'exerçant pas une activité majoritairement industrielle ou artisanale</p>
Modes de calcul de la subvention FIE	<p>Notation sur les critères suivants : 1 point = 10 000 €</p> <p>Performance énergétique :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Travail sur les aspects combinés énergie, isolation (murs/toit), changement des ouvrants : note entre 1 et 3 points en fonction du nombre de postes travaillés - Projet hautement performant et/ou sur un label énergétique qualitatif : 4 points <ul style="list-style-type: none"> - Utilisation de matériaux biosourcés : 1 point - Origine locale des matériaux : 1 point - Installation impérative de dispositifs ENR : 1 point - Installation de matériaux perméables pour les surfaces de stationnement et de circulations douces : 1 point - Mise en place de système de réutilisation d'eau de pluie : 1 point (minimum 5000 litres) - Densification ou végétalisation importante : 1 point <p>Plafond maximum : 100 000 € soit le maximum des 10 points dans la limite des crédits disponibles ET 10 % du coût éligible total du projet</p> <p>Les entreprises bénéficiaires d'un FIE depuis moins de 5 ans peuvent bénéficier d'une aide forfaitaire de 5 000€.</p>
Conditions économiques et sociales	<p>Maintien de l'activité et des emplois sur place pendant 5 ans</p> <p>Le versement à une société de portage immobilier est possible (par exemple SEM, SCI, Crédit bailleur, holding...)</p>
Assiette des dépenses éligibles	Coût de l'opération globale HT sauf impôts et taxes et frais de notaire
Plafond d'intervention Maximum au regard des règlements européens	<p>Petite entreprise (définition communautaire) 20% sans plafond (RGEC PME)</p> <p>Moyenne entreprise (définition communautaire) 10% sans plafond (RGEC PME)</p> <p>+5% dans les communes zonées AFR (Les Auxons, Pouilley les Vignes, Champvans les moulins, Champagny, Chemaudin et Vaux, Pouilley Français, Dannemarie sur Crête, St Vit, Osselle Routelle, Byans sur Doubs)</p>
Versement de la subvention	<p>Versement de 40 % de la subvention sur la base des devis de travaux et du projet de travaux</p> <p>Versement du solde de la subvention sur présentation du PV de livraison des travaux, des factures de travaux et de la certification énergétique</p>