



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Séance du jeudi 18 décembre 2014

Conseillers communautaires en exercice : 137

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des séances de la CCIT du Doubs - 46 avenue Villarceau - 25000 Besançon, sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Ordre de passage des rapports : 0.1, 0.2, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.2, 4.3, 8.1, 8.2, Motion

La séance est ouverte à 18h15 et levée à 21h45.

Étaient présents : **Amagney** : M. Thomas JAVAUX **Arguel** : M. André AVIS **Audeux** : Mme Françoise GALLIOU **Auxon-Dessous** : M. Jacques CANAL, Mme Marie-Pierre MARQUIS **Auxon-Dessus** : M. Serge RUTKOWSKI **Avanne-Aveney** : Mme Marie-Jeanne BERNABEU, M. Alain PARIS **Besançon** : M. Julien ACARD, M. Eric ALAUZET, Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Pascal BONNET, M. Emile BRIOT, Mme Claudine CAULET, M. Guericc CHALNOT, M. Laurent CROIZIER, M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOUI (jusqu'au 1.2.3), Mme Marie-Laure DALPHIN, Mme Danielle DARD, M. Cyril DEVESSA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Jean-Louis FOUSSERET, Mme Pauline JEANNIN, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Philippe MOUGIN, Mme Sophie PESEUX, Mme Danielle POISSENOT (jusqu'au 2.1), M. Yannick POUJET (jusqu'au 2.1), M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Rosa REBRAB, Mme Karima ROCHDI (jusqu'au 1.2.6), M. Dominique SCHAUSS, M. Rémi STAHL, Mme Ilva SUGNY, Mme Catherine THIEBAUT, M. Michel VIENET, Mme Anne VIGNOT (à partir du 0.2), Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF **Boussières** : M. Bertrand ASTRIC **Braillans** : M. Alain BLESSEMAILLE **Busy** : M. Alain FELICE **Chalezeule** : M. Andrée ANTOINE, M. Christian MAGNIN-FEYSOT **Chalèze** : M. Gilbert PACAUD **Champagny** : M. Olivier LEGAIN **Champoux** : M. Philippe COURTOT (représenté par M. Patrice BESAND) **Champvans-les-Moulins** : M. Florent BAILLY **Chaucenne** : M. Bernard VOUGNON **Chaudefontaine** : M. Jacky LOUISON **Châtillon-le-Duc** : Mme Catherine BOTTERON (jusqu'au 3.1) **Dannemarie-sur-Crête** : Mme Catherine DEMOLY **Deluz** : M. Fabrice TAILLARD **Ecole-Valentin** : Mme Brigitte ANDREOSSO, M. Yves GUYEN **Fontain** : Mme Martine DONEY **François** : M. Eric PETIT **Genes** : Mme Thérèse ROBERT **Grandfontaine** : Mme Martine GIVERNET, M. François LOPEZ **La Chevillotte** : M. Roger BOROWIK (jusqu'au 5.6) **La Vèze** : Mme Catherine CUINET **Le Gratteris** : M. Cédric LINDECKER **Mamirolle** : M. Daniel HUOT, Mme Francine MARTIN **Marchaux** : M. Patrick CORNE **Mazerolles-le-Salin** : M. Daniel PARIS **Montfaucon** : M. Pierre CONTOZ **Montferrand-le-Château** : M. Pascal DUCHEZEAU, Mme Pascale HANUS **Morre** : Mme Marie-Christine MARTINET **Nancray** : M. Vincent FIETIER, Mme Annette GIRARDCLOS **Noironte** : M. Bernard MADOUX **Novillars** : Mme Christine BITSCHENE **Osselle** : Mme Sylvie THIVET **Pelousey** : Mme Catherine BARTHELET, M. Daniel VARCHON **Pirey** : Mme Odette COMTE, M. Robert STEPOURJINE **Pouilly-les-Vignes** : M. Jean-Marc BOUSSET, Mme Annie SALOMEZ **Pugey** : M. Frank LAIDIE (jusqu'au 1.2.3) **Rancenay** : M. Michel LETHIER **Roche-lez-Beaupré** : M. Jacques KRIEGER **Routelle** : M. Daniel CUCHE **Saône** : M. Yoran DELARUE, Mme Sylvie GAUTHEROT **Serre-les-Sapins** : M. Gabriel BAULIEU, Mme Valérie BRIOT **Tallenay** : M. Jean-Yves PRALON **Thise** : M. Alain LORIGUET **Thoraise** : M. Jean-Paul MICHAUD **Torpes** : M. Denis JACQUIN (jusqu'au 5.7) **Vaire-Arcier** : M. Charles PERROT **Vaire-le-Petit** : M. Jean-Noël BESANCON **Vaux-les-Prés** : M. Bernard GAVIGNET **Vorges-les-Pins** : Mme Julie BAVEREL

Étaient absents : **Besançon** : M. Frédéric ALLEMANN, M. Patrick BONTEMPS, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, Mme Myriam EL YASSA, M. Ludovic FAGAUT, Mme Béatrice FALCINELLA, Mme Fanny GERDIL-DJAOUAT, M. Abdel GHEZALI, M. Philippe GONON, M. Jacques GROSERRIN, Mme Solange JOLY, M. Thierry MORTON, M. Michel OMOURI, Mme Mina SEBBAH, Mme Laetitia SIMON **Beure** : M. Philippe CHANEY, Mme Chantal JARROT **Chemaudin** : M. Gilbert GAVIGNET, Mme Marie-Pascale BRIENTINI **Châtillon-le-Duc** : M. Philippe GUILLAUME **Dannemarie-sur-Crête** : M. Gérard GALLIOT **François** : Mme Oriane DELAGUE **Larnod** : M. Hugues TRUDET **Miserey-Salines** : M. Marcel FELT, Mme Ada LEUCI **Montfaucon** : Mme Corinne PETER **Morre** : M. Jean-Michel CAYUELA **Novillars** : M. Philippe BELUCHE **Roche-lez-Beaupré** : Mme Nicole WEINMAN **Thise** : Mme Laurence GUIBRET

Secrétaire de séance : M. Alain PARIS

Procurations de vote :

Mandants : F. ALLEMANN, YM. DAHOUI (à partir du 1.2.4), L. FAGAUT, F. GERDIL-DJAOUAT, A. GHEZALI, P. GONON, J. GROSERRIN, S. JOLY, M. OMOURI, T. MORTON, D. POISSENOT (à partir du 2.2), K. ROCHDI (à partir du 5.1), M. SEBBAH, L. SIMON, A. VIGNOT (jusqu'au 0.1), P. CHANEY, P. GUILLAUME (jusqu'au 3.1), O. DELAGUE, M. FELT, JM. CAYUELA, P. BELUCHE, F. LAIDIE (à partir du 1.2.4), L. GUIBRET

Mandataires : G. CHALNOT, D. DARD (à partir du 1.2.4), S. PESEUX, C. MICHEL, M. LOYAT, ML. DALPHIN, P. BONNET, C. LIME, M. VIENET, N. BODIN, I. SUGNY (à partir du 2.2), R. REBRAB (à partir du 5.1), L. CROIZIER, T. BIZE, F. PRESSE (jusqu'au 0.1), J. BAVEREL, C. BOTTERON (jusqu'au 3.1), E. PETIT, S. RUTKOWSKI, MC. MARTINET, C. BITSCHENE, A. AVIS (à partir du 1.2.4), A. LORIGUET

Délibération n°2014/002699

Rapport n°8.2 - Etat des décisions du Président dans le cadre de sa délégation du Conseil

Etat des décisions du Président dans le cadre de sa délégation du Conseil

Rapporteur : Jean-Louis FOUSSERET, Président

Commission : Questions diverses

Résumé :

Conformément à l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil de Communauté a, par délibération du 29 avril 2014, donné délégation au Président pour accomplir différents actes de gestion courante pendant la durée de son mandat.

La présente délibération a pour objet d'informer le Conseil de Communauté des décisions prises par le Président dans le cadre de ses attributions déléguées.

I. En matière financière

Signature de 3 conventions portant accord sur une indemnisation en compensation de la gêne causée par les travaux de réalisation de la 1^{ère} ligne de tramway avec différents professionnels, pour un montant total de 75 000 € et sur propositions de la Commission d'Indemnisation Amiable du Tramway.

II. En matière de marchés publics

Marché d'insertion professionnelle en faveur des demandeurs d'emploi du Grand Besançon pour des travaux de menuiseries intérieures, cloisons, isolation, plâtrerie, peinture, carrelage, faïences dans le cadre de la restructuration d'un bâtiment situé sur la halte fluviale de DELUZ

Titulaire : Régie des quartiers

Date de notification : 12/10/2014

Montant : 49 724,89 € HT

Marché d'études géotechniques dans le cadre de la création d'une voie de transport en commun en site propre - Gare Viotte-Témis

Titulaire : GEOTEC

Date de notification : 13/10/2014

Montant : 114 325 € HT

Signalisation verticale sur divers sites

Titulaire : SIGNATURE

Date de notification : 22/10/2014

Montant : 2 154 € HT

Plantations arbustives sur deux sites- Entrée est et port fluvial de la Cité des Arts

Titulaire : SAS FCE

Date de notification : 22/10/2014

Montant : 19 680 € HT

Aménagement de locaux professionnels et de bureaux sur le site du dépôt de bus de Planoise

Lot n°1 : VRD - Gros œuvre

Titulaire : SAS PETIGNY CONSTRUCTIONS

Date de notification : 16/09/2014

Montant : 55 000 € HT

Lot n°2 : Etanchéité
Titulaire : SMAC
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 71 410,54 € HT
Lot n°3 : Menuiseries extérieures aluminium
Titulaire : SODEX OBLIGER
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 232 410 € HT
Lot n°4 : Charpente métallique - métallerie
Titulaire : VERDET
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 109 300 € HT
Lot n°5 : Isolation par l'extérieur
Titulaire : PERRIN
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 52 675,60 € HT
Lot n°6 : Menuiseries intérieures bois
Titulaire : PERRIN
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 156 826 € HT
Lot n°7 : Plâtrerie - faux plafonds - peinture
Titulaire : ECOPEINTURE
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 143 598,87 € HT
Lot n°8 : Sols scellés - faïence
Titulaire : PREVITALI
Date de notification : 14/10/2014
Montant : 60 630,85 € HT
Lot n°9 : Revêtements de sols souples
Titulaire : PERRIN
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 20 237,60 € HT
Lot n°10 : Electricité - courants faibles
Titulaire : EIFFAGE
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 144 900 € HT
Lot n°11 : chauffage - ventilation - plomberie
Titulaire : SPIE EST
Date de notification : 16/09/2014
Montant : 173 000 € HT

Construction d'un bâtiment d'exploitation pour une pépinière d'entreprises maraîchères

Lot n°1 : VRD et Terrassement
Titulaire : SARL DEMOULIN FEDY
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 63 386,30 € HT
Lot n°2 : Gros œuvre / Maçonnerie
Titulaire : SNCB
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 82 424,68 € HT
Lot n°4 : Charpente métallique - couverture - bardage
Titulaire : SAS WALTEFAUGLE
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 97 880 € HT

Lot n°5 : Portes coulissantes - Serrurerie
Titulaire : EURL BALLET
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 17 125 € HT
Lot n°6 : Menuiseries extérieures PVC et aluminium
Titulaire : SARL COURVOISIER
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 12 979,20 € HT
Lot n°8 : Chambre froide
Titulaire : VECOFROID
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 18 300 € HT
Lot n°12 : Plomberie - VMC - Chauffage
Titulaire : SAS EIMI
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 68 104 € HT
Lot n°13 : Electricité - courants faibles
Titulaire : GRAND EST ENERGIE
Date de notification : 13/10/2014
Montant : 33 312,59 € HT

Marché d'insertion professionnelle en faveur des demandeurs d'emploi du Grand Besançon pour la réalisation de travaux dans le cadre de la construction d'un bâtiment d'exploitation pour une pépinière d'entreprises maraîchères - Lot n°3 « cloisonnement en maçonnerie », Lot n°7 « plâtrerie-peinture », Lot n°9 « menuiseries intérieures bois », Lot n°10 « carrelage-faïence », Lot n°11 « plafonds suspendus »

Titulaire : CDEI
Date de notification : 12/10/2014
Montant : 80 000,90 € HT

Réalisation d'un diagnostic sur l'ouvrage d'art de la Gibelotte

Titulaire : GEBOA
Date de notification : 07/07/2014
Montant : 14 200 € HT

Fourniture d'un appareil de pose et dépose pare-brise et baies latérales pour le centre de maintenance du tramway

Titulaire : STRETIL'EQUIPEMENT
Date de notification : 18/02/2014
Montant : 5 500 € HT

Fourniture et pose d'un compresseur d'air et d'un sécheur d'air

Titulaire : TEREVA
Date de notification : 28/08/2014
Montant : 8 820 € HT

Marché subséquent relatif à l'accord-cadre pour l'acquisition de véhicules légers - Lot n°3 « Acquisition d'un véhicule fourgon »

Titulaire : FRANCHE AUTOMOBILES
Date de notification : 29/08/2014
Montant : 67 294 € HT

Dossier Loi sur l'eau - Extension de la zone d'activité du Noret à Mamirolle

Titulaire : WANTZ
Date de notification : 11/07/2014
Montant : 3 950 € HT

Elaboration et qualification d'un fichier d'une centaine d'entreprises à prospector, en France et en Suisse, dans le domaine des éco activités

Titulaire : PERFORMANCE DIRECTE

Date de notification : 31/10/2014

Montant : 3 985 € HT

Elaboration et qualification d'un fichier d'une centaine d'entreprises à prospector, dans le domaine des biothérapies / médicaments de thérapies innovantes

Titulaire : LEVITO

Date de notification : 17/10/2014

Montant : 3 800 € HT

Campagne de communication sur le tri du verre - Conception et réalisation d'outils de communication

Titulaire : BIG BANG

Date de notification : 04/11/2014

Montant : 32 154 € HT

Travaux et maintenance sécurité bâtiments - Rectificatif à la délibération du 13 novembre 2014

Titulaire : CEGELEC

Date de notification : 19/09/2014

Montant : maximum 1 000 000 € HT sur 4 ans

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de terrains familiaux

Titulaire : SARL JDBE

Date de notification : 12/10/2014

Montant : 18 000 € HT

Marché de retranscription des débats des réunions (rédaction des procès-verbaux) pour le compte du Grand Besançon

Titulaire : point COM'

Date de notification : 04/12/14

Montant : maximum 14 999 € HT sur 18 mois

III. En matière domaniale et foncière

A/ Acquisitions et cession de biens pour les besoins du tramway

I. Acquisitions

La Communauté d'Agglomération a par acte notarié du 30 janvier 2014 acquis amiablement 20 ca de terrain d'aisance non bâti à usage de parking -voirie situé en zone UD du PLU cadastré :

Section	n°	Adresse	Surface	Commune
CL	415	19, rue Tristan Bernard	20 ca	Besançon

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix global de 2 000 €, conformément à l'estimation de France Domaine du 29 janvier 2014.

Les frais d'acte s'élèvent à 678,69 €.

La Communauté d'Agglomération a par acte notarié du 19 juin 2014, acquis amiablement 1a 18 de terrain d'aisance non bâti (pied d'immeuble) situé en zone UB du PLU cadastré :

Section	n°	Adresse	Surface	Commune
CL	587	2 B Rue Tristan Bernard	1 a 18	Besançon

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix global de 17 700 euros hors frais d'acte, soit une indemnité principale de 14 930 € complétée d'une indemnité de emploi de 2 770 €, conformément à l'estimation de France Domaine du 8 juillet 2013.

Les frais d'acte s'élèvent à 1 296, 92 €.

La Communauté d'Agglomération a par acte notarié du 5 juin 2014 acquis amiablement un immeuble bâti composé de deux garages, cadastré :

Section	n°	Adresse	Surface	Commune
AE	142	22 rue Gambetta	0 a 48	Besançon

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix global de 34 000 €, soit une indemnité principale de 30 000 euros complétée d'une indemnité de emploi de 4 000 €, conformément à l'estimation de France Domaine du 4 mars 2011.

Les frais d'acte s'élèvent à 1 551,85 €.

La Communauté d'Agglomération a par acte notarié du 11 septembre 2014, acquis amiablement une parcelle de terrain à usage de parking aménagé situé en zone A du PLU, cadastrée :

Section	n°	Adresse	Surface	Commune
KW	51	22 Chemin de Montoille	1 a 01	Besançon

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix global de 2 060 € comprenant une indemnité principale complétée d'une indemnité de emploi pour le foncier de 618 € et une indemnité accessoire de 1 442 €,

Les frais d'acte s'élèvent à 739,32 €.

La Communauté d'Agglomération a par acte notarié du 6 novembre 2014 acquis une parcelle de terrain pour la réalisation d'une sous-station dans le cadre du Tramway, cadastrée :

Section	n°	Adresse	Surface	Commune
EO	286	8 A avenue de l'Île de France	00 ha 00 a 46 ca	Besançon

Cette acquisition est intervenue sur la base d'un prix de 1 840 €.

Les frais d'acte s'élèvent à 762,96 €.

2. Cessions

La Communauté d'Agglomération a par actes notariés des 15 et 18 septembre 2014, cédé une maison de ville et son terrain d'aisance située « 14 Rue Nicolas Nicole » à Besançon, cadastrée :

Sections	n°	Adresse / lieudit	Surface	Nature
BR	450	14 Rue Nicolas Nicole	48 ca	Terrain d'aisance à usage de jardin
BR	452	14 Rue Nicolas Nicole	4 a 82	Bien bâti et terrain d'aisance

Cette vente est intervenue, après une procédure de mise en concurrence, sur la base d'un prix de 188 500 €.

B/ EPF du Doubs

1. ZAC d'Auxon

L'Etablissement Public Foncier du Doubs a par acte notarié du 15 novembre 2013 acquis pour le compte de la CAGB, 7ha45a62ca de forêt sur le territoire de la commune de Deluz et 1ha40a87ca sur le territoire de la commune d'Amagney.

Ces acquisitions intervenues pour le compte de la CAGB au titre de mesures compensatoires sollicitées par les services de l'Etat dans le cadre d'une autorisation de défrichement nécessaire à l'aménagement de la zone à vocation économique d'Auxon, ont été réalisées moyennant le prix de 16 500 €.

Les frais d'acte s'élèvent à 1 442,29 €.

La transaction porte sur les parcelles suivantes :

Sections	n°	Adresses	Surface m²	Communes
A	282	Sous les vignes de la Chai	630	Deluz
A	494	Sur la Rochotte	560	
A	529	Au trou au loup	530	
A	531	-	2220	
A	532	-	1090	
A	533	-	715	
A	534	-	3450	
A	535	-	1300	
A	536	-	1235	
A	537	-	1290	
A	538	-	860	
A	539	-	505	
A	541	-	585	
A	546	Au Blessenier Roussot	1780	
A	547	-	910	
A	548	-	925	
A	549	-	965	
A	550	-	950	
A	551	-	4355	
A	552	-	1650	
A	554	-	1650	
A	555	-	1464	
A	556	-	1555	
A	557	-	4466	
A	650	-	2845	
A	651	-		
A	589	Aux Vergers Dessus	258	
A	590	-	403	
A	592	Aux Ranchots	690	
A	593	-	385	
A	594	-	435	
A	595	-	245	
A	596	-	230	
A	597	-	349	
A	598	-	119	
A	599	-	808	
A	600	-	386	
A	601	-	60	
A	602	-	562	
A	603	-	32	
A	604	Aux Combottes	200	
A	606	-	360	
A	607	-	80	
A	608	-	260	
A	609	-	695	
A	611	-	2027	

A	612	-	55	
A	613	-	1020	
A	614	-	975	
A	615	-	400	
A	616	-	1886	
A	617	-	264	
A	618	-	1190	
A	667	-	719	
A	625	Aux Champs Des Planches	1020	
	626	-	2155	
A	627	-	245	
A	628	-	83	
A	629	-	2125	
A	630	-	1450	
A	631	-	1610	
A	648	-	600	
A	632	Aux Champs De la Croix	534	
A	634	-	682	
A	635	-	717	
A	636	-	60	
A	639	-	1966	
A	640	-	4159	
A	641	-	1275	
A	642	-	1445	
A	643	-	150	
A	647	-	78	

Totale surface : 7ha 45a62ca

Section	n°	Adresse	Surface m²	Commune
B	98	Les Pointes	830	Amagney
B	99	-	585	
B	288	Combe du Fourney	1385	
B	289	-	1120	
B	290	-	2290	
B	291	-	1790	
B	1037	-	5447	
B	1039	-	640	

Totale surface : 1ha 40ca87

2. Zone des Portes de Vesoul

L'Etablissement Public Foncier du Doubs a, par acte notarié du 27 mars 2014, acquis pour le compte de la CAGB, une maison et son terrain d'aisance cadastrés :

Sections	n°	Adresses	Surface	Commune
OP	22	Rue des Founottes	6a83	Chalezeule
OP	108	Sur les planches de Tabourins	4a 532	Chalezeule

pour un prix de 250 000 €, conformément à l'estimation de France Domaine.
Les frais d'acte s'élèvent à 4 195,28 €.

Cette acquisition fait suite à une déclaration d'intention d'aliéner.

3. Entrée Morre

L'Etablissement Public Foncier du Doubs a, par acte notarié du 5 mars 2014, acquis pour le compte de la CAGB, une maison à usage d'habitation cadastrée :

Section	n°	Adresse	Surface	Commune
AA	2	4 Route de Lausanne	4a91	Morre

pour un prix de 41 000 €, conformément à l'estimation de France Domaine.
Les frais d'acte s'élèvent à 1 752,85 €.

IV. En matière d'affaires juridiques, contentieuses et d'assurances

Dépôts de plainte :

Le 21/7/2014 pour des dégradations volontaires par tags

Le 25/11/2014 pour incendie volontaire du local de l'aire d'accueil de la Malcombe.

Constitution de partie civile le 17/11/2014 pour des dégradations sur un abribus

Défense des intérêts de la CAGB confiée à Me VERNE dans le cadre d'un recours indemnitaire déposé par un ancien agent de la CAGB devant le Tribunal administratif de Besançon

Le Conseil de Communauté prend connaissance des décisions du Président dans le cadre de sa délégation du Conseil.

Pour extrait conforme,

Le Vice-Président suppléant,

Gabriel BAULIEU
1^{er} Vice-Président

Préfecture de la Région Franche Comté
Préfecture du Doubs
Contrôle de légalité

Reçu le 24 DEC. 2014