



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Séance du jeudi 18 décembre 2014

Conseillers communautaires en exercice : 137

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des séances de la CCIT du Doubs - 46 avenue Villarceau - 25000 Besançon, sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Ordre de passage des rapports : 0.1, 0.2, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 4.2, 4.3, 8.1, 8.2, Motion

La séance est ouverte à 18h15 et levée à 21h45.

Etaient présents : **Amagney :** M. Thomas JAVAUX **Arguel :** M. André AVIS **Audeux :** Mme Françoise GALLIOU **Auxon-Dessous :** M. Jacques CANAL, Mme Marie-Pierre MARQUIS **Auxon-Dessus :** M. Serge RUTKOWSKI **Avanne-Aveney :** Mme Marie-Jeanne BERNABEU, M. Alain PARIS **Besançon :** M. Julien ACARD, M. Eric ALAUZET, Mme Anne-Sophie ANDRIANTAVY, M. Thibaut BIZE, M. Nicolas BODIN, M. Pascal BONNET, M. Emile BRIOT, Mme Claudine CAULET, M. Guerric CHALNOT, M. Laurent CROIZIER, M. Pascal CURIE, M. Yves-Michel DAHOUI (jusqu'au 1.2.3), Mme Marie-Laure DALPHIN, Mme Danielle DARD, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, M. Jean-Louis FOUSSERET, Mme Pauline JEANNIN, M. Jean-Sébastien LEUBA, M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, Mme Elsa MAILLOT, Mme Carine MICHEL, M. Philippe MOUGIN, Mme Sophie PESEUX, Mme Danielle POISSENOT (jusqu'au 2.1), M. Yannick POUJET (jusqu'au 2.1), M. Anthony POULIN, Mme Françoise PRESSE, Mme Rosa REBRAB, Mme Karima ROCHDI (jusqu'au 1.2.6), M. Dominique SCHAUSS, M. Rémi STAHL, Mme Ilva SUGNY, Mme Catherine THIEBAUT, M. Michel VIENET, Mme Anne VIGNOT (à partir du 0.2), Mme Sylvie WANLIN, Mme Marie ZEHAF **Boussières :** M. Bertrand ASTRIC **Braillans :** M. Alain BLESSEMILLE **Busy :** M. Alain FELICE **Chalezeule :** M. Andrée ANTOINE, M. Christian MAGNIN-FEYSOT **Chalèze :** M. Gilbert PACAUD **Champagny :** M. Olivier LEGAIN **Champoux :** M. Philippe COURTOT (représenté par M. Patrice BESAND) **Champvans-les-Moulins :** M. Florent BAILLY **Chaucenne :** M. Bernard YOUNG **Chaudefontaine :** M. Jacky LOUISON **Châtillon-le-Duc :** Mme Catherine BOTTERON (jusqu'au 3.1) **Dannemarie-sur-Crête :** Mme Catherine DEMOLY **Deluz :** M. Fabrice TAILLARD **Ecole-Valentin :** Mme Brigitte ANDREOSSO, M. Yves GUYEN **Fontain :** Mme Martine DONEY **François :** M. Eric PETIT **Gennes :** Mme Thérèse ROBERT **Grandfontaine :** Mme Martine GIVERNET, M. François LOPEZ **La Chevillotte :** M. Roger BOROWIK (jusqu'au 5.6) **La Vèze :** Mme Catherine CUINET **Le Gratteris :** M. Cédric LINDECKER **Mamirolle :** M. Daniel HUOT, Mme Francine MARTIN **Marchaux :** M. Patrick CORNE **Mazerolles-le-Salin :** M. Daniel PARIS **Montfaucon :** M. Pierre CONTOZ **Montferrand-le-Château :** M. Pascal DUCHEZEAU, Mme Pascale HANUS **Morre :** Mme Marie-Christine MARTINET **Nancray :** M. Vincent FIETIER, Mme Annette GIRARDCLOS **Noironte :** M. Bernard MADOUX **Novillars :** Mme Christine BITSCHENE **Osselle :** Mme Sylvie THIVET **Pelousey :** Mme Catherine BARTHELET, M. Daniel VARCHON **Pirey :** Mme Odette COMTE, M. Robert STEPOURJINE **Pouilley-les-Vignes :** M. Jean-Marc BOUSSET, Mme Annie SALOMEZ **Pugey :** M. Frank LAIDIE (jusqu'au 1.2.3) **Rancenay :** M. Michel LETHIER **Roche-lez-Beaupré :** M. Jacques KRIEGER **Routelle :** M. Daniel CUCHE **Saône :** M. Yoran DELARUE, Mme Sylvie GAUTHEROT **Serre-les-Sapins :** M. Gabriel BAULIEU, Mme Valérie BRIOT **Tallenay :** M. Jean-Yves PRALON **Thise :** M. Alain LORIGUET **Thoraise :** M. Jean-Paul MICHAUD **Torpes :** M. Denis JACQUIN (jusqu'au 5.7) **Vaire-Arcier :** M. Charles PERROT **Vaire-le-Petit :** M. Jean-Noël BESANCON **Vaux-les-Prés :** M. Bernard GAVIGNET **Vorges-les-Pins :** Mme Julie BAVEREL

Etaient absents : **Besançon :** M. Frédéric ALLEMANN, M. Patrick BONTEMPS, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, Mme Myriam EL YASSA, M. Ludovic FAGAUT, Mme Béatrice FALCINELLA, Mme Fanny GERDIL-DJAOUAT, M. Abdel GHEZALI, M. Philippe GONON, M. Jacques GROSERRIN, Mme Solange JOLY, M. Thierry MORTON, M. Michel OMOURI, Mme Mina SEBBAH, Mme Laetitia SIMON **Beure :** M. Philippe CHANEY, Mme Chantal JARROT **Chemaudin :** M. Gilbert GAVIGNET, Mme Marie-Pascale BRIENTINI **Châtillon-le-Duc :** M. Philippe GUILLAUME **Dannemarie-sur-Crête :** M. Gérard GALLIOT **François :** Mme Oriane DELAGUE **Larnod :** M. Hugues TRUDET **Miserey-Salines :** M. Marcel FELT, Mme Ada LEUCI **Montfaucon :** Mme Corinne PETER **Morre :** M. Jean-Michel CAYUELA **Novillars :** M. Philippe BELUCHE **Roche-lez-Beaupré :** Mme Nicole WEINMAN **Thise :** Mme Laurence GUIBRET

Secrétaire de séance : M. Alain PARIS

Procurations de vote :

Mandants : F. ALLEMANN, Y.M. DAHOUI (à partir du 1.2.4), L. FAGAUT, F. GERDIL-DJAOUAT, A. GHEZALI, P. GONON, J. GROSERRIN, S. JOLY, M. OMOURI, T. MORTON, D. POISSENOT (à partir du 2.2), K. ROCHDI (à partir du 5.1), M. SEBBAH, L. SIMON, A. VIGNOT (jusqu'au 0.1), P. CHANEY, P. GUILLAUME (jusqu'au 3.1), O. DELAGUE, M. FELT, J.M. CAYUELA, P. BELUCHE, F. LAIDIE (à partir du 1.2.4), L. GUIBRET

Mandataires : G. CHALNOT, D. DARD (à partir du 1.2.4), S. PESEUX, C. MICHEL, M. LOYAT, M.L. DALPHIN, P. BONNET, C. LIME, M. VIENET, N. BODIN, I. SUGNY (à partir du 2.2), R. REBRAB (à partir du 5.1), L. CROIZIER, T. BIZE, F. PRESSE (jusqu'au 0.1), J. BAVEREL, C. BOTTERON (jusqu'au 3.1), E. PETIT, S. RUTKOWSKI, M.C. MARTINET, C. BITSCHENE, A. AVIS (à partir du 1.2.4), A. LORIGUET

Délibération n°2014/002658

Rapport n°1.1.2 - Révision de l'AP/CP « Pépinière d'activités maraîchères »

Révision de l'AP/CP « Pépinière d'activités maraîchères »

Rapporteur : Gabriel BAULIEU, Vice-Président

Commission : Finances, ressources humaines, communication et aide aux communes

Résumé :

Dans le cadre de la DM n°3, il est proposé de réviser l'AP/CP « Pépinière d'activités maraîchères ». Le montant de l'AP est augmenté 90K€ en dépenses et de 90 K€ en recettes. Le besoin de financement n'est pas modifié.

I. Opération « Pépinière d'activités maraîchères »

| Caractéristiques financières de l'AP | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| | AP initiale (28 mars 2013) | AP précédente (13 mars 2014) | AP révisée (BP 2015) | Variation suite à la révision |
| Montant des dépenses de l'AP | 720 000 | 834 650 | 924 650 | 90 000 |
| Montant des recettes de l'AP | 40 000 | 154 650 | 244 650 | 90 000 |
| Besoin de financement de l'AP | 680 000 | 680 000 | 680 000 | 0 |

II. Rappel du programme initial

Dans le cadre de l'action en faveur de l'agriculture périurbaine, il est prévu d'aménager une pépinière d'activités maraîchères sur des terrains en propriété du Grand Besançon, aux Andiers. Il s'agit de créer une structure de production maraîchère permettant d'accueillir 3 ou 4 porteurs de projet d'installation qui se testeront au métier pendant 2 à 3 ans en bénéficiant d'un hébergement juridique, de formations et d'un appui technique adapté. A l'issue de ce test, ils décideront ou non de s'installer, la recherche de foncier restant à leur charge.

Le terrain mis à disposition de la pépinière doit être aménagé : réalisation d'un forage pour l'irrigation des cultures, aménagement d'un bâtiment comprenant des espaces de stockage de matériel agricole, une chambre froide, un lieu de stockage conditionnement de légumes, ainsi qu'un bureau et des sanitaires. Afin d'affiner le projet, des études préalables seront nécessaires (lieu de forage...).

III. Révision de l'AP

Le montant total de l'AP est augmenté en dépenses et recettes de 90 K€. Le besoin de financement n'est pas modifié.

En dépenses, les travaux de forage ont nécessité de descendre à 134 m de profondeur contre 60 m initialement prévus au marché. Il n'était pas possible de prévoir avec certitude à quelle profondeur le débit serait satisfaisant. Cet aléa a généré un surcoût de 35 K€.

Parallèlement, le premier marché de travaux d'irrigation a été infructueux, les offres étant très supérieures aux estimations. Une nouvelle consultation est en cours sur la base de besoins réduits : elle présentera cependant un surcoût d'environ 20 K€ par rapport aux premières estimations.

Par ailleurs, seule la fourniture de la serre était prévue dans l'AP : il serait cependant préférable de la faire monter par le fournisseur pour bénéficier de toutes les garanties, ce qui augmenterait le coût d'environ 10 K€.

Enfin, malgré une réduction de 30 % des surfaces du bâtiment et les choix économiques réalisés lors des Avant Projet Sommaire et Détaillé, le coût du bâtiment dépasse le prévisionnel de 25 K€.

A noter, il sera proposé de glisser les crédits non réalisés en 2014 sur l'exercice 2015. Ce montant sera connu pour le conseil communautaire du 18 décembre 2014 avec le CA 2014 définitif.

En recettes, le Conseil Général a notifié le 19 mars dernier au Grand Besançon une subvention dans le cadre de la dotation aux projets territoriaux à hauteur de 90 K€. Celle-ci porte le montant global de subventions allouées à l'opération à 244 650 € (Ademe, Région, Département et Chambre d'agriculture).

Compte-tenu d'un glissement du calendrier de signature des marchés de travaux d'avril à septembre, il n'a pas été possible d'effectuer les appels de fonds auprès des partenaires financiers sur l'année 2014.

Tableau 1 : Programme voté précédemment (BP 2014)

| Révision BP 2014 | | | | | |
|--|----------------------------|----------------|--------------|----------------|----------------|
| Chapitre | Objet | Montant AP/CP | Réalisé 2013 | 2014 | 2015 |
| DEPENSES | | | | | |
| 20 | études | 10 500 | | 5 500 | 5 000 |
| 21 | Installations, matériels | 80 000 | | 45 000 | 35 000 |
| 23 | travaux | 744 150 | 0 | 145 000 | 599 150 |
| | TOTAL | 834 650 | - | 195 500 | 639 150 |
| RECETTES | | | | | |
| 13 | subventions | 154 650 | 12 500 | 72 150 | 70 000 |
| dont | ADEME | | | 29 650 | 0 |
| dont | Région / FRAU | | | 30 000 | 70 000 |
| dont | chambre agriculture | | 12 500 | 12 500 | 0 |
| 16 ou 023 | emprunt ou autofinancement | 680 000 | -12 500 | 123 350 | 569 150 |
| Taux de couverture par financement CAGB | | 81% | | 63% | 89% |

Tableau 2 : Programme révisé

| DM 3 2014 | | | | | | |
|--|----------------------------|----------------|--------------|----------------------|----------------|---------|
| Chapitre | Objet | Montant AP/CP | Réalisé 2013 | Prévision de CA 2014 | 2015 | 2016 |
| DEPENSES | | | | | | |
| 20 | études | 10 208 | | 5 208 | 5 000 | |
| 21 | Installations, matériels | 99 500 | | 32 172 | 67 329 | |
| 23 | travaux | 814 942 | 0 | 105 760 | 709 182 | |
| | TOTAL | 924 650 | - | 143 139 | 781 511 | |
| RECETTES | | | | | | |
| 13 | subventions | 244 650 | 12 500 | 4 447.50 | 182 702.50 | 45 000 |
| dont | ADEME | 29 650 | | 4 447.50 | 25 202.50 | |
| dont | Région / FRAU | 100 000 | | | 100 000 | |
| dont | CG 25 | 90 000 | | | 45 000 | 45 000 |
| dont | chambre agriculture | 25 000 | 12 500 | 0 | 12 500 | |
| 16 ou 023 | emprunt ou autofinancement | 680 000 | -12 500 | 138 692 | 598 808 | -45 000 |
| Taux de couverture par financement CAGB | | 74% | | 97% | 77% | |

A l'unanimité, le Conseil de Communauté se prononce favorablement sur la proposition de révision de l'AP/CP « Pépinière d'activités maraîchères ».

Rapport adopté à l'unanimité

Pour : 125
Contre : 0
Abstention : 0

Préfecture de la Région Franche Comté
Procureur du Doubs
Contrôle de légalité
Reçu le 24 DEC. 2014

Pour extrait conforme,
Le Vice-Président suppléant,
Gabriel BAUMIEU
1^{er} Vice-Président