



## Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

### Séance du Jeudi 27 Septembre 2018

Conseillers communautaires en exercice : 128

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des conférences de la CCIT du Doubs à Besançon, sous la présidence de M. Gabriel BAULIEU, Vice-Président, puis de M. Jean-Louis FOUSSERET, Président de la CAGB.

Ordre de passage des rapports : 0.1, 0.2, 0.3, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.2.1, 1.2.2, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12, 8.13, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 9.1, 9.2.

La séance est ouverte à 18h15 et levée à 21h10.

**Étaient présents :** Amagney : M. Thomas JAVAUX (à partir du 1.1.1) Arguel : M. André AVIS représenté par M. Claude GRESSET-BOURGEOIS Audeux : Mme Françoise GALLIOU (jusqu'au 3.2) Avanne-Aveney : M. Alain PARIS représenté par Mme Marie-Jeanne BERNABEU Besançon : M. Eric ALAUZET (à partir du 1.1.1 et jusqu'au 1.1.4), M. Frédéric ALLEMANN, Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER, M. Nicolas BODIN, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, M. Laurent CROIZIER, M. Clément DELBENDE, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, M. Ludovic FAGAUT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, Mme Béatrice FALCINELLA, M. Jean-Louis FOUSSERET (à partir du 1.1.1), M. Abdel GHEZALI (à partir du 1.1.1), M. Philippe GONON (à partir du 1.1.7), M. Jacques GROSPERRIN, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, M. Thierry MORTON (jusqu'au 3.8), M. Philippe MOUGIN, Mme Sophie PESEUX (à partir du 1.1.1), Mme Danielle POISSENOT, M. Yannick POUJET (à partir du 1.1.1), M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI, M. Dominique SCHAUSS (à partir du 1.1.5), M. Rémi STHAL, Mme Ilva SUGNY (à partir du 1.1.7), Mme Catherine THIEBAUT (à partir du 1.1.7), M. Gérard VAN HELLE, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF (à partir du 1.1.1) Beure : M. Philippe CHANEY représenté par Mme Chantal JARROT Bonnay : M. Gilles ORY Brailans : M. Alain BLESSEMILLE (à partir du 1.2.1) Busy : M. Alain FELICE (à partir du 1.2.1) Chalezeule : M. Christian MAGNIN-FEYSOT représenté par Mme Andrée ANTOINE Chalèze : M. Gilbert PACAUD Champagneux : M. Olivier LEGAIN Champvans-les-Moulins : M. Florent BAILLY Chauconne : M. Bernard VOUGNON Chevroz : M. Yves BILLECARD Châtillon-le-Duc : Mme Catherine BOTTERON Chemaudin et Vaux : M. Bernard GAVIGNET (à partir du 1.1.1) Cussey-sur-l'Ognon : M. Jean-François MENESTRIER Dannemarie-sur-Crête : M. Gérard GALLIOT Deluz : M. Fabrice TAILLARD Devecey : M. Michel JASSEY (à partir du 2.1) Ecole-Valentin : M. Yves GUYEN Fontain : Mme Martine DONEY Geneuille : M. Jean-Claude PETITJEAN représenté par Mme Sandrine BOUTARD Gennes : Mme Thérèse ROBERT représentée par M. Christophe DEMESMAY Grandfontaine : M. François LOPEZ Larnod : M. Hugues TRUDET représenté par M. Sébastien CUINET (jusqu'au 3.2) Le Gratteris : M. Cédric LINDECKER (jusqu'au 3.2) Les Auxons : M. Jacques CANAL, M. Serge RUTKOWSKI Mamirolle : M. Daniel HUOT Marchaux-Chaufontaine : M. Jacky LOUISON Mazerolles-le-Salin : M. Daniel PARIS Miserey-Salines : M. Marcel FELT Montfaucon : M. Pierre CONTOZ (à partir du 2.1) Montferrand-le-Château : M. Pascal DUCHEZEAU Nancray : M. Vincent FIETIER Noiron : Claude MAIRE Osselle-Routelle : Mme Anne OLSZAK Palise : Mme Daniel GAUTHEROT Pelousey : Mme Catherine BARTHELET Pirey : M. Robert STEPOURJINE Pouilley-Français : M. Yves MAURICE Pugey : M. Frank LAIDIE (à partir du 7.6) Rancenay : M. Michel LETHIER Roche-lez-Beaupré : M. Jacques KRIEGER Saint-Vit : M. Anne Nick JACQUEMET (à partir du 5.1) Serre-les-Sapins : M. Gabriel BAULIEU Thise : M. Alain LORIGUET Thoraise : M. Jean-Paul MICHAUD Torpes : M. Denis JACQUIN Vaire : M. Jean-Noël BESANCON, Mme Valérie MAILLARD (à partir du 1.1.1) Vieilley : Mme Christiane ZOBENBULLER représentée par M. Franck RACLOT Villars Saint-Georges : M. Jean-Claude ZEISSER représenté par M. Pascal PETETIN Vorges-les-Pins : Mme Julie BAVEREL (à partir du 1.1.1)

**Étaient absents :** Besançon : M. Julien ACARD, M. Thibaut BIZE, M. Pascal BONNET, M. Patrick BONTEMPS, M. Emile BRIOT, Mme Claudine CAULET, M. Gueric CHALNOT, M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOU, Mme Marie-Laure DALPHIN, Mme Danielle DARD, Mme Myriam EL YASSA, Mme Myriam LEMERCIER, M. Christophe LIME, Mme Carine MICHEL, M. Michel OMOURI, Mme Rosa REBRAB, Mme Mina SEBBAH, Mme Christine WERTHE Boussières : M. Bertrand ASTRIC Byans-sur-Doubs : M. Didier PAINEAU Champoux : M. Philippe COURTOT Chemaudin et Vaux : M. Gilbert GAVIGNET Franois : M. Claude PREIONI La Chevillotte : M. Roger BOROWIK La Vèze : Mme Catherine CUINET Marchaux-Chaufontaine : M. Patrick CORNE Merey-Vieilley : M. Philippe PERNOT Morre : M. Jean-Michel CAYUELA Novillars : M. Philippe BELUCHE Pouilley-les-Vignes : M. Jean-Marc BOUSSET Roset-Fluans : M. Arnaud GROSPERRIN Saint-Vit : M. Pascal ROUTHIER Saône : M. Yoran DELARUE Tallenay : M. Jean-Yves PRALON Velesmes-Essarts : M. Jean-Marc JOUFFROY Venise : M. Jean-Claude CONTINI

**Secrétaire de séance :** M. Anthony POULIN

#### Procurations de vote :

**Mandants :** F. GALLIOU (à partir du 3.3), J. ACARD, T. BIZE, P. BONNET, P. BONTEMPS, E. BRIOT, C. CAULET, P. CURIE (à partir du 1.1.7), Y.M. DAHOU (jusqu'au 3.8) D. DARD (à partir du 1.1.1), M. EL YASSA (à partir du 1.1.1), P. GONON (jusqu'au 1.1.6), M. LEMERCIER, C. LIME, C. MICHEL, T. MORTON (à partir du 3.9), M. OMOURI (à partir du 1.1.1), R. REBRAB (à partir du 1.1.1), D. SCHAUSS (à partir du 1.1.1 et jusqu'au 1.1.4), C. WERTHE, G. GAVIGNET (à partir du 1.1.1), P. CORNE, P. CONTOZ (jusqu'au 8.13), J.M. BOUSSET, Y. DELARUE, J.Y. PRALON, J.M. JOUFFROY

**Mandataires :** B. VOUGNON (à partir du 3.3), P. MOUGIN, E. MAILLOT, J. GROSPERRIN, M. LOYAT, C. DELBENDE, F. PRESSE, C. THIEBAUT (à partir du 1.1.6), T.MORTON (jusqu'au 3.8), J.L. FOUSSERET (à partir du 1.1.1), M. ZEHAF (à partir du 1.1.1), C. BOTTERON (jusqu'au 1.1.7), B. FALCINELLA, P. DUCHEZEAU, N. BODIN, S. WANLIN (à partir du 3.9), S. PESEUX (à partir du 1.1.1), A. GHEZALI (à partir du 1.1.1), E. ALAUZET (à partir du 1.1.1 et jusqu'au 1.1.4), L. FAGAUT, B. GAVIGNET (à partir du 1.1.1), J. LOUISON, D. HUOT (jusqu'au 8.13), F. BAILLY, J. KRIEGER, S. RUTKOWSKI, Y. MAURICE

## DSP Pépinière de Palente et TEMIS - Rapport d'activité 2017

**Rapporteur** : Alain BLESSEMAILLE, Vice-Président

**Commission** : Economie, emploi-insertion, enseignement supérieur et recherche

Inscription budgétaire
Sans incidence budgétaire

**Résumé :**

La Communauté d'Agglomération, compétente en matière de développement économique sur son territoire, a confié par le biais d'une convention de délégation de service public, l'exploitation de la pépinière de Palente et de Temis Innovation ainsi que de l'hôtel d'entreprises de TEMIS Innovation à l'association BGE Franche-Comté (ensemBLE pour aGir et Entreprendre).

BGE Bourgogne Franche-Comté est titulaire de la convention de DSP pour 6 ans et ce jusqu'au 31 décembre 2022.

En respect des dispositions réglementaires, le conseil communautaire doit prendre acte du rapport d'activité de ses délégataires. Le présent rapport présente le bilan d'activités 2017 de BGE, l'analyse de la qualité de service et les états financiers de BGE.

### I. Les principales caractéristiques de la convention de délégation de service public

<b>Objet de la délégation</b>	La CAGB confie au délégataire l'exploitation de : - la pépinière d'entreprises de Palente d'une part - la pépinière et l'hôtel d'entreprises innovantes de Témis d'autre part.
<b>Date d'effet de la convention</b>	1er janvier 2017
<b>Durée de la convention</b>	6 ans
<b>Echéance de la convention</b>	31 décembre 2022
<b>Caractéristiques générales</b>	La mission du service consiste à assurer : - l'accueil et l'accompagnement des entreprises - l'organisation et la gestion des services communs - la promotion des pépinières et de l'hôtel d'entreprise  Le Fermier utilise les biens immobiliers (bâtiments sur Palente et sur Témis), le matériel et le mobilier mis à disposition à titre onéreux par la Communauté d'Agglomération  Le fermier exploite le service à ses risques et périls. Cependant, la CAGB verse une participation financière annuelle déterminée à la signature de la convention.  Contraintes particulières : Le fermier s'engage à appliquer la norme AFNOR NF X 50-770
<b>Dénomination sociale du délégataire</b>	Association BGE Bourgogne Franche-Comté (ensemBLE pour aGir et Entreprendre)
<b>Structure juridique du délégataire</b>	Association
<b>Dirigeants</b>	Président : Bernard BELORGEY Directeur : André AURIERE
<b>Effectifs dédiés à la DSP</b>	6,58 ETP pour les deux sites

## II. Analyse de l'activité du service délégué : TEMIS Innovation

Pour l'année 2017, le rapport du délégataire fait ressortir une année extrêmement favorable pour la pépinière et l'hôtel d'entreprises de TEMIS Innovation puisque le taux de remplissage moyen est de 98 %. Au 31 décembre, les locaux disponibles à la location étaient occupés à 100 %.

La qualité des choix immobiliers permet de proposer aux entreprises des conditions d'hébergement de très bon niveau. Néanmoins, un certain nombre de travaux améliorant les conditions d'activité des entreprises ont été réalisés par la CAGB, collectivité délégante :

- Relamping,
- Interventions installation électrique,
- Menuiserie, serrurerie,
- Peinture

### A/ Les entreprises

22 entreprises ont été hébergées dans TEMIS INNOVATION au cours de l'année 2017 représentant 141 emplois (127 en 2016) dans les 19 entreprises présentes sur site au 31/12/2017 :

PEPINIERE D'ENTREPRISES DE TEMIS INNOVATION entreprises présentes au 31/12/2017		
Entreprise / activité	Dirigeant(s)	Effectif
<b>ARCHEON</b> Développement et commercialisation d'une gamme de produits de diagnostic et d'évaluation de l'efficacité ventilatoire pour la médecine d'urgence	Alban DE LUCA Pierre-Edouard SAILLARD	2
<b>CM DRONES</b> Conception et exploitation d'aéronefs télépilotes civils et militaires	Jean-Philippe CULAS	1
<b>GEOIDE</b> Conception et commercialisation de système de communication sécurisée en temps réel pour les armées.	Gregory GILLES	5
<b>FLEXIO</b> Automatisation des flux d'information de services et d'objets connectés	Julien BRUGGER	3
<b>HIPTTEST</b> Edition d'une plateforme de tests à destination des équipes de développement d'application web et mobiles	Laurent PY	11
<b>LAMSTER</b> Solution logicielle qui permet d'optimiser la gestion quotidienne des Ressources Humaines dans l'hôtellerie	Valentin LAMIELLE William GILBERT	6
<b>MIRAVAS</b> Conception, développement et fabrication de dispositifs médicaux dans le traitement de la pathologie veineuse	Nicolas RAUBER	5
<b>PROVISKIN</b> Solutions innovantes destinés à la recherche sur l'absorption, l'irritation et la corrosion cutanée in vitro	Clément DECOMBE	3
<b>SMARTESTING SOLUTIONS ET SERVICES</b> Edition de logiciels générateurs de tests d'application logicielle et services associés	Bruno LEGEARD	12

<b>HOTEL D'ENTREPRISES de TEMIS INNOVATION</b> <b>entreprises présentes au 31/12/2017</b>		
<b>Entreprise / activité</b>	<b>Dirigeant(s)</b>	<b>Effectif</b>
<b>ART (Arterial Remodelling Technologies) SA</b> Conception, fabrication de produits pour la cardiologie	Béatrice VIAL	7
<b>AUREA TECHNOLOGY</b> Solutions de détection optique infrarouge très haute résolution	Johann CUSSEY	8
<b>CISTEO MEDICAL</b> Développement et fabrication de dispositifs médicaux	Christophe MOUREAUX	16
<b>CISTEO MEDICAL / MYOPOWERS</b> Développement et fabrication de dispositifs médicaux (urologie)	Christophe MOUREAUX	6
<b>CHIRURGIE INNOVATION</b> Conception et fabrication de pièces microtechniques	Guillaume NOURY	2
<b>EXPERTISENS</b> Métrologie sensorielle	Setha MITH	1
<b>MC ROBOTICS</b> Conception et réalisation de solutions de robotiques industrielles universelles	Mathieu CHARLES	4
<b>PERCIPIO ROBOTICS</b> Conception de systèmes robotiques pour la micromanipulation et le micro-assemblage	David HERIBAN	21
<b>VARIA POWER</b> Conception et fabrication d'un variateur pour transmission de forte puissance	Pierre AZZOPARDI Cyril CLOPET Vincent REVOL	3
<b>ONEFIT MEDICAL</b> Conception, fabrication et commercialisation d'instruments pour la chirurgie orthopédique	Julien SIMON	25

2 entreprises sont sorties de pépinières pour rentrer en hôtel d'entreprises, MC ROBOTICS et IMPACT. L'entreprise PHENOMEN est sortie de pépinière pour s'installer dans de nouveaux locaux sur Besançon.

2 entreprises sont sorties de l'hôtel d'entreprises pour s'installer sur le territoire de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, USIGEP sur la Technopole TEMIS et APEX BIOSOLUTION à Serres-les-Sapins.

L'entreprise IMPACT est finalement sortie de l'hôtel d'entreprises pour s'installer à Orléans.

Sur les 19 entreprises hébergées au 31/12/2017, 3 provenaient de l'Incubateur, 6 ont été accueillies directement en pépinière, 8 sortaient de la pépinière et ont poursuivi leur développement dans l'hôtel et 2 ont été accueillies directement en hôtel.

#### B/ Animation de TEMIS Innovation

Les entreprises de la pépinière bénéficient d'un accompagnement personnalisé et ont à ce titre des contacts réguliers, au minimum trimestriels, avec le conseiller « référent » pour faire le point sur le développement de l'activité, détecter les besoins en formation ou orienter le chef d'entreprise vers des experts externes.

Ce suivi et cet accompagnement ont été considérablement renforcés depuis 2013 avec l'arrivée au sein des équipes de BGE d'un conseiller chargé spécifiquement du suivi des entreprises des pépinières et la mise en place d'entretiens de suivi renforcé au terme des deux premières années de présence en pépinière.

En complément de l'accompagnement, BGE met à la disposition des entreprises en pépinière une enveloppe financière de 1 000 € leur permettant de solliciter des prestations d'experts et de conseils externes en matière de propriété intellectuelle, de Crédit Impôt Recherche, de stratégie commerciale, de marchés publics, etc.

Cette offre est inscrite dans les « conditions particulières » annexées à la convention d'hébergement et de services signée avec l'entreprise.

En outre, des actions spécifiques ont été mises en œuvre en 2017.

- Consultant OBALYS

BGE et le PSI TEMIS ont décidé de financer une action d'accompagnement spécifique à l'attention des entreprises de la pépinière en proposant de participer à des ateliers Business Model animés par le cabinet OBALYS. 4 entreprises ont donc participé à une ou plusieurs sessions portant sur la définition des enjeux exacts de l'accompagnement personnalisé l'identification et qualification des segments cibles, la formalisation et le challenge de la proposition de valeur, la mise en place des démarches de validation de l'adéquation produit / marché, la sélection et déclinaison des leviers d'innovations...

- Nouveau dispositif BGe-nov :

Début 2017, BGE a lancé le dispositif BGe-nov spécialement conçu pour l'accompagnement en amont des entreprises innovantes. Il permet aux porteurs de projets potentiellement candidats à une entrée en pépinière de bénéficier d'un accompagnement renforcé sur trois axes en complément de l'expertise BGE : le management stratégique (gestion de projet, mise en œuvre des plans stratégiques, pilotage des plans d'actions ; le financement de l'innovation (ingénierie financière des projets, recherche de financements publics et privés, montage des dossiers de demande de financement, préparation des levées de fonds) ; la propriété intellectuelle (diagnostic, protection des innovations, premier brevet, stratégie, contrats).

Ces trois prestations complémentaires offertes aux futurs créateurs d'entreprises innovantes sont coordonnées par BGE et respectivement confiées aux structures Advanseez, Cathalise Conseils et Alter Alia.

L'entreprise ARCHEON installée en pépinière depuis décembre 2017 et le projet BIOMNIGENE candidat à l'installation ont d'ores et déjà bénéficié de ce dispositif.

BGE propose l'accès à un certain nombre de conférences et d'ateliers qui sont désormais rassemblés dans le cadre du BGE Club auquel l'ensemble des chefs d'entreprises de TEMIS et de Palente sont associés.

Le BGE Club est un réseau de chefs d'entreprises fédérés autour d'une offre de services comprenant un programme de rencontres, une plateforme internet permettant la mise en réseau avec des experts, des modules de formation en ligne, des outils de gestion et des offres partenaires.

Ces ateliers regroupent les chefs d'entreprises rencontrant des difficultés dans la gestion et dans le développement de leur activité ou faisant état de besoins spécifiques.

Les thèmes abordés au cours de cette année ont été les suivants :

- Comment réaliser son étude de marché ?
- L'approche patrimoniale globale au service du chef d'entreprise, de la création à la transmission
- Régime obligatoire et mutuelle complémentaire
- Comprendre et construire son dossier prévisionnel
- Le financement de son projet et les aides à la création / reprise d'entreprise
- Les secrets de la compréhension de l'anglais oral
- Réussir sa communication : référencement et positionnement sur les réseaux sociaux
- Choisir son statut juridique, fiscal et social : quels enjeux pour le chef d'entreprise ?

De plus, et à la demande du Grand Besançon, BGE propose aux entreprises depuis 2012 un cycle d'ateliers très opérationnels axé principalement sur les démarches commerciales. Courts et très pratiques, organisés alternativement à Palente et à TEMIS, à des horaires différents pour s'adapter aux contraintes des entreprises et connaissent un réel succès et répondent à des besoins détectés : Comment contacter les clients ? Comment définir ses conditions générales de vente et développer commercialement son activité ?

Enfin, en complément des prestations habituelles proposées aux entreprises en pépinière (accueil, suivi, services administratifs, documentation), un programme d'animation et de rencontres est proposé aux occupants de TEMIS INNOVATION et aux structures co-occupantes (CAGB, Pôle des Microtechniques, Service de valorisation de l'Université de Franche-Comté, Incubateur d'entreprises, SM TEMIS), afin de favoriser les échanges et faciliter l'intégration des nouveaux arrivants :

- **les rencontres régulières entre structures co-occupantes** (CAGB / TEMIS / IEI.FC / UFC / FEMTO-ST / Pôles de Microtechniques/ BG) permettent d'échanger sur la vie du site, les besoins, les nouveautés, la mutualisation du centre ressources,
- **les petits déjeuners mensuels de TEMIS Innovation** qui rencontrent un vrai succès auprès des entreprises et des partenaires. Outre les échanges et la présentation des nouveaux arrivants en pépinière ou en hôtel d'entreprises (le but étant de se faire connaître et de se construire un réseau), un exposé est proposé chaque mois sur un thème différent : « Le Document Unique : contrainte ou confort », « Développer ses compétences en langues », « Actualités immobilières et projets d'implantation : points clés », « A la découverte du centre d'affaires des Auxons au Signal », « Rémunération des inventeurs salariés, un facteur d'innovation pour les entreprises ».
- **un programme de formation en ligne** avec différents modules : bases informatiques et culture numérique, management, développement personnel, secrétariat et comptabilité...

Les entreprises de TEMIS Innovation sont également conviées aux petits déjeuners organisés dans les locaux de la pépinière de Palente.

Toutes ces manifestations sont très prisées des entrepreneurs et contribuent à une cohésion et à des échanges fructueux sur des sujets intéressants entre les chefs d'entreprises et les porteurs de projets (emploi, formation, relation avec les laboratoires...).

Le délégataire consacre un vaste espace à TEMIS INNOVATION sur son site [www.bgfc.org](http://www.bgfc.org) afin de présenter l'offre immobilière et de services du site ainsi que les entreprises hébergées.

Enfin, en 2016 comme depuis 2006, les candidats à la pépinière ont été invités à venir présenter leur projet devant un comité d'agrément, les entrepreneurs percevant mieux à cette occasion le rôle central que joue la CAGB dans le fonctionnement et l'équilibre économique de la pépinière.

### C/ Prospection du tissu économique local et promotion de TEMIS INNOVATION

- **Organisation de colloques, conférences, visites et événements**
- Global Game Jam : événement qui s'est déroulé durant 48 h, le temps d'un week-end et qui réunit des graphistes, musiciens et développeurs. Plusieurs équipes composées avant le démarrage vont devoir créer un jeu vidéo autour d'un thème révélé à l'ouverture. Bilan de l'édition 2017 : 70 participants de tous horizons (professionnels, enseignants, étudiants, collégiens et lycéens), 12 équipes en lice et 12 jeux créés.
- Journée C toi qui décides ! organisée par le CJD/ une classe du Lycée Notre Dame qui réunit une centaine d'étudiants et une dizaine de partenaires autour de plusieurs ateliers et animations dont l'objet est la sensibilisation au milieu professionnel et entrepreneurial et aux acteurs qui gravitent autour de ces thématiques.
- Start-up Week-end organisé en partenariat par le club ARCADE et BGE. Une trentaine de porteurs de projets se réunissent le temps d'un week-end durant lequel ils vont rencontrer des professionnels du monde de l'entreprise : banquiers, experts comptables, réseaux d'accompagnement à la création d'entreprises, chefs d'entreprise... Le soir un dîner était organisé au sein de TEMIS Innovation par l'ambassade du Maroc. Divers ateliers de travail et d'échange tout au long du week-end avec ponctué par les délibérations d'un jury d'expert qui a récompensé les 3 meilleurs projets.
- Organisation de la convention d'affaires CREAFFAIRE
- Accueil de l'exposition « Industrie du Futur : une opportunité pour les PME » organisée par l'ARDIE.

- Visite d'une délégation roumaine composée d'élus et de techniciens : présentation de l'écosystème de TEMIS Innovation (Technopole, la pépinière d'entreprises, visite de la Salle Blanche et interventions d'entreprises).
- Visite de la pépinière et l'hôtel d'entreprises de TEMIS Innovation organisée par BGE (suivie de Palente) pour le maire de Moirans en Montagne et les techniciens de la pépinière du Crozet et de la Communauté de communes de la Haute Comté.

- **Accueil d'étudiants et sensibilisation**

- Journée C toi qui décides ! déjà évoquée ci-dessus avec une centaine d'étudiants.
- Visite d'entreprises de la pépinière et de l'hôtel d'entreprise et de la salle blanche pour l'association régionale des conciliateurs de justice.
- Visite d'une vingtaine d'élèves de l'IRTS. L'objectif de l'enseignant, M. GRANDGEORGE, étant de plonger en immersion ses élèves dans une sphère qu'ils méconnaissent et de leur faire découvrir les différents acteurs de la Maison.
- Accueil pour la 5ème année consécutive de deux classes de 1ère S (70 élèves) du lycée Xavier Marmier de Pontarlier.

### III. Analyse de l'activité du service délégué : Pépinière d'entreprises de Palente

Pour l'année 2017, le rapport du délégataire fait ressortir une année très favorable pour la pépinière d'entreprises de Palente puisque le taux de remplissage moyen est de 88,4 % (87 % en 2016).

Un certain nombre de travaux améliorant les conditions d'activité des entreprises ont été réalisés par la CAGB, et notamment un relamping des locaux, des travaux de menuiserie et de plomberie ainsi que l'isolation thermique de deux cellules.

#### A/ Les entreprises

34 entreprises ont été hébergées au cours de l'année 2017 représentant 52 emplois (49 en 2016) pour 27 entreprises présentes sur site au 31/12/2017 :

<b>PEPINIERE D'ENTREPRISES DE PALENTE</b>		
<b>Entreprises présentes au 31/12/2017</b>		
<b>Entreprise / activité</b>	<b>Dirigeant</b>	<b>Effectif</b>
<b>ACSE</b> Fabrication et vente d'instruments à percussion	Julien PUGET	3
<b>AIRFLUX</b> Air comprimé, vide industriel, eau glacée, azote	Florient MONNIN	2
<b>CHRONOTOOLS</b> Fabrication d'outils coupants de précision	Davis LAM	2
<b>ECCLORE</b> Coaching professionnel, conseil en management, organisation et qualité formation	Marie LHOTE	1
<b>DAZZ</b> Programmation informatique d'applications mobiles	Lucas GERVAIS – Alexi POURRET	4
<b>ENERGIE VERTE MAISON</b> Commercialisation et pose de systèmes photovoltaïques	Christophe PREVOST	1
<b>FAMECA</b> Décolletage	Frédéric GANGUIN	1
<b>FRANCHE COMTE PESAGE</b> Vente, réparation, contrôle, location et fourniture de matériels de pesage	Olivier PY	6
<b>FULL CONCEPT</b> Ingénierie, conception et prestations technique	Julien PAGNOT	1

<b>HELP CONFORT</b> Dépannage en électricité, plomberie, menuiserie, volets roulants	Marc HUMILIER	7
<b>IGC</b> Syndic de copropriétés - gérance - location – transactions	Régis CADROT – Laurent GRIMAUD	3
<b>ISOLE PLUS FRANCHE COMTE</b> Travaux d'isolation	Franck RAIMONDO – Jean Gilles FEVRE	2
<b>JBR ENSEIGNES</b> Fabrication, vente et installation de tous supports de signalétique	Jean Baptiste ROY	2
<b>KEYLIA STUDIO</b> Photographie, retouche, modélisation 3 D	Laura NINUCCI	1
<b>L'ATELIER DECO</b> Décoratrice et coach d'intérieur	Karine BUXEROLLE	1
<b>METS TA BLOUSE</b> Atelier de peinture	Maude LIGIER – Sophie GRILLIER	2
<b>MAJOLYS</b> Accompagnement des transitions professionnelles	Jean DE BRISIS	1
<b>My-OCCS</b> Fabrication et commercialisation d'instruments électroniques scientifiques	Sébastien SALMON	2
<b>PRECISTEM</b> Usinage de précision	Armand THIBAUT – Félix DAGALLIER	2
<b>QUANTARA</b> Logiciels pour les professionnels des métiers de bouche	Allal EL BOUKHRISSI	1
<b>SEKHEM STUDIO</b> Composition et traitement de l'image assisté par ordinateur	Ali SOUMARE	1
<b>SUNDARA DUFOUR</b> Création de bijoux en argent	Sundara DUFOUR	1
<b>STRATAIM</b> Vente d'accessoires d'airsoft.	Jean-Stéphan VIE	2
<b>VARIA POWER</b> Mise au point d'un variateur de puissance	Cyril CLOPET Pierre AZZOPARDI Vincent REVOL	3
<b>VICTOR GUERIF</b> Luthier	Victor GUERIF	1
<b>WIZFILMS PRODUCTIONS</b> Agence de communication audiovisuelle et cinématographique	Diogène SEBIYEGE	2

Beaucoup de mouvement en 2017 au sein de la pépinière. Huit entreprises entrantes (AIRFLUX, CHRONOTOOLS, DAZZ, FULL CONCEPT, L'ATELIER DECO, MAJOLYS, PRECISTEM et VICTOR GUERIF LUTHIER) et neuf sortantes.

Cinq des huit nouvelles entreprises accueillies se sont installées au bâtiment 4J et trois se sont installées au bâtiment 2C.

L'ensemble des entreprises sorties de la pépinière se sont toutes installées sur Besançon ou sur le territoire du Grand Besançon.

Sur les 27 entreprises hébergées au 31/12/2017, 22 étaient des usagers BGE conseillés ou formés en amont de l'installation en pépinière, 5 étaient des prescriptions directes par un opérateur de la création d'entreprises.



## B/ Les secteurs d'activité

La répartition par secteur d'activité des entreprises hébergées en pépinière en 2017 était la suivante :

- services : 26 % (31 % en 2016),
- artisanat : 22 % (15 % en 2016),
- production : 41 % (42 % en 2016),
- commerce : 11 % (12 % en 2016).

## C/ Animation de la pépinière

Outre les prestations habituelles proposées aux entreprises en pépinière (accueil, suivi, services administratifs, documentation), auxquelles s'ajoute un travail de fond dans le but d'améliorer le suivi des jeunes entreprises, les entreprises hébergées ont pu participer à des animations, conférences et manifestations organisées par BGE (petits déjeuners de travail, plusieurs réunions thématiques : réussir les prises de rendez-vous par téléphone, répondre aux marchés publics, communication d'entreprise, piloter le démarrage et le développement de son activité, les 10 points clés à maîtriser par un chef d'entreprise, financer l'innovation...).

Toutes ces manifestations sont très prisées des entrepreneurs et contribuent à une cohésion et à des échanges fructueux entre entrepreneurs hébergés et d'autres membres extérieurs du réseau OXYGENE (anciens stagiaires, entrepreneurs installés sur la région, anciennes entreprises de la pépinière). En outre, BGE Franche-Comté bénéficie pour les contacts pépinière d'un très bon maillage avec l'ensemble des opérateurs et d'une prescription renforcée par la gestion de TEMIS INNOVATION.

L'ensemble des entreprises ont également accès à une offre de formations en ligne.

Les entreprises de la pépinière ont des contacts réguliers, au minimum trimestriels, avec le conseiller « référent » pour faire le point sur le développement de l'activité, détecter les besoins en formation ou orienter le chef d'entreprise vers des experts externes. Cet accompagnement personnalisé a été renforcé par l'intégration des chefs d'entreprise au BGE Club au sein duquel sont organisés de nombreux ateliers et conférences à destination des chefs d'entreprise accompagnés par BGE FC.

### **Conférences - ateliers 2017 :**

- Comment réaliser son étude de marché ?
- Comment créer et optimiser sa page Facebook ?
- Régime obligatoire et mutuelle complémentaire
- Comprendre et construire son dossier prévisionnel
- Le financement de son projet et les aides à la création / reprise d'entreprise
- Les secrets de la compréhension de l'anglais oral
- Réussir sa communication : référencement et positionnement sur les réseaux sociaux
- Choisir son statut juridique, fiscal et social : quels enjeux pour le chef d'entreprise ?
- Comment réaliser son étude de marché

Enfin, en 2017 comme depuis 2006, les candidats à la pépinière ont été invités à venir présenter leur projet devant un comité d'agrément, les entrepreneurs percevant mieux à cette occasion le rôle central que joue la CAGB dans le fonctionnement et l'équilibre économique de la pépinière.

Il faut rappeler, parce qu'il est indispensable d'accompagner au mieux les jeunes entreprises accueillies en pépinière dans le développement de leur activité, qu'un chargé de mission s'occupe spécifiquement du suivi financier et de l'activité des entreprises, permettant un accompagnement régulier et réactif. Depuis l'année 2013 un rendez-vous est organisé, au terme des deux premières années d'hébergement de l'entreprise, auquel participent la responsable du site, le directeur de BGE, le chargé de mission suivi des entreprises et le chef d'entreprise. Lorsque cela concerne TEMIS INNOVATION, le directeur de la technopole TEMIS est associé à ces échanges.

#### IV. Analyse financière et juridique

##### A/ Situation financière du délégataire

BGE a produit des comptes annuels 2017 certifiés sans réserves par son commissaire aux comptes. Au titre de 2017, l'association présente un excédent de 34 584 €, et des fonds propres de 425 723 €. Le total des produits d'exploitation de BGE s'établit à 3 156 K€. L'activité s'est développée en 2017. Avec 887 K€, la DSP confiée par la CAGB représente 28% des produits d'exploitation de BGE. La structure est peu endettée. Les ratios financiers sont satisfaisants. La situation financière de l'association BGE est saine.

##### B/ Situation financière de l'activité déléguée

Le compte de résultat 2017 de la DSP présente un total des produits de 887 371 €, et un total des charges de 848 397 €, soit un excédent de 38 974 €.

Le budget prévisionnel intégré à la convention prévoyait un excédent de l'ordre de 10 K€ : l'objectif de résultat est donc atteint.

Ce résultat positif s'explique par le très bon taux de remplissage global constaté sur les deux sites. Il n'y a pas d'incident de paiement à signaler en 2017.

Les produits sont composés essentiellement :

- des recettes provenant des entreprises (loyers, charges refacturées, services pépinière...), pour 581 K€, soit 65,5% du total des produits  
Le total des loyers perçus est de 416 K€, (310 K€ sur TEMIS et 106 K€ sur Palente).
- de la participation financière de la CAGB pour 285 K€, telle que prévue à la convention.

Les charges sont essentiellement constituées :

des charges de personnel (325 K€) soit 38% du total des charges 2017.

- des loyers, fluides et dépenses d'entretien et maintenance pour 383 K€ (soit 45% du total des charges).

Les charges 2017 sont conformes au montant retenu au BP 2017, intégré à la convention.

##### C/ Liens juridique et financiers avec la CAGB

Le conseil communautaire de la CAGB a été sollicité sur la présentation du rapport annuel 2016 (précédente convention), dans sa séance du 16 novembre 2017.

Il n'y a pas eu d'avenant au contrat en 2017.

Les conditions financières de la convention ont été respectées :

- Au titre de sa participation financière à la convention de DSP, la CAGB a versé la somme de 285 K€ tel que prévu à la convention.
  - o Pour mémoire, la participation financière au titre de 2016 était de 356 K€
- Parallèlement, la CAGB a facturé à BGE les loyers et charges des deux sites pour un montant global de 308 K€ au titre de 2017.

A noter que l'association BGE est partenaire de la CAGB sur d'autres dispositifs (service Emergence, animation du centre d'affaires – la Fabrique du 10 à Planoise et du centre d'affaire du Signal).

**A l'unanimité, le Conseil de Communauté prend acte du rapport annuel d'activité 2017 de BGE Franche-Comté en tant que délégataire pour l'exploitation des Pépinières et de l'hôtel d'entreprises de Palente et de Temis Innovation du Doubs**

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 109

Contre : 0

Abstention : 0

Ne prennent pas part au vote : 0



Reçu le 11 OCT. 2018  
Contrôle de légalité

Pour extrait conforme,

Le Vice-Président suppléant,

Gabriel BAULIEU

1<sup>er</sup> Vice-Président