



**EXTRAIT DU REGISTRE
des
délibérations du Conseil de Communauté**

N° délib. : 000826

Séance du jeudi 25 juin 2009

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des séances de la C.C.I.D - 46 avenue Villarceau à Besançon,

sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Conseillers communautaires en exercice : 140

Étaient présents : **Amagney :** Thomas JAVAUX **Arguel :** André AVIS **Audeux :** Françoise GALLIOU (représentée par Gabriel MOLLIER) **Auxon-Dessous :** Jacques CANAL, Jacques THIEBAUT (représenté par Jean-Pierre BASSELIN) **Avanne Aveney :** Laurent DELMOTTE, Jean-Pierre TAILLARD **Besançon :** Eric ALAUZET (à partir du rapport 1.1.1), Frédéric ALLEMANN (à partir du rapport 1.1.1), Teddy BENETEAU DE LAPRAIRIE (jusqu'au rapport 9.1), Nicolas BODIN, Pascal BONNET, Martine BULTOT (à partir du rapport 1.1.1), Marie-Odile CRABBE-DIAWARA, Cyril DEVESA, Emmanuel DUMONT, Odile FAIVRE-PETITJEAN (jusqu'au rapport 1.1.5), Françoise FELLMANN (jusqu'au rapport 9.1), Jean-Louis FOUSSERET, Catherine GELIN, Fanny GERDIL-DJAOUAI (jusqu'au rapport 0.2), Abdel GHEZALI, Jean-Pierre GOVIGNAUX, Nicolas GUILLEMET, Sylvie JEANNIN, Solange JOLY, Jean-Sébastien LEUBA (à partir du rapport 1.1.1), Christophe LIME, Michel LOYAT (à partir du rapport 1.1.1), Jacques MARIOT, Annie MENETRIER (jusqu'au rapport 8.1), Carine MICHEL (jusqu'au rapport 8.1), Frank MONNEUR, Nohzat MOUNTASSIR, Jacqueline PANIER, Françoise PRESSE, Béatrice RONZI, Jean ROSSELOT, Jean-Claude ROY, Edouard SASSARD (jusqu'au rapport 2.3), Joëlle SCHIRRER (jusqu'au rapport 9.1), Marie-Noëlle SCHOELLER, Catherine THIEBAUT (à partir du rapport 1.1.1), Corinne TISSIER (à partir du rapport 1.1.1), Sylvie WANLIN, Nicole WEINMAN **Beure :** Auguste KOELLER **Boussières :** Bertrand ASTRIC, Roland DEMESMAY **Brailans :** Alain BLESSEMAILLE **Busy :** Philippe SIMONIN **Chaleze :** Christophe CURTY (à partir du rapport 1.1.1) **Chalezeule :** Christian MAGNIN-FEYSOT (représenté par Francis MISSEMER), Raymond REYLE (jusqu'au rapport 2.2) **Champagney :** Claude VOIDEY **Champvans les Moulins :** Jean-Marie ROTH **Chatillon le Duc :** Philippe GUILLAUME (à partir du rapport 1.1.1) **Chaufontaine :** Christiane BEUCLER (représenté par Jacky LOUISON) **Chemaudin :** Gilbert GAVIGNET (à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 3.2) **Dannemarie sur Crête :** Gérard GALLIOT (jusqu'au rapport 3.2), Jean-Pierre PROST (jusqu'au rapport 9.1) **Deluz :** Sylvaine BARASSI (représentée par Fabrice TAILLARD) **Ecole Valentin :** André BAVEREL, Yves GUYEN (à partir du rapport 1.1.1) **François :** Claude PREIONI **Gennes :** Jean SIMONDON (représenté par Maryse MILLET) **Grandfontaine :** François LOPEZ **La Chevillotte :** Jean PIQUARD **La Vèze :** Jacques CURTY **Larnod :** Gisèle ARDIET (représentée par Hugues TRUDET) **Le Gratteris :** Cédric LINDECKER **Mamirolle :** Daniel HUOT (à partir du rapport 1.1.1), Didier MARQUER (représenté par Robert POURCELOT jusqu'au rapport 9.1) **Marchaux :** Bernard BECOULET, Brigitte VIONNET **Miserey Salines :** Marcel FELT, Denis JOLY **Montfaucon :** Michel CARTERON, Pierre CONTOZ **Morre :** Jean-Michel CAYUELA, Gérard VALLET **Nancray :** Jean-Pierre MARTIN, Daniel ROLET **Noironte :** Bernard MADOUX **Novillars :** Philippe BELUCHE, Bernard BOURDAIS **Osselle :** Jacques MENIGOZ **Pelousey :** Catherine BARTHELET (à partir du rapport 1.1.1), Claude OYTANA (à partir du rapport 1.1.1) **Pirey :** Jacques COINTET, Robert STEPOURJINE **Pouilley les Vignes :** Jean-Marc BOUSSET, Jean-Michel FAIVRE **Pugey :** Marie-Noëlle LATHUILIERE **Rancenay :** Michel LETHIER **Roche lez Beauré :** Stéphane COURBET (à partir du rapport 1.1.1), Jean-Pierre ISSARTEL (à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 3.6) **Routelle :** Claude SIMONIN **Saône :** Maryse BILLOT, Alain VIENNET **Serre les Sapins :** Gabriel BAULIEU, Christian BOILLEY **Tallenay :** Jean-Yves PRALON **Thise :** Bernard MOYSE (représenté par Marie ADAM-NORMAND), Jean TARBOURIECH **Thoraise :** Jean-Michel MAY (jusqu'au rapport 2.2) **Vaire Arcier :** Patrick RACINE **Vaire le Petit :** Michèle DE WILDE-BESANCON **Vaux les Prés :** Bernard GAVIGNET (à partir du rapport 1.1.1 et jusqu'au rapport 4.4) **Vorges les Pins :** Patrick VERDIER (jusqu'au rapport 2.3).

Étaient absents : **Auxon-Dessous :** Serge RUTKOWSKI, Geneviève VERRO **Besançon :** Hayatte AKODAD, Patrick BONTEMPS, Françoise BRANGET, Benoît CYPRIANI, Yves-Michel DAHOUI, Jean-Jacques DEMONET, Béatrice FALCINELLA, Didier GENDRAUD, Jean-François GIRARD, Philippe GONON, Lazhar HAKKAR, Valérie HINCELIN, Martine JEANNIN, Michel OMOURI, Elisabeth PEQUIGNOT, Danièle POISSENOT **Beure :** Philippe CHANEY **Champoux :** Thierry CHATOT **Chatillon le Duc :** Denis GALLET **Chaucenne :** Bernard VOUGNON **Chemaudin :** Bruno COSTANTINI **Fontain :** Jean-Paul DILLSCHNEIDER **François :** Françoise GILLET **Grandfontaine :** Laurent SANSEIGNE **Mazerolles le Salin :** Daniel PARIS **Montferrand le Château :** Marcel COTTINY, Pascal DUCHEZEAU **Torpes :** Bernard LAURENT.

Secrétaire de séance : Pierre CONTOZ

Procurations de vote :

Mandants : S. RUTKOWSKI, F. BRANGET, B. CYPRIANI, J.-J. DEMONET, F. FELLMANN (à partir du rapport 9.2), D. GENDRAUD, F. GERDIL-DJAOUAI (à partir du rapport 1.1.1), P. GONON, L. HAKKAR, V. HINCELIN, J.-S. LEUBA (jusqu'au rapport 0.2), Y.-M. DAHOUI, A. MENETRIER (à partir du rapport 8.2), C. MICHEL (à partir du rapport 8.2), M. OMOURI, D. POISSENOT, E. SASSARD (à partir du rapport 2.4), J. SCHIRRER (à partir du rapport 9.2), R. REYLE (à partir du rapport 2.3), F. GILLET, D. PARIS, M. COTTINY.

Mandataires : Y. GUYEN, J. ROSSELOT, N. GUILLEMET, J.-C. ROY, J. PANIER (à partir du rapport 9.2), J.-P. GOVIGNAUX, J.-S. LEUBA (à partir du rapport 1.1.1), O. FAIVRE-PETITJEAN, C. MICHEL, C. TISSIER, F. GERDIL-DJAOUAI (jusqu'au rapport 0.2), M. LOYAT, S. JOLY (à partir du rapport 8.2), S. WANLIN (à partir du rapport 8.2), E. SASSARD, E. DUMONT, C. GELIN (à partir du rapport 2.4), M.-N. SCHOELLER (à partir du rapport 9.2), F. MISSEMER (à partir du rapport 2.3), C. PREIONI, D. JOLY, A. BLESSEMAILLE.

Objet : Cession de terrain au profit du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) d'une assiette foncière sur la commune de Chalezeule pour l'implantation du Centre d'Incendie et de Secours sur l'est de l'agglomération.

**Cession de terrain au profit du
Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS)
d'une assiette foncière sur la commune de Chalezeule pour l'implantation du
Centre d'Incendie et de Secours sur l'est de l'agglomération.**

Rapporteur : Jean-Pierre GOVIGNAUX, Vice-Président

Inscription budgétaire
Sans incidence budgétaire

Résumé :

Dans le cadre de la mise en oeuvre du Schéma Départemental d'Incendie et de Secours, le SDIS implante 3 centres dans le périmètre de l'agglomération de Besançon, dont un sur la commune de Chalezeule, sur un terrain propriété de la CAGB. Conformément aux décisions préalables du Conseil de Communauté, le Grand Besançon, propriétaire de l'assiette foncière destinée à accueillir le Centre d'Incendie et de Secours de l'est de l'agglomération, cède ladite assiette au profit du SDIS à l'euro symbolique.

Le Conseil d'Administration du SDIS du Doubs a adopté au printemps 2007 un plan de construction et de restructuration des Centres d'Incendie et de Secours ainsi que son mode de financement. Au titre de ce plan, le SDIS du Doubs a prévu l'implantation de trois centres d'Incendie et de Secours (CIS) dans le périmètre de l'agglomération de Besançon.

- un CIS implanté sur la commune de Besançon, dénommé CIS de Besançon Ouest,
- un CIS implanté sur la commune de Chalezeule, dénommé CIS de Besançon Est,
- un CPIR (Centre de Première Intervention Renforcée) implanté sur la commune de Saône, dénommé CPIR du marais de Saône.

Le Conseil de Communauté a voté le 22 juin 2007 la participation du Grand Besançon au programme de financement des centres de secours sur le territoire de l'agglomération bisontine.

En conformité avec les dispositions de l'article L.1424-1 du Code Général des Collectivités Territoriales et suite à l'accord du Conseil de Communauté du 22 février 2008, une convention relative aux modalités de subventionnement par la CAGB de la construction des centres d'Incendie et de secours de Besançon Ouest, Besançon Est et Marais de Saône a été signée entre le SDIS et Le Grand Besançon.

L'article 2 de cette convention prévoit la cession de l'assiette dédiée à l'implantation du CIS de Besançon Est, propriété du Grand Besançon, au profit du Service Départemental d'Incendie et de Secours du Doubs.

La transaction interviendra selon les modalités suivantes :

- la vente est consentie à l'euro symbolique,
- la transaction porte sur les parcelles non bâties sises à Chalezeule, cadastrées Section AP n° 30, 32, 33, 35, 98, 132, 134, le tout représentant une emprise totale d'1 ha 18a 11 ca. Ces biens sont inscrits à l'inventaire comptable sous les n° CAGB-BAT- 1065 ; CAGB-BAT- 1066 , CAGB-BAT- 1067 , pour une valeur globale de 319 011,70 €. Ce montant correspond à 3 acquisitions opérées en 2008 auprès de la SCI Combe Balland, la commune de Chalezeule et M. Savonnet, propriétaire riverain,
- les frais d'acte seront pris en charge par le SDIS, acquéreur,
- l'acte de vente à intervenir comprendra une clause de rétrocession prévoyant qu'en cas d'abandon par l'acquéreur de sa mission de service public sur le site vendu, celui-ci (terrain+construction) sera alors rétrocédé par le SDIS au profit de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon à l'euro symbolique. Le Grand Besançon se réserve la possibilité d'accepter ou de refuser ladite rétrocession.

Enfin, il est rappelé que la subvention du Grand Besançon recouvre en sus de l'assiette foncière, le coût du plate-formage de l'assiette objet de la vente.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté :

- se prononce favorablement sur la cession de l'assiette dédiée à l'implantation du **CIS Est** aux conditions ci-dessus énoncées,
- autorise **Monsieur le Président**, ou son représentant, à signer l'acte à intervenir.

Pour extrait conforme,

Le Président

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 122

Contre : 0

Abstention : 0



RECU 03. JUIL 2009