

## Nouveau Programme Local de l'Habitat (P.L.H.)

**Rapporteur** : M. Le Président

AVIS			
Commission n°3		Bureau	
séance du 22/05/02	favorable	séance du 07/06/02	favorable

### Mise en place des réunions d'information - concertation auprès des communes

Il est proposé de préciser le programme des réunions d'information - concertation à organiser dans les secteurs de l'agglomération.

Plusieurs objectifs à ces réunions : Informer les élus et débattre avec eux des questionnements Habitat pour leur commune et l'agglomération.

#### **1 Informer les élus sur le bilan du PLH et la démarche engagée pour rénover le PLH**

- Qu'est-ce qu'un PLH ?
- Bilan du précédent PLH : les objectifs fixés, les résultats
- Orientations du Schéma Directeur de l'Agglomération Bisontine
- Nouvelles caractéristiques du fonctionnement du marché local de l'Habitat (premiers éléments)
- Calendrier du nouveau PLH : diagnostic, orientation et enjeux

#### **2 Débattre avec les élus sur le développement de l'habitat pour l'agglomération**

- L'enjeu d'une politique local de l'habitat (équilibre de population, dynamique de peuplement, fonctionnement des équipements, écoles...)
- Les différents types de financements des logements et les pistes de la C.A.G.B. en matière de politique foncière
- Recenser les attentes des communes (démographie...) et leurs besoins en terme d'outils, de leviers (PLU, foncier...)
- Collecter les informations sur les projets de zones habitat sur les communes

Des organismes pressentis pour intervenir seront : C.A.G.B., Audab, ADIL, Agence Foncière du Doubs

- Intervention d'un maire par secteur pour présenter une opération habitat (par exemple lotissement communal où ont été mixés locatif public et accession à la propriété)

## Calendrier

Les dates proposées sont les suivantes :

- Jeudi 27 juin 2002 : secteur Nord Ouest et Nord à Vaux les Prés
- Jeudi 4 juillet 2002 : secteur Plateau et Sud Ouest à Nancray salle des fêtes
- Jeudi 11 juillet 2002 : secteur Est à Marchaux - Salle de la mairie
- Mercredi 10 juillet 2002 : secteur Ville de Besançon, Salle Courbet 6, rue Mégevand ou éventuellement à une date ultérieure

Réunions 18 h 30 à 20 h 30.

## Organisation des réunions

M. le Président Jean-Louis FOUSSERET et M. BAULIEU, 1<sup>er</sup> Vice-Président, seront représentés par MM les vice-présidents en charge de l'habitat.

Sont invités :

- l'ensemble des conseillers municipaux

*Intervenants :*

CAGB assisté de l'AUDAB

*(Participation des partenaires à confirmer en fonction des disponibilités)*

Agence Foncière du Doubs : M. le Directeur Maurice CORGINI et Mlle JACQUOT (chargée d'opération)

ADIL : Mme la Directrice Béatrice GAULARD et M. Patrick MARCEAU (chargé d'études)

DDE : Mme Sylvie FOUCHER chef du Service Habitat Urbanisme et Environnement, Mme DUSSOLLIER

Association Régionale des HLM de Franche-Comté : Mme Elise DOUCHEZ CATIN, directrice

HDL : M. VALLADONT, directeur

NB : Des visites d'opération de zones habitat seront organisées au mois de septembre en fonction du nombre d'inscrits lors de ces premières réunions.

**A l'unanimité, le Conseil de Communauté valide ces propositions.**

Pour extrait conforme,

Le Président