



**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**des**  
**délibérations du Conseil de Communauté**

N° délib. : 000280

Séance du vendredi 22 juin 2007

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la C.C.I.D - 46 avenue Villarceau à Besançon  
sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Conseillers communautaires en exercice : 138

**Étaient présents :** **Amagney :** Jean-Pierre FOSTEL **Arguel :** André AVIS **Auxon-Dessous :** Jacques CANAL, Jacques THIEBAUT (jusqu'au rapport 2.5) **Auxon-Dessus :** Michel BITTARD (jusqu'au rapport 4.3), Serge RUTKOWSKI (jusqu'au rapport 4.3) **Avanne Aveney :** Jean-Pierre TAILLARD (à partir du rapport 1.1.8) **Besançon :** Eric ALAUZET, Catherine BALLOT, Denis BAUD, Pascal BONNET, Patrick BOURQUE, Jean-Claude CHEVAILLER, Catherine COMTE-DELEUZE, Marie-Odile CRABBE-DIAWARA, Nicole DAHAN (jusqu'au rapport 4.3), Jean-Jacques DEMONET, Marie-Marguerite DUFAY (à partir du rapport 3.1), Béatrice FALCINELLA, Françoise FELLMANN, Jean-Louis FOUSSERET, Abdel GHEZALI, Martine JEANNIN, Sylvie JEANNIN (jusqu'au rapport 2.5), Michel JOSSE (à partir du rapport 1.1.3), Loïc LABORIE (à partir du rapport 1.1.11), Lucile LAMY, Christophe LIME, Michel LOYAT, Bruno MEDJALDI (jusqu'au rapport 1.1.2), Annie MENETRIER, Danièle POISSENOT (à partir du rapport 1.1.11) Françoise PRESSE, Jean ROSSELOT (jusqu'au rapport 9.2), Jean-Claude ROY, Nicole WEINMAN **Beure :** Philippe CHANEY, Pierre JACQUET **Boussières :** Michel POULET **Busy :** Philippe SIMONIN **Champagney :** Claude VOIDEY (jusqu'au rapport 2.2) **Champvans les Moulins :** Jean-Marie ROTH **Chaucenne :** Bernard VOUGNON **Chaufontaine :** Alain CUCHE (représenté par Christiane BEUCLER) **Dannemarie sur Crête :** Jean-Pierre PROST **Deluz :** Yves TARDIEU **Ecole Valentin :** André BAVEREL, Yves GUYEN **François :** Françoise GILLET, Claude PREIONI (représenté par Jean-Louis BAULIEU) **Grandfontaine :** Jean JOURDAIN, Richard SALA (représenté par François LOPEZ) **Mamirolle :** Jacques-Henry BAUER, Dominique MAILLOT **Marchaux :** Bernard BECOULET **Mazerolles le Salin :** Daniel PARIS **Miserey Salines :** Marcel FELT (jusqu'au rapport 1.2.6), Denis JOLY **Montfaucon :** Pierre CONTOZ (représenté par Michel CARTERON), Jean-Marie VERNET (représenté par Yvonne CHAILLET) **Morre :** Gérard VALLET **Noironte :** Bernard MADOUX **Novillars :** Raymonde BOURLON, Bernard BOURDAIS **Pelousey :** Annick CHARPY **Pirey :** Robert STEPOURJINE **Pouilley les Vignes :** Jean-Marc BOUSSET (représenté par Marie-Colette JUNOD), Albert DEPIERRE **Pugey :** Marie-Noëlle LATHUILIERE **Rancenay :** Michel LETHIER **Roche lez Beupré :** Roland BARDEY (à partir du rapport 1.1.4), Michel SCHNAEBELE **Routelle :** Claude SIMONIN **Saône :** Bernard GUYON **Serre les Sapins :** Gabriel BAULIEU **Tallenay :** Jean-Yves PRALON **Thise :** Jacques SIFFERLIN **Torpes :** Denis JACQUIN **Vaux les Prés :** Bernard GAVIGNET (représenté par Anne WY SOCKI)

**Étaient absents :** **Audeux :** Françoise GALLIOU **Avanne Aveney :** Christian GAGNEPAIN **Besançon :** Teddy BENETEAU de LAPRAIRIE, Patrick BONTEMPS, Françoise BRANGET, Martine BULTOT, Claire CASENOVE, Annaïck CHAUVET, Rosine CHAVIN-SIMONOT, Benoît CYPRIANI, Yves-Michel DAHOUI, Emmanuel DUMONT, Vincent FUSTER, Didier GENDRAUD, Jocelyne GIROL, Paulette GUINCHARD, Bernard LAMBERT, Sébastien MAIRE, Jacques MARIOT, Franck MONNEUR, Jacqueline PANIER, Catherine PUGET, Jean-Paul RENOUD-GRAPPIN, Michel ROIGNOT, Martine ROPERS, Joëlle SCHIRRER, Danièle TETU, Corinne TISSIER **Boussières :** Bertrand ASTRIC **Braillans :** Alain BLESSEMAILLE **Chaleze :** Josseline SEITZ **Chalezeule :** Raymond REYLE **Champoux :** Norbert DUPREY **Chatillon le Duc :** Gilbert CANILLO, Jean-Marie DELACHAUX **Chemaudin :** Gilbert GAVIGNET, Jean-Yves RENOUD **Dannemarie sur Crête :** Gérard GALLIOT **Fontain :** Jean-Paul DILLSCHNEIDER **Gennes :** Gabriel JANNIN **La Chevillotte :** Jean PIQUARD **La Vèze :** Philippe CHANAU **Larnod :** Martine BERGIER **Le Gratteris :** Nicole JANNIN **Montferrand le Château :** Marcel COTTINY, Pascal DUCHEZEAU **Morre :** Jean-Michel CAYUELA **Nancray :** Jean-Pierre MARTIN, Daniel ROLET **Osselle :** Jacques MENIGOZ **Pelousey :** Jacques TERVEL **Pirey :** Claude BARTHOD-MALAT **Saône :** Christelle PETITJEAN **Serre les Sapins :** Nicole BARBEAU **Thise :** Claude BULLY **Thoraïse :** Jean-Paul MICHAUD **Vaire Arcier :** Patrick RACINE **Vaire le Petit :** Jean-François THIEBAUD **Vorges les Pins :** Charles BATISTE

**Secrétaire de séance :** Abdel GHEZALI

**Procurations de vote :**

**Mandants :** T. BENETEAU de LAPRAIRIE, P. BONTEMPS, F. BRANGET, A. CHAUVET, R. CHAVIN-SIMONOT, B. CYPRIANI, M-M. DUFAY (jusqu'au rapport 2.9), V. FUSTER, P. GUINCHARD, S. JEANNIN (à partir du rapport 2.6), B. MEDJALDI (à partir du rapport 1.1.3), J. PANIER, D. POISSENOT (jusqu'au rapport 1.1.10), J. SCHIRRER, D. TETU, C. TISSIER, B. ASTRIC, J-P. DILLSCHNEIDER, G. JANNIN, M. FELT (à partir du rapport 2.1), P. DUCHEZEAU, J-M. CAYUELA, N. BARBEAU

**Mandataires :** J-C. CHEVAILLER, F. FELLMANN, L. LABORIE, C. BALLOT, L. LAMY, E. ALAUZET, A. GHEZALI (jusqu'au rapport 2.9), N. DAHAN, J-L. FOUSSERET, D. POISSENOT (à partir du rapport 2.6), B. FALCINELLA (à partir du rapport 1.1.3), J-J. DEMONET, S. JEANNIN (jusqu'au rapport 1.1.10), Y. TARDIEU, M. LOYAT, P. BOURQUE, M. POULET, A. AVIS, J-C. ROY, D. JOLY (à partir du rapport 2.1), F. PRESSE, G. VALLET, G. BAULIEU

**Objet :** Fonds d'Intervention Economique : implantation de l'entreprise YEMA sur La Fayette

## Fonds d'Intervention Economique : implantation de l'entreprise YEMA sur La Fayette

**Rapporteur : Denis BAUD, Vice-Président**

Inscription budgétaire	
BP 2007 Imputation : 204.90	Montant BP 2007 : 101 260 € Montant de l'opération : 53 000 € Solde après cette opération : 48 260 €

**Résumé :**

Ce rapport propose une aide de 53 000 € au titre du Fonds d'Initiative Economique à l'entreprise YEMA pour son projet d'implantation sur le Parc Lafayette de Besançon.

Présentation de l'entreprise	
<b>Nom</b>	<b>YEMA</b>
<b>Forme Juridique</b>	SAS créée en octobre 2004
<b>Capital</b>	200 000 €
<b>Directeur général</b>	M. Louis Eric BECKENSTEINER
<b>Siège social</b>	10, Avenue Hilaire de Chardonnet 25000 Besançon
<b>Effectif</b>	25

<b>Secteur d'activité</b>	Conception, création, fabrication de produits horlogers, vente, import / export,
<b>Clients</b>	Secteur : horlogerie
<b>Perspectives de développement</b>	10 M€ de CA d'ici 2008
<b>Eléments sur le projet</b>	
<b>Contexte</b>	Construction d'un bâtiment d'activités en vue de satisfaire les perspectives de développement de l'entreprise associée depuis peu à un grand distributeur en vue de pénétrer et suivre la croissance des marchés horlogers asiatiques et russes.
<b>Plan de situation</b>	ZAC La Fayette à Besançon Le projet de la société YEMA concerne un terrain de 4 600 m <sup>2</sup> pour une SHON de 1 370 m <sup>2</sup>
<b>Bilan des dépenses prévisionnel</b>	Acquisition du terrain ..... 106 187 € Travaux terrassements (VRD)..... 81 234 € Bâtiment..... 1 064 465 € <b>Total ..... 1 251 886 €</b>
<b>Motivations liées à la réalisation du projet</b>	Locaux plus fonctionnels, plus spacieux et mieux adaptés à l'activité en évolution constante (politique de développement)

La SAIEMB est missionnée pour la réalisation du bâtiment. La SAIEMB a sollicité les subventions du « Fonds Départemental d'Aménagement à Vocation Economique » (FDAVE) du « Fonds Départemental de Développement Economique » (FDDE) du Conseil Général du Doubs et du « Fonds d'Intervention Economique » (FIE) de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon pour le projet YEMA.

La SAIEMB, conformément aux règlements FDAVE, FDDE et FIE, s'engage à répercuter ces aides sur le montant du loyer que paiera la société YEMA.

**Calcul de l'aide FIE :**

Assiette : montant HT des investissements liés au projet (immobilier et matériel d'exploitation),  
soit 1 251 887 €

Aide : 5% de l'assiette

Règle théorique : 5 % x 1 251 887 € = 62 594 €

Règle de plafonnement interne : double plafond

Soit 75 000 €

Soit 50 % du coût du foncier : 50 % x 106 187 = 53 093 €

Donc maximum 53 093 €

Règle de minimis (maximum 100 000 € sur 3 ans, toutes aides confondues)

Le CG 25 envisage de verser : 17 000 € au titre du FDAVE et 30 000 € au titre du FDDE.

Disponible maximum aide CAGB : 53 000 €

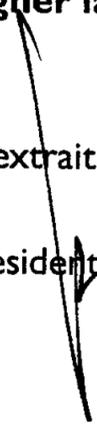
Conclusion : 53 000 €

**A l'unanimité, le Conseil de Communauté :**

- se prononce favorablement sur le principe de verser à la **SAIEMB** une aide à l'implantation de la société **YEMA** sur le **Parc Lafayette**, d'un montant de **53 000 €**,
- autorise **Monsieur le Président** ou son représentant à **signer la convention à intervenir**.

Pour extrait conforme,

Le Président



Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 95

Contre : 0

Abstention : 0

Préfecture de la Région Franche-Comté  
Préfecture du Doubs  
Contrôle de légalité DCTCJ  
Reçu le  
- 2 JUL. 2007

