



**Arrêté de la Présidente
de la Communauté Urbaine
Grand Besançon Métropole**

Publié le : 30/12/2024

DP.24.08.A153

OBJET : Arrêté de délimitation du domaine public – Commune de Besançon – 15 chemin de l'Ermitage - Dossier ALI-24.235

La Présidente de la Communauté Urbaine Grand Besançon Métropole (CU GBM),

Vu la demande 24129 en date du 20/12/2024 par laquelle Géomètres Experts Fonciers CAPGEO & Associés demande l'alignement de la voie au droit des propriétés :

Cadastrées : **CD n° 253**

Adressées à : **15 chemin de l'Ermitage à Besançon**

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le code général des propriétés des personnes publiques et notamment, l'article L3111-1 instituant l'inaliénabilité et l'imprescriptibilité des biens du domaine public,
Vu le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants ainsi que les articles L151-41 et L152-2 relatifs aux emplacements réservés,
Vu le code de la voirie routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-3, relatifs aux alignements de voirie,
Vu l'absence d'emplacement réservé inscrit au plan local d'urbanisme de la commune concernée,
Vu l'absence de plan d'alignement,
Vu l'état des lieux

ARRÊTE

Article 1^{er} : L'alignement de fait de la voie au droit des parcelles concernées est définie par la ligne rose, sur le croquis annexé au présent arrêté.

Article 2 : Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 3 : Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme.

Article 4 : Le présent arrêté ne définit pas les limites foncières des parcelles concernées.

Article 5 : La durée de validité du présent arrêté est d'un an à compter de sa date de délivrance, dans le cas où aucune modification du domaine public n'interviendrait sur cette période. À défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.



Article 6 : Tout recours contentieux contre le présent arrêté peut être formé auprès du Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois suivant la notification ou la publicité de l'arrêté.

Article 7 : Le directeur général des services de la communauté urbaine Grand Besançon Métropole est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié sur le site internet du Grand Besançon et dont copie sera notifiée au demandeur.

Besançon, le 30/12/2024,

Pour la Présidente et par délégation,

Lauren Desjardins
Responsable du Service Topographie





Dép. Urbanisme et Grands Projets Urbains
 Service Topographie
 Immeuble "La City"
 4, rue Gabriel Pignçon
 25043 BESANCON Cedex
 Tel: 03 81 87 89 10
 e-mail: topo@grandbesancon.fr

Plan de délimitation du domaine public

Commune de BESANÇON

Chemin de l'Ermitage

Alignement au droit de la parcelle

Section CD n° 253

Légende:

- Validation cadastrale
- Parcelle cadastrale
- Section cadastrale
- Limites de l'alignement homologué de ville
- Alignement au droit de la parcelle
- Parcelle à acquiescer par la collectivité
- Parcelle à rétroceder par la collectivité

Pétitionnaire:
 CAPGEO & Associés
 Géomètres-Experts Fonciers
 26 boulevard Voltaire
 75011 PARIS

Date: 10 20 décembre 2024
 Responsable du dossier: M. BAUD David

Echelle: 1/200°

N° de Dossier: 235-2024

N° de Rue: 0039

Objet de la modification

