



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Séance du jeudi 19 mai 2016

Conseillers communautaires en exercice : 112

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des conférences de la CCIT du Doubs à Besançon, sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET, Président de la CAGB.

Ordre de passage des rapports : 0.1, 0.3, 0.2, 1.1.1, 1.1.2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 6.1, 6.2, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 8.1, 8.2, Motion

La séance est ouverte à 18h05 et levée à 19h55.

Étaient présents : **Amagney** : M. Thomas JAVAUX **Arguel** : M. André AVIS **Audeux** : Mme Françoise GALLIOU **Avanne-Aveney** : Mme Marie-Jeanne BERNABEU (suppléant de M. Alain PARIS) (à partir du 3.1) **Besançon** : M. Julien ACARD, M. Frédéric ALLEMANN, Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, M. Patrick BONTEMPS, M. Emile BRIOT, Mme Claudine CAULET, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, M. Laurent CROIZIER, M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOUI, Mme Marie-Laure DALPHIN (à partir du 0.3 et jusqu'au 2.1), M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, M. Ludovic FAGAUT (à partir du 0.3), Mme Béatrice FALCINELLA, M. Jean-Louis FOUSSERET, M. Philippe GONON, Mme Pauline JEANNIN, Mme Solange JOLY (à partir du 3.1), Mme Myriam LEMERCIER, M. Jean-Sébastien LEUBA (à partir du 0.3), M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Philippe MOUGIN, M. Michel OMOURI, Mme Sophie PESEUX (à partir du 0.3), M. Yannick POUJET (à partir du 3.6), Mme Françoise PRESSE, M. Dominique SCHAUSS, Mme Ilva SUGNY (à partir du 3.1), Mme Catherine THIEBAUT (à partir du 3.1), Mme Anne VIGNOT, M. Gérard VAN HELLE, Mme Sylvie WANLIN, Mme Christine WERTHE **Beure** : M. Philippe CHANEY (à partir du 3.1) **Brillans** : M. Alain BLESSEMAILLE **Busy** : M. Alain FELICE **Chalezeule** : M. Christian MAGNIN-FEYSOT **Chalèze** : M. Gilbert PACAUD **Champagney** : M. Olivier LEGAIN **Champvans-les-Moulins** : M. Florent BAILLY **Chaucenne** : M. Bernard VOUGNON **Chaufontaine** : M. Jacky LOUISON (à partir du 3.1) **Chemaudin** : M. Gilbert GAVIGNET **Châtillon-le-Duc** : Mme Catherine BOTTERON **Dannemarie-sur-Crête** : M. Gérard GALLIOT **Deluz** : M. Fabrice TAILLARD **Ecole-Valentin** : M. Yves GUYEN **Fontain** : Mme Martine DONEY **Francois** : Mme Françoise GILLET (suppléante de M. Claude PREIONI) **Gennes** : Mme Thérèse ROBERT **Grandfontaine** : M. François LOPEZ **La Chevillotte** : M. Roger BOROWIK **Le Gratteris** : M. Cédric LINDECKER **Les Auxons** : M. Serge RUTKOWSKI **Mamirolle** : M. Daniel HUOT **Mazerolles-le-Salin** : M. Daniel PARIS **Miserey-Salines** : M. Marcel FELT **Montfaucon** : M. Pierre CONTOZ **Montferrand-le-Château** : M. Pascal DUCHEZEAU **Morre** : M. Jean-Michel CAYUELA (à partir du 3.1) **Nancray** : M. Vincent FIETIER **Novillars** : Mme Aurore HERNANDEZ (suppléante de M. Philippe BELUCHE) **Osselle-Routelle** : Mme Sylvie THIVET **Pelousey** : Mme Catherine BARTHELET (à partir du 1.1.1) **Pirey** : M. Robert STEPOURJINE **Pouilley-les-Vignes** : M. Jean-Marc BOUSSET **Pugey** : M. Frank LAIDIE (à partir du 1.1.1) **Rancenay** : M. Michel LETHIER **Roche-lez-Beaupré** : M. Jacques KRIEGER **Saône** : M. Yoran DELARUE **Serre-les-Sapins** : M. Gabriel BAULIEU **Thise** : M. Alain LORIGUET **Thoraise** : M. Jean-Paul MICHAUD (à partir du 4.2) **Vaire-Arcier** : M. André RUBRECHT **Vaire-le-Petit** : M. Jean-Noël BESANCON **Vaux-les-Prés** : M. Bernard GAVIGNET (à partir du 3.1) **Vorges-les-Pins** : Mme Julie BAVEREL

Étaient absents : **Besançon** : M. Eric ALAUZET, M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Pascal BONNET, M. Gueric CHALNOT, Mme Danielle DARD, Mme Myriam EL YASSA, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Abdol GHEZALI, M. Jacques GROSERRIN, M. Thierry MORTON, Mme Danielle POISSENOT, M. Anthony POULIN, Mme Rosa REBRAB, Mme Karima ROCHDI, Mme Mina SEBBAH, M. Rémi STAHL, Mme Marie ZEHAF **Boussières** : M. Bertrand ASTRIC **Champoux** : M. Philippe COURTOT **La Vèze** : Mme Catherine CUINET **Larnod** : M. Hugues TRUDET **Marchaux** : M. Patrick CORNE **Noironte** : M. Bernard MADOUX **Osselle-Routelle** : M. Daniel CUCHE **Tallenay** : M. Jean-Yves PRALON **Torpes** : M. Denis JACQUIN

Secrétaire de séance : Mme Sylvie WANLIN

Procurations de vote :

Mandants : E. ALAUZET (à partir du 3.1), T. BIZE (à partir du 3.1), N. BODIN, P. BONNET, ML DALPHIN (à partir du 2.2), D. DARD, M. EL YASSA, O. FAIVRE-PETITJEAN, A. GHEZALI, J. GROSERRIN (à partir du 0.3), T. MORTON, D. POISSENOT, A. POULIN, R. REBRAB, K. ROCHDI, M. SEBBAH, R. STAHL, M. ZEHAF, H. TRUDET, JY. PRALON, D. JACQUIN

Mandataires : C. THIEBAUT (à partir du 3.1), S. JOLY (à partir du 3.1), M. LOYAT, C. WERTHE, S. PESEUX (à partir du 2.2), C. MICHEL, M. LEMERCIER, L. CROIZIER, S. WANLIN, L. FAGAUT (à partir du 0.3), P. BONTEMPS, AS. ANDRIANTAVY, F. PRESSE, YM. DAHOUI, D. SCHAUSS, M. OMOURI, C. CAULET, B. FALCINELLA, Y. DELARUE, E. DUMONT, JL. FOUSSERET

Etat des décisions du Président dans le cadre de sa délégation du Conseil

Rapporteur : Jean-Louis FOUSSERET, Président

Commission : Questions diverses

Résumé :

Conformément à l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil de Communauté a, par délibération du 29 avril 2014, modifiée par délibération du 31 mars 2016, donné délégation au Président pour accomplir différents actes de gestion courante pendant la durée de son mandat.

La présente délibération a pour objet d'informer le Conseil de Communauté des décisions prises par le Président dans le cadre de ses attributions déléguées.

I. En matière financière

Cotisations : Plate-forme franc-comtoise d'Education à l'environnement pour un Développement Durable pour un montant de 75 €.

II. En matière de marchés publics

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le renouvellement du progiciel des ressources humaines

Titulaire : ATEXO CONSEIL - 75002 PARIS

Date de notification : 26/02/2016

Montant : 76 900 € HT

Fourniture d'un logiciel d'aide à l'évaluation et au suivi des risques professionnels en vue de produire le document unique

Titulaire : ISIWARE - 44800 ST HERBLAIN

Date de notification : 07/03/2016

Montant : 41 900 € HT

Schéma directeur informatique

Titulaires : CHEOPS TECHNOLOGY - 33610 CANEJAN / PUBLIC IMPACT MANAGEMENT - 75009 PARIS

Date de notification : 25/03/2016

Montant : maximum 70 000 € HT

Tierce maintenance applicative du logiciel maximo

Titulaire : EXL GROUP - 75009 PARIS

Date de notification : 13/04/2016

Montant : maximum 200 000 € HT

Travaux pour la déconstruction de deux ensembles immobiliers sur la ZAC de CHALEZEULE

Titulaire : PBTP - 25870 DEVECEY

Date de notification : 18/03/2016

Montant : 123 815 € HT

Prestation pour la fabrication et livraison d'adhésifs pour les autocars périurbains du Grand Besançon

Titulaire : KOMPO - 70190 BEAUMOTTE-AUBERTANS

Date de notification : 26/04/2016

Montant : 32 750 € HT

Avenant n°1 - Marché relatif à l'insertion professionnelle en faveur des demandeurs d'emploi du Grand Besançon pour des prestations de remplacement temporaire des agents de collecte de la régie communautaire du Grand Besançon

Titulaire : INTERMED - 25000 BESANCON

Montant initial : 280 000 € HT

Objet de l'avenant : Répondre au besoin temporaire et exceptionnel de personnel suite à des événements imprévisibles (longues maladies et incapacité temporaire ou définitive de collecte)

Avenant notifié le : 08/04/2016

Incidence financière : + 22 400 € HT, soit une augmentation de 8 % du montant initial du marché

III. En matière domaniale et foncière

Signature le 26/04/16 d'une décision de cession d'un bien (maison située au 108 rue des Cras à Besançon) à GBH pour la production d'un habitat spécifique pour un montant de 82 963 €.

Signature le 15/04/16 de deux décisions de désignation partielles.

Acquisitions

ZONE D'ACTIVITES D'AUXON - PARC TERTIAIRE GARE FRANCHE-COMTE TGV

Acquisition de terrains appartenant au Département du Doubs

Par délibération du 29 novembre 2012, la CAGB a validé l'acquisition d'environ 5 327 m² de terrain sis sur la commune d'Auxon-Dessus auprès du Département du Doubs pour les besoins de la ZAE d'intérêt communautaire d'Auxon, pour un montant de 79 905 euros.

A l'issue d'ajustements et de remaniements cadastraux successifs, la CAGB a par acte notarié du 19 mars 2015, acquis auprès du Département du DOUBS les parcelles suivantes cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
AI	32	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 97 ca
AI	95	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 48 ca
AI	97	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 60 ca
AI	99	Aux Essarts du Grand	00 ha 05 a 09 ca
AI	101	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 08 ca
AI	103	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 49 ca
AI	105	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 58 ca
AI	107	Aux Essarts du Grand	00 ha 07 a 22 ca
AI	109	Aux Essarts du Grand	00 ha 09 a 75 ca
AI	110	Aux Essarts du Grand	00 ha 01 a 85 ca
AI	111	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 39 ca
AI	113	Aux Essarts du Grand	00 ha 13 a 49 ca

soit une surface totale de 00 ha 49 a 99 ca.

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix de 74 985 euros, conformément à l'estimation de France Domaine mise à jour le 17 janvier 2013. Les frais d'acte s'élèvent à 1 870,32 euros.

Acquisition de terrains appartenant à l'EPIC SNCF RESEAU (anciennement RFF)

Par délibération du 29 décembre 2012, la CAGB a validé l'acquisition d'environ 1ha37a71ca de terrain auprès de RFF pour les besoins de la ZAE d'Auxon pour un montant approximatif de 17 865 euros hors frais d'acte. A l'issue d'ajustements notamment liés à des remaniements cadastraux successifs et à la délimitation de servitudes existantes, cette transaction est intervenue par acte notarié du 2 avril 2015.

La CAGB a ainsi acquis sur la commune des AUXONS, les parcelles non bâties, cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
AK	8	Le Grand Bois	00 ha 80 a 20 ca
AK	9	Le Grand Bois	00 ha 27 a 80 ca
AK	27	Le Grand Bois	00 ha 00 a 16 ca
AK	29	Le Grand Bois	00 ha 00 a 01 ca
AK	30	Le Grand Bois	00 ha 04 a 85 ca
AK	32	Le Grand Bois	00 ha 01 a 53 ca
AK	34	Le Grand Bois	00 ha 06 a 77 ca
AK	35	Le Grand Bois	00 ha 22 a 17 ca
AK	26	Le Grand Bois	00 ha 07 a 56 ca

soit une surface totale de : 01 ha 51 a 05 ca, sur la base d'un prix de 19 590,65 euros, conformément à l'estimation de France Domaine en date du 5 octobre 2012.

Les frais d'acte s'élèvent à 1 640,16 euros.

Apport en nature à la concession d'aménagement de la ZAC dénommée « Parc tertiaire nouvelle Ere »,

La CAGB a par voie de concession, confié à la Société d'Equipement du Département du Doubs l'aménagement de de la ZAC dénommée « Parc tertiaire nouvelle Ere », qui constitue la 1^{ère} tranche de la ZAC « Parc tertiaire gare TGV ».

Dans ce contexte, elle a apporté à la SEDD, en qualité de concessionnaire de la ZAC, les parcelles cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
AI	32	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 97 ca
AI	95	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 48 ca
AI	97	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 60 ca
AI	99	Aux Essarts du Grand	00 ha 05 a 09 ca
AI	101	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 08 ca
AI	103	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 49 ca
AI	105	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 58 ca
AI	107	Aux Essarts du Grand	00 ha 07 a 22 ca
AI	109	Aux Essarts du Grand	00 ha 09 a 75 ca
AI	110	Aux Essarts du Grand	00 ha 01 a 85 ca
AI	111	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 39 ca
AI	113	Aux Essarts du Grand	00 ha 13 a 49 ca
AI	38	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 93 ca
AK	26	Aux Essarts du Grand	00 ha 07 a 56 ca
AK	27	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 16 ca
AK	30	Aux Essarts du Grand	00 ha 04 a 85 ca
AK	35	Aux Essarts du Grand	00 ha 22 a 17 ca
AK	37	Aux Essarts du Grand	00 ha 10 a 90 ca
AK	38	Aux Essarts du Grand	03 ha 06 a 85 ca
AK	39	Aux Essarts du Grand	03 ha 59 a 94 ca
AK	41	Aux Essarts du Grand	00 ha 03 a 12 ca
AK	42	Aux Essarts du Grand	00 ha 13 a 82 ca
AK	43	Aux Essarts du Grand	00 ha 15 a 58 ca
AK	45	Aux Essarts du Grand	00 ha 09 a 37 ca
AK	46	Aux Essarts du Grand	00 ha 18 a 41 ca
AK	47	Aux Essarts du Grand	09 ha 42 a 00 ca
AK	48	Aux Essarts du Grand	00 ha 24 a 04 ca
AK	49	Aux Essarts du Grand	00 ha 05 a 02 ca
AK	50	Aux Essarts du Grand	00 ha 00 a 01 ca
AK	51	Aux Essarts du Grand	00 ha 01 a 86 ca
AK	52	Aux Essarts du Grand	00 ha 01 a 80 ca
AK	53	Aux Essarts du Grand	00 ha 01 a 08 ca

soit une surface totale de 8ha69a88ca.

Ces biens ont été apportés à la concession sous forme d'apport en nature au sens de l'article L. 300- 5 du code de l'urbanisme valorisée à hauteur de 197 434 euros majorés des frais d'acquisition supportés par la CAGB, 4 354,65 euros. Cet apport est intervenu au bénéfice de la SEDD, conformément aux dispositions de l'article 21-4-1 de la concession d'aménagement modifiée du 7 mars 2011.

CITE DES ARTS

La CAGB a acquis par acte notarié des 21 et 5 février 2015, une assiette foncière correspondant au « Hall du Conservatoire à Rayonnement Régional », cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
AK	138	12, avenue Gaulard	00 ha 01 a 52 ca

Cette acquisition auprès de la Ville de Besançon qui a consisté en une régularisation de limite d'emprise foncière, a été consentie et acceptée gratuitement.

Les frais d'acte s'élèvent à 603,60 euros.

TRAMWAY

La CAGB a par acte notarié du 27 novembre 2014 acquis la parcelle en nature de terrain d'aisance, (partie commune), d'un immeuble en copropriété, cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
BR	447	91 Rue des Cras	

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix de 5 625 euros assortie d'une indemnité de 1 094, 50 euros, conformément à l'estimation de France Domaine en date du 04 mars 2011.

Les frais d'acte s'élèvent à 1 008,26 euros.

La CAGB a par acte notarié du 27 novembre 2015 valant adhésion à ordonnance d'expropriation acquis la parcelle en terrain d'aisance, (partie commune) d'un immeuble en copropriété, cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
CK	307	40 Chemin du Vernois	2a51

Cette acquisition est intervenue sur la base d'une indemnité de 31 375 euros assortie d'une indemnité de 4 137, 50 euros, conformément à l'estimation de France Domaine en date du 4 mars 2011.

Les frais d'acte s'élèvent à 1 457,54 euros

La CAGB a par acte notarié du 26 novembre 2015 valant adhésion à ordonnance d'expropriation acquis la parcelle en nature de terrain d'aisance d'un immeuble en copropriété, cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
CV	527	8 Rue Beauregard	2a16

Cette acquisition est intervenue sur la base d'une indemnité de 39 450 euros assortie d'une indemnité de 4 945 euros, conformément à l'estimation de France Domaine en date du 3 mars 2011

Les frais d'acte s'élèvent à 3 452,71 euros.

ENTREE EST

La CAGB a par acte notarié du 26 novembre 2015 régularisé l'acquisition de biens utiles à l'aménagement de l'entrée Est, situés sur la commune de Chalezeule.

Il s'agit de parcelles acquises auprès de la **SCI IBIZA**, cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
AO	301	Sous Palente	00 ha 00 a 15 ca
AO	303	5352 Route Nationale 83	00 ha 03 a 47 ca

soit une surface totale de 03 a 62 ca acquise sur la base d'un prix de 25 340 euros, conformément à l'estimation de France Domaine du 21 août 2015.

Il s'agit de parcelles acquises auprès de la **SCI LE PALENTE**, cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
AO	305	Route Nationale 83	00 ha 00 a 04 ca
AO	307	5253 Route Nationale 83	00 ha 08 a 05 ca

soit une surface totale de 08 a 09 ca acquise sur la base d'un prix de 40 450 euros, conformément à l'estimation de France Domaine en date du 21 août 2015.

Il s'agit d'une parcelle acquise auprès de la **SCI LES FARELLES**, cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface
AO	293	5354 Route Nationale 83	00 ha 00 a 71 ca

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix de 4 970 euros, conformément à l'estimation de France Domaine en date du 21 août 2015.

Le montant total de cette vente s'élève à 70 760 euros. Les frais d'acte s'élèvent à 3 268,88 euros.

Le Conseil de Communauté prend connaissance des décisions du Président dans le cadre de sa délégation du Conseil.

Pour extrait conforme,

Le Président

Préfecture du Doubs

Reçu le 27 MAI 2016



Contrôle de légalité