



**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**des délibérations du Conseil de Communauté**  
**Séance du jeudi 12 mai 2011**

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des séances de la CCIT du Doubs -  
46 avenue Villarceau à Besançon,

sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Conseillers communautaires en exercice : 140

Ordre de passage des rapports : 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 6.1, 7.1, 7.2, 9.1, 9.2, 2.1, 2.2, 2.3,  
3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 10.1, 10.2, 10.3

La séance est ouverte à 18h15 et levée à 20h50

**Étaient présents :** **Amagney :** Thomas JAVAUX **Audeux :** Françoise GALLIOU **Auxon-Dessus :** Jacques CANAL, Jean-Pierre BASSELIN **Auxon-Dessous :** Serge RUTKOWSKI **Avanne-Aveney :** Laurent DELMOTTE, Jean-Pierre TAILLARD (à partir du rapport 0.2) **Besançon :** Eric ALAUZET (à partir du rapport 0.4), Frédéric ALLEMANN, Teddy BENETEAU DE LAPRAIRIE, Nicolas BODIN, Marie-Odile CRABBE-DIAWARA, Benoît CYPRIANI, Jean-Jacques DEMONET, Emmanuel DUMONT, Odile FAIVRE-PETITJEAN, Béatrice FALCINELLA, Françoise FELLMANN, Jean-Louis FOUSSERET, Catherine GELIN (à partir du rapport 1.1.2), Jean-François GIRARD, Philippe GONON, Jean-Pierre GOVIGNAUX, Lazhar HAKKAR (jusqu'au rapport 2.1), Valérie HINCELIN, Sylvie JEANNIN, Solange JOLY, Jean-Sébastien LEUBA, Michel LOYAT (à partir du rapport 0.4), Annie MENETRIER, Frank MONNEUR, Nohzat MOUNTASSIR, Michel OMOURI, Jacqueline PANIER (à partir du rapport 2.1), Danièle POISSENOT, Françoise PRESSE, Béatrice RONZI, Jean ROSSELOT (à partir du rapport 6.1), Jean-Claude ROY, Joëlle SCHIRRER (jusqu'au rapport 3.2), Marie-Noëlle SCHOELLER, Corinne TISSIER, Sylvie WANLIN, Zahira YASSIR-COUVAL **Boussières :** Roland DEMESMAY **Braillans :** Alain BLESSEMILLE **Busy :** Philippe SIMONIN **Chaleze :** Christophe CURTY (jusqu'au rapport 9.2 puis représenté par Roger GREMION) **Chalezeule :** Raymond REYLE (jusqu'au rapport 9.2) **Champagny :** Claude VOIDEY **Champvans-les-Moulins :** Jean-Marie ROTH **Chatillon-le-Duc :** Philippe GUILLAUME (représenté par Denis GALLET) **Chaucenne :** Bernard VOUGNON **Chaufontaine :** Jacky LOUISON **Chemaudin :** Bruno COSTANTINI **Dannemarie-sur-Crête :** Jean-Pierre PROST (jusqu'au rapport 9.2) **Deluz :** Sylvaine BARASSI **Ecole-Valentin :** Yves GUYEN (à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 9.2) **Fontain :** Jean-Paul DILLSCHNEIDER **Francois :** Claude PREIONI **Gennes :** Maryse MILLET (représentée par Gilles DUMAS) **Grandfontaine :** François LOPEZ **La Chevillotte :** Jean PIQUARD **La Vèze :** Jacques CURTY **Mamirolle :** Daniel HUOT **Mazerolles-le-Salin :** Daniel PARIS **Miserey-Salines :** Marcel FELT, Denis JOLY **Montfaucon :** Michel CARTERON, Pierre CONTOZ **Montferrand-le-Château :** Marcel COTTINY **Morre :** Jean-Michel CAYUELA (à partir du rapport 0.2), Gérard VALLET **Nancray :** Jean-Pierre MARTIN, Daniel ROLET **Noironte :** Bernard MADOUX **Novillars :** Philippe BELUCHE, Bernard BOURDAIS **Pelousey :** Catherine BARTHELET, Claude OYTANA **Pirey :** Robert STEPOURJINE **Pouilley-les-Vignes :** Jean-Marc BOUSSET, Jean-Michel FAIVRE **Pugey :** Marie-Noëlle LATHUILIERE (représentée par Jean-François HUMBERT) **Rancenay :** Michel LETHIER (représenté par Pierre PIGUET) **Roche-lez-Beaupré :** Stéphane COURBET (à partir du rapport 6.1), Jean-Pierre ISSARTEL (représenté par Joël JOSSO) **Routelle :** Claude SIMONIN **Saône :** Maryse BILLOT, Alain VIENNET (à partir du rapport 1.1.1) **Serre-les-Sapins :** Gabriel BAULIEU **Tallenay :** Jean-Yves PRALON **Thise :** Bernard MOYSE (représenté par Marie ADAM-NORMAND), Jean TARBOURIECH **Thoraise :** Jean-Michel MAY **Torpes :** Dominique GRUBER **Vaire-le-Petit :** Michèle DE WILDE **Vaux-les-Prés :** Bernard GAVIGNET (à partir du rapport 2.1)

**Étaient absents :** **Arguel :** André AVIS **Auxon-Dessus :** Geneviève VERRO **Besançon :** Hayatte AKODAD, Pascal BONNET, Patrick BONTEMPS, Yves-Michel DAHOUI, Cyril DEVESA, Didier GENDRAUD, Fanny GERDIL-DJAOUAI, Abdel GHEZALI, Jean-Marie GIRERD, Nicolas GUILLEMET, Martine JEANNIN, Christophe LIME, Jacques MARIOT, Carine MICHEL, Elisabeth PEQUIGNOT, Edouard SASSARD, Catherine THIEBAUT, Nicole WEINMAN **Beure :** Philippe CHANEY, Auguste KOELLER **Boussières :** Bertrand ASTRIC **Chalezeule :** Christian MAGNIN-FEYSOT **Champoux :** Thierry CHATOT **Chatillon-le-Duc :** Catherine BOTTERON **Chemaudin :** Gilbert GAVIGNET **Dannemarie-sur-Crête :** Gérard GALLIOT **Ecole-Valentin :** André BAVEREL **Francois :** Françoise GILLET **Grandfontaine :** Laurent SANSEIGNE **Larnod :** Gisèle ARDIET **Le Gratteris :** Cédric LINDECKER **Mamirolle :** Didier MARQUER **Marchaux :** Bernard BECOULET, Brigitte VIONNET **Montferrand-le-Château :** Séverine MONLLOR **Osselle :** Jacques MENIGOZ **Pirey :** Jacques COINTET **Serre-les-Sapins :** Christian BOILLEY **Vaire-Arcier :** Patrick RACINE **Vorges-les-Pins :** Patrick VERDIER

**Secrétaire de séance :** Daniel HUOT

**Procurations de vote :**

**Mandants :** G. VERRO, P. BONNET (à partir du rapport 6.1), Y-M. DAHOUI, C. DEVESA, D. GENDRAUD, F. GERDIL-DJAOUAI, A. GHEZALI, N. GUILLEMET (à partir du rapport 0.4), Y. GUYEN (à partir du rapport 2.1), L. HAKKAR (à partir du rapport 2.2), C. MICHEL, J. PANIER (jusqu'au rapport 9.2), E. SASSARD, J. SCHIRRER (à partir du rapport 3.3), C. THIEBAUT, N. WEINMAN, R. REYLE (à partir du rapport 2.1), C. BOTTERON, A. BAVEREL (à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 9.2), B. BECOULET, B. VIONNET, S. MONLLOR,

**Mandataires :** S. RUTKOWSKI, J. ROSSELOT (à partir du rapport 6.1), F. MONNEUR, V. HINCELIN, B. RONZI, B. FALCINELLA, J-S. LEUBA, E. ALAUZET (à partir du rapport 0.4), J-C. ROY (à partir du rapport 2.1), M. LOYAT (à partir du rapport 2.2), D. POISSENOT, F. FELLMANN (jusqu'au rapport 9.2), M. OMOURI, J. PANIER (à partir du rapport 3.3), B. CYPRIANI, M-N. SCHOELLER, P. BELUCHE (à partir du rapport 2.1), D. GALLET, Y. GUYEN (à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 9.2), A. BLESSEMILLE, M. DE WILDE, M. COTTINY,

**Délibération n°2011/001379**

**Rapport n°7.2 - Demandes de subvention dans le cadre des actions de l'OPAH**

## Demandes de subvention dans le cadre des actions de l'OPAH

**Rapporteur : Robert STEPOURJINE, Vice-Président**

**Commission : Habitat, Politique de la Ville**

Inscription budgétaire	
BP 2011 et PPIF 2011-2015	Montant prévu BP 2011 : 200 000 € (enveloppe globale)
« Subventions propriétaires privés »	Montant de l'opération : 32 126 €

### Résumé :

Dans le cadre de la mise en œuvre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, les propriétaires qui réalisent des logements locatifs à loyer maîtrisé ou qui améliorent leur propre logement peuvent bénéficier d'aides majorées du Grand Besançon.

Ce rapport fait état de 6 nouvelles demandes de subvention pour un montant total de 32 126 €.

### **I. Demandes de subventions pour la réalisation de logements locatifs à loyer maîtrisé**

A/ Demandeur : Monsieur PRETOT Roland - propriétaire bailleur

Objet : Demande de subvention, complémentaire à l'aide de l'Anah, pour l'amélioration de 2 logements dont 1 vacant à l'intérieur d'une maison située 34 b, rue du Chasnot à Besançon.

Nature de l'opération : LCTS - Logement Conventionné Très Social.

Montant HT des travaux : 80 087 €.

Dépense subventionnable : 65 400 €.

Participation du Grand Besançon : 10 % de la dépense subventionnable + Prime Eco de 4 000 € + Prime Vacance de 2 000 €.

Classe initiale avant travaux : E / Classe C atteinte après travaux soit un gain de 268 KW Hep/m<sup>2</sup>/an.

**Subvention prévisionnelle pour ce dossier : 12 540 €.**

B/ Demandeur : Monsieur TSAGALOS Luc - propriétaire bailleur

Objet : Demande de subvention, complémentaire à l'aide de l'Anah, pour l'amélioration d'1 logement et la création d'un second logement à l'intérieur d'une maison d'habitation vacante située 13, rue de la gare à Saône.

Nature de l'opération : LCTS - Logement Conventionné Très Social.

Montant HT des travaux : 130 000 €.

Dépense subventionnable : 98 304 €.

Participation du Grand Besançon : 10 % de la dépense subventionnable + Prime Vacance de 2 000 €.

Classe initiale avant travaux : G / Classe D atteinte après travaux soit un gain de 335 KW Hep/m<sup>2</sup>/an).

**Subvention prévisionnelle pour ce dossier : 11 830 €.**

### **II. Demandes de subventions pour la réalisation de travaux d'adaptation**

A/ Demandeur : Madame GRANDPERRIN Simone - propriétaire occupant (Besançon)

Objet : Demande de subvention pour l'aménagement d'une salle de bain accessible et adaptée.

Montant HT des travaux : 4 799 €.

Participation du Grand Besançon : 40 % de la dépense subventionnable + Participation complémentaire : prise en charge du diagnostic réalisé par l'ergothérapeute.

(Pas d'information sur la classe énergétique du logement, les travaux ne portant pas sur l'amélioration énergétique du logement.)

**Subvention prévisionnelle : 2 020 €.**

B/ Demandeur : Monsieur JEANVOINE Michel - propriétaire occupant (Pouilley-les-Vignes)

Objet : Demande de subvention pour l'aménagement d'une salle de bain accessible et adaptée.

Montant HT des travaux : 9 052 €.

Participation du Grand Besançon : 40 % de la dépense subventionnable + Participation complémentaire : prise en charge du diagnostic réalisé par l'ergothérapeute.

(Pas d'information sur la classe énergétique du logement, les travaux ne portant pas sur l'amélioration énergétique du logement.)

**Subvention prévisionnelle : 3 736 €.**

### **III. Demandes de subventions pour la réalisation de travaux d'économie d'énergie**

A/ Demandeur : Madame MOREL Marie-Pierre - propriétaire occupant (Besançon)

Objet : Demande de subvention pour la réalisation de travaux d'isolation et le changement des fenêtres.

Montant HT des travaux : 30 500 €.

Participation du Grand Besançon : prime-éco de 1 000 €.

Classe initiale avant travaux : G / Classe D atteinte après travaux soit un gain de 522 KW Hep/m<sup>2</sup>/an).

**Subvention prévisionnelle : 1 000 €.**

B/ Demandeur : Madame LAURENT Véronique - propriétaire occupant (Chemaudin)

Objet : Demande de subvention pour la réalisation de travaux d'isolation et le changement des fenêtres. Opération inscrite dans le programme de rénovation BBC Effilogis de la Région.

Montant HT des travaux : 43 723 €.

Participation du Grand Besançon : prime-éco de 1 000 €.

Classe initiale avant travaux : D / Classe C atteinte après travaux soit un gain de 122 KW Hep/m<sup>2</sup>/an).

**Subvention prévisionnelle : 1 000 €.**

**A l'unanimité, le Conseil de Communauté se prononce favorablement sur ces 6 demandes de subvention dans le cadre des actions de l'OPAH, pour un montant total de 32 126 €.**

Pour extrait conforme,

Le Président

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 114

Contre : 0

Abstention : 0

PRÉFECTURE  
DE RÉGION FRANCHE-COMTÉ  
PRÉFECTURE DU DOUBS

D.C.T.C.J.  
Contrôle de légalité



REC 2011 2011