

Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Séance du 16 décembre 2019

Conseillers communautaires en exercice : 128

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni Salle des conférences de la CCIT du Doubs 46 avenue Villarceau à Besançon, sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Président de Grand Besançon Métropole.

Ordre de passage des rapports : 0.1, 7.6, 2.1, 0.2, 0.3, 0.4, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.1.9, 1.1.10, 1.1.11, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.7, 7.8, 8.1, 8.2, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6

La séance est ouverte à 18h05 et levée à 21h50.

Etaient présents :

Amagney : M. Thomas JAVAUX Audeux : Mme Françoise GALLIOU Avanne-Aveney : Mme Marie-Jeanne BERNABEU suppléante de M. Alain PARIS Besançon : M. Eric ALAUZET (à partir du 7.6), M. Frédéric ALLEMANN (à partir du 7.6), Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER (à partir du 7.6), M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Guéric CHALNOT, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, M. Laurent CROIZIER, M. Pascal CURIE, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Myriam EL YASSA (à partir du 1.1.1), M. Ludovic FAGAUT (à partir du 1.1.1), Mme Béatrice FALCINELLA, M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Jacques GROSERRIN, M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL (jusqu'au 0.1), M. Thierry MORTON, M. Philippe MOUGIN, Mme Sophie PESEUX (à partir du 7.6), Mme Danielle POISSENOT (à partir du 7.6 et jusqu'au 1.2.4), M. Yannick POUJET, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI (à partir du 7.6), M. Dominique SCHAUS, M. Rémi STHAL, Mme Catherine THIEBAUT, Mme Anne VIGNOT, Mme Christine WERTHE Bonnay : M. Gilles ORY Brailans : M. Alain BLESSEMAILLE Byans-sur-Doubs : M. Didier PAINEAU Chalezeule : M. Christian MAGNIN-FEYSOT Chalèze : M. Gilbert PACAUD Champagny : M. Olivier LEGAIN Champvans-les-Moulins : M. Florent BAILLY Chauxenay : M. Bernard VOUGNON Chemaudin et Vaux : M. Bernard GAVIGNET (à partir du 7.6), M. Gilbert GAVIGNET Chevroz : M. Yves BILLECARD Châtillon-le-Duc : Mme Catherine BOTTERON Cussey-sur-l'ognon : M. Jean-François MENESTRIER (à partir du 7.6) Deluz : M. Fabrice TAILLARD Devecey : M. Michel JASSEY Ecole-Valentin : M. Yves GUYEN Fontain : Mme Martine DONEY, M. André AVIS François : Mme Françoise GILLET suppléante de M. Claude PREIONI Geneuille : M. Jean-Claude PETITJEAN Grandfontaine : M. François LOPEZ Les Auxons : M. Jacques CANAL, M. Serge RUTKOWSKI (jusqu'au 2.1) Mamirolle : M. Daniel HUOT (jusqu'au 4.8) Miserey-Salines : M. Marcel FELT (à partir du 7.6) Montfaucon : M. Pierre CONTOZ (jusqu'au 1.2.4) Montferrand-le-Château : M. Pascal DUCHEZEAU Morre : M. Jean-Michel CAYUELA (à partir du 7.6) Nancray : M. Vincent FIETIER Noiron : Claude MAIRE Osselle-Routelle : Mme Anne OLSZAK Palise : Mme Daniel GAUTHEROT Pelousey : Mme Catherine BARTHELET Pouilley-Français : M. Yves MAURICE Pouilley-les-Vignes : M. Jean-Marc BOUSSET Rancenay : M. Michel LETHIER Saint-Vit : M. Pascal ROUTHIER Saône : M. Yoran DELARUE Serre-les-Sapins : M. Gabriel BAULIEU Tallenay : M. Jean-Yves PRALON Thoraise : M. Jean-Paul MICHAUD Torpes : M. Denis JACQUIN (à partir du 7.6) Vaire : M. Jean-Noël BESANCON, Mme Valérie MAILLARD (à partir du 7.6) Velesmes-Essarts : M. Jean-Marc JOUFFROY Vieilley : M. Franck RACLOT Villars Saint-Georges : M. Jean-Claude ZEISSER Vorges-les-Pins : Mme Julie BAVEREL (à partir du 7.6)

Etaient absents :

Besançon : M. Julien ACARD, M. Pascal BONNET, M. Patrick BONTEMPS, M. Emile BRIOT, Mme Claudine CAULET, M. Yves-Michel DAHOU, Mme Marie-Laure DALPHIN, Mme Danielle DARD, M. Clément DELBENDE, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Abdel GHEZALI, M. Philippe GONON, Mme Myriam LEMERCIER, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Michel OMOURI, Mme Rosa REBRAB, Mme Mina SEBBAH, Mme Ilva SUGNY, M. Gérard VAN HELLE, Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF Beure : M. Philippe CHANEY Boussières : M. Bertrand ASTRIC Busy : M. Alain FELICE Champoux : M. Philippe COURTOT Dannemarie-sur-Crête : M. Gérard GALLIOT Gennes : Mme Thérèse ROBERT La Chevillotte : M. Roger BOROWIK La Vèze : Mme Catherine CUINET Larnod : M. Hugues TRUDET Le Gratteris : M. Cédric LINDECKER Marchaux-Chaudefontaine : M. Patrick CORNE, M. Jacky LOUISEON Mazerolles-le-Salin : M. Daniel PARIS Merey-Vieilley : M. Philippe PERNOT Novillars : M. Philippe BELUCHE Pirey : M. Robert STEPOURJINE Pugey : M. Frank LAIDIÉ Roche-lez-Beaupré : M. Jacques KRIEGER Roset-Fluans : M. Arnaud GROSERRIN Saint-Vit : Mme Annick JACQUEMET Thise : M. Alain LORIGUET Venise : M. Jean-Claude CONTINI

Secrétaire de séance : M. Fabrice TAILLARD

Procurations de vote :

Mandants : S. BARATI-AYMONIER (jusqu'au 0.1), P. BONNET, P. BONTEMPS, E. BRIOT, C. CAULET, Y.M. DAHOU (à partir du 1.1.1), D. DARD, O. FAIVRE-PETITJEAN, A. GHEZALI, J.S. LEUBA, C. MICHEL (à partir du 7.6), D. POISSENOT (à partir du 4.1), R. REBRAB (à partir du 7.6), K. ROCHDI (jusqu'au 0.1), M. SEBBAH, G. VAN HELLE, S. WANLIN, M. ZEHAF, J. CANAL, P. CORNE, D. PARIS, S. RUTKOWSKI (à partir du 0.2), R. STEPOURJINE, A. LORIGUET

Mandataires : C. MICHEL (jusqu'au 0.1), J. GROSERRIN, M. LOYAT, C. LIME, F. PRESSE, M. EL YASSA (à partir du 1.1.1), P. CURIE, L. CROIZIER, N. BODIN, A.S. ANDRIANTAVY, S. BARATI-AYMONIER (à partir du 7.6), R. STHAL (à partir du 4.1), F. ALLEMANN (à partir du 7.6), C. THIEBAUT (jusqu'au 0.1), C. WERTHE, D. SCHAUS, Y. POUJET, T. MORTON, J.Y. PRALON, T. JAVAUX, F. BAILLY, M. FELT (à partir du 0.2), Y. GUYEN, F. TAILLARD

Délibération n°2019/005063

Rapport n°5.2 - Programme Local de l'Habitat 2013 - 2019 : prorogation de 2 ans de la validité du PLH

Programme Local de l'Habitat 2013 - 2019 : prorogation de 2 ans de la validité du PLH

Rapporteur : Fabrice TAILLARD, Conseiller communautaire délégué

Commission : Habitat, politique de la ville et gens du voyage

Inscription budgétaire	
BP 2020 et PPIF 2020-2024 « AP Habitat 2013-2019 »	Montant AP voté : 13 584 191 € Montant de l'opération : 3 241 113 € sur la période 2020 à 2021
<i>Sous réserve de vote du BP 2020, PPIF 2020-2024 et augmentation de l'AP Habitat 2013-2019</i>	

Résumé :

Le 6^{ème} Programme Local de l'Habitat (PLH) du Grand Besançon arrivant à échéance en fin d'année 2019, le Conseil communautaire a décidé, par délibération du 27 juin 2019, de prescrire l'élaboration d'un nouveau Programme. En vertu des dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation, l'avis de l'Etat quant à la prorogation pour une durée de 2 ans de l'actuel PLH a été sollicité. Un avis favorable ayant été rendu, il est proposé dans ce rapport de proroger le PLH jusqu'au 17 décembre 2021.

I. Contexte

L'actuel Programme Local de l'Habitat arrive à échéance le 17 décembre 2019. Sa prorogation pour une durée de 2 ans a été décidée par délibération du 27 juin 2019 à l'effet de maintenir son caractère exécutoire et de préserver ses effets, notamment en termes de pilotage de la politique de l'habitat, d'exemption du supplément de loyer de solidarité ou encore de lien avec les autres documents programmatiques ou de planification.

II. Objet et contenu de la prorogation

La prorogation ayant pour objet d'assurer la continuité de la politique locale de l'habitat sur le territoire en attendant l'adoption d'un nouveau PLH, aucune modification du contenu et notamment des objectifs n'est admise.

Il convient donc de prévoir pour les 2 années de prorogation des budgets et des objectifs de production au prorata de ceux prévus pour la période initiale.

S'agissant de l'inscription budgétaire, l'autorisation de programme intitulée « AP Habitat » dédiée au financement des actions du PLH devra être revalorisée à hauteur de 3 241 113 €, portant son montant global pour la période 2013 - 2021 à 13 584 191 €.

En ce qui concerne les objectifs de production, ce sont 2 402 logements qui devront être produits dont 436 logements locatifs publics, selon les principes de territorialisation suivants :

	PLH 2013-2019 : objectifs de production 2013 - 2019	Objectif tous types de logements	Objectif minimum logements conventionnés	% logts conventionnés		Prorogation du PLH : objectifs de production 2020 - 2021	Objectif tous types de logements	Objectif minimum logements conventionnés 2020 - 2021	% logts conventionnés
ARMATURE PLH	BESANCON	4 368	768	17,6%		BESANCON	1456	256	17,6%
	COMMUNES PERIPHERIQUES	811	172	21,2%		COMMUNES PERIPHERIQUES	270	57	21,2%
	AVANNE-AVENEY	84	17	20,0%		AVANNE-AVENEY	28	5,6	20,0%
	BEURE	19	4	18,8%		BEURE	6	1,2	18,8%
	CHALEZEULE	60	12	20,0%		CHALEZEULE	20	4	20,0%
	ECOLE-VALENTIN	84	17	20,0%		ECOLE-VALENTIN	28	5,6	20,0%
	FRANCOIS	84	17	20,0%		FRANCOIS	28	5,6	20,0%
	MISEREY-SALINES	96	19	20,0%		MISEREY-SALINES	32	6,4	20,0%
	PIREY	108	24	22,2%		PIREY	36	8	22,2%
	POUILLEY-LES-VIGNES	84	17	20,0%		POUILLEY-LES-VIGNES	28	5,6	20,0%
	SERRE-LES-SAPINS	108	24	22,2%		SERRE-LES-SAPINS	36	8	22,2%
	THISE	84	22	25,7%		THISE	28	7,2	25,7%
	COMMUNE RELAIS	388	84	21,7%		COMMUNE RELAIS	129	28	21,7%
	Devecey	60	12	20,0%		Devecey	20	4	20,0%
	SAINT-VIT	184	48	26,1%		SAINT-VIT	61	16	26,1%
	SAONE	144	24	16,7%		SAONE	48	8	16,7%
	HALTES FERROVIAIRES	547	120	21,9%		HALTES FERROVIAIRES	182	40	21,9%
	LES AUXONS	120	29	24,0%		LES AUXONS	40	9,6	24,0%
	BYANS-SUR-DOUBS	48	12	25,0%		BYANS-SUR-DOUBS	16	4	25,0%
	DANNE-MARE-SUR-CRETE	60	12	20,0%		DANNE-MARE-SUR-CRETE	20	4	20,0%
	DELUZ	7	0	0,0%		DELUZ	2	0	0,0%
	MAMIROLLE	48	12	25,0%		MAMIROLLE	16	4	25,0%
	MONTFERRAND-LE-CHATEAU	72	14	20,0%		MONTFERRAND-LE-CHATEAU	24	4,8	20,0%
	MORRE	48	10	20,0%		MORRE	16	3,2	20,0%
	NOVILLARS	48	10	20,0%		NOVILLARS	16	3,2	20,0%
	ROCHE-LEZ-BEAUPRE	48	12	25,0%		ROCHE-LEZ-BEAUPRE	16	4	25,0%
	TORPES	48	10	20,0%		TORPES	16	3,2	20,0%
	COMMUNES RESSOURCES	530	112	21,0%		COMMUNES RESSOURCES	177	37	21,0%
	BOUSSIERES	48	10	20,0%		BOUSSIERES	16	3,2	20,0%
	CHATELON-LE-DUC	60	14	24,0%		CHATELON-LE-DUC	20	4,8	24,0%
	CHEMAUDIN-ET-VAUX	79	16	19,7%		CHEMAUDIN-ET-VAUX	26	5,2	19,7%
	FONTAIN	25	5	18,2%		FONTAIN	9	1,6	18,2%
	GRAND-FONTAINE	60	12	20,0%		GRAND-FONTAINE	20	4	20,0%
	GENNES	24	5	20,0%		GENNES	8	1,6	20,0%
	MARCHAUX-CHAUDFONTAINE	65	12	18,5%		MARCHAUX-CHAUDFONTAINE	22	4	18,5%
	MONTFAUCON	60	14	24,0%		MONTFAUCON	20	4,8	24,0%
	NANCRAI	48	12	25,0%		NANCRAI	16	4	25,0%
	PELOUSEY	60	12	20,0%		PELOUSEY	20	4	20,0%
	PLH 2013-2019 : objectifs de production 2013 - 2019					Prorogation du PLH : objectifs de production 2020 - 2021			
	AUTRES COMMUNES	562	54	9,6%		AUTRES COMMUNES	187	18	9,6%
	AMAGNEY	12	0	0,0%		AMAGNEY	4	0	0,0%
	ARGUEL	7	0	0,0%		ARGUEL	2	0	0,0%
	AUDEUX	7	0	0,0%		AUDEUX	2	0	0,0%
	BONNAY	36	0	0,0%		BONNAY	12	0	0,0%
	BRAILLANS	10	0	0,0%		BRAILLANS	3	0	0,0%
	BUSY	19	4	18,8%		BUSY	6	1,2	18,8%
	CHALEZE	14	4	25,0%		CHALEZE	5	1,2	25,0%
	CHAMPAGNEY	7	0	0,0%		CHAMPAGNEY	2	0	0,0%
	CHAMPOLUX	5	0	0,0%		CHAMPOLUX	2	0	0,0%
	CHAMPVANS-LES-MOULINS	7	0	0,0%		CHAMPVANS-LES-MOULINS	2	0	0,0%
	CHAUCENNE	14	2	16,7%		CHAUCENNE	5	0,8	16,7%
	CHEVILLLOTTE	5	0	0,0%		CHEVILLLOTTE	2	0	0,0%
	CHEVROZ	12	0	0,0%		CHEVROZ	4	0	0,0%
	CUSSEY-SUR-LOGNON	84	17	20,0%		CUSSEY-SUR-LOGNON	28	5,6	20,0%
	GENEUILLE	41	12	29,4%		GENEUILLE	14	4	29,4%
	GRATTERIS	5	0	0,0%		GRATTERIS	2	0	0,0%
	LARNOD	14	2	16,7%		LARNOD	5	0,8	16,7%
	MAZEROLLES-LE-SALIN	5	0	0,0%		MAZEROLLES-LE-SALIN	2	0	0,0%
	MEREY-VIELLEY	7	0	0,0%		MEREY-VIELLEY	2	0	0,0%
	NOIRONTE	7	0	0,0%		NOIRONTE	2	0	0,0%
	OSSELLE-ROUTELLE	19	0	0,0%		OSSELLE-ROUTELLE	6	0	0,0%
	PALISE	6	0	0,0%		PALISE	2	0	0,0%
	POUILLEY-FRANCAIS	38	0	0,0%		POUILLEY-FRANCAIS	13	0	0,0%
	PUGEY	12	0	0,0%		PUGEY	4	0	0,0%
	RANCENAY	7	0	0,0%		RANCENAY	2	0	0,0%
	ROSET-FLUANS	24	0	0,0%		ROSET-FLUANS	8	0	0,0%
	TALLENAY	7	0	0,0%		TALLENAY	2	0	0,0%
	THORAISE	7	0	0,0%		THORAISE	2	0	0,0%
	VAIRE	20	2	11,8%		VAIRE	7	0,8	11,8%
	VELESMESSARTS	10	0	0,0%		VELESMESSARTS	3	0	0,0%
	VENISE	12	0	0,0%		VENISE	4	0	0,0%
	VEZE	7	0	0,0%		VEZE	2	0	0,0%
	VIEILLEY	42	7	17,1%		VIEILLEY	14	2,4	17,1%
	VILLARS-SAINT-GEORGES	11	0	0,0%		VILLARS-SAINT-GEORGES	4	0	0,0%
	VORGES-LES-PINS	19	4	18,8%		VORGES-LES-PINS	6	1,2	18,8%
	TOTAL GBM	7 206	1 309	18,2%		TOTAL GBM	2 402	436	18,2%

PLH 2013-2019 : objectifs de production 2013 - 2019				Prorogation du PLH : objectifs de production 2020 - 2021			
	Objectif tous types de logements	Objectif minimum logements conventionnés	% logts conventionnés		Objectif tous types de logements	Objectif minimum logements conventionnés 2020 - 2021	% logts conventionnés
BESANCON	4 368	768	17,6%	BESANCON	1 456	256	17,6%
COMMUNES PERIPHERIQUES	811	172	21,2%	COMMUNES PERIPHERIQUES	270	57	21,2%
COMMUNES RELAIS	388	84	21,7%	COMMUNES RELAIS	129	28	21,7%
HALTES FERROVIAIRES	547	120	21,9%	HALTES FERROVIAIRES	182	40	21,9%
COMMUNES RESSOURCES	530	112	21,0%	COMMUNES RESSOURCES	177	37	21,0%
AUTRES COMMUNES	562	54	9,6%	AUTRES COMMUNES	187	18	9,6%
TOTAL GBM	7 206	1 309	18,2%	TOTAL GBM	2 402	436	18,2%

A l'unanimité, le Conseil de Communauté se prononce favorablement sur la prorogation du PLH pour une durée de 2 ans, soit jusqu'au 17 décembre 2021.

Pour extrait conforme,

Le Vice-Président suppléant,

Gabriel BAULIEU
1^{er} Vice-Président



Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 102

Contre : 0

Abstention : 0

Ne prennent pas part au vote : 0