



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Séance du jeudi 27 juin 2024

Publié le : 10/07/2024

Membres du Conseil de Communauté en exercice : 123

Le Conseil de Communauté, convoqué le 20 juin 2024, s'est réuni Salle des conférences de la CCIT du Doubs 46 avenue Villarceau à Besançon, sous la présidence de Mme Anne VIGNOT, Présidente de Grand Besançon Métropole et sous la présidence de M. Gabriel BAULIEU de la question n° 4 à la question n° 15 incluses.

Ordre de passage des rapports : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58.

La séance est ouverte à 18h04 et levée à 21h53

Étaient présents : **Audeux :** Mme Agnès BOURGEOIS, **Avanne-Aveney :** Mme Marie-Jeanne BERNABEU, **Besançon :** Mme Elise AEBISCHER (jusqu'à la question n° 46 incluse), M. Hasni ALEM, Mme Frédérique BAEHR, M. Guillaume BAILLY (à compter de la question n° 16), M. Kévin BERTAGNOLI (à compter de la question n° 16), Mme Pascale BILLEREY (à compter de la question n° 6), M. Nicolas BODIN, M. François BOUSSO, Mme Nathalie BOUVET, Mme Fabienne BRAUCHLI, Mme Aline CHASSAGNE, Mme Annaïck CHAUVET, Mme Julie CHETTOUH (à compter de la question n° 6), M. Sébastien COUDRY (à compter de la question n° 18), M. Laurent CROIZIER, M. Benoit CYPRIANI, Mme Karine DENIS-LAMIT, Mme Marie ETEVENARD, M. Ludovic FAGAUT, Mme Lorine GAGLILOLO, Mme Nadia GARNIER, M. Abdel GHEZALI, Mme Valérie HALLER (à compter de la question n° 6), M. Pierre-Charles HENRY (à compter de la question n° 16), M. Damien HUGUET (à compter de la question n° 15), M. Jean-Emmanuel LAFARGE (à compter de la question n° 33), Mme Marie LAMBERT, M. Aurélien LAROPPE, Mme Myriam LEMERCIER (jusqu'à la question n° 40 incluse), M. Saïd MECHAI (à compter de la question n° 6), Mme Carine MICHEL (jusqu'à la question n° 5 incluse), Mme Marie-Thérèse MICHEL, Mme Laurence MULOT, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI (à compter de la question n° 4), Mme Juliette SORLIN, M. Nathan SOURISSEAU, M. Gilles SPICHER, Mme Claude VARET (jusqu'à la question n° 31 incluse), Mme Anne VIGNOT (jusqu'à la question n° 4 incluse et à compter de la question n° 16), Mme Sylvie WANLIN (jusqu'à la question n° 18 incluse), Mme Christine WERTHE, Mme Marie ZEHAF, **Bonnay :** M. Gilles ORY, **Boussières :** M. Eloy JARAMAGO, **Busy :** M. Philippe SIMONIN, **Byans-Sur-Doubs :** M. Didier PAINEAU, **Chaleze :** M. René BLAISON, **Chalezeule :** M. Christian MAGNIN-FEYSOT, **Champagney :** M. Olivier LEGAIN, **Champvans-Les-Moulins :** M. Florent BAILLY, **Châtillon-Le-Duc :** Mme Catherine BOTTERON, **Chaucenne :** M. Alain ROSET, **Chemaudin et Vaux :** M. Gilbert GAVIGNET, **Cussey-Sur-L'Ognon :** Jean-François MENESTRIER, **Deluz :** M. Fabrice TAILLARD, **Devecey :** M. Gérard MONNIEN, **Ecole-Valentin :** M. Yves GUYEN, **Fontain :** M. Claude GRESSET-BOURGEOIS, **François :** M. Emile BOURGEOIS, **La Vèze :** M. Jean-Pierre JANNIN, **Les Auxons :** M. Anthony NAPPEZ, **Mamirolle :** M. Daniel HUOT, **Miserey-Salines :** M. Marcel FELT (à compter de la question n° 17 et jusqu'à la question n° 46 incluse), **Montferrand-Le-Château :** Mme Lucie BERNARD, **Morre :** M. Jean-Michel CAYUELA (à compter de la question n° 5), **Nancray :** M. Vincent FIETIER, **Noironte :** M. Philippe GUILLAUME, **Novillars :** M. Lionel PHILIPPE, **Osselle-Routelle :** Mme Anne OLSZAK, **Pelousey :** Mme Catherine BARTHELET, **Pirey :** M. Patrick AYACHÉ, **Pouilley-Français :** M. Yves MAURICE, **Pouilley-Les-Vignes :** M. Jean-Marc BOUSSET, **Pughey :** M. Frank LAIDIE, **Roche-Lez-Beaupré :** M. Jacques KRIEGER, **Roset-Fluans :** M. Jacques ADRIANSEN, **Saint-Vit :** Mme Anne BIHR, **Saône :** M. Benoît VUILLEMIN (jusqu'à la question n° 30 incluse), **Serre-Les-Sapins :** M. Gabriel BAULIEU, **Tallenay :** M. Ludovic BARBAROSSA, **Thise :** M. Pascal DERIOT, **Thoraise :** M. Jean-Paul MICHAUD (jusqu'à la question n° 46 incluse), **Velesmes-Essarts :** Mme Géraldine LAMBLA, suppléante, **Vieilley :** M. Franck RACLOT

Étaient absents : **Amagney :** M. Thomas JAVAUX, **Besançon :** Mme Anne BENEDETTO, Mme Claudine CAULET, M. Cyril DEVESA, Mme Sadia GHARET, M. Olivier GRIMAITRE, M. Christophe LIME, M. Jamal-Eddine LOUHKIAR, M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, M. Jean-Hugues ROUX, M. André TERZO, **Beure :** M. Philippe CHANEY, **Brillans :** M. Alain BLESSEMAILLE, **Champoux :** M. Romain VIENET, **Chevroz :** M. Franck BERNARD, **Dannemarie-Sur-Crête :** Mme Martine LEOTARD, **Geneuille :** M. Patrick OUDOT, **Gennes :** M. Jean SIMONDON, **Grandfontaine :** M. Henri BERMOND, **La Chevillotte :** M. Roger BOROWIK, **Larnod :** M. Hugues TRUDET, **Le Gratteris :** M. Cédric LINDECKER, **Marchaux-Chaudefontaine :** M. Patrick CORNE, **Mazerolles-Le-Salin :** M. Daniel PARIS, **Merey-Vieilley :** M. Philippe PERNOT,

Montfaucon : M. Pierre CONTOZ, **Palise** : M. Daniel GAUTHEROT, **Rancenay** : Mme Nadine DUSSAUCY, **Saint-Vit** : M. Pascal ROUTHIER, **Torpes** : M. Denis JACQUIN, **Vaire** : Mme Valérie MAILLARD, **Venise** : M. Jean-Claude CONTINI, **Villars-Saint-Georges** : M. Damien LEGAIN, **Vorges-Les-Pins** : Mme Maryse VIPREY

Secrétaire de séance : Mme Juliette SORLIN

Procurations de vote : **Besançon** : Mme Elise AEBISCHER à M. Kévin BERTAGNOLI (à compter de la question n° 47), M. Guillaume BAILLY à Mme Myriam LEMERCIER (jusqu'à la question n° 15 incluse), Mme Anne BENEDETTO à M. Hasni ALEM, M. Kévin BERTAGNOLI à Mme Elise AEBISCHER (jusqu'à la question n° 15 incluse), Mme Pascale BILLEREY à M. Gilles SPICHER (jusqu'à la question n° 5 incluse), Mme Claudine CAULET à Mme Françoise PRESSE, Mme Julie CHETTOUH à Mme Juliette SORLIN (jusqu'à la question n° 5 incluse), M. Sébastien COUDRY à Mme Sylvie WANLIN (jusqu'à la question n° 17 incluse), M. Cyril DEVESA à Mme Marie-Thérèse MICHEL, M. Olivier GRIMAITRE à M. Frank LAIDIE, Mme Valérie HALLER à M. Benoît CYPRIANI (jusqu'à la question n° 5 incluse), M. Pierre-Charles HENRY à Mme Christine WERTHE (jusqu'à la question n° 15 incluse), M. Damien HUGUET à Mme Fabienne BRAUCHLI (jusqu'à la question n° 14 incluse), M. Jean-Emmanuel LAFARGE à Mme Annaïck CHAUVET (jusqu'à la question n° 32 incluse), Mme Myriam LEMERCIER à M. Guillaume BAILLY (à compter de la question n° 41), M. Christophe LIME à M. Eloy JARAMAGO, Mme Agnès MARTIN à Mme Karima ROCHDI, M. Saïd MECHAI à Mme Marie LAMBERT (jusqu'à la question n° 5 incluse), Mme Carine MICHEL à M. Nicolas BODIN (à compter de la question n° 6), M. Yannick POUJET à Mme Frédérique BAEHR, M. Anthony POULIN à M. François BOUSSO, M. Jean-Hugues ROUX à M. Abdel GHEZALI, M. André TERZO à Mme Aline CHASSAGNE, Mme Claude VARET à M. Ludovic FAGAUT (à compter de la question n° 32), Mme Anne VIGNOT à M. Gabriel BAULIEU (à compter de la question n° 5 et jusqu'à la question n° 15 incluse), Mme Sylvie WANLIN à M. Sébastien COUDRY (à compter de la question n° 19), **Braillans** : M. Alain BLESSEMILLE à M. Jacques KRIEGER, **Dannemarie-Sur-Crête** : Mme Martine LEOTARD à M. Jean-Marc BOUSSET, **Geneuille** : M. Patrick OUDOT à M. Jean-François MENESTRIER, **Gennes** : M. Jean SIMONDON à M. Vincent FIETIER, **Mazerolles-Le-Salin** : M. Daniel PARIS à M. Emile BOURGEOIS, **Miserey-Salines** : M. Marcel FELT à M. Yves GUYEN (jusqu'à la question n° 16 incluse et à compter de la question n° 47), **Rancenay** : Mme Nadine DUSSAUCY à Marie-Jeanne BERNABEU, **Saint-Vit** : M. Pascal ROUTHIER à Mme Anne BIHR, **Saône** : M. Benoît VUILLEMIN à M. Daniel HUOT (à compter de la question n° 31), **Vorges-Les-Pins** : Mme Maryse VIPREY à Philippe SIMONIN

Délibération n°2024/2024.00224

Rapport n°48 - Projet de Grande Bibliothèque - Autorisation de signature des marchés de travaux

Projet de Grande Bibliothèque - Autorisation de signature des marchés de travaux

Rapporteur : M. Gilles ORY, Vice-Président

	Date	Avis
Commission n° 7	30/05/2024	Favorable
Bureau	13/06/2024	Favorable

Inscription budgétaire	
BP 2024 et PPIF 2024-2028 « AP/CP Grande Bibliothèque »	Montant de l'AP : 81 962 382 € TTC Montant du CP 2024 : 6 000 000 € TTC en dépenses Montant estimé de l'opération sur la période (lots 01, 07, 12 et 16) 36 724 057 € TTC

Résumé :

Grand Besançon Métropole assure la maîtrise d'ouvrage des travaux relatifs à la construction de la future Grande Bibliothèque, en partenariat avec l'Université de Franche-Comté.

Il convient d'autoriser la signature des marchés de travaux dont les montants sont supérieurs à 5 538 000 € HT. L'allotissement global est composé de 22 lots pour un coût total prévisionnel de 47 580 605 € HT (valeur mars 2024).

Le rapport a pour objet d'autoriser la signature des lots 01 et 12.

Les lots 7 et 16 ont été déclarés infructueux car les offres pour le lot 7 sont entre 40,6% et 103,2% supérieures à l'estimation. La seule offre du lot 16 est 22,4% supérieure à l'estimation.

I. Rappel du contexte de l'opération

Lors de ses séances des 24 mai et 12 octobre 2018, le Conseil Communautaire a successivement déclaré d'intérêt communautaire l'opération de la future Grande Bibliothèque et décidé de lancer les études correspondantes, entre autre par l'intermédiaire d'un concours de maîtrise d'œuvre.

La future Grande Bibliothèque regroupera la bibliothèque d'agglomération et la bibliothèque universitaire de Lettres et Sciences Humaines. Elle sera réalisée sous la maîtrise d'ouvrage conjointe de Grand Besançon Métropole et de l'Université. L'Etat, via les Ministères de la Culture et celui de l'Enseignement Supérieur, est également impliqué dans la conception de la Grande Bibliothèque et de son financement.

II. Objectifs du projet

- implanter dans le cœur du territoire bisontin un établissement culturel s'adressant à un large public (familles, jeunes, personnes en situation de handicap...), bénéficiant d'horaires d'ouverture étendus et proposant une offre de services élargie aux étudiants,
- consolider la dynamique de l'Université de FC du centre-ville : l'UFR SLHS des lettres et sciences humaines rassemble 4 500 étudiants,
- protéger les riches collections patrimoniales de la bibliothèque d'étude et de conservation,
- construire une politique intercommunale de lecture publique à la dimension du territoire de GBM.

III. Caractéristiques des marchés de travaux :

A - Deux procédures :

- la procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert pour les 12 lots suivants : 01, 02, 03, 04, 06, 07, 11, 12, 13, 16, 17, et 21. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique,
- la procédure de passation utilisée est la procédure adaptée ouverte pour les 10 lots suivants : 05, 08, 09, 10, 14, 15, 18, 19, 20 et 22. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique,

B – Durée des travaux et estimation des lots :

La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est de 3 ans dont 4 mois de préparation.
L'allotissement a été fait pour obtenir un découpage des prestations permettant une mise en concurrence des entreprises plus aboutie et un accès au PME.

Les travaux font l'objet de 22 lots avec une estimation totale de 47 580 605 € HT (valeur mars 2024) :

Désignation		Montant Estimatif € HT Valeur mars 2024	Montant des Offres € HT Valeur mars 2024
01	Démolitions - Fondations spéciales - Gros œuvre - Maçonneries et ravalements de pierres	10 084 184	10 385 048,04
02	Charpente métallique	3 334 795	
03	Chape et finition de sol minérale	746 925	
04	Charpente bois - Couverture tuiles		
	04a - Charpente bois	487 161	
	04b - Couverture tuiles	551 728	
05	Étanchéité	478 895	
06	Verrières - Couverture et charpente associées	2 006 079	
07	Menuiseries extérieures - Murs rideaux - Bardages - Modénatures	6 522 578	lot infructueux
08	Menuiseries extérieures (Saint Bernard)	471 977	
09	Paroi externe du mur double en maçonnerie de pierres	124 326	
10	Enduit chaux chanvre	224 065	
11	Serrurerie	833 736	
12	Menuiserie intérieure bois - Plafonds bois - Parquet - Mobilier	6 593 759	6 399 839,30 hors PSE
13	Cloisons sèches - Plafonds suspendus - Peinture	2 215 198	
14	Carrelage - Faïence	143 977	
15	Sols souples - Sols textiles	246 819	
16	Chauffage - Ventilation - Plomberie sanitaires	7 402 860	lot infructueux
17	Electricité courants forts et faibles	3 101 867	
18	Photovoltaïque	274 830	
19	Brouillard d'eau	509 406	
20	Appareils élévateurs	362 046	
21	Rayonnages mobiles	608 455	
22	Aménagements extérieurs	254 939	

C – Autorisation de signature des marchés des lots 01 et 12

Il convient d'autoriser Madame la Présidente ou son représentant à signer les marchés dont les montants sont supérieurs au seuil de 5 538 000 € HT après attribution en commission d'appel d'offres pour les lots 01 et 12 :

- lot 1 Démolitions - Fondations spéciales - Gros œuvre - Maçonneries et ravalements de pierres avec un montant estimé de 10 084 184 € HT.
- lot 12 Menuiseries intérieures bois - Plafonds bois - Parquet – Mobilier avec un montant estimé de 6 593 759 € HT

La Commission d'Appel d'Offres réunie le 07 juin 2024 a attribué le lot 1 à l'entreprise ALBIZZATI pour un montant de 10 385 048, 04 euros HT et le lot 12, à l'entreprise BONNARDEL pour un montant de 6 473 009, 91 euros HT y compris PSE.

D – Autorisation de signature des marchés des lots 07 et 16

- lot 7 Menuiseries extérieures - Murs rideaux - Bardages – Modénatures pour un montant estimé de 6 522 578 € HT.
- lot 16 Chauffage - Ventilation - Plomberie sanitaires pour un montant estimé de 7 402 860 € HT.

Ces 2 lots ont été déclarés infructueux en raison d'offres inacceptables.
Ils seront prochainement relancés selon la procédure formalisée (appel d'offres).

Mmes Frédérique BAEHR (2) et Pascale BILLEREY (1) et MM. Jean-Emmanuel LAFARGE (1) et Yannick POUJET (1), conseillers intéressés, ne prennent part ni au débat, ni au vote.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté :

- autorise Madame la Présidente, ou son représentant, à signer les marchés avec les entreprises déclarées attributaires par la Commission d'Appel d'Offres du 07 juin 2024, pour un montant de 10 385 048, 04 € HT avec la Société ALBIZZATI pour le lot 01 ; pour un montant de 6 473 009, 91 € HT y compris PSE avec la Société BONNARDEL pour le lot 12.
- autorise Madame la Présidente, ou son représentant, à signer ultérieurement les marchés concernant le lot 7 et le lot 16 ; déclarés infructueux, avec les attributaires qui seront retenus par la Commission d'Appel d'Offres.

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 99

Contre : 0

Abstention* : 0

Conseillers intéressés : 5

*Le sens du vote des élus ne prenant pas part au vote est considéré comme une abstention.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Besançon dans les deux mois suivant sa publicité.

La Secrétaire de séance,



Mme Juliette SORLIN
Conseillère Communautaire

Pour extrait conforme,
La Présidente,



Anne VIGNOT
Maire de Besançon