



EXTRAIT DU REGISTRE
des
délibérations du Conseil de Communauté

N°délíb. : 001055

Séance du jeudi 25 mars 2010

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des séances de la C.C.I.D.
46 avenue Villarceau à Besançon,

sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Conseillers communautaires en exercice : 139

Étaient présents : **Amagney :** Thomas JAVAUX **Arguel :** André AVIS **Audeux :** Françoise GALLIOU **Auxon-Dessous :** Jacques CANAL, Jean-Pierre BASSELIN **Auxon-Dessus :** Serge RUTKOWSKI, Geneviève VERRO **Avanne Aveney :** Laurent DELMOTTE, Jean-Pierre TAILLARD **Besançon :** Eric ALAUZET (à partir du rapport 1.1.1), Frédéric ALLEMANN (à partir du rapport 1.1.1), Nicolas BODIN, Pascal BONNET (à partir du rapport 1.1.1), Patrick BONTEMPS (jusqu'au rapport 0.2), Martine BULTOT (à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 9.7), Marie-Odile CRABBE-DIAWARA, Benoît CYPRIANI (à partir du rapport 1.1.1), Emmanuel DUMONT, Odile FAIVRE-PETITJEAN, Béatrice FALCINELLA, Françoise FELLMANN, Jean-Louis FOUSSERET, Jean-François GIRARD, Philippe GONON, Jean-Pierre GOVIGNAUX, Nicolas GUILLEMET, Lazhar HAKKAR (à partir du rapport 1.1.1), Solange JOLY, Jean-Sébastien LEUBA (à partir du rapport 1.1.1), Christophe LIME, Michel LOYAT (à partir du rapport 1.1.1), Jacques MARIOT (à partir du rapport 1.1.1), Annie MENETRIER (à partir du rapport 1.1.1), Frank MONNEUR (à partir du rapport 1.1.1), Nohzat MOUNTASSIR, Michel OMOURI, Danièle POISSENOT, Françoise PRESSE (à partir du rapport 9.1), Béatrice RONZI, Jean ROSSELOT (à partir du rapport 1.1.1), Jean-Claude ROY, Edouard SASSARD, Marie-Noëlle SCHOELLER (à partir du rapport 1.1.1), Catherine THIEBAUT, Corinne TISSIER (à partir du rapport 1.1.1), Sylvie WANLIN, Nicole WEINMAN **Boussières :** Bertrand ASTRIC **Chaleze :** Christophe CURTY **Chalezeule :** Christian MAGNIN-FEYSOT, Raymond REYLE (jusqu'au rapport 1.2.3) **Champagney :** Claude VOIDEY **Champvans les Moulins :** Jean-Marie ROTH **Chatillon le Duc :** Denis GALLET **Chaucenne :** Bernard VOUGNON **Chaufontaine :** Jacky LOUISON **Chemaudin :** Bruno COSTANTINI **Dannemarie sur Crête :** Gérard GALLIOT (à partir du rapport 1.1.1) **Deluz :** Sylvaine BARASSI **Ecole Valentin :** André BAVEREL, Yves GUYEN (jusqu'au rapport 1.2.3) **Fontain :** Jean-Paul DILLSCHNEIDER **François :** Françoise GILLET, Claude PREIONI **Gennes :** Jean SIMONDON **Grandfontaine :** François LOPEZ **La Chevillotte :** Jean PIQUARD **Larnod :** Gisèle ARDIET (représentée par Hugues TRUDET à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 9.6) **Mamirolle :** Daniel HUOT, Didier MARQUER (représenté par Robert POURCELOT) **Marchaux :** Bernard BECOULET, Brigitte VIONNET **Mazerolles le Salin :** Daniel PARIS **Miserey Salines :** Marcel FELT (à partir du rapport 1.1.1), Denis JOLY **Montfaucon :** Michel CARTERON, Pierre CONTOZ **Montferrand le Château :** Marcel COTTINY (à partir du rapport 1.1.1), Séverine MONLLOR **Morre :** Jean-Michel CAYUELA, Gérard VALLET **Nancray :** Jean-Pierre MARTIN, Daniel ROLET **Noironte :** Bernard MADOUX **Novillars :** Bernard BOURDAIS (jusqu'au rapport 3.1) **Pelousey :** Catherine BARTHELET (à partir du rapport 1.1.1), Claude OYTANA (à partir du rapport 1.1.1) **Pirey :** Robert STEPOURJINE **Pouilley les Vignes :** Jean-Michel FAIVRE **Rancenay :** Michel LETHIER **Roche lez Beaupré :** Stéphane COURBET (à partir du rapport 1.1.3), Jean-Pierre ISSARTEL (représenté par Joël JOSSO) **Routelle :** Claude SIMONIN (représenté par Patricia RELANGE jusqu'au rapport 1.2.3) **Saône :** Maryse BILLOT (représentée par Alexis JACOB), Alain VIENNET **Serre les Sapins :** Gabriel BAULIEU, Christian BOILLEY **Tallenay :** Jean-Yves PRALON **Thise :** Bernard MOYSE, Jean TARBOURIECH **Thoraise :** Jean-Michel MAY **Torpes :** Bernard LAURENT **Vaire Arcier :** Patrick RACINE **Vaire le Petit :** Michèle DE WILDE **Vaux les Prés :** Bernard GAVIGNET **Vorges les Pins :** Patrick VERDIER (jusqu'au rapport 5.6).

Étaient absents : **Besançon :** Hayatte AKODAD, Teddy BENEATEU DE LAPRAIRIE, Yves-Michel DAHOUI, Jean-Jacques DEMONET, Cyril DEVESA, Catherine GELIN, Didier GENDRAUD, Fanny GERDIL-DJAOUAI, Abdel GHEZALI, Valérie HINCELIN, Martine JEANNIN, Sylvie JEANNIN, Carine MICHEL, Jacqueline PANIER, Elisabeth PEQUIGNOT, Joëlle SCHIRRER **Beure :** Philippe CHANEY, Auguste KOELLER **Boussières :** Roland DEMESMAY **Braillans :** Alain BLESSEMAILLE **Busy :** Philippe SIMONIN **Champoux :** Thierry CHATOT **Chatillon le Duc :** Philippe GUILLAUME **Chemaudin :** Gilbert GAVIGNET **Dannemarie sur Crête :** Jean-Pierre PROST **Grandfontaine :** Laurent SANSEIGNE **La Vèze :** Jacques CURTY **Le Gratteris :** Cédric LINDECKER **Novillars :** Philippe BELUCHE **Osselle :** Jacques MENIGOZ **Pirey :** Jacques COINET **Pouilley les Vignes :** Jean-Marc BOUSSET **Pugy :** Marie-Noëlle LATHUILIERE.

Secrétaire de séance : Daniel HUOT

Procurations de vote :

Mandants : T. BENEATEU DE LAPRAIRIE, P. BONTEMPS (à partir du rapport 1.1.1), YM. DAHOUI, JJ. DEMONET, C. GELIN, D. GENDRAUD, A. GHEZALI, V. HINCELIN, M. JEANNIN, C. MICHEL, J. PANIER, E. PEQUIGNOT, F. PRESSE (jusqu'au rapport 1.2.3), J. SCHIRRER, MN. SCHOELLER (jusqu'au rapport 0.2), P. CHANEY, Y. GUYEN (à partir du rapport 9.1), J. CURTY, C. LINDECKER, M. COTTINY (jusqu'au rapport 0.2), P. BELUCHE, J. MENIGOZ

Mandataires : JF. GIRARD, F. MONNEUR (à partir du rapport 1.1.1), JC. ROY, B. FALCINELLA, M. OMOURI, B. RONZI, L. HAKKAR, B. CYPRIANI, E. SASSARD, S. WANLIN, F. FELLMANN, P. BONNET, C. THIEBAUT (jusqu'au rapport 1.2.3), N. BODIN, JL. FOUSSERET (jusqu'au rapport 0.2), A. AVIS, M. FELT (à partir du rapport 9.1), JP. DILLSCHNEIDER, D. HUOT, S. MONLLOR (jusqu'au rapport 0.2), B. BOURDAIS, MO. CRABBE-DIAWARA

Objet : Cité des Arts et de la Culture - Passation des marchés d'assurance construction

Cité des Arts et de la Culture - Passation des marchés d'assurance construction

Rapporteur : Jean-Yves PRALON, Vice-Président

Inscription budgétaire	
BP 2009 et PPIF 2009/2014	Montant de l'AP : 48 662 625 €

Résumé :

A la suite de la consultation faite et de la décision de la Commission d'Appel d'Offres du groupement du 21 janvier 2010, il est proposé d'attribuer les marchés d'assurances construction relatifs à la Cité des Arts et de la Culture comme suit :

- le lot n°1 « Tous Risques Chantier » au Cabinet AON en partenariat avec la compagnie ZURICH pour une prime prévisionnelle totale de 124 228,80 € TTC,
- le lot n°2 : « Dommages Ouvrage et Garantie décennale complémentaire de groupe » au Cabinet LEO et Associés en partenariat avec la compagnie AXA pour une prime de 344 701,60 de TTC.

Les dépenses seront supportées par chaque membre du groupement de commandes comme suit :

- Grand Besançon à hauteur de 58,1 %, soit 272 448,56 € TTC,
- Conseil Régional de Franche-Comté à hauteur de 32 %, soit 150 057,73 € TTC,
- Ville de Besançon à hauteur de 9,9 %, soit 46 424,11 € TTC.

Le groupement de commandes a décidé de souscrire deux contrats d'assurances pour se prémunir des risques liés à la construction de cette opération d'envergure. La consultation lancée le 6 novembre 2009 portait sur deux lots répartis comme suit :

- lot n°1 : Assurance « Tous Risques Chantier »

Celle-ci a vocation à intervenir pour la prise en charge de tous les dommages matériels accidentels survenant en cours de travaux et affectant les ouvrages neufs ou encore en cours de réalisation.

La souscription d'une telle police permet le financement rapide des travaux de réparation nécessaires avant toute recherche de responsabilité.

- lot n°2 : Assurance « Dommages Ouvrage et Garantie décennale complémentaire de groupe »

La mise en place d'une police Dommages Ouvrage est également de nature à simplifier la gestion des sinistres sur la période décennale (après réception des travaux) dans la mesure où l'assureur effectue l'expertise et le préfinancement des travaux de réparation nécessaires et se charge de manière distincte (en parallèle ou ensuite) du recours à l'encontre des constructeurs et de leurs assureurs de responsabilité décennale.

Eu égard à l'importance du coût d'opération, les constructeurs soumis à l'obligation légale d'assurance de leur responsabilité décennale sont susceptibles de ne pas trouver de garantie suffisante auprès de leur assureur habituel dans le cadre de leur police personnelle, souvent plafonnée.

Dans le but de permettre aux constructeurs de répondre à leur obligation légale, le maître d'ouvrage a donc décidé, en complément de sa propre police Dommages Ouvrage, de mettre en place une police d'assurance dite police Décennale Complémentaire de Groupe qui vient compléter les capitaux de garantie souscrits par les constructeurs jusqu'au coût d'opération. Le coût correspondant leur est répercuté.

Le maître d'ouvrage est assisté sur ce dossier particulier des assurances par le cabinet de conseil PROTECTAS qui a réalisé les dossiers de consultation et analysé les offres.

Sur la base de l'analyse comparative détaillée des offres, la commission d'appel d'offres, lors de sa séance du 21 janvier 2010, a décidé d'attribuer les marchés comme suit :

- **lot n°1** : Cabinet AON, en partenariat avec la compagnie ZURICH, pour son offre de base avec l'option n°1 et la formule de franchise à 20 000 € par sinistre, soit une prime prévisionnelle totale de 124 228,80 € TTC avec un taux de 2,11 % HT à appliquer sur le coût définitif de construction TTC correspondant à la garantie de base de dommages ouvrages,
- **lot n°2** : Cabinet LEO et Associés, en partenariat avec la compagnie AXA, pour un taux de 0,80 % HT, soit une prime de 344 701,60 € TTC

Conformément à la convention de groupement de commandes modifiée par voie d'avenant le 11 février 2010, le paiement des primes prévisionnelles de ces deux contrats sera réparti comme suit :

- Grand Besançon à hauteur de 58,1 %, soit 272 448,56 € TTC,
- Conseil Régional de Franche-Comté à hauteur de 32 %, soit 150 057,73 € TTC,
- Ville de Besançon à hauteur de 9,9 %, soit 46 424,11 € TTC.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté autorise Monsieur le Président, ou son représentant, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, à signer les marchés d'assurances « Tous Risques Chantier » et « Dommages Ouvrage et Garantie décennale complémentaire de groupe », comme décrit ci-dessus.

Pour extrait conforme,

Le Président

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 118

Contre : 0

Abstention : 0

PREFECTURE
DE RÉGION FRANCHE-COMTÉ
PREFECTURE DU DOUBS



D.C.T.C.J.
Contrôle de légalité

RECJ 05 AVR 2010