



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Publié le : 07/10/2024

Séance du jeudi 26 septembre 2024

Membres du Conseil Communautaire en exercice : 123

Le Conseil de Communauté, convoqué le 19 septembre 2024, s'est réuni Salle des conférences de la CCIT du Doubs 46 avenue Villarceau à Besançon, sous la présidence de Mme Anne VIGNOT, Présidente de Grand Besançon Métropole.

Ordre de passage des rapports : Ordre de passage des rapports : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75

La séance est ouverte à 18h00 et levée à 21h31

Étaient présents : **Besançon :** Mme Elise AEBISCHER (à compter de la question n°2), M. Hasni ALEM, Mme Frédérique BAEHR, M. Guillaume BAILLY (à compter de la question n°5), Mme Anne BENEDETTO (à compter de la question n°2), M. Kévin BERTAGNOLI (à compter de la question n°11), Mme Pascale BILLEREY, M. Nicolas BODIN, M. François BOUSSO, Mme Nathalie BOUVET, Mme Fabienne BRAUCHLI, Mme Claudine CAULET, Mme Aline CHASSAGNE (jusqu'à la question n°13 incluse), Mme Annaïck CHAUVET, Mme Julie CHETTOUH, M. Sébastien COUDRY (à compter de la question n°2), M. Benoit CYPRIANI, Mme Karine DENIS-LAMIT (jusqu'à la question n°50 incluse), Mme Marie ETEVENARD, M. Ludovic FAGAUT, Mme Lorine GAGLILOLO, M. Abdel GHEZALI, M. Olivier GRIMAITRE, M. Pierre-Charles HENRY (à compter de la question n°5), M. Damien HUGUET, Mme Marie LAMBERT, M. Aurélien LAROPPE, Mme Myriam LEMERCIER (jusqu'à la question n°47 incluse), M. Christophe LIME (à compter de la question n°2), Mme Agnès MARTIN, M. Saïd MECHAI (à compter de la question n°5), Mme Carine MICHEL (à compter de la question n°5), Mme Laurence MULOT, M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, M. Jean-Hugues ROUX (jusqu'à la question n°36 incluse), Mme Juliette SORLIN (à compter de la question n°5), M. Nathan SOURISSEAU, M. Gilles SPICHER, M. André TERZO, Mme Claude VARET, Mme Anne VIGNOT, Mme Christine WERTHE, Mme Marie ZEHAF, **Bonnay :** M. Gilles ORY, **Boussières :** M. Eloy JARAMAGO, **Busy :** M. Philippe SIMONIN, **Chaleze :** M. René BLAISON, **Chalezeule :** M. Christian MAGNIN-FEYSOT, **Champagney :** M. Olivier LEGAIN (à compter de la question n°5), **Champvans-Les-Moulins :** M. Florent BAILLY, **Chaucenne :** M. Alain ROSET, **Chemaudin et Vaux :** M. Gilbert GAVIGNET, **Chevroz :** M. Franck BERNARD (jusqu'à la question n°55 incluse), **Cussey-Sur-L'Ognon :** Jean-François MENESTRIER (à compter de la question n°2), **Devecey :** M. Gérard MONNIEN, **Ecole-Valentin :** M. Yves GUYEN, **Fontain :** M. Claude GRESSET-BOURGEOIS, **Grandfontaine :** M. Henri BERMOND (jusqu'à la question n°30 incluse), **La Chevillotte :** M. Pierre DUFAY (suppléant), **La Vèze :** M. Jean-Pierre JANNIN, **Larnod :** M. Hugues TRUDET (jusqu'à la question n°30 incluse), **Les Auxons :** M. Anthony NAPPEZ, **Marchaux-Chaufontaine :** M. Patrick CORNE, **Mazerolles-Le-Salin :** M. Daniel PARIS, **Miserey-Salines :** M. Marcel FELT (à compter de la question n°18), **Morre :** M. Jean-Michel CAYUELA, **Nancray :** M. Vincent FIETIER, **Osselle-Routelle :** Mme Anne OLSZAK, **Palise :** M. Daniel GAUTHEROT (à compter de la question n°5), **Pelousey :** Mme Catherine BARTHELET (à compter de la question n°2), **Pirey :** M. Patrick AYACHE, **Pouilley-Français :** M. Yves MAURICE, **Pouilley-Les-Vignes :** M. Jean-Marc BOUSSET, **Pugey :** M. Frank LAIDIE, **Roche-Lez-Beaupré :** M. Jacques KRIEGER, **Roset-Fluans :** M. Jacques ADRIANSEN, **Saint-Vit :** Mme Anne BIHR (à compter de la question n°2), **Serre-Les-Sapins :** M. Gabriel BAULIEU, **Tallenay :** M. Ludovic BARBAROSSA, **Thise :** M. Pascal DERIOT, **Thoraise :** M. Jean-Paul MICHAUD (à compter de la question n°2), **Torpes :** M. Denis JACQUIN, **Velesmes-Essarts :** M. Jean-Marc JOUFFROY (à compter de la question n°2), **Venise :** M. Jean-Claude CONTINI, **Vieilley :** M. Franck RACLOT, **Vorges-Les-Pins :** Mme Maryse VIPREY

Étaient absents : **Amagney :** M. Thomas JAVAUX, **Audeux :** Mme Agnès BOURGEOIS, **Avanne-Aveney :** Mme Marie-Jeanne BERNABEU, **Besançon :** M. Laurent CROIZIER, M. Cyril DEVESA, Mme Nadia GARNIER, Mme Sadia GHARET, Mme Valérie HALLER, M. Jean-Emmanuel LAFARGE, M. Jamal-Eddine LOUHKIAR, Mme Marie-Thérèse MICHEL, Mme Karima ROCHDI, Mme Sylvie WANLIN, **Beure :** M. Philippe CHANEY, **Braillans :** M. Alain BLESSEMAILLE, **Byans-Sur-Doubs :** M. Didier PAINEAU, **Champoux :** M. Romain VIENET, **Châtillon-Le-Duc :** Mme Catherine BOTTERON, **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD, **Deluz :** M. Fabrice TAILLARD, **François :** M. Emile BOURGEOIS, **Geneuille :** M. Patrick OUDOT, **Gennes :** M. Jean SIMONDON, **Le Gratteris :** M. Cédric LINDECKER, **Mamirolle :** M. Daniel HUOT, **Merey-Vieilley :** M. Philippe PERNOT, **Montfaucon :** M. Pierre CONTOZ, **Montferrand-Le-Château :** Mme Lucie BERNARD,

Noironte : M. Philippe GUILLAUME, **Novillars** : M. Lionel PHILIPPE, **Rancenay** : Mme Nadine DUSSAUCY, **Saint-Vit** : M. Pascal ROUTHIER, **Saône** : M. Benoît VUILLEMIN, **Vaire** : Mme Valérie MAILLARD, **Villars-Saint-Georges** : M. Damien LEGAIN

Secrétaire de séance : Mme Julie CHETTOUH

Procurations de vote : **Avanne-Aveney** : Mme Marie-Jeanne BERNABEU à M. Jean-Paul MICHAUD, **Besançon** : M. Guillaume BAILLY à Mme Myriam LEMERCIER (jusqu'à la question n°4 incluse), M. Kévin BERTAGNOLI à Mme Elise AEBISCHER (jusqu'à la question n°10 incluse), Mme Aline CHASSAGNE à M. Hasni ALEM (à compter de la question n°14), M. Sébastien COUDRY à M. Abdel GHEZALI (jusqu'à la question n°1 incluse), Mme Karine DENIS-LAMIT à M. Guillaume BAILLY (à compter de la question n°51), M. Cyril DEVESA à M. Anthony POULIN, Mme Nadia GARNIER à Mme Lorine GAGLIOLO, M. Pierre-Charles HENRY à Mme Christine WERTHE (jusqu'à la question n°4 incluse), M. Jean-Emmanuel LAFARGE à Mme Claudine CAULET, Mme Myriam LEMERCIER à Mme Christine WERTHE (à compter de la question n°48), M. Jamal-Eddine LOUHKIAR à Mme Anne VIGNOT, M. Saïd MECHAI à Mme Laurence MULOT (jusqu'à la question n°4 incluse), Mme Carine MICHEL à M. Nicolas BODIN (jusqu'à la question n°4 incluse), Mme Marie-Thérèse MICHEL à Mme Fabienne BRAUCHLI, Mme Karima ROCHDI à Agnès MARTIN, M. Jean-Hugues ROUX à Mme Marie ZEHAF (à compter de la question n°37), Mme Juliette SORLIN à M. Yannick POUJET (jusqu'à la question n°4 incluse), Mme Sylvie WANLIN à Mme Frédérique BAEHR, **Champoux** : M. Romain VIENET à M. Patrick CORNE, **Châtillon-Le-Duc** : Mme Catherine BOTTERON à M. Anthony NAPPEZ, **Deluz** : M. Fabrice TAILLARD à M. Christian MAGNIN-FEYSOT, **François** : M. Emile BOURGEOIS à M. Daniel PARIS, **Gennes** : M. Jean SIMONDON à M. Vincent FIETIER, **Mamirolle** : M. Daniel HUOT à M. Franck LAIDIE, **Miserey-Salines** : M. Marcel FELT à M. Yves GUYEN (jusqu'à la question n°17 incluse), **Montfaucon** : M. Pierre CONTOZ à M. Jean-Michel CAYUELA, **Noironte** : M. Philippe GUILLAUME à M. Florent BAILLY, **Novillars** : M. Lionel PHILIPPE à M. Jacques KRIEGER, **Pelousey** : Mme Catherine BARTHELET à M. Gabriel BAULIEU (jusqu'à la question n°1 incluse), **Rancenay** : Mme Nadine DUSSAUCY à M. Henri BERMOND (jusqu'à la question n°30 incluse) et à M. Jean-Marc BOUSSET (à compter de la question n°31), **Saint-Vit** : M. Pascal ROUTHIER à Mme Anne BIHR, **Saône** : M. Benoît VUILLEMIN à Mme Catherine BARTHELET

Délibération n°2024/2024.00277

Rapport n°23 - Concession de service public du réseau de chaleur Besançon OUEST – Modification des frais de raccordement

Concession de service public du réseau de chaleur Besançon OUEST – Modification des frais de raccordement

Rapporteur : M. Anthony NAPPEZ, Conseiller Communautaire Délégué

	Date	Avis
Commission n°4	29/08/2024	Favorable
Bureau	12/09/2024	Favorable

Inscription budgétaire
<i>Sans incidence budgétaire</i>

Résumé :

Dans la perspective de la mise en place, à compter du 1^{er} janvier 2025, du nouveau contrat de Délégation de Service Public, attribué à la société ENGIE Solutions, il convient de modifier le montant des frais de raccordement, notamment afin de respecter le principe d'égalité devant le service public des futurs abonnés. En effet, dans la configuration retenue, GBM et son Délégué assurement conjointement et sur une même période le raccordement de nouveaux abonnés, selon des secteurs prédéfinis contractuellement.

Contexte :

Dans le cadre du développement du réseau de chaleur Besançon « Ouest » et de l'application d'un nouveau de Délégation de Service Public, il est proposé au Conseil Communautaire d'adapter les modalités et le montant des frais de raccordement afin :

- D'avoir recours à un bordereau de prix unitaires permettant de se rapprocher au plus près des coûts réels d'investissement ;
- De disposer d'un mécanisme de plafonnement de ces frais, afin de conserver un caractère incitatif ;
- D'unifier la politique tarifaire entre GBM et son futur Délégué afin de respecter le principe d'égalité devant le service public.

Modalités applicables à partir du 1^{er} octobre 2024 :

La Collectivité se réserve la possibilité de refuser de satisfaire certaines demandes de raccordement notamment pour des questions technico-économiques, notamment selon des critères de densité thermique et/ou de viabilité économique du raccordement.

Pour les demandes de raccordements acceptées par la Collectivité, les Frais de raccordements seront définis selon les dispositions suivantes :

Mode de calcul des frais de raccordement :

Les frais de raccordement correspondent à la participation du Candidat au Raccordement au coût des travaux de raccordement, comprenant :

- les travaux de réalisation du poste de livraison (échangeurs, compteurs) dans un local fourni par l'Abonné ;
- son raccordement au réseau de distribution principale.

Ils sont calculés selon la formule suivante :

$$\text{Frais de raccordement} = \text{minimum} \left\{ \begin{array}{l} \text{part proportionnelle au kW (en €HT)} + \text{part proportionnelle au ml (en €HT)} \\ \text{plafond (en } \frac{\text{€HT}}{\text{kW}}) \times \text{Puissance souscrite (en kW)} \end{array} \right.$$

Avec :

- *part proportionnelle au kW* : Prix correspondant à la plage du bordereau de prix unitaires ci-dessous dans laquelle la Puissance Souscrite (en kW) par l'Abonné se situe. Si la Puissance Souscrite est supérieure à 2500 kW, la Puissance Souscrite est multipliée par le ratio en €/HT/kW de la dernière ligne du tableau.

Puissance en kW	Prix en € HT	Prix €/HT/kW	Plage
0	25 321		0 - 60 kW
60	25 868		60 - 100 kW
100	27 785		100 - 150 kW
150	29 701		150 - 200 kW
200	30 353		200 - 250 kW
250	31 005		250 - 300 kW
300	31 962		300 - 350 kW
350	32 920		350 - 400 kW
400	34 018		400 - 450 kW
450	35 116		450 - 500 kW
500	36 996		500 - 550 kW
550	38 875		550 - 600 kW
600	39 637		600 - 675 kW
675	40 399		675 - 750 kW
750	43 601		750 - 1000 kW
1000	45 686		1000 - 1125 kW
1125	47 771		1125 - 1250 kW
1250	49 561		1250 - 1500 kW
1500	51 273		1500 - 1750 kW
1750	55 538		1750 - 2000 kW
2000	59 014	29,5 si > 2500 kW	2000 - 2500 kW

- *part proportionnelle au ml (mètre-linéaire)* : Prix correspondant à la longueur nécessaire pour raccorder le Candidat au Raccordement multipliée par la valeur du bordereau de prix unitaires du tableau ci-dessous pour le Diamètre Nominal (DN) correspondant :

DN	€/ml
32	863
40	889
50	921
65	972
80	1 024
100	1 098
125	1 196
150	1 299
200	1 524

250	1 772
300	2 043
350	2 339

La longueur nécessaire (en mètre-linéaire) pour raccorder le Candidat au Raccordement se définit par la longueur de réseau nécessaire pour la réalisation de l'antenne permettant le raccordement du Candidat au Raccordement aux réseaux publics existants, et desservant uniquement celui-ci ; la longueur est mesurée entre le point de raccordement aux Réseaux Publics communs à d'autres Abonnés et le point de pénétration dans la Sous-station ; par 1ml, on entend 1ml de tranchée, soit 1 ml de réseau aller et 1 ml de réseau retour.

- *plafond*, la valeur en €/HT/kW souscrit définie dans le tableau ci-dessous :

Plafond frais raccordement	200,00 €/HT/kW
----------------------------	----------------

- *Puissance souscrite* : désigne l'assiette de l'abonnement figurant dans la Police d'Abonnement.

Les Frais de raccordement sont exigibles préalablement au démarrage des travaux.

Les prix figurant dans les bordereaux de prix unitaires ci-dessus utilisés pour le calcul de la part proportionnelle au kW et de la part proportionnelle au ml, ainsi que le plafond des frais de raccordement, seront révisés par l'application des formules suivantes :

$$BPU = BPU_0 \times \left(0,25 \times \frac{BT40}{BT40_0} + 0,75 \times \frac{TP10d}{TP10d_0} \right)$$

Dans laquelle :

Indice	Référence	Date de valeur	Valeur
TP10d	Indice Réseaux de chauffage et de froid avec fourniture de tuyaux – Base 100 en 2010 – INSEE – Identifiant 010605983	15/06/2023	125,4
BT40	Index du bâtiment – BT40 – Chauffage central (à l'exclusion du chauffage électrique) – Base 100 en 2010 – INSEE – Identifiant 001710973	15/06/2023	125,3

Servitudes :

Le terrain du demandeur situé sur le cheminement du réseau de chauffage urbain est grevé d'une servitude de passage et d'intervention à titre gratuit au profil du délégant ou du délégataire.

L'accès à la sous station est également grevé d'une servitude de passage à titre gratuit.

Valorisation des certificats d'économie d'énergie :

Le Candidat au Raccordement peut céder la valorisation des certificats d'économie d'énergie (CEE) au Grand Besançon Métropole. Le montant du devis des frais de raccordement sera alors réduit du montant valorisé par Grand Besançon Métropole.

Le montant valorisé est défini dans le cadre d'une convention avec un obligé ou un délégataire CEE. Cet obligé ou délégataire sera en charge du montage des dossiers de valorisation des CEE et reversera les sommes correspondantes au budget annexe du chauffage urbain.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté se prononce favorablement sur les dispositions relatives aux modalités de facturation et de perception par Grand Besançon Métropole des frais de raccordement au réseau de chauffage urbain.

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 108

Contre : 0

Abstention* : 0

Conseiller intéressé : 0

*Le sens du vote des élus ne prenant pas part au vote est considéré comme une abstention.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Besançon dans les deux mois suivant sa publicité.

La Secrétaire de séance,



Julie CHETTOUH
Conseillère Communautaire

Pour extrait conforme,
La Présidente,



Anne VIGNOT
Maire de Besançon