



EXTRAIT DU REGISTRE
des
délibérations du Conseil de Communauté

N° délib. : 000100

Séance du vendredi 13 octobre 2006

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la CCID, 46 avenue Villarceau à Besançon
sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Conseillers communautaires en exercice : 138

Étaient présents : **Amagney :** M. Jean-Pierre FOSTEL **Audeux :** Mme Françoise GALLIOU **Auxon-Dessus :** M. Jacques CANAL, M. Jacques THIEBAUT **Auxon-Dessus :** M. Serge RUTKOWSKI **Avanne Aveney :** M. Christian GAGNEPAIN, M. Jean-Pierre TAILLARD (à partir du rapport 4.3) **Besançon :** M. Eric ALAUZET (à partir du rapport 4.1), M. Denis BAUD (à partir du rapport 13.1), M. Pascal BONNET (à partir du rapport 4.4), M. Patrick BONTEMPS, M. Patrick BOURQUE, Mme Françoise BRANGET (à partir du rapport 4.3), Mme Martine BULTOT, Mme Annaïck CHAUVET, M. Jean-Claude CHEVAILLER, Mme Marie-Odile CRABBE-DIAWARA, M. Benoît CYPRIANI, M. Yves-Michel DAHOUI, M. Jean-Jacques DEMONET, Mme Béatrice FALCINELLA, Mme Françoise FELLMANN, M. Jean-Louis FOUSSERET, Mme Paulette GUINCHARD, Mme Sylvie JEANNIN, M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT (à partir du rapport 1.2.2 et jusqu'au rapport 9.1), M. Jacques MARIOT, Mme Annie MENETRIER, M. Franck MONNEUR, Mme Jacqueline PANIER, Mme Françoise PRESSE, M. Michel ROIGNOT, M. Jean ROSSELOT (à partir du rapport 1.1.4), M. Jean-Claude ROY, Mme Joëlle SCHIRRER, Mme Danièle TETU, Mme Corinne TISSIER **Beure :** M. Philippe CHANEY, M. Pierre JACQUET (représenté par M. Auguste KOELLER) **Boussières :** M. Bertrand ASTRIC (à partir du rapport 1.2.1), M. Michel POULET **Busy :** M. Philippe SIMONIN (à partir du rapport 4.3) **Chaleze :** Mme Josseline SEITZ **Chalezeule :** M. Raymond REYLE (représenté par M. Christian MAGNIN-FEYSOT) **Champagny :** M. Claude VOIDEY **Chaucenne :** M. Bernard VOUGNON **Chaufontaine :** M. Alain CUCHE (représenté par Mme Christiane BEUCLER) **Dannemarie sur Crête :** M. Jean-Pierre PROST **Ecole Valentin :** M. André BAVEREL, M. Yves GUYEN **Fontain :** M. Jean-Paul DILLSCHNEIDER **François :** Mme Françoise GILLET, M. Claude PREIONI **Grandfontaine :** M. Jean JOURDAIN **La Chevillotte :** M. Jean PIQUARD **La Vèze :** M. Philippe CHANAU **Mamirolle :** M. Jacques-Henry BAUER, M. Dominique MAILLOT **Marchaux :** M. Bernard BECOULET **Mazerolles le Salin :** M. Daniel PARIS **Miserey Salines :** M. Marcel FELT, M. Denis JOLY **Montfaucon :** M. Pierre CONTOZ **Montferrand le Château :** M. Marcel COTTINY **Morre :** M. Jean-Michel CAYUELA (à partir du rapport 1.2.2), M. Gérard VALLET **Nancray :** M. Daniel ROLET **Noironte :** M. Bernard MADOUX **Novillars :** Mme Raymonde BOURLON, M. Bernard BOURDAIS **Osselle :** M. Jacques MENIGOZ **Pelousey :** M. Jacques TERVEL, Mme Annick CHARPY **Pirey :** M. Claude BARTHOD-MALAT (à partir du rapport 1.2.1), M. Robert STEPOURJINE **Pugey :** Mme Marie-Noëlle LATHUILIERE **Rancenay :** M. Michel LETHIER **Roche lez Beauré :** M. Roland BARDEY, M. Michel SCHNAEBELE **Saône :** M. Bernard GUYON **Serre les Sapins :** Mme Nicole BARBEAU, M. Gabriel BAULIEU **Tallenay :** M. Jean-Yves PRALON **Thise :** M. Claude BULLY (à partir du rapport 8.2), M. Jacques SIFFERLIN **Thoraise :** M. Jean-Paul MICHAUD (à partir du rapport 8.2) **Torpes :** M. Denis JACQUIN **Vaire Arcier :** M. Patrick RACINE **Vaux les Prés :** M. Bernard GAVIGNET

Étaient absents : **Arguel :** M. André AVIS **Auxon-Dessus :** M. Michel BITTARD **Besançon :** Mme Catherine BALLOT, M. Teddy BENETEAU de LAPRAIRIE, Mme Claire CASENOVE, Mme Rosine CHAVIN-SIMONOT, Mme Catherine COMTE-DELEUZE, Mme Nicole DAHAN, Mme Marie-Marguerite DUFAY, M. Emmanuel DUMONT, M. Vincent FUSTER, M. Didier GENDRAUD, M. Abdel GHEZALI, Mme Jocelyne GIROL, M. Michel JOSSE, M. Loïc LABORIE, M. Bernard LAMBERT, Mme Lucile LAMY, M. Sébastien MAIRE, M. Bruno MEDJALDI, Mme Frédérique MOZER, Mme Danièle POISSENOT, Mme Catherine PUGET, M. Jean-Paul RENOUD-GRAPPIN, Mme Martine ROPERS, Mme Nicole WEINMAN **Braillans :** M. Alain BLESSEMAILLE **Champoux :** M. Norbert DUPREY **Champvans les Moulins :** M. Jean-Marie ROTH **Chatillon le Duc :** M. Gilbert CANILLO, M. Jean-Marie DELACHAUX **Chemaudin :** M. Gilbert GAVIGNET, M. Jean-Yves RENOUD **Dannemarie sur Crête :** M. Gérard GALLIOT **Deluz :** M. Yves TARDIEU **Gennes :** M. Gabriel JANNIN **Grandfontaine :** M. Richard SALA **Larnod :** Mme Martine BERGIER **Le Gratteris :** Mme Nicole JANNIN **Montfaucon :** Jean-Marie VERNET **Montferrand le Château :** M. Pascal DUCHEZEAU **Nancray :** M. Jean-Pierre MARTIN **Pouilley les Vignes :** M. Jean-Marc BOUSSET, M. Albert DEPIERRE **Routelle :** M. Claude SIMONIN **Saône :** Mme Christelle PETITJEAN **Vaire le Petit :** M. Jean-François THIEBAUD **Vorges les Pins :** M. Charles BATISTE

Secrétaire de séance : Mme Sylvie JEANNIN

Procurations de vote :

Mandants : M. BITTARD, C. BALLOT, T. BENETEAU de LAPRAIRIE, R. CHAVIN-SIMONOT, V. FUSTER, D. GENDRAUD, A. GHEZALI, M. JOSSE, M. LOYAT (à partir du rapport 9.2), S. MAIRE, Y. TARDIEU, J-M VERNET, P. DUCHEZEAU, J-P MARTIN.

Mandataires : S. RUTKOWSKI, E. ALAUZET, P. BONTEMPS, B. FALCINELLA, S. JEANNIN, C. TISSIER, J-J DEMONET, J. ROSSELOT, C. LIME (à partir du rapport 9.2), F. PRESSE, J. SCHIRRER, P. CONTOZ, M. COTTINY, J-H BAUER.

Objet : Restructuration des locaux du siège de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon

Restructuration des locaux du siège de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon

Rapporteur : Jean-Louis FOUSSERET, Président

Inscription budgétaire							
BP 2006 Imputation : 21 020	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Montant BP 2006</td> <td style="text-align: right;">: 1 050 000,00 €</td> </tr> <tr> <td>Montant de l'opération</td> <td style="text-align: right;">: 804 794,98 €</td> </tr> <tr> <td>Solde après cette opération</td> <td style="text-align: right;">: 245 205,02 €</td> </tr> </table>	Montant BP 2006	: 1 050 000,00 €	Montant de l'opération	: 804 794,98 €	Solde après cette opération	: 245 205,02 €
Montant BP 2006	: 1 050 000,00 €						
Montant de l'opération	: 804 794,98 €						
Solde après cette opération	: 245 205,02 €						

Résumé :

Au cours de la restructuration des locaux du siège de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, plusieurs ajustements et compléments de travaux sont apparus nécessaires. L'ensemble des travaux complémentaires conduit à affecter le montant initial du marché d'un pourcentage d'augmentation égal à + 3,71%. Il convient donc d'accepter, après avis de la commission d'appel d'offres, quatre avenants à conclure pour valider les dépassements supérieurs à 5% du montant initial des lots.

I. Contexte rappelant l'attribution du marché

Dans sa séance du 4 novembre 2005, le Conseil Communautaire validait, d'une part, la nouvelle évaluation du programme des locaux et, d'autre part, le nouveau phasage des travaux.

Ainsi, le montant de l'opération était porté à 1 050 000 € TTC et l'opération préalablement découpée en trois tranches –une tranche ferme et deux tranches conditionnelles- était décomposée en deux phases.

Le 14 décembre 2005, la commission d'appel d'offres attribuait le marché relatif à la première phase des travaux. Ces travaux consistaient en :

- la rénovation des locaux de tous les services situés au 2^{ème} étage,
- la réfection et l'agencement de la salle de réunion au premier étage,
- l'étude et les travaux de rénovation supplémentaire,
- la création d'une climatisation,
- l'agencement de nouveaux bureaux

Estimé à 669 000 € HT, le montant de ce marché alloué, une fois attribué, s'est élevé à 648 844,96 € HT soit 776 018,57 € TTC.

II. Exécution du marché

Durant la phase d'exécution du marché, la maîtrise d'ouvrage a souhaité faire réaliser des prestations supplémentaires. Ce qui induit les évolutions suivantes :

LOTS	Entreprises	Montant Marché	Prestations déjà réalisées		Prestations à réaliser		TOTAL
Démolitions intérieures cloisons plâtrières peintures	Ciglia	84 078,57	-	-	7 202,92	8,57%	91 281,49
Cloisons amovibles	Clestra Hausermann	83 856,34	-5 007,14	-5,97%	2 715,40	-2,73%	81 564,60
Faux plafonds	Laffond	39 129,80		0,00%	1 158,92	2,96%	40 288,72
Menuiserie intérieure bois / agencement	Inter Decor	74 835,04	-	-	-	-	74 835,04
Sol parquet bois	VD Menuiserie	29 036,46	815,96	2,81%	2 307,14	10,76%	32 159,56
Chauffage / VMC / climatisation	TFCI	229 287,03 €	3 294,50	1,44%	3 595,18	3,00%	236 176,71

Délibération du vendredi 13 octobre 2006

Conseil de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon

LOTS	Entreprises	Montant Marché	Prestations déjà réalisées		Prestations à réaliser		TOTAL
Electricité / courants faibles	Clemessy	162 328,79 €	3 078,71	1,90%	5 975,86	5,58%	171 383,36
Revêtements de sols souples	FC Revêtement	17 466,91 €	1 213,44	6,95%	1 464,39	15,33%	20 144,74
Carrelage / faïence	Previtali	18 915,24 €	-235,21	-1,24%		-1,24%	18 680,03
Menuiserie extérieure aluminium	Druet	37 084,37 €	924,27	2,49%	272,09	3,23%	38 280,73
		776 018,55 €	4 084,53	0,53%	24 691,91	3,71%	804 794,98

Des prestations supplémentaires ont déjà été effectuées à hauteur de 4 084,53 € TTC. D'autres restent à réaliser pour un montant global de 24 691,1 € TTC.

L'ensemble des travaux complémentaires conduit à affecter le montant initial du marché d'un pourcentage d'augmentation égal à + 3,71%. En effet, celui-ci a été conclu pour un montant initial de 776 018,55 € TTC et, à l'issue des travaux, son montant représentera 804 794,98 € TTC

Sur les huit avenants portant sur les prestations à réaliser, quatre ont un montant supérieur à 5 % du montant initial des lots auxquels ils se rapportent. Il s'agit des lots :

- n°1 - Démolitions intérieures, cloisons plâtrières, peintures
- n°5 - Sol parquet bois
- n°6 - Electricité/courants faibles
- n°8 - Revêtement de sols souples

A l'unanimité, le Conseil de Communauté se prononce favorablement sur l'acceptation des prestations supplémentaires à réaliser pour ces lots.

Pour extrait conforme,

Le Président

Préfecture de la Région Franche-Comté
Préfecture du Doubs
Contrôle de légalité DCTCJ

Reçu le 26 OCT. 2006

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 102

Contre : 0

Abstention : 0