



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Séance du jeudi 15 décembre 2016

Conseillers communautaires en exercice : 112

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des conférences de la CCIT du Doubs à Besançon, sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Président de la CAGB.

Ordre de passage des rapports : 0.1, 0.2, 0.3, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.1.9, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6, 1.2.7, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10 (reporté), 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.16, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 6.1, 6.2, 6.3, 8.1, 8.2

La séance est ouverte à 18h10 et levée à 20h50.

Étaient présents : **Amagney** : M. Thomas JAVAUX **Arguel** : M. André AVIS **Audeux** : Mme Françoise GALLIOU **Avanne-Aveney** : M. Alain PARIS **Besançon** : M. Julien ACARD, M. Eric ALAUZET (jusqu'au 2.1), M. Frédéric ALLEMANN, Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, Mme Sorour BARATI-AYMONIER, M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, Mme Claudine CAULET, M. Gueric CHALNOT, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, M. Laurent CROIZIER, M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOUI, Mme Marie-Laure DALPHIN (à partir du 7.2), M. Emmanuel DUMONT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN (à partir du 1.1.7), Mme Béatrice FALCINELLA, M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Abdel GHEZALI, M. Philippe GONON (à partir du 1.1.7), Mme Myriam LEMERCIER, M. Jean-Sébastien LEUBA (à partir du 3.14), M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Philippe MOUGIN, M. Michel OMOURI, Mme Danielle POISSENOT, M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Karima ROCHDI, M. Dominique SCHAUSS, Mme Mina SEBBAH, M. Rémi STAHL (jusqu'au 6.1), Mme Ilva SUGNY, Mme Catherine THIEBAUT, M. Gérard VAN HELLE, Mme Anne VIGNOT, Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF **Boussières** : M. Bertrand ASTRIC **Brillans** : M. Alain BLESSEMILLE (à partir du 7.3) **Busy** : M. Philippe SIMONIN (suppléant de M. Alain FELICE) **Chalèze** : M. Gilbert PACAUD **Chalezeule** : M. Christian MAGNIN-FEYSOT **Champagney** : M. Olivier LEGAIN **Champvans-les-Moulins** : M. Florent BAILLY **Châtillon-le-Duc** : Mme Catherine BOTTERON **Chaucenne** : M. Bernard VOUGNON **Chaufontaine** : M. Jacky LOUISON **Chemaudin** : M. Gilbert GAVIGNET **Dannemarie-sur-Crête** : M. Gérard GALLIOT (à partir du 1.1.3) **Deluz** : M. Fabrice TAILLARD **Ecole-Valentin** : M. Yves GUYEN **Fontain** : Mme Martine DONEY (à partir du 1.1.7) **François** : Mme Françoise GILLET (suppléante de M. Claude PREIONI) **Gennes** : Mme Thérèse ROBERT **Grandfontaine** : M. François LOPEZ **La Chevillotte** : M. Roger BOROWIK **Le Gratteris** : M. Cédric LINDECKER **Les Auxons** : M. Serge RUTKOWSKI **Mamirolle** : M. Daniel HUOT (à partir du 1.1.7) **Mazerolles-le-Salin** : M. Daniel PARIS **Miserey-Salines** : M. Marcel FELT (à partir du 1.1.3) **Montfaucon** : M. Pierre CONTOZ (jusqu'au 3.15) **Morre** : M. Jean-Michel CAYUELA **Nancray** : M. Vincent FIETIER **Novillars** : Mme Aurore HERNANDEZ (suppléante de M. Philippe BELUCHE (jusqu'au 6.1)) **Osselle-Routelle** : M. Daniel CUCHE **Pelousey** : Mme Catherine BARTHELET **Pirey** : M. Robert STEPOURJINE **Pugey** : M. Frank LAIDIE **Rancenay** : M. Michel LETHIER **Roche-lez-Beaupré** : M. Jacques KRIEGER **Serre-les-Sapins** : M. Gabriel BAULIEU **Tallenay** : M. Jean-Yves PRALON **Thise** : M. Alain LORIGUET **Thoraise** : M. Jean-Paul MICHAUD **Vaire** : M. Jean-Noël BESANCON, Mme Valérie MAILLARD **Vaux-les-Prés** : M. Bernard GAVIGNET **Vorges-les-Pins** : Mme Julie BAVEREL (à partir du 1.1.7)

Étaient absents : **Besançon** : M. Pascal BONNET, M. Patrick BONTEMPS, M. Emile BRIOT, Mme Danielle DARD, M. Cyril DEVESA, Mme Myriam EL YASSA, M. Ludovic FAGAUT, M. Jacques GROSPERRIN, Mme Solange JOLY, M. Thierry MORTON, Mme Sophie PESEUX, M. Yannick POUJET, Mme Rosa REBRAB, Mme Christine WERTHE **Beure** : M. Philippe CHANEY **Champoux** : M. Philippe COURTOT **La Vèze** : Mme Catherine CUINET **Larnod** : M. Hugues TRUDET **Marchaux** : M. Patrick CORNÉ **Montferrand-le-Château** : M. Pascal DUCHEZEAU **Noironte** : M. Bernard MADOUX **Pouilley-les-Vignes** : M. Jean-Marc BOUSSET **Saône** : M. Yoran DELARUE **Torpes** : M. Denis JACQUIN **Osselle-Routelle** : M. Laurent LOLLIOU

Secrétaire de séance : Mme Sylvie WANLIN

Procurations de vote :

Mandants : E. ALAUZET (à partir du 2.2), D. DARD, C. DEVESA, M. EL YASSA, O. FAIVRE-PETITJEAN (jusqu'au 1.1.6), S. JOLY, J.S. LEUBA (jusqu'au 3.13), T. MORTON, Y. POUJET, C. WERTHE (à partir du 7.2), M. DONEY (jusqu'au 1.1.6), P. CONTOZ (à partir du 3.16), P. DUCHEZEAU, J.M. BOUSSET, Y. DELARUE, J. BAVEREL (jusqu'au 1.1.6)

Mandataires : F. PRESSE (à partir du 2.2), S. WANLIN, C. THIEBAUT, A. GHEZALI, L. CROIZIER (jusqu'au 1.1.6), E. MAILLOT, D. POISSENOT (jusqu'au 3.13), C. MICHEL, N. BODIN, M.L. DALPHIN (à partir du 7.2), C. BARTHELET (jusqu'au 1.1.6), D. HUOT (à partir du 3.16), C. LIME, G. BAULIEU, J. KRIEGER, J.P. MICHAUD

Délibération n°2016/003498

Rapport n°3.15 - Procédure de dissolution du SMAIBO

Procédure de dissolution du SMAIBO

Rapporteur : Dominique SCHAUSS, Vice-Président

Commission : Economie, emploi-insertion, enseignement supérieur et recherche

Inscription budgétaire
Sans incidence financière

Résumé :

La loi NOTRe (Nouvelle organisation territoriale de la République) du 7 août 2015 a supprimé aux départements la clause générale de compétence ainsi que leur compétence en matière d'aide au développement économique. Dans ce contexte, le Département du Doubs a sollicité auprès du Préfet son retrait du SMAIBO. Le retrait du Département de ce syndicat entraînera de plein droit sa dissolution puisqu'il n'aura plus qu'un seul membre, la CAGB. Le présent rapport vise à engager la procédure de dissolution du SMAIBO.

La loi du 7 août 2015 portant Nouvelle organisation territoriale de la République (loi NOTRe) a supprimé aux départements la clause générale de compétence ainsi que leur compétence en matière d'aide au développement économique.

Dans ce contexte et en application de l'article 69 de la loi NOTRe, Mme la Présidente du Département du Doubs a sollicité en date du 29 janvier 2016 auprès de M. le Préfet du Doubs, son retrait des syndicats mixtes à vocation économique, sa participation étant devenue sans objet. Dans sa séance du 26 septembre dernier, le Conseil départemental a délibéré sur la sortie du Département des différentes structures à vocation économique (SEM et syndicats mixtes notamment) et sur les conditions financières de ces retraits.

S'agissant du SMAIBO, les modalités de retrait du Département ont fait l'objet d'une convention présentée au vote du Conseil de communauté de la CAGB du 10 novembre 2016, et validée par ailleurs depuis par les conseils syndicaux du SMAIBO et du SMPSI.

Cette convention prévoit, sous réserve de l'accord des deux syndicats mixtes concernés (SMAIBO et SMPSI) et de leurs membres, une participation exceptionnelle du Département, pour solde de tout compte, à hauteur de 517 708 € au profit du SMAIBO, et le maintien au bénéfice desdits syndicats mixtes des excédents ainsi que de l'actif et du passif constitués.

Suite à la sollicitation du Département, M. le Préfet du Doubs a pris l'arrêté n° 25-2016-11-02-013 en date du 2 novembre 2016 prononçant le retrait du Département du Doubs et la fin d'exercice des compétences du SMAIBO.

Cet arrêté fait mention des éléments suivants : Le Département est autorisé à se retirer du SMAIBO au 31 décembre 2016. Le retrait du Département entraînera à cette même date la fin d'exercice des compétences du SMAIBO. Les modalités financières du retrait du Département du SMAIBO s'effectueront dans les conditions de l'article L.5211-25-1 du CGCT. Lorsque les opérations de liquidation seront achevées, il sera procédé à la dissolution du SMAIBO.

Il convient donc bien de distinguer deux étapes, la fin de l'exercice des compétences du SMAIBO au 31 décembre 2016 d'une part et la liquidation de son patrimoine en vue de sa dissolution d'autre part.

Suite à l'engagement de cette période de liquidation, le Comité syndical du SMAIBO devra se prononcer dans les meilleurs délais sur l'adoption du Compte administratif 2016 et sur l'actif et le passif du Syndicat à transférer à la CAGB.

Au 1^{er} janvier 2017, la CAGB, compétente en matière de ZAE, se substituera de plein droit au SMAIBO dans tous ses actes, droits et obligations. La CAGB reprendra ainsi la totalité de l'actif et du passif du SMAIBO, notamment l'intégralité de son patrimoine. La liste des parcelles propriété du SMAIBO et des contrats en cours est jointe en annexe (annexe en cours de constitution). Pour cela, un avenant actant ce principe sera intégré à tous les contrats et les conventions engageant le SMAIBO. (voir dans l'étude juridique s'il ne faut pas une annexe listant ces contrats et conventions)

Dans l'attente d'éléments financiers issus de la procédure de liquidation, il est par ailleurs proposé de créer au budget de la CAGB, à compter de l'exercice 2017, un budget annexe intitulé « zones d'activités SMAIBO » pour l'aménagement et la commercialisation des ZAE initialement portées par le SMAIBO : l'Echange (Vaux-les-Prés/Chemaudin), Serre-les-Sapins, Dannemarie-Chemaudin, Pouilley-les-Vignes, Pouilley-Pelousey, Besançon-François, Champvans, Champagney. Il sera assujéti à TVA sur la base de la comptabilité M14.

A l'issue des opérations de liquidation, M. le Préfet se prononcera sur la dissolution du SMAIBO par un second arrêté sur lequel le Conseil de communauté du Grand Besançon sera amené à délibérer.

MM. F. ALLEMANN, G. BAULIEU (2), A. BLESSEMILLE, P. CURIE, M. FELT, G. GALLIOT, B. GAVIGNET, G. GAVIGNET, F. LOPEZ et R. STEPOURJINE, conseillers intéressés, ne participent pas aux débats et ne prennent pas part au vote.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté :

- **se prononce favorablement sur les modalités de dissolution du SMAIBO,**
- **se prononce favorablement sur la création au budget de la CAGB d'un budget annexe « ZAE SMAIBO » à compter de l'exercice 2017,**
- **autorise le Président ou son représentant à signer tout avenant aux conventions et autres contrats en cours nécessaires à la continuité des opérations initialement portées par le SMAIBO.**

Préfecture du Doubs

Reçu le 22 DEC. 2016

Contrôle de légalité

Pour extrait conforme,

Le Vice-Président suppléant

Gabriel BAULIEU
1^{er} Vice-Président

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 86

Contre : 0

Abstention : 0

Ne prennent pas part au vote : 11

**LISTE DES MARCHES EN COURS DU SYNDICAT
au 31 DECEMBRE 2016
(Liste non exhaustive)**

*Grand
Besançon*



Intitulé du marché	Titulaire du marché	N° marché ou référence
- Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage - Mission d'assistance et de conseil juridiques et comptables pour la dissolution	- SedD - KPMG	
PARC DE POUILLEY LES VIGNES - Géomètre - Maîtrise d'œuvre et Archi. Conseil - Travaux 2 ^{ème} tranche – Lot 1 - Travaux 2 ^{ème} tranche – Lot 3	- EURL Frédéric JAMEY - BEJ SAS / Atelier Villes & Paysages - SAS ROGER MARTIN - SAS FCE	- 13-4009 - 13-4008 - 14-4002 - 14-4003
PARC DE L'ECHANGE - Géomètre - Architecte - Urbaniste Conseil - Coordonnateur SPS 3 ^{ème} phase - Maîtrise d'œuvre - Travaux 3 ^{ème} phase – Lot 1 - Travaux 3 ^{ème} phase – Lot 2 - Travaux de signalisation	- Yves ROBERT - Atelier Villes & Paysages - Nicolas ROY - INGEROP Conseil et Ingénierie - SAS COLAS Est - ID VERDE - FRANCHE-COMTE SIGNAUX	- 07-4002 - 08-4002 - 12-4002 - 07-4007 - 12-4003 - 12-4005 - 15-4001
PARC DE SERRE LES SAPINS - Étude géotechnique – bassin de rétention - Mission d'étude pour diagnostic assainissement	- GINGER CEBTP - JD BE	- 2016 000011 - 2016 000014

LISTE DES PROPRIETES DU SYNDICAT
 au 1^{er} DECEMBRE 2016
 (Liste non exhaustive)

Grand
Besançon



COMMUNE	PARCELLE	CONTENANCE (m ²)
BESANCON	LX 102	1959,00
FRANCOIS	ZA 169	1858,00
PIREY	C 1623	997,00
	C 1632	95,00
	C 1649	281,00
	C 1654	295,00
	C 1663	47,00
	C 1764	952,00
	C 1768	29,00
	C 1770	31,00
	C 1772	575,00
	C 1774	436,00
	C 1776	232,00
	C 1779	242,00
	C 1781	228,00
	AL 11	1873,00
	AL 12	168,00
	AL 13	28,00
CHAMPVANS LES MOULINS	AB 5	58601,00
SERRE- LES - SAPINS	AH 66	102
	AH 73	16
	AH 77	12
	AH 100	14
	AH 125	120
	AH 126	1334
	AH 129	337
	AH 133	7
	AH 139	152
	AH 143	130
	AH 145	16
	AH 165	234
	AH 171	4472
	AH 172	247
	AH 173	170
	AH 182	2719
	AH 183	2404
	AH 184	5964
	AH 186	1702
	AH 187	1257
	AH 188	5664
	AH 189	1260
	AI 105	7

	AI 107	92
	AI 117	318
	AI 120	630
	AI 121	159
	AI 124	1446
	AI 125	123
	AI 126	771
	AI 127	2298
	AH 4	7322
	AH 45	459
	AH 62	1243
	AH 72	473
	AH 76	1008
	AH 83	229
	AH 134	2334
	AH 147	134
	AH 181	692
	AH 185	1065
	AI 101	537
	AI 109	2392
	AI 128	7664
DANNEMARIE SUR CRETE	AE 301	14987
	AE 304	4493
	AE 225	856
	AE 261	95
	AE 272	11
	AE 276	25
	AE 279	18
	AE 292	3815
	AE 302	4605
	AE 303	4035
CHEMAUDIN	C 976	19331
	ZM 77	500
VAUX LES PRES	B 68	23510
	B 193	310
	B 719	14348
	B 698	20523
	B 710	62
	C 158	75
	ZE 52	60630
	ZE 127	333
	ZE 128	227
	ZE 129	645
	ZE 130	2053
	ZE 140	97035
	ZE 153	24753
	ZE 236	5446
	ZE 202	126

	ZE 204	5707
	ZE 239	7398
	ZE 240	8762
<i>(cession en cours/échange APRR)</i>	ZE 154	467
<i>(cession en cours)</i>	ZE 192	2117
<i>(cession en cours/échange APRR)</i>	ZE 241	4532
	B 718	2412
	ZE 150	236
	ZE 237	1447
	ZE 238	5106
	ZE 234	28775
	ZE 242	510
	ZE 243	162
CHEMAUDIN	ZN 1	1200
	ZN 71	590
	ZN 72	610
	ZN 79	600
	ZN 121	215
	ZN 122	158
	ZN 168	2548
	ZN 213	23164
	ZN 220	24217
	ZN 221	6898
<i>(cession en cours/échange APRR)</i>	ZN 175	739
<i>(cession en cours)</i>	ZN 217	3561
	ZN 206	2281
	ZN 219	10023
POUILLEY-LES-VIGNES	AH 138	379
	AH 143	845
	AH 153	42
	AH 172	1503
	AH 174	744
	AH 176	116
	AH 196	832
	AH 200	35
	AH 201	2922
	AH 145	3923
	AH 149	1364
	AH 156	1313
	AH 160	198
	AH 161	85
	AH 162	378
	AH 163	331
	AH 164	904
	AH 165	8823
	AH 167	220
	AH 169	18
	AH 170	7

	AH 89	576
	AH 166	37
	AH 168	12
	AH 178	860
	AH 181	1339
	AH 183	90
	AH 185	93
	AH 187	127
	AH 189	135
	AH 191	2375
	AH 192	870
	AH 195	1
	AH 197	2452
	AH 147	1049
	AH 151	889
	AH 157	798
	AH 179	742
	AH 180	106
	AH 182	31
	AH 184	988
	AH 186	464
	AH 188	1508
	AH 190	794
	AH 193	4486
	AH194	4398
	AH 198	895
	AH 199	2588
	D 3	1300,00
	D 4	38310,00
Parcelles en cours d'acquisition (seront propriétés du SMAIBO au 1^{er} janvier 2017)		
VAUX LES PRES	B 715	30
	B 716	158
	ZE 90	60
	ZE 155	130
	ZE 160	3148
	ZE 161	62
	ZE 232	167
	ZE 233	6
CHEMAUDIN	ZN 120	292
	ZN 147	226
	ZN 179	194
	ZN 180	17
	ZN 181	86