



**Arrêté de la Présidente  
de la Communauté Urbaine  
Grand Besançon Métropole**

DP.26.08.A6

Publié le : 23/01/2026

OBJET : Arrêté de délimitation du domaine public – Commune de Besançon – 18A  
chemin de l'Ermitage - Dossier ALI-26.002

La Présidente de la Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole (CU GBM),

Vu la demande 2025-295 en date du 16/01/2026 par laquelle Géomètres-Experts  
SARL COQUARD demande l'alignement de la voie au droit des propriétés :

Cadastrées : **CD n° 205, CD n° 67, CD n° 277 et CD n° 204**  
Adressées à : **18A chemin de l'Ermitage à Besançon**

Vu le code général des collectivités territoriales,  
Vu le code général des propriétés des personnes publiques et notamment, l'article  
L3111-1 instituant l'inaliénabilité et l'imprescriptibilité des biens du domaine public,  
Vu le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants ainsi  
que les articles L151-41 et L152-2 relatifs aux emplacements réservés,  
Vu le code de la voirie routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-  
3, relatifs aux alignements de voirie,  
Vu l'absence d'emplacement réservé inscrit au plan local d'urbanisme de la  
commune concernée,  
Vu l'absence de plan d'alignement,  
Vu l'état des lieux

**ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup> :** L'alignement de fait de la voie au droit des parcelles concernées est  
définie par la ligne rose, sur les deux croquis annexés au présent arrêté.

**Article 2 :** Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**Article 3 :** Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si  
nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme.

**Article 4 :** Le présent arrêté ne définit pas les limites foncières des parcelles  
concernées.

**Article 5 :** La durée de validité du présent arrêté est d'un an à compter de sa date  
de délivrance, dans le cas où aucune modification du domaine public  
n'interviendrait sur cette période. À défaut, une nouvelle demande devra être  
effectuée.

**Article 6 :** Tout recours contentieux contre le présent arrêté peut être formé auprès  
du Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois suivant la notification ou  
la publicité de l'arrêté.



**Article 7 :** Le directeur général des services de la communauté urbaine Grand Besançon Métropole est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié sur le site internet du Grand Besançon et dont copie sera notifiée au demandeur.

Besançon, le 23/01/2026,

Pour la Présidente et par délégation,

*Laurent Desjardins*  
*Responsable du service Topographie*



# Plan de délimitation du domaine public Commune de BESANÇON

Chemin de l'Ermitage

Alignement au droit de la parcelle

Section CD n° 67 et 277

## Légende:

	Application cadastrale		Limite connue par bornage OGE
	Parcelle cadastrale		Alignement du domaine public
	Section cadastrale		Limitation de l'implantation des constructions
			Limite de l'Alignement homologué de voirie

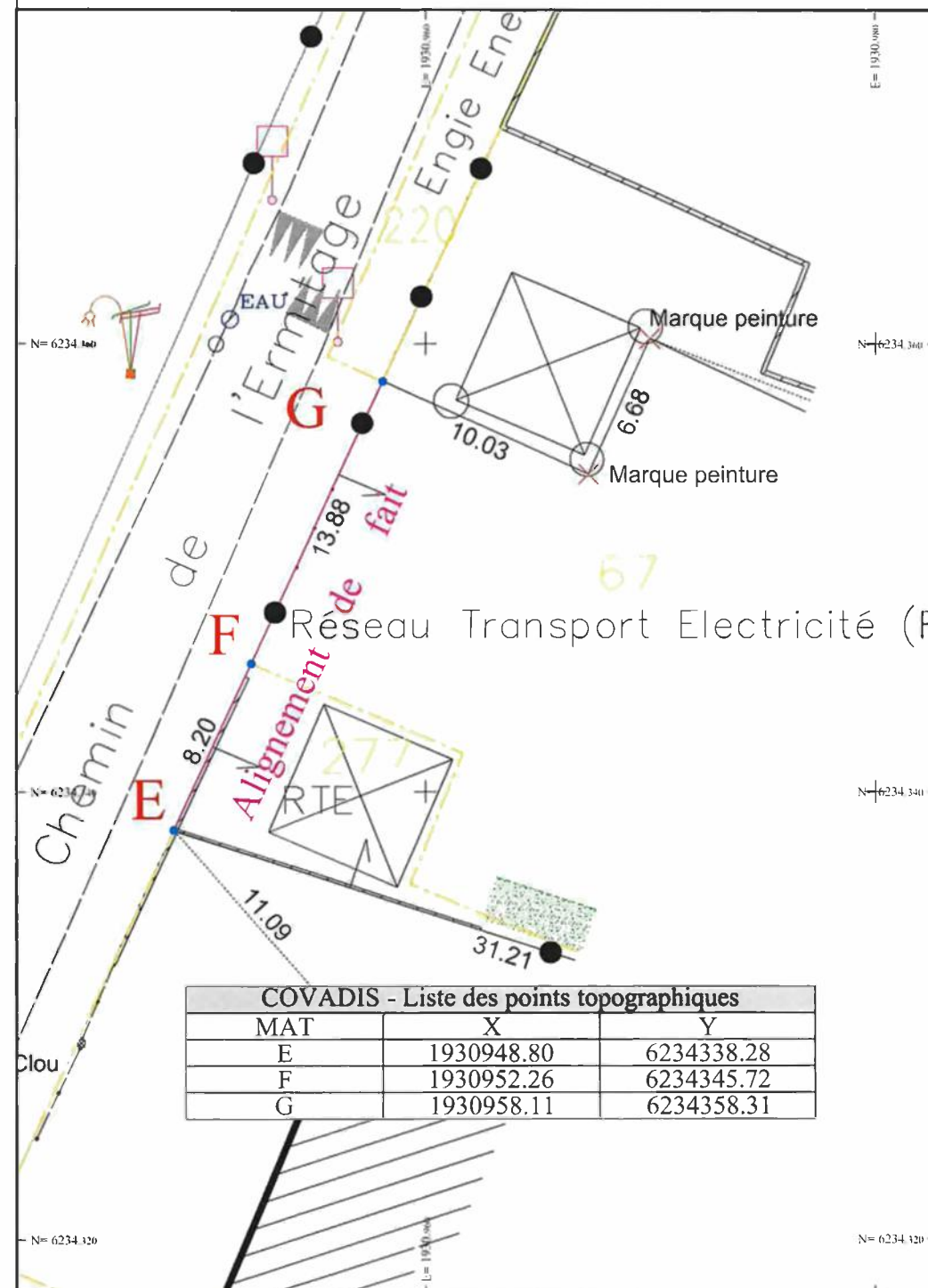
## Pétitionnaire :

Cabinet COQUARD  
SARL de Géomètres-Experts  
4 Rue des Roches  
25110 BAUME-LES-DAMES

	Emprise de l'Alignement homologué
	Partie à acquérir par la collectivité
	Partie à rétrocéder par la collectivité

Date : <b>le 16 janvier 2026</b>	Echelle : <b>1 / 200°</b>	N° de Dossier : <b>002-2026</b>	N° de Rue : <b>0039</b>
Responsable du dossier <b>M. BAUD David</b>	N° tel interne : <b>03 81 87 88 22 ou 03 81 87 88 23</b>		

Date	Objet de la modification



COVADIS - Liste des points topographiques		
MAT	X	Y
E	1930948.80	6234338.28
F	1930952.26	6234345.72
G	1930958.11	6234358.31

# Plan de délimitation du domaine public Commune de BESANÇON

Chemin de l'Ermitage

Alignement au droit de la parcelle

Section CD n°204, 205

## Légende:

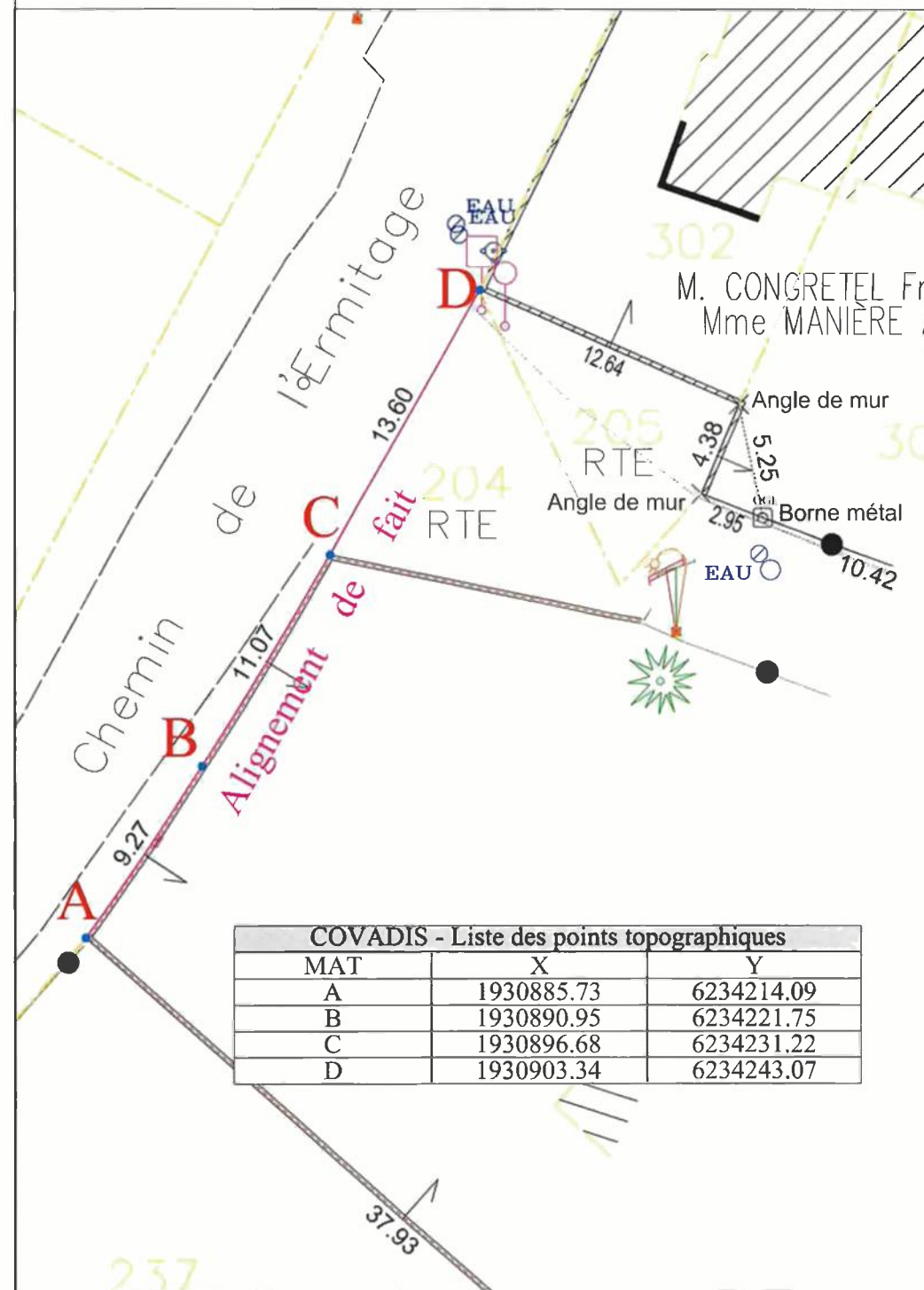
	Application cadastrale		Limite connue par bornage OGE
	Section cadastrale		Alignement du domaine public
	Emprise de l'alignement homologué		Ligne de l'implantation d'usage de voirie
	Partie à acquérir par la collectivité		Limite de l'alignement homologué de voirie

### Pétitionnaire :

Cabinet COQUARD  
SARL de Géomètres-Experts  
4 Rue des Roches  
25110 BAUME-LES-DAMES

Date : <b>le 16 janvier 2026</b>	Echelle : <b>1 / 200"</b>	N° de Dossier : <b>002-2026</b>	N° de Rue : <b>0039</b>
Responsable du dossier <b>M. BAUD David</b>	N° tel interne : <b>03 81 87 88 22 ou 03 81 87 88 23</b>		

Date	Objet de la modification



### COVADIS - Liste des points topographiques

MAT	X	Y
A	1930885.73	6234214.09
B	1930890.95	6234221.75
C	1930896.68	6234231.22
D	1930903.34	6234243.07