



**Arrêté du Président
de la Communauté Urbaine
Grand Besançon Métropole**

Publié le : 22/07/2026

DP.26.08.A88

OBJET : Arrêté de délimitation du domaine public – Commune de Pelousey – Rue du Seminaire - Dossier ALI-26.111

Le Président de la Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole (CU GBM),

Vu la demande en date du 07/07/2026 par laquelle Géomètres-Experts ABCD - St VIT demande l'alignement de la voie au droit des propriétés :

Cadastrées : **AA n° 54 et AA n° 57**
Adressées à : **Rue du Seminaire à Pelousey**

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le code général des propriétés des personnes publiques et notamment, l'article L3111-1 instituant l'inaliénabilité et l'imprescriptibilité des biens du domaine public,
Vu le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants ainsi que les articles L151-41 et L152-2 relatifs aux emplacements réservés,
Vu le code de la voirie routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-3, relatifs aux alignements de voirie,
Vu l'absence d'emplacement réservé inscrit au plan local d'urbanisme de la commune concernée,
Vu l'absence de plan d'alignement,
Vu l'arrêté DAG.26.08.A13 portant délégation de signature de Monsieur le Président,
Vu l'état des lieux

ARRÊTE

Article 1^{er} : L'alignement de fait de la voie au droit des parcelles concernées est définie par la ligne rose, sur le croquis annexé au présent arrêté.

Article 2 : Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 3 : Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme.

Article 4 : Le présent arrêté ne définit pas les limites foncières des parcelles concernées.

Article 5 : La durée de validité du présent arrêté est d'un an à compter de sa date de délivrance, dans le cas où aucune modification du domaine public n'interviendrait sur cette période. À défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.



Article 6 : Tout recours contentieux contre le présent arrêté peut être formé auprès du Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois suivant la notification ou la publicité de l'arrêté.

Article 7 : Le directeur général des services de la communauté urbaine Grand Besançon Métropole est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié sur le site internet du Grand Besançon et dont copie sera notifiée au demandeur.

Besançon, le 22 JUL. 2026

Pour le Président et par délégation,
Le chef du service Topographie,



Laurent DESJARDINS,





Dép. Urbanisme - Dir. Foncier Topographie

Service Topographie

Immeuble "La City"

4, rue Gabriel Plançon

25043 BESANCON Cedex

Tel: 03 81 87 89 10

e-mail: topo@grandbesancon.fr

Plan de délimitation du domaine public Commune de PELOUSEY

Rue du Séminaire

Alignement au droit de la parcelle

Section AA n° 54 - 57

Légende:

	Application cadastrale		Limite connue par bornage OGE
	Parcelle cadastrale		Alignement du domaine public
	Section cadastrale		Limite de l'emplacement réservé de voirie
			Limite de l'Alignement homologué de voirie
			Emprise de l'emplacement réservé
			Emprise de l'Alignement homologué
			Partie à acquérir par la collectivité
			Partie à rétrocéder par la collectivité

Pétitionnaire :

SARL ABCD
Géomètres-Experts
13, rue des Buis
25410 Saint-Vit

Date :	Echelle :	N° de Dossier :	N° de Rue :
le 7 juillet 2026	1 / 200		
Responsable du dossier	N° tel interne :	111-2026	027
M. SCHNAEBELE Julien	03 81 87 88 22		
Date	Objet de la modification		

COVADIS - Liste des points topographiques

MAT	X	Y
1	1920563.94	6234925.40
2	1920562.97	6234919.81
3	1920560.94	6234909.21
4	1920559.56	6234901.45
5	1920559.28	6234899.94
6	1920558.18	6234894.05
7	1920555.63	6234880.12

