



**Arrêté de la Présidente  
de la Communauté Urbaine  
Grand Besançon Métropole**

DP.24.08.A78

Publié le : 18/06/2024

OBJET : Arrêté de délimitation du domaine public – Commune de Grandfontaine –  
Zone Artisanale - Dossier ALI-24.110

La Présidente de la Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole (CU GBM),

Vu la demande en date du 31/05/2024 par laquelle la SCI FB représentée par M.  
Frédéric BERTIN demande l'alignement de la voie au droit des propriétés :

Cadastrées : **AD n° 27**

Adressées à : **Zone Artisanale à Grandfontaine**

Vu le code général des collectivités territoriales,  
Vu le code général des propriétés des personnes publiques et notamment, l'article  
L3111-1 instituant l'inaliénabilité et l'imprescriptibilité des biens du domaine public,  
Vu le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants ainsi  
que les articles L151-41 et L152-2 relatifs aux emplacements réservés,  
Vu le code de la voirie routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-  
3, relatifs aux alignements de voirie,  
Vu l'absence d'emplacement réservé inscrit au plan local d'urbanisme de la  
commune concernée,  
Vu l'absence de plan d'alignement,  
Vu l'état des lieux

**ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup>** : L'alignement de fait de la voie au droit des parcelles concernées est  
définie par la ligne rose, sur le croquis annexé au présent arrêté.

**Article 2** : Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**Article 3** : Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si  
nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme.

**Article 4** : Le présent arrêté ne définit pas les limites foncières des parcelles  
concernées.

**Article 5** : La durée de validité du présent arrêté est d'un an à compter de sa date  
de délivrance, dans le cas où aucune modification du domaine public  
n'interviendrait sur cette période. À défaut, une nouvelle demande devra être  
effectuée.

**Article 6** : Tout recours contentieux contre le présent arrêté peut être formé auprès  
du Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois suivant la notification ou  
la publicité de l'arrêté.



**Article 7 :** Le directeur général des services de la communauté urbaine Grand Besançon Métropole est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié sur le site internet du Grand Besançon et dont copie sera notifiée au demandeur.

Besançon, le 18/06/2024,

Pour la Présidente et par délégation,

*Laurent Desjardins*  
*Responsable du service Topographie*





Dép. Urbanisme et Grands Projets Urbains  
 Service Topographie  
 Immeuble "La City"  
 4, rue Gabriel Plançon  
 25043 BESANCON Cedex  
 Tel: 03 81 87 89 10  
 e-mail: topo@grandbesancon.fr

# Plan de délimitation du domaine public

## Commune de GRANDFONTAINE

### Zone artisanale

#### Alignement au droit de la parcelle

#### Section AD n°27

**Légende:**

- Appellation cadastrale
- Alignement des parcelles
- Section cadastrale
- Petit domaine
- SCI FB
- M. BERTIN Frédéric
- 13 rue des arnauds
- 25000 Le vauren
- mail: frederic@bertinfr.com

Limite commune par bornage OCE  
 Alignement des parcelles publiques  
 Limite de l'alignement des parcelles de voirie  
 Limite de l'alignement homogénéisé de voirie  
 Alignement des parcelles de voirie  
 Emprise de l'alignement homogénéisé  
 Partis à acquérir par la collectivité  
 Partis à rétrocéder par la collectivité

Date	le 13 juin 2024	Echelle	1/200	N° de Dossier	N° de Rue
Responsable du dossier	M. BONNET Florian	N° tel interne	03.81.87.89.23	110-2024	1
Objet de la modification					

COVADIS - Liste des points topographiques

MAT	X	Y
1	1919884.941	6226497.960
2	1919885.051	6226480.955
3	1919880.623	6226464.536
4	1919870.320	6226443.586

