

**MAIRIE DE  
BESANÇON**



**Arrêté de la Maire  
de la Ville de Besançon**

DP.25.00.A5

Publié le : 05/12/2025

OBJET : Arrêté de délimitation du domaine public – Commune de Besançon – 20 rue des Sapins - Dossier VB ALI-25.131

La Maire de la ville de Besançon,

Vu la demande 7872 en date du 21/07/2025 par laquelle SARL Cabinet JAMEY & Associés Géomètres-Experts demande la délimitation du domaine public communal au droit des propriétés :

Cadastrées : **EW n° 13**  
Adressées à : **20 rue des Sapins**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,  
Vu le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment, l'article L3111-1 instituant l'inaliénabilité et l'imprescriptibilité des biens du domaine public,  
Vu le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants ainsi que les articles L151-41 et L152-2 relatifs aux emplacements réservés,  
Vu l'état des lieux,

**ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup>** : La délimitation du domaine public communal au droit des parcelles concernées est définie par la ligne rose, sur le croquis annexé au présent arrêté.

**Article 2** : Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**Article 3** : Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme.

**Article 4** : le présent arrêté ne définit pas les limites foncières des parcelles concernées.

**Article 5** : La durée de validité du présent arrêté est d'un an à compter de sa date de délivrance, dans le cas où aucune modification du domaine public n'interviendrait sur cette période. À défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.



**Article 6 :** Tout recours contentieux contre le présent arrêté peut être formé auprès du Tribunal Administratif de Besançon dans les deux mois suivant la notification ou la publicité de l'arrêté.

**Article 7 :** Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié sur le site internet de la commune et dont copie sera notifiée au demandeur.

Besançon, le  
05/12/2025,

Pour la Maire par délégation,  
*Laurent Desjardins*  
Service de la Topographie



PLAN CONCOURANT A LA  
DÉLIMITATION DE LA PROPRIÉTÉ  
DES PERSONNES PUBLIQUES

S.A.R.L. ID

Département 25  
Commune BESANÇON  
Section EW n° 121  
20, rue des Sapins

Dossier 7872  
Nature du terrain JD  
Échelle : 1/250  
Système de Coordonnées  
Planimétrique : R.G.F. 93 - CC47

Date 05/08/2024  
Interventions  
Levé d'état des lieux - Levé d'intérieur  
Réunion de bornage - Alignement  
Méthode de Rattachement : Réseau GNSS permanent IERIA  
Attention : levée appliquée à l'échelle



LÉGENDE

Éléments cadastraux

Application cadastrale  
de parcelle  
Non garantie et non définie contradictoirement  
EW Section  
13 Numéro de parcelle

Éléments fonciers

23.03 Limite de propriété foncière entre  
propriétés privée et publique  
avec cote(s)  
24.12 Cote(s) de rattachement  
A Sommet de propriété  
Rapport nouveau  
B Sommet de propriété  
Rapport ancien  
Point de rattachement

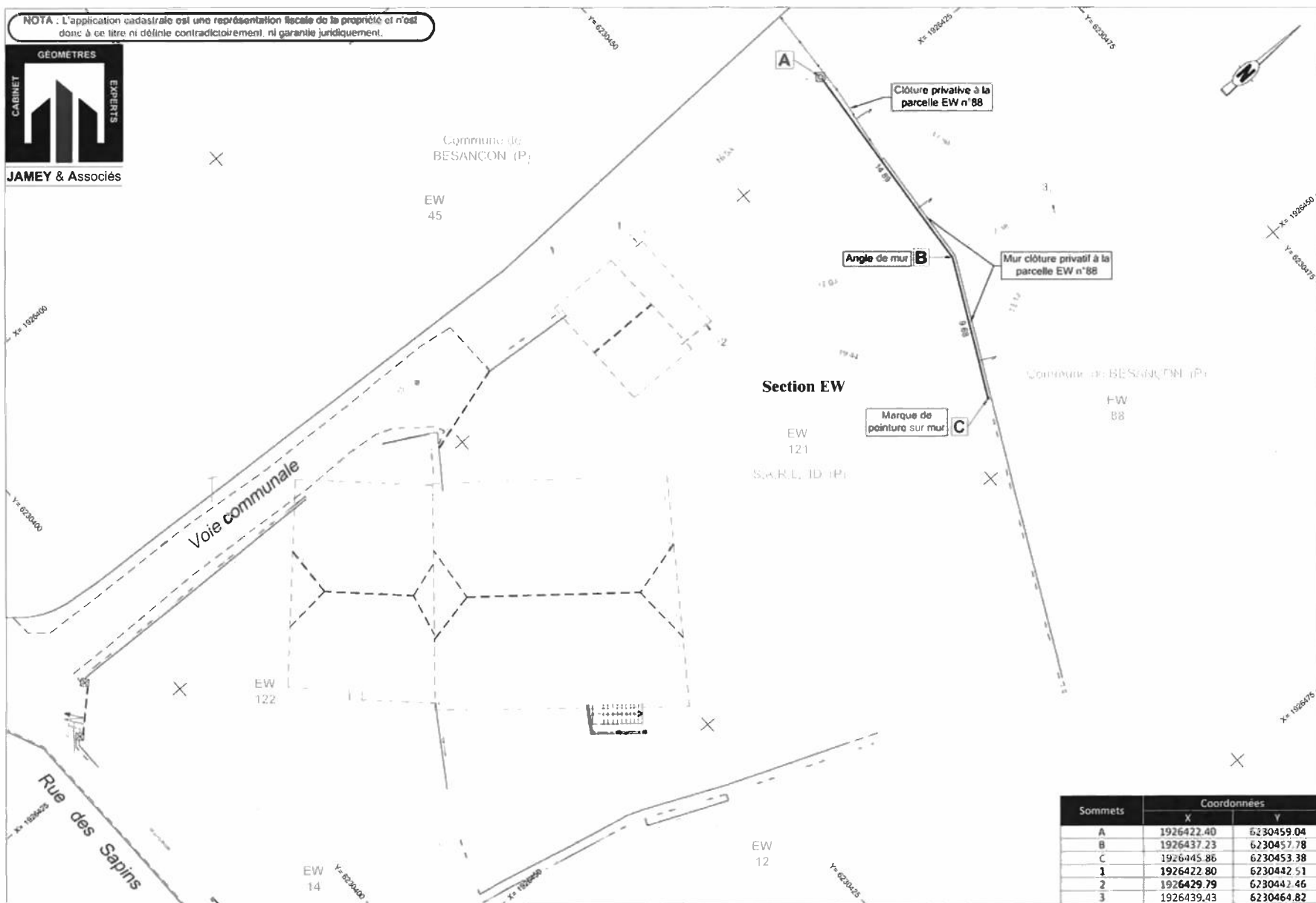
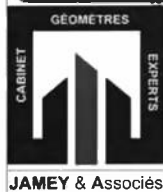
Représentation	Nature des Points
⊗	Borne O.G.F.
⊙	Clou ou titefond
×	Marque de peinture

Flèche d'appartenance  
Privée / mitoyen

Éléments topographiques

Station(s) repère  
Piquet / clou  
Bâtiment(s)  
Bâtiment(s) léger(s)  
Balcon(s)  
Sans de la montée  
d'escalier  
Mur(s) avec clôture  
Mur(s) sans clôture  
Pilier(s)  
Bord(s) de chaussée  
Bordure(s)  
Clôture(s) légère(s)  
Palissade(s)  
Portail(s)  
Chêne(x)  
Faitage(s)  
Débord(s) de toit  
Bouche(s) à clé A.E.P.  
Regard(s) de visite  
Poteau(x) électrique B.T.  
avec Télécom et éclairage public  
Poteau(x) téléphone  
Coffret(s) gaz  
Bouche(s) à clé gaz

NOTA : L'application cadastrale est une représentation fiscale de la propriété et n'est  
donc à ce titre ni délimitaire, ni garantie juridiquement.



Sommets	Coordonnées	
	X	Y
A	1926422.40	6230459.04
B	1926437.23	6230457.78
C	1926445.86	6230453.38
1	1926422.80	6230442.51
2	1926429.79	6230442.46
3	1926439.43	6230464.82

O.G.E. N° 20058300002  
Cabinet "JAMEY & Associés"  
GÉOMÈTRES - EXPERTS  
2 rue des Pêcheurs - 25000 BESANÇON  
03 83 31 55 55  
13 rue Charles de Gaulle - 79100 CHARENTÉ  
03 43 51 55 55  
e-mail : contact@jamey-associés.fr